

TAMAN PERMAI BIDOR

RUMAH KLUSTER
BERKEMBAR SETINGKAT



16
UNITS
SAHAJA



7% DISKAUN UNTUK LOT BUMIPUTRA

SAIZ LOT

40' X 70'

HARGA JUALAN DARI

RM

398,000

RM

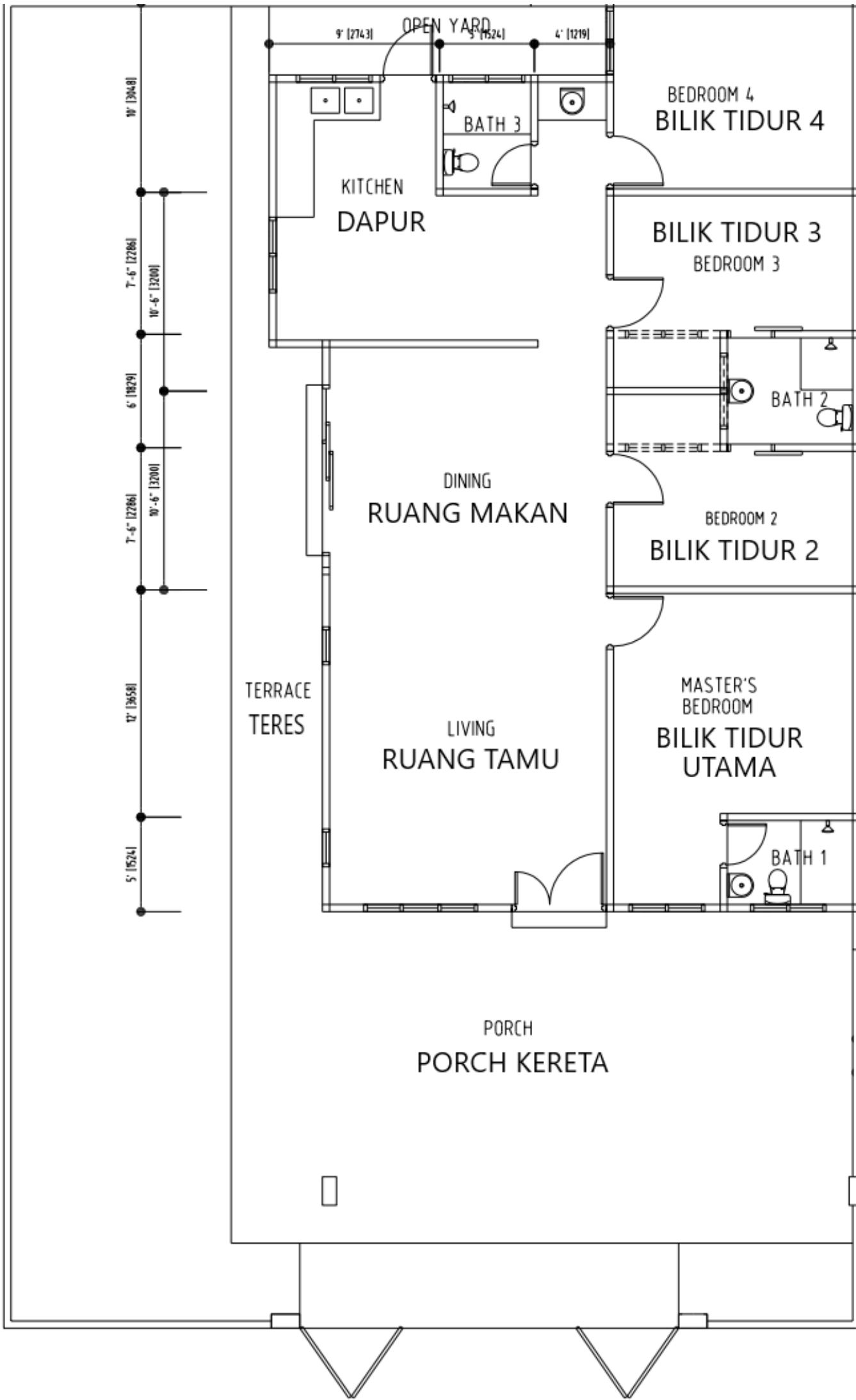
488,000

RUMAH KLUSTER
BERKEMBAR SETINGKAT

CIRI - CIRI KHAS

- 4 BILIK TIDUR
- 3 BILIK AIR
- REKA BENTUK MODEN
- RUANG TAMU BESAR
- KAWASAN TANAH TINGGI
- KEJIRANAN DAN SUASANA YANG HARMONI

SPESIFIKASI



STRUKTUR	KONKRIT TETLULANG
DINDING	BATA TANAH LIAT
BUMBUNG	GENTING SIMEN
SILING	SILING PLASTERGLASS
TINGKAP DAPUR/BILIK TIDUR/BILIK MANDI	BINKAI ALUMINIUM DENGAN CERMIN
PINTU UTAMA	PINTU KAYU
SEMUA BILIK TIDUR	PINTU MDF HIASAN
SEMUA BILIK MANDI	PINTU PVC
KEMASAN LANTAI	JUBIN SERAMIK DAN LEPAAN SIMEN
KEMASAN DINDING DAPUR DAN TANDAS	JUBIN SERAMIK DAN LEPAAN SIMEN
KEMASAN DINDING RUANG LUAR DAN DALAMAN	LEPAAN SIMEN DAN CAT BERKUALITI

KELENGKAPAN SANITARI

TANDAS DUDUK	3
PANCURAN AIR	3
BESEN BASUH TANGAN	3
SINKI DAPUR	1
TANKI AIR	1

PEMASANGAN ELEKTRIK

MATA KUASA LAMPU SILING	20
MATA KUASA 13 AMP	17
MATA KIPAS SILING	4
MATA ANTENA TV	1
MATA TELEFON	1
MATA PEMANAS	1
MATA PENGHAWA DINGIN	2
MATA PINTU LOCENG	1

• 05 - 5471882 • 05 - 5470882 • 017 - 5771818



NO. LESEN PEMAJU: 14503/09-2023/0666(A)
TEMPOH SAH LESEN: 10/09/2021 - 09/09/2023
HARGA: MIN RM 398,000 - MAKS RM488,000
PELAN DILULUSKAN OLEH: MAJLIS DAERAH TAPAH
SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN:
TANAH INI HANYA BOLEH DIPINDAHMILIK ATAU DIPAJAK DENGAN
KEBENARAN BERTULIS OLEH PIHAK BERKUASA NEGERI

15 JALAN KELILING, TAMAN CANNING, 31400 IPOH PERAK
EMEL: FSSBDEV@GMAIL.COM

NO. PERMIT IKLAN:
TEMPOH SAH PERMIT:
TARIKH JANGKA SIAP: DISEMBER 2024
NO. PELAN KELULUSAN: BIL.(4).DLM.MDT./B/137/22/S
PAJAKAN TANAH: 99 TAHUN (TAHUN TAMAT 2122)
SYARAT-SYARAT NYATA: KEDIAMAN RUMAH BERKEMBAR

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA