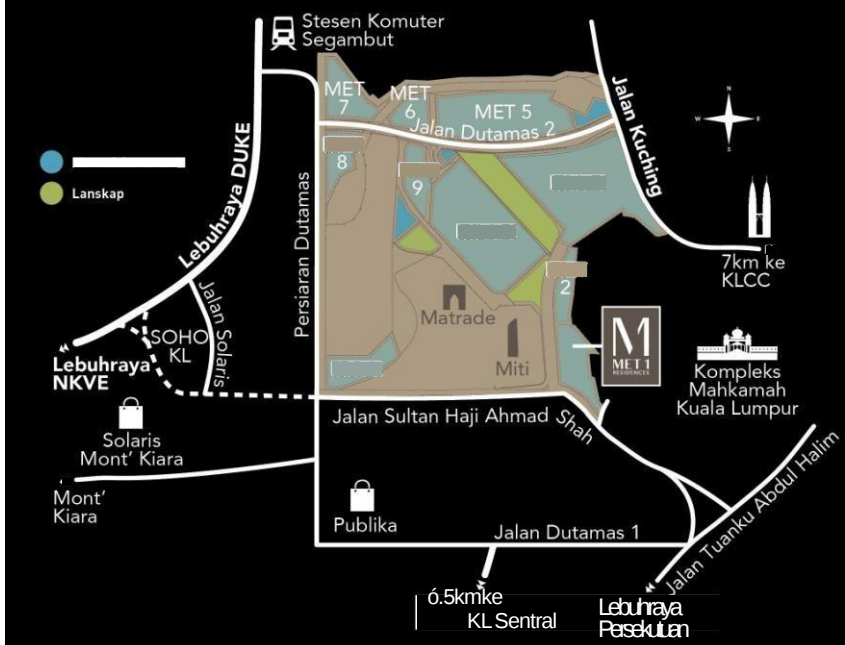


BROSUR



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA

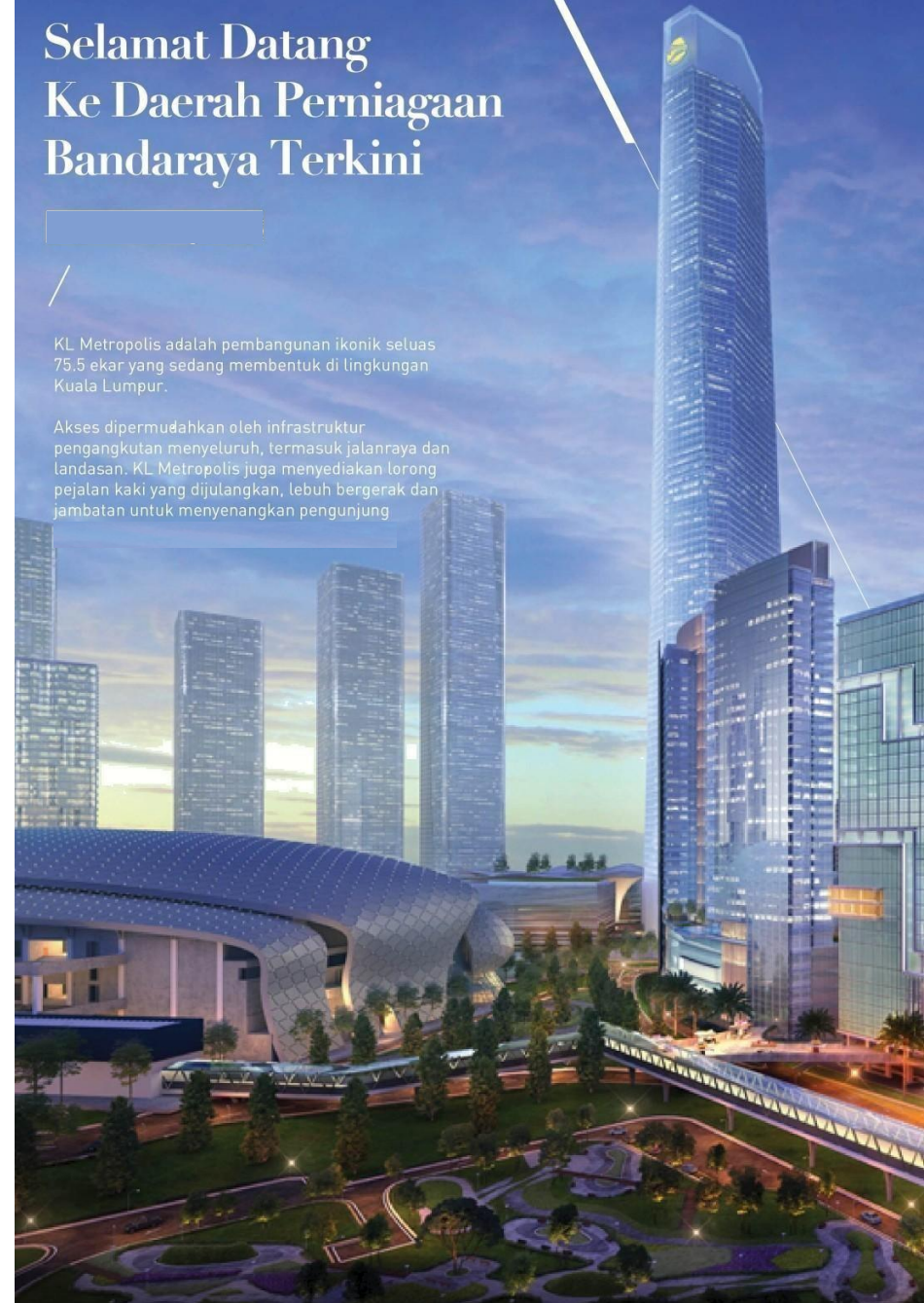


IKONIK.
PINTAR.
MERANGSANGKAN.

Selamat Datang Ke Daerah Perniagaan Bandaraya Terkini

KL Metropolis adalah pembangunan ikonik seluas 75.5 ekar yang sedang membentuk di lingkungan Kuala Lumpur.

Akses dipermudahkan oleh infrastruktur pengangkutan menyeluruh, termasuk jalanraya dan landasan. KL Metropolis juga menyediakan lorong pejalan kaki yang dijulangkan, lebuh bergerak dan jambatan untuk menyenangkan pengunjung





55 tingkat
616 unit

Kepulangan
Anda
Dialu-alukan

Berserta dengan sistem sekuriti terkini dan kemudahan terpilih, penetapan anda dijamin selesai.



Kolam Infiniti

Kawasan Umum

- Lobi
- Hiasan menghijau
- Servis rencam
- Kolam renang
- Bilik menukar baju
- Ruang istirehat
- Perpustakaan
- Dewan serbaguna
- Gimnasium
- Ruang kanak-kanak



Kafe

Kediaman Ibarat Tempat Perlindungan

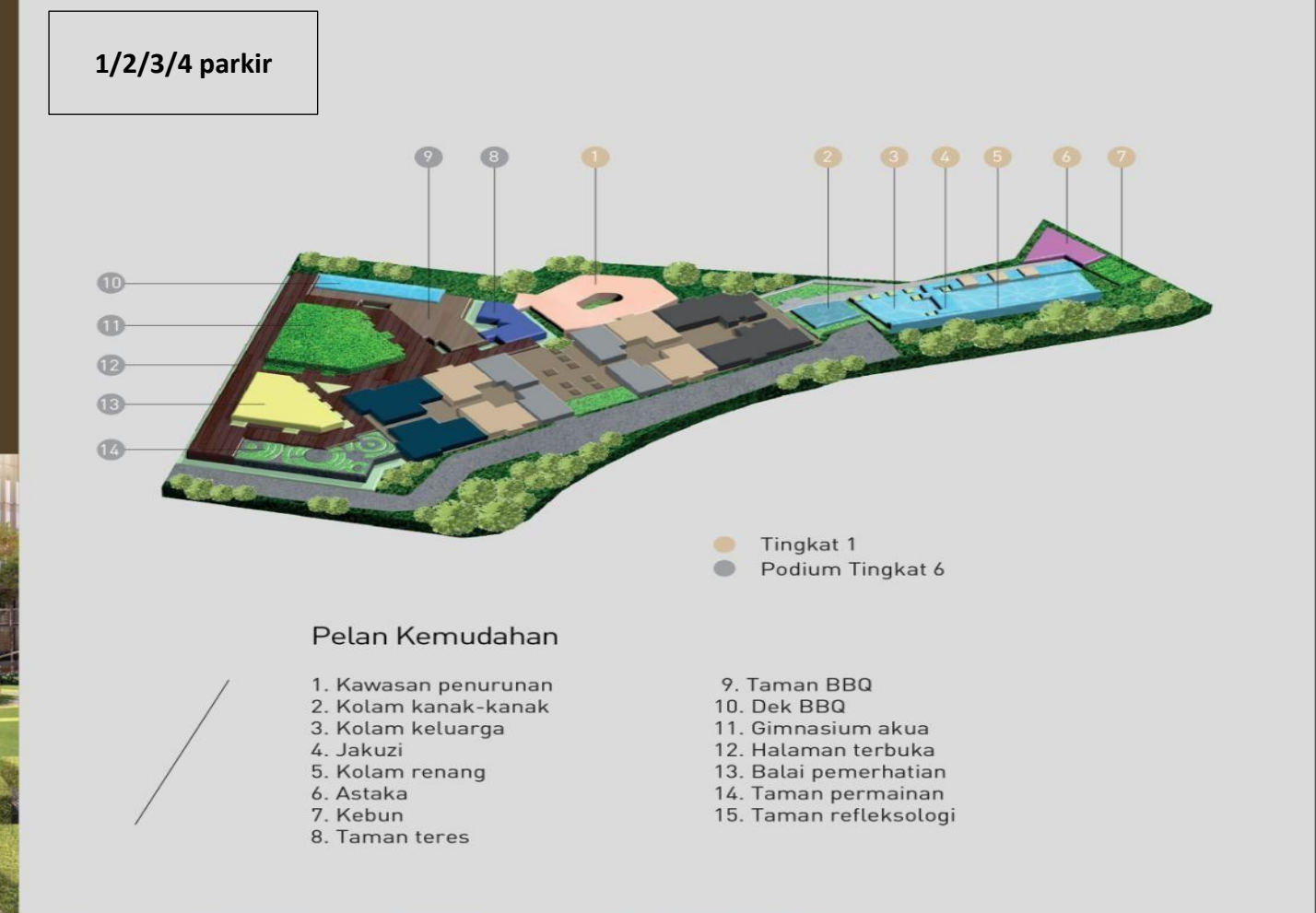
Ini adalah inspirasi yang mendorong Pembangunan MET 1 Residences.

Akses mudah ke jalanraya & landasan



Taman

Akses Mudah
Ke Eceran
Dan Komersial



JENIS A

677 kps



1 +1 Bilik Tidur
1 Bilik Mandi

JENIS B

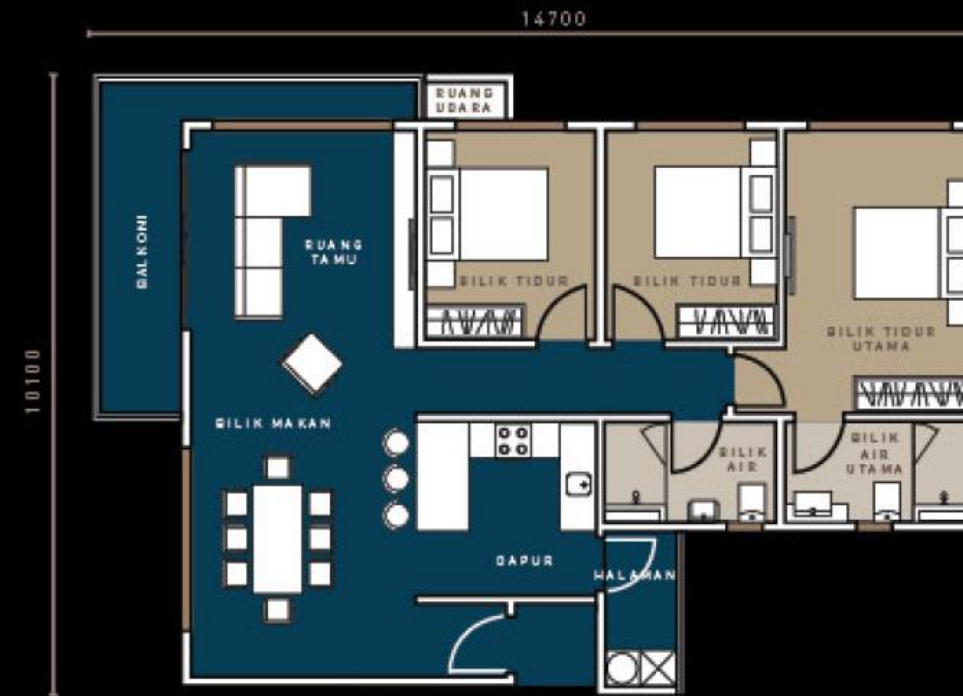
930 kps



2 Bilik Tidur
2 Bilik Mandi

JENIS C

1314 kps



3 Bilik Tidur
2 Bilik Mandi

JENIS D

1613 kps



3 Bilik Tidur
1 Studio (Kunci Berkembar)



No Lesen Pemaju : 14676/06-2025/0589(R) • Tempoh Sah dari 03/06/2022 ke 02/06/2025 • No Permit Iklan dan Jualan : ***** • Tempoh Sah Permit : ***** • Hakmilik Tanah : Kekal • Bebanan : Gadaian (CIMB Investment Bank Berhad) • Kelulusan Pihak Berkuasa : Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • No Rujukan Pelan Bangunan : BP T2 OSC 20162183 • Tarikh Siap Pembinaan : Dis 2024 • Jumlah Unit (Keseluruhan) : 616 unit • Harga Jualan : RM 696,000.00 (Minima) RM 3,376,000.00 (Maksima) • Baki Unit : 138

Spesifikasi

Struktur	Konkrit Bertetulang
Dinding	Dinding R.C / DindingMasonry
Bumbung	Bumbung R.C
Siling	Kot Skim / Siling Plasterboard dan Cat
Dinding	a Plaster Luaran Dan Cat
	b Plaster Dalaman / Kot Skim dan Cat
	c Bilik Mandi dan Dapur - JubinSeramik
Lantai	a Pintu Masuk , Ruang Tamu, Dapur -Jubin Porselin
	b Jubin Seramik Yang Tergelincir –Bilik Air dan Balkoni
	c Pelan Lantai Berlamina - Semua BilikTidur
PemasanganSanitari	Barang sanitari dan kelengkapan yangterpilih
Tingkap	Tingkap Kaca Bingkai Aluminium
Pintu	a Pintu Masuk Utama- Pintu kayu kalis api
	b Ruang tamu, Bilik tidur utama dan Bilik air-Pintukayu
Cat	Dalaman – Cat emulsi
	Luaran – Cat kaliscuaca