

Pegangan Bebas  
Fasa 2

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH  
JABATAN PERUMAHAN NEGARA  
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN  
BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

# RUMAH ELEGAN EKSKLUSIF TERHAD DI PALOH



BAKI UNIT : 28 UNIT

Rumah Berkembar 1 tingkat 40' x 85'

Kawasan Pembinaan : 1,635 KPS  
■ 2 Bilik Mandi ■ 4 Bilik Tidur

Harga Jualan Dari  
RM468,000 KE RM550,000



Tel: 07-3544 633

Diamond Land Development  
Sdn Bhd (867198-A)

45, Jalan Molek 3/1,  
Taman Molek, 81100,  
Johor Bahru, Malaysia.





## SPESIFIKASI

<b>Struktur</b>	Rangka konkrit bertulang
Binaan Dinding	Batu bata dengan lepaan simen
Bumbung	Dek bumbung logam / konkrit bertulang
Siling	Siling Asbestos/Plaster siling
<b>Pintu</b>	
Pintu masuk utama	Pintu berteras kayu padat
Lain-lain pintu	Pintu gelangsar kaca berbingkai aluminium Pintu papan lapis
Set kunci	Tombol kunci berkualiti
Tingkap	Tingkap kaca berbingkai aluminium
<b>Kemasan Lantai</b>	Jubin Homogeneous
<b>Kemasan Dinding</b>	
Dinding Luar	Cat tahan cuaca
Dinding Dalam	Cat emulsion
Dapur / Bilik Mandi	Jubin seramik dengan ketinggian 5 kaki
<b>Pagar</b>	Pagar separa batu bata dengan jeriji besi Pintu pagar M.S
<b>Pemasangan Sanitari</b>	
Sinki	2 nos
Tandas	2 nos
Pemegang roll tandas	2 nos
Tap Air	1 nos
Shower rose	2 nos
Sinki Dapur	2 nos
<b>Pemasangan Elektrik</b>	
Titik Lampu	32 nos
Titik kuasa 13A	16 nos
Titik TV	1 nos
Titik penyaman udara 15A	3 nos
Titik Kipas	5 nos

**Harga Jualan Dari** RM468,000 KĒ  
 RM550,000

**Rumah Berkembar 1 tingkat** 40' x 85'

