



VERSA[®]

(BLOK A & B)

persekitaran
yang kondusif

ASPEN VISION CITY ▼ BATU KAWAN

HAK MILIK
KEKAL



Anda berpeluang
memiliki kehidupan
yang lebih baik

“Setiap orang harus

diberi peluang untuk

memiliki sebuah rumah
dengan mudah.”

Ini adalah inspirasi kami untuk membina Pangsapuri Versa (Blok A & B).

Syurga kediaman yang memenuhi jangkaan semua orang. Sama ada anda sedang mencari rumah impian buat kali pertama, atau anda seorang pelabur pintar yang sedang mencari tawaran terbaik, atau ibu bapa penyayang yang mencari lokasi ideal untuk anak yang sedang menuntut pelajaran, atau anda seorang pekerja yang menginginkan kemudahan dan jarak yang dekat dengan tempat kerja.

Keperluan orang sentiasa berubah dan dinamik. Pangsapuri Versa (Blok A & B) menawarkan fleksibiliti untuk menjalani kehidupan mengikut keperluan gaya hidup unik anda.

Sorotan Projek :



Dua Menara
Blok Kediaman



980 Unit



4 Lif Untuk
Setiap Menara



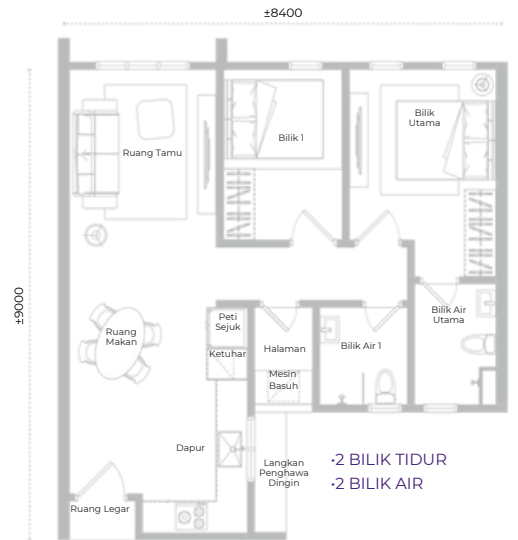
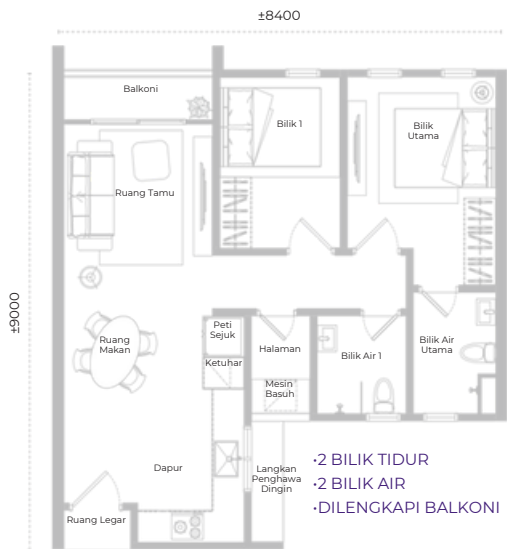
Berdekatan dengan
IKEA Batu Kawan



Ruang Kemudahan
Yang Luas



Sistem Keselamatan
Yang Mantap



JENIS A - 703 KPS.

JENIS B - 703 KPS.



Aspen Head Office

Aspen House, 300, Jalan Macalister,
10450 George Town, Penang.

T +604 227 5000

F +604 227 5005

Aspen Vision City Sales Gallery

Lebuhraya Bandar Cassia,
14110 Batu Kawan, Penang.

T +604 505 0505

F +604 505 0506



1300 30 5000

versa-avc.com

VERSA - Pemaju: Aspen Vision City Sdn. Bhd. [201401027751(1103837-X)] | No. Lesen Pemaju: 14588-02-2028/0224(A) | Tempoh Sah: 22/02/2023 hingga 21/02/2028 | No. Permit Iklan dan Jualan: xxxx-x/xx xxxx/xxxx | Tempoh Sahxx/xx/xxxx hinggaxx/xx/xxxx | Pelan Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Seberang Perai | No. Pelan Diluluskan: MBSP/40/20-73/71(P1)(43) | Nama Skim Pembangunan: Pangsapuri Versa | Podium 7 Tkt.: Tempat Letak Kereta dari Tkt. Bawah hingga Tkt. 4 dan 2 Tkt. Kemudahan Masyarakat di Tkt. Bawah dan 5 | Fasa 2 – Blok A: 31 Tkt. Pangsapuri (Tkt. 5 – 35) 490 unit – Unit Belum Dijual: 46 unit | Harga Jualan: RM492,000.00 (Min) – RM631,400.00 (Mak) | Blok B: 31 Tkt. Pangsapuri (Tkt. 5 – 35) 490 unit – Unit Belum Dijual: 282 unit | Harga Jualan: RM499,000.00 (Min) – RM635,900.00 (Mak) | Saiz: 65.31m² hingga 80.64m² | Bil Unit Tempat Letak Kereta: 1 atau 2 unit | Pegangan Tanah: Kekal | Bebanan Tanah: Maybank Islamic Berhad | Tarikh Dijangka Siap: September 2028

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



Ikano Retail
An IKEA retailer

