

DIBUKA UNTUK JUALAN RUMAH TERES 2 TINGKAT



TAMAN MAWAR EHSAN

REZAB MELAYU
KELUASAN 20' X 65'
4 BILIK TIDUR / 3 BILIK AIR

HARGA MINIMA
RM399,800.00



**UNIT
TERHAD**



www.ehsanproperty.com



Ehsan Plant & Property Sdn Bhd

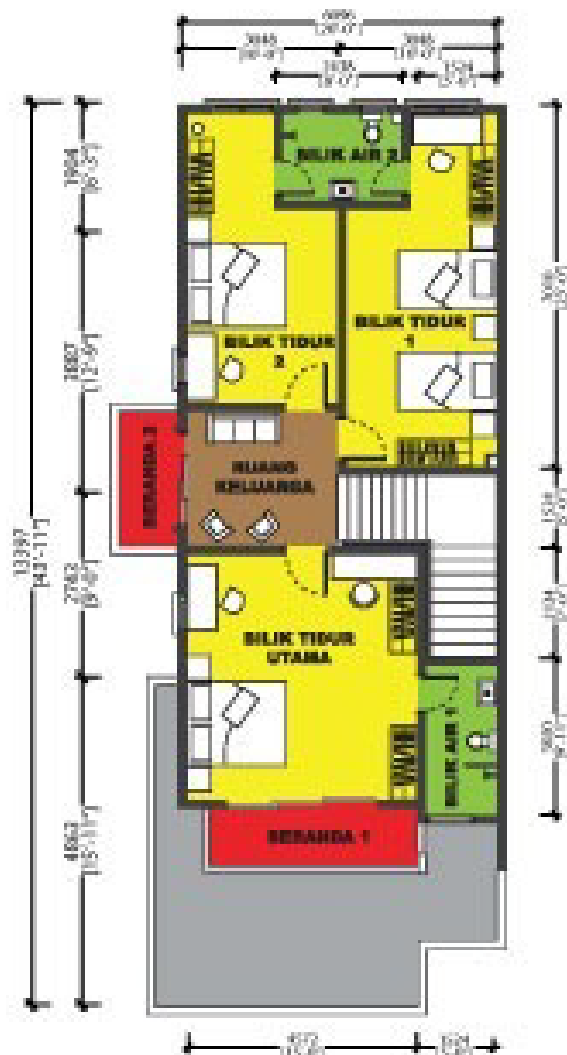


[ehsan_property](https://www.instagram.com/ehsan_property)

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"



ARAS TINGKAT BAWAH



ARAS TINGKAT SATU

BUTIR - BUTIR BANGUNAN RUMAH TERES 1 TINGKAT

(A)	BINAAN	: TETULANG RANGKA KONKRIT
(B)	DINDING	: SIMEN BATA TANAH
(C)	BUMBUNG	: JUBIN KONKRIT / SLAB KONKRIT
(D)	SILING	: PLASTER SILING / SKIM KOT
(E)	KEKEMASAN LANTAI	: RUANG LETAK KERETA RUANG REHAT / RUANG MAKAN / DAPUR BILIK TIDUR / BILIK MANDI JUBIN SERAMIK / SIMEN
(F)	KEKEMASAN DINDING	: DAPUR / BILIK TIDUR / BILIK AIR JUBIN SERAMIK / SIMEN KETINGGIAN 1500MM
(G)	CAT	: CAT YANG BERKUALITI
(H)	PINTU	: PINTU BELANGSAR KACA ALUMINIUM PINTU BINGKAI LOGAM
(I)	KUNCI	:
(J)	TINGKAP	: TINGKAT KACA ALUMINIUM

PELAN LANTAI 2 TINGKAT

PETA LOKASI



UFUK PERDANA SDN. BHD.

SUITE C-20-30A, LEVEL 20 BLOCK C,
MEGAN AVENUE LL, NO. 12, JALAN YAP KWAN SENG,
50450 KUALA LUMPUR

SILA HUBUNGI
03-21626649

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"

No. Lesen Pemaju : 14651/06-2023/0502(A) Tempoh Sahlaku : 01/06/2023| No. Permit Iklan & Jualan | Tempoh Sah Permit Iklan Dan Jualan |
Jenis Pegangan Tanah : Pajak Selama 99 Tempoh Berakhir Pada 25 Julai 2109 | Bebanan Tanah : Tiada | Sekatan Kepentingan : Tanah yang diberimilik ini
tidak boleh dipindah milik, dipajak, digadai melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri |
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Daerah Rembau | No. Kelulusan Pelan Bangunan : Bil(7) Dlm. MDR 431/8/8(KEJ)|
Spesifikasi : Rumah Teres Dua Tingkat | Nama Pemaju : Ufuk Perdana Sdn. Bhd | Tarikh Pemaju Perumahan dijangka Siap : 18/11/2023|
Harga Jualan Min & Max : RM 299,800.00 – RM 586,448.00| Bil Unit : 70 | Baki Unit : 22