

TAMAN INTAN



Spesifikasi

STRUKTUR DINDING BUMBUNG RANGKA BUMBUNG SILING

Konkrit Bertulang
Batu-batu pasir simen
Genting bumbung besi
Rangka bumbung besi
Siling plaster

TINGKAP

Aluminium Tingkap Bingkai Kaca

PINTU

Bingkai Aluminium Gelongsor Pintu Kaca
Pintu Kayu Dihias
Flush Door
Pintu PVC

KEMASAN DINDING

All Walls : Cement Plaster with Paint
Dapur / Bilik Mandi : Jubin Seramik setinggi 5 kaki
Dalam : Plaster Cement dan Cat Emulsi
Luar : Plaster Semen dan Cat Perisai Cuaca

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu / Ruang Makan : Jubin seramik
Bilik Tidur / Bilik Mandi : Jubin seramik
Dapur : Jubin seramik
Ruang Keluarga : Jubin seramik
Lain-lain : Lapan Simen

KELENGKAPAN SANITARI

Sinki : 4 Unit
Tandas Duduk : 4 Unit
Sinki Dapur : 1 Unit
Pancuran Air : 4 Unit
Soap Holder : 4 Unit

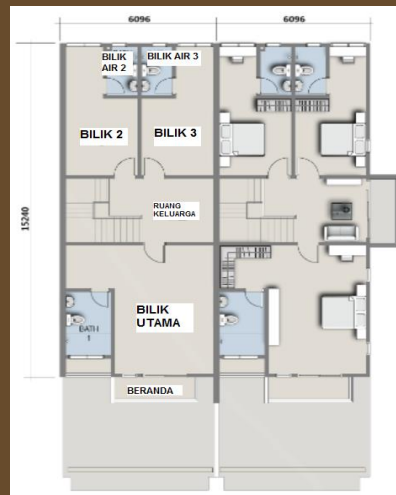
PEMASANGAN ELEKTRIK

Poin Lampu : 25 Unit
13 Poin Amp Power : 14 Unit
Poin Kipas Siling : 4 Unit
Poin TV : 2 Unit
Poin Penghawa Dingin : 1 Unit
Poin Telefon : 2 Unit
Poin Lampu Pagar : 1 Unit
Poin Pemanas Air : 1 Unit

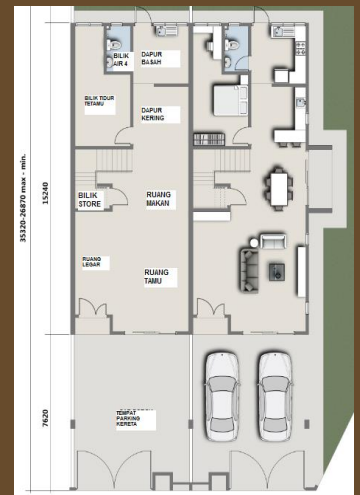
PAGAR

1500mm batu bata tinggi dinding dengan jerejak besi
1500mm tinggi pagar Dawai "chainlink" (belakang)

Pelan Susunatur



TINGKAT ATAS



TINGKAT BAWAH

Sebarang pertanyaan, hubungi

03-3344 9209

016-635 4338

Dibangunkan Oleh: PEMAJU PERKASA JAYA SDN. BHD.

No. 17C, Jalan Taman, Off Jalan Melayu, 41400 Klang, Selangor Darul Ehsan
Tel: 03-33449209 Fax: 03-33429209 Email: pemajuperkasajaya@gmail.com

Pemaju: Pemaju Perkasa Jaya Sdn. Bhd. (1066114-K) • No. lesen Pemaju: 14569/01-2027/1338(R) • Tempoh Sah: 04/01/2022 – 03/01/2027 • No Permit iklan & Jualan: 14569-1/12-2019/03335(P) • Tempoh Sah: 17/12/2018 – 16/12/2019 • Status hakmilik: Pajak 99 tahun tamat pada 3 Ogos 2088) • Bebanan Tanah: Tiada • Tarikh Siap: 24 July 2020 • Pelan Bangunan Dilulusakan oleh: Majlis Perbandaran Sepang (No. Rujukan: MPSEPANG/600-34/4/61A(9)) • Jenis: Rumah Teres 2 Tingkat • Bilangan unit: 27 unit • Keluasan binaan: 2,000 kaki persegi. • Harga Jualan: Min RM 598,800.00 – Max: RM 758,800.00 • Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tanah yang diberi hakmilik tidak boleh dijual, dipajak, digadai atau pindah milik melainkan dengan kebenaran pihak berkuasa negeri •