



SAUJANA HEIGHTS
@ Taman Puncak Saujana

PAPARAN KAWASAN



Penuhi Dengan Riang Idaman Anda.

PELAN TAPAK

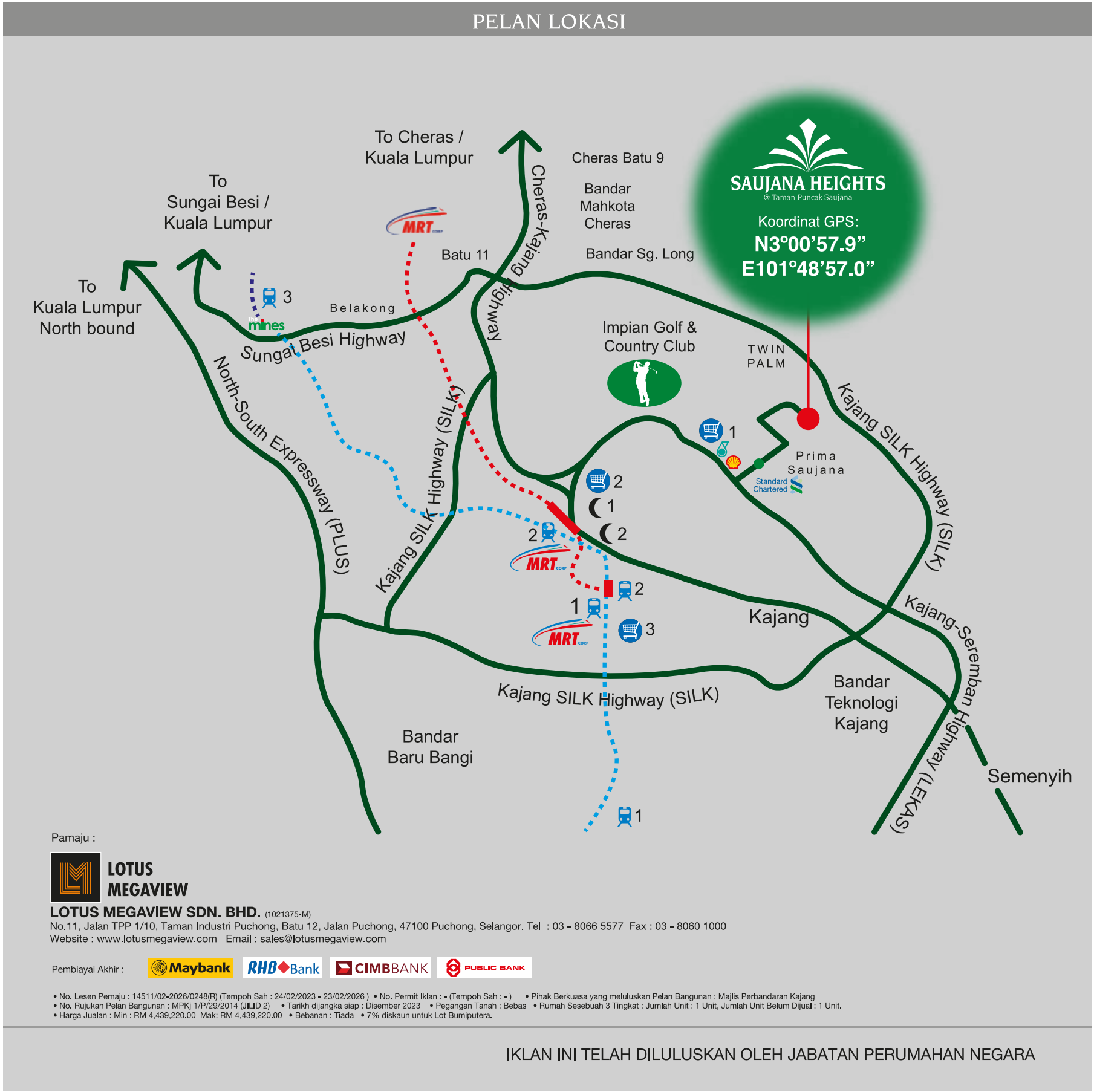
LEGENDA

- RUMAH SEDERHANA
- RUMAH BERKEMBAR 3 TINGKAT
- RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT
- RUMAH TERES 2 TINGKAT
- RUMAH TERES 2 TINGKAT (I)
- RUMAH BANDAR KOS SEDERHANA





PELAN LOKASI



Pamaju :

LOTUS MEGAVIEW
LOTUS MEGAVIEW SDN. BHD. (1021375-M)
No.11, Jalan TPP 1/10, Taman Industri Puchong, Batu 12, Jalan Puchong, 47100 Puchong, Selangor. Tel : 03 - 8066 5577 Fax : 03 - 8060 1000
Website : www.lotusmegaview.com Email : sales@lotusmegaview.com

Pembiayai Akhir :    

• No. Lesen Pemaju : 14511/02-2026/0248(R) (Tempoh Sah : 24/02/2023 - 23/02/2026) • No. Permit Iklan : - (Tempoh Sah : -) • Pihak Berkuasa yang meluluskan Petan Bangunan : Majlis Perbandaran Kajang
• No. Rujukan Petan Bangunan : MPKJ 1/P/29/2014 (JILID 2) • Tarikh dijangka siap : Disember 2023 • Pegangan Tanah : Bebas • Rumah Sesebuah 3 Tingkat : Jumlah Unit : 1 Unit, Jumlah Unit Belum Dijual : 1 Unit.
• Harga Jualan : Min RM 4,439,220.00 Mak RM 4,439,220.00 • Bebanan : Tiada • 7% diskaun untuk Lot Bumiputera.

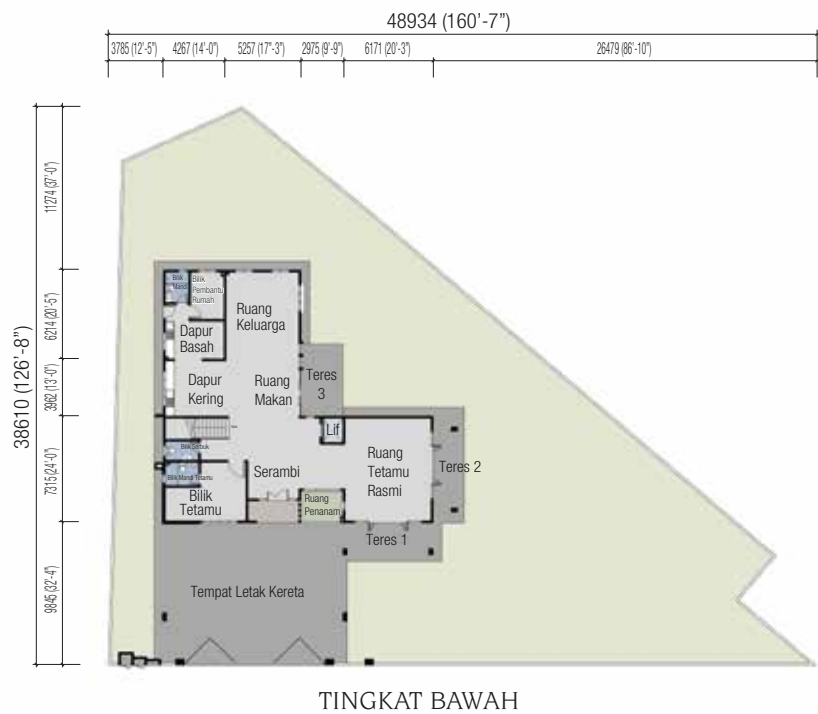
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



SAUJANA HEIGHTS
@ Taman Puncak Saujana

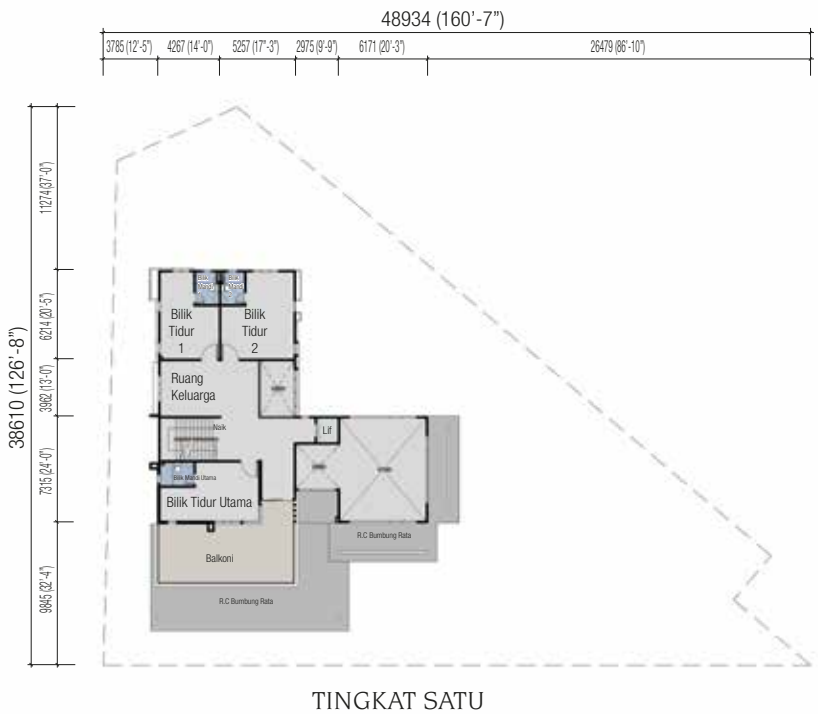
RUMAH SESEBUAH
3 TINGKAT

PEGANGAN KEKAL



RUMAH SESEBUAH 3 TINGKAT

- Keluasan tanah : 12,643 kp
- Keluasan binaan yang luas : 8,096 kp.
- Anjung kereta yang luas



SPESIFIKASI			
A) Struktur	Asas	: Kaki/Bahagian Bawah Konkrit Bertetulang	J) Pemasangan Sanitari
	Rangka Kerja	: Tiang dan Rasuk Konkrit Bertetulang	
B) Dinding	Batu-bata	: Batu-Bata Simen Lepas	K) Pemasangan Elektrik
C) Penutup Bumbung		: Lembaran Logam Bumbung Berinsulasi / Bumbung Rata R. C.	
D) Struktur Bumbung		: Kerangka Bumbung Ringan	
E) Siling		: Siling Lepas Fiber / Aci Halus	
F) Tingkap		: Bingkai Tingkap Bersalut Serbuk (PC)	
G) Pintu		: Pintu Corak Kayu / Pintu Rata Kayu / Pintu Kaca Gelongsor	
H) Lantai		: Jubin Seramik / Homogen / Lantai Kayu Lamina	
I) Jubin Dinding	Tempat Mandi	: Jubin Seramik Paras Siling	
	Dapur	: Jubin Seramik Setinggi 5'0"	
L) Kerja Luaran	Pintu Pagar	: Pintu Pagar Besi	L) Kerja Luaran
	Pagar	: Pagar 'chain-link' ketinggian 5' 0"	