

# KIRANA

RUMAH TERAS 2 TINGKAT

HAK MILIK KEKAL



Hak Cipta © Kinara Hak cipta terpelihara.

*Sincere*  
*Responsible*  
*Original*

Gamuda Land (Botanic) Sdn Bhd  
(491736-H)  
Persiaran Gamuda Gardens 1  
Bandar Gamuda Gardens, Kuang  
48050 Rawang, Selangor.



gamudaland.com.my  
018 980 1888

Kirana (Fasa 1 – A2). Pemaju: Gamuda Land (Botanic) Sdn. Bhd. (199901016836 (491736-H)] - Alamat: Gamuda Gardens Experience Gallery, Persiaran Gamuda Gardens 1, Bandar Gamuda Gardens, 48050, Kuang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia - Nombor Telefon: +603-6037 2888 - Nombor Lesen Pemajuan: 14542/01-2028/0889(A)- Tempoh Sah: 22/01/2022 - 21/01/2028 - Nombor Permit Iklan & Jualan: 14542-6/07-2026/0639(A)-(L) - Tempoh Permit Iklan & Jualan: Tempoh Sah - Pihak Berkuasa Kelulusan: Majlis Perbandaran Selayang - Nombor Kelulusan Pelan Bangunan: MPS 3/2-1371/3170(PB(A)F1-A2- Pegangan tanah: Pegangan Kekal - Bebanan Tanah: Tiada - Jenis Hartanah: Rumah Teres Dua Tingkat - Jumlah Unit: 286 unit - Baki Untuk Dijual : 171 unit - Harga Jualan: RM 772,800.00 (Min.) - RM 1,934,160.00 (Maks.) - Tarikh Dijangka Siap: Jun 2026 - 7% Diskaun untuk Bumiputera - Sekatan Kepentingan: Tiada - IKLAN IN TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

GARDENS  
PARK

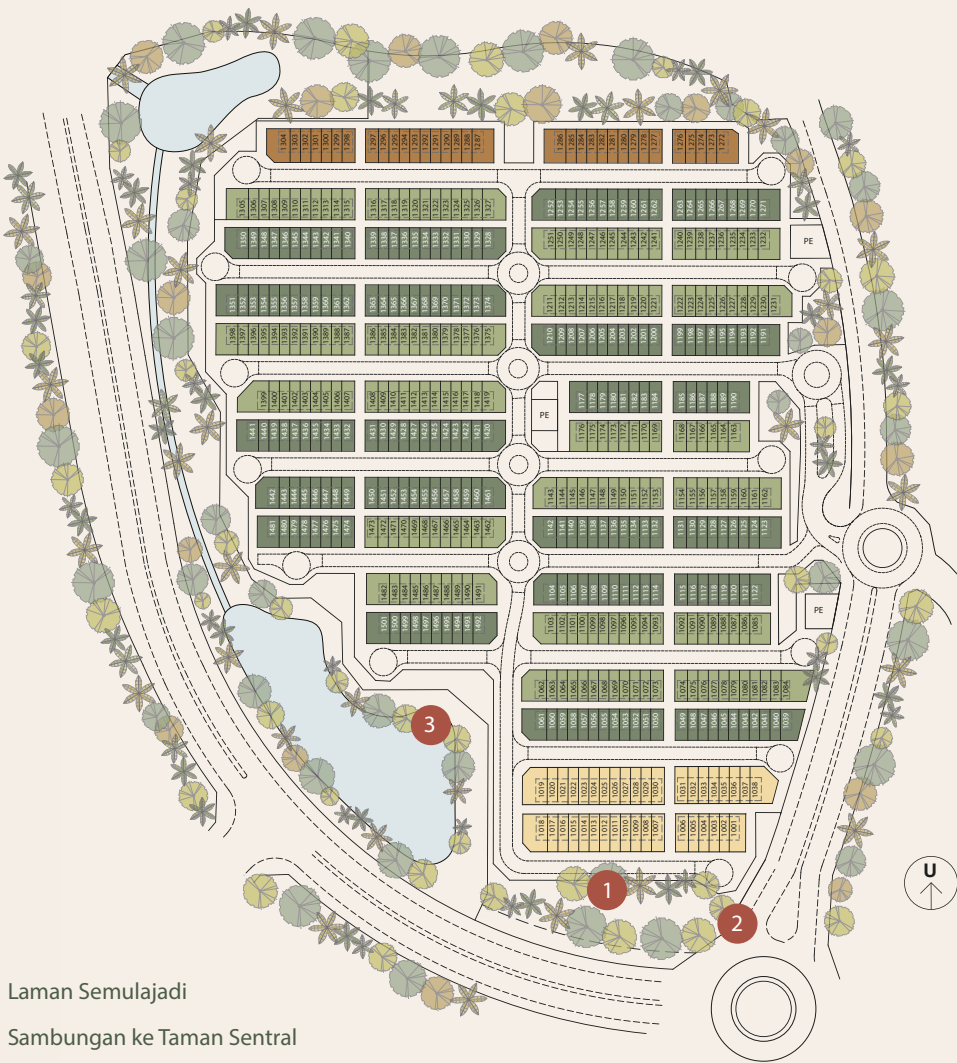




# KIRANA

RUMAH TERAS 2 TINGKAT

PELAN TAPAK



## RUMAH TERAS DUA TINGKAT

- JENIS A | 20' x 65'

1,791 KPS - 2,022 KPS
- JENIS B | 20' x 60'

1,595 KPS - 1,795 KPS.
- JENIS C | 20' x 60'

1,591 KPS - 1,798 KPS
- JENIS D | 20' x 75'

2,139 KPS - 2,372 KPS



# DI ILHAMKAN KEHIDUPAN ALAM YANG TERBAIK



Hayatilah ketenangan hidup yang tiada tandingan di tengah-tengah keindahan alam semula jadi, dengan angin taman yang menyegarkan sebagai teman tetap anda. Di Kinara, dalam komuniti Gardens Park, tiada kepuasan yang lebih hebat. Alami gabungan sempurna antara kemudahan bandar dan ketenangan alam semulajadi.



Menghadap ke  
Utara dan Selatan



Reka Bentuk  
yang Unik



Sambungan ke  
Taman Lingkaran 50 ekar



Kediaman  
Berpagar



Kediaman IBS  
dengan sistem solar

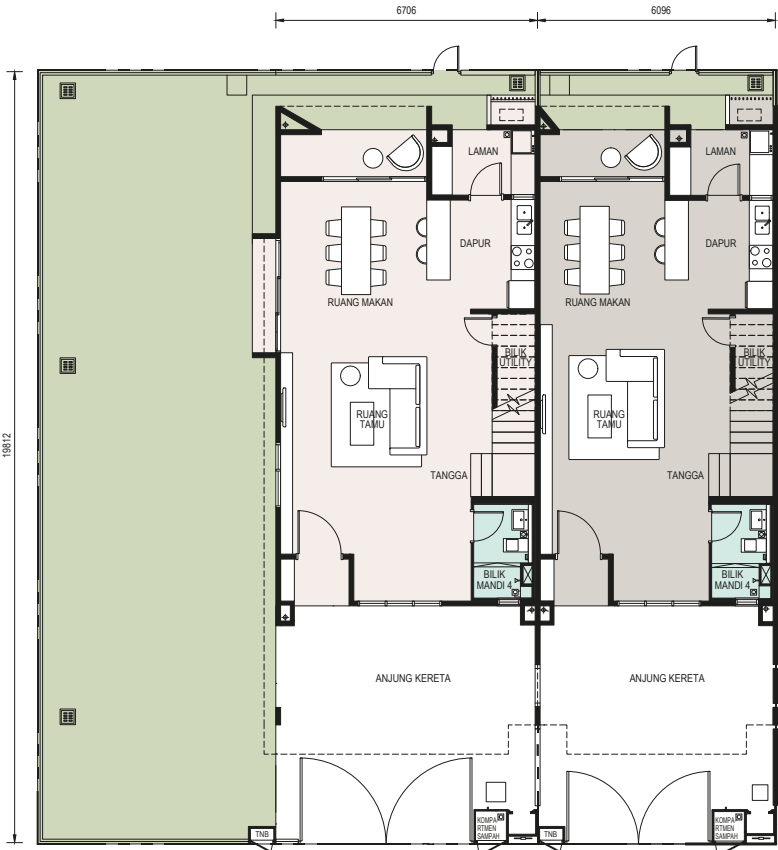




JENIS A  
20' x 65'

2,022 KPS (Sudut)  
3+1 Bilik Tidur | 4 Bilik Mandi

1,791 KPS (Pertengahan)  
3+1 Bilik Tidur | 3 Bilik Mandi



Tingkat Bawah

JENIS B  
20' x 60'

1,795 KPS (Sudut)  
4 Bilik Tidur | 4 Bilik Mandi

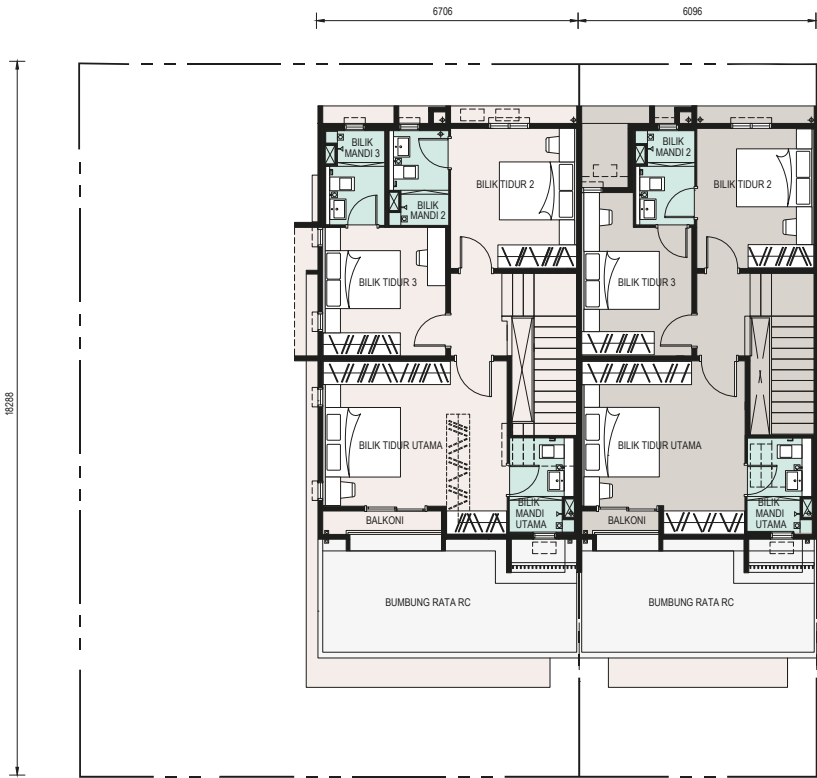
1,557 KPS (Pertengahan)  
4 Bilik Tidur | 3 Bilik Mandi



Tingkat Bawah



Tingkat Satu



Tingkat Satu

JENIS C  
20' x 60'

1,798 KPS (Sudut)  
4 Bilik Tidur | 4 Bilik Mandi

1,591 KPS (Pertengahan)  
4 Bilik Tidur | 3 Bilik Mandi



Tingkat Bawah

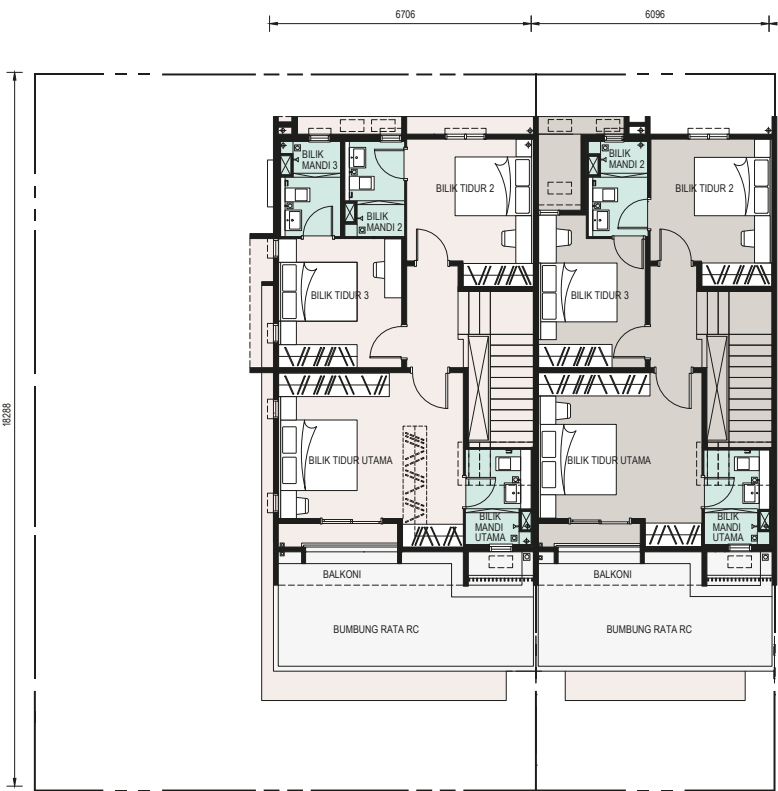
JENIS D  
20' x 75'

2,372 KPS (Sudut)  
4 Bilik Tidur | 4 Bilik Mandi

2,139 KPS (Pertengahan)  
4 Bilik Tidur | 4 Bilik Mandi



Tingkat Bawah



Tingkat Satu



Tingkat Satu