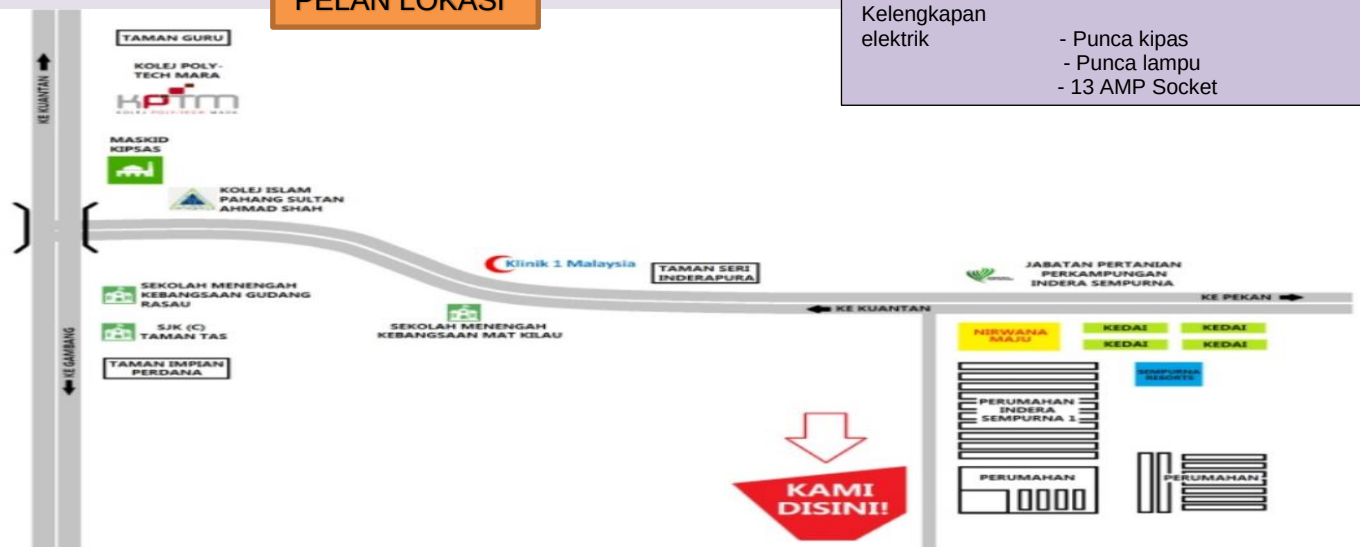




SPESIFIKASI

Struktur	- konkrit tetulang
Atap	- Atas genting
Dinding	- Batu-bata simen -Lepaan simen 1500mm tinggi dinding seramik di dan dapur
bilik air,	
Siling	- Siling kapur
Lantai tempat	- Lantai jubin seramik di ruang tamu, makan, bilik, dapur, bilik air
Pintu	- Pintu papan rongga dan pintu gelungsur aluminium
Tingkap aluminium	- Tingkap kaca berbingkai
Sanitari	- Basin basuh tangan -Tandas duduk - Pancuran mandi
Dapur	- sinki dapur
Kelengkapan elektrik	- Punca kipas - Punca lampu - 13 AMP Socket

PELAN LOKASI



No. Lesen Pemaju: 14568/01-2029/0707(R), Tempoh Sah Lesen Pemaju: 04.01.2026-03.01.2029, No.Permit Iklan Dan Jualan: XXXXXXXXXXXX,Tempoh Sah Permit Iklan Dan Jualan: XXXXXXXXXXXX , Jenis Hakmilik: Pajak 99 Tahun (Tempoh Tamat Pajak 04.09.2117,12.09.2117 dan 13.09.2117), Sekatan Kepentingan:Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan setelah mendapat kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri, Bebanan Tanah (Gadaian): Tiada, Baki Unit Jualan (Jenis A): 83 Unit Rumah Teres 1 Tingkat harga jualan: RM 204,000.00(minima) - RM 321,590.00(maksima), Baki Unit Jualan (Jenis B): 1 unit Rumah Teres 1 Tingkat harga jualan: RM 225,500.00 (minima) - RM 271,100.00 (maksima), Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan: Majlis Bandaraya Kuantan, No.Rujukan: (18)dml.MBK/R/B:PB/52/2023-I Pemaju Perumahan: Kota Maharia Sdn Bhd, No.Syarikat: 1081517-W, Alamat: No.58 Jalan Putra Square 7, Putra Square, 25200 Kuantan, Pahang, No. Tel: 09-5157888, No. Fax: 09-5157891, Tarikh Dijangka Siap: Disember 2026

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"

PELAN LANTAI RUMAH - Jenis A



PELAN LANTAI RUMAH - Jenis B

