



HAKMILIK TANAH: KEKAL

Rumah Sesebuah

- Jumlah unit : 6 unit - Baki unit : 6 unit

Keluasan Binaan :

dari 4600 k.p hingga 8300 k.p

Harga Minima : RM2,100,000

Harga Maxima : RM3,800,000

Rumah Berkembar

- Jumlah unit : 14 unit - Baki unit : 14 unit

Keluasan Binaan :

dari 3200 k.p

Harga Minima : RM1,300,000

Harga Maxima : RM1,500,000

Spesifikasi

Struktur	Rangka konkrit tetulang	√	√
Bumbung	Rangka besi dan atap genting simen	√	√
Dinding	Batu-batu simen	√	√
Pintu	Pintu utama - Panel kayu	√	√
	Pintu bilik-Pintu kayu	√	√
	Pintu bilik air-PVC PVC	√	√
Kunci	Set Kunci berkualiti	√	√
Tingkap	Tingkap kaca berbingkai aluminium	√	√
Lantai	Bilik tidur-Jubin Seramik	√	√
	Bilik air-Jubin Seramik	√	√
Kemasan Dinding	Balik air-Jubin seramik ketinggian 5'0" kaki siling	√	√
	Lain-lain-Plaster simen	√	√
Elektrik	Punca lampu siling	40	35
	Soket punca kuasa 13amp	41	35
	Punca Kipas	9	8
	Punca telefon	6	4
	Punca Televisyen	6	3
Cat	Dining luar-cat pelindung cuaca	√	√
	Dining dalam-cat emulsi	√	√
Kelengkapan	Tandas duduk	6	5
Kebersihan	Sinki Dapur	1	1
	Basin basuh tangan	6	5
	Pencurah mandi	6	6



Pemaju:

M Summit Group Sdn. Bhd. (805737-P)

Unit 1, Tingkat 3, Wisma Penang Garden. No. 42, Jalan Sultan Ahmad Shah,
10050 Pulau Pinang, Malaysia Tel : 604-229 2232 Fax : 604-229 6232

No. lesen pemaju : 14653/08-2025/0865(R)

No. permit iklan & jualan :

Tarikh dijangka siap : December 2023

5% Diskaun untuk bumiputera

Tempoh sah : 30/08/2022 - 29/08/2025

Tempoh sah : 30/08/2021 - 29/08/2022

Bebanan Tanah : Bebas

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA MALAYSIA

Pihak berkuasa yang meluluskan : MDPK

No. pelan merancang : MDPK (PP) 441/8-1668 (28)

No. pelan bangunan : MDPK (B) 339/12-607 (7)