

# BANGLO DAN SEMI-D

SILA HUBUNGI :

# 019-5556202

SEMI-D : 35' X 94' 4 unit      Min RM 254,000.00      Maks RM 280,000.00

BANGLO : 70' X 94' 6 unit      Min RM 370,000.00      Maks RM 385,000.00

**(BAKI 1 UNIT BANGLO YANG BELUM DIJUAL)**

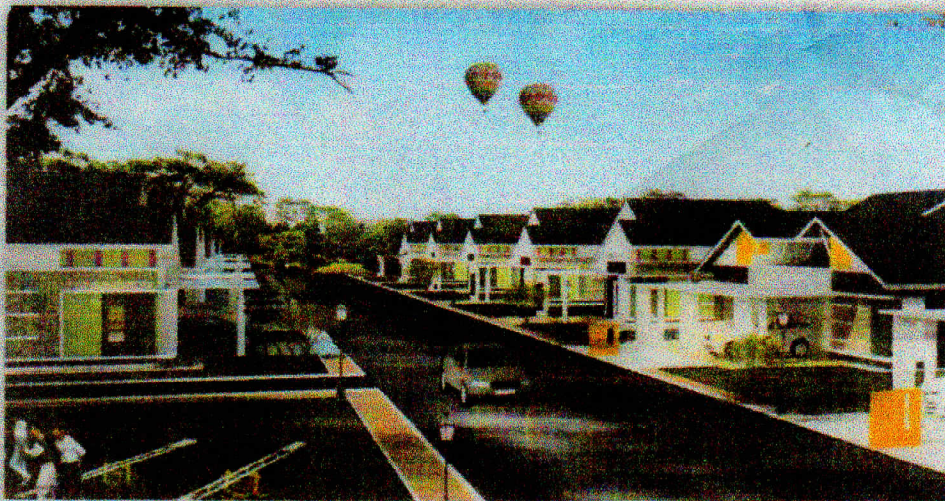
PEMAJU:

## AZAM HARRIS DEVELOPMENT SDN BHD

Pejabat Jualan : No.5A, Bangunan PKNP, Jalan Sabak Bernam,  
Simpang Empat, 36400 Hutan Melintang, Perak.

Tel : 019-5556202/05-6411159

E-mail : ahmadyasin57@yahoo.com



No.Lesen Pemaju : 14393/10-2024/1383(R)

Tempoh Sah : 14/10/2021 - 13/10/2024

No.Permit :

Tempoh Sah :

Kelulusan PBT : Majlis Perbandaran Teluk Intan

Rujukan : MPTI(B)SP20-2014(8)/0760215

Status Tanah : Rizab Melayu (Kekal)

Tarikh Dijangka Siap : Februari 2024

**"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"**

**STASIFIKASI**

**STRUKTUR**

Rangka Konkrit Tetulang

**DINDING**

Bata Tanah Liat

**BUMBUNG**

Genting Simen, Ardek, Rangka Besi

**SILING**

Plasterglass Dan Asbestos

**TINGKAP**

Aluminium Kaca

**PINTU**

Depan - Pintu Gelongsor Aluminium

Belakang - Pintu Kayu

Bilik Tidur- Kayu

Tandas - PVC

**KEMASAN LANTAI**

Lantai dalam - Seramik 16" x 16"

Tandas - Seramik 12" x 8"

Lain-lain - Lepaan simen

**KEMASAN DINDING**

Bilik Mandi - 6'0' tinggi seramik

Lain-lain - Lepaan Simen

**PEMASANGAN SANITARI**

Sinki Aluminium - 1 no

Besen Basuh - 2 no

Tandas Duduk - 3 no

**PEMASANGAN ELEKTRIK**

BANGLO 'A'

Mata Lampu - 17 no

Mata Kuasa - 13 no

Mata Kipas - 8 no

Aircond - 1 no

Air Pemanas - 2 no

Main Board(SPI) - 1

BANGLO 'B'

Mata Lamp-28 no

Mata Kuasa -26 no

Mata Kipas - 12 no

Aircond - 1 no

Air Pemanas - 1 no

Main Board (SP)

SEMI-D

Mata Lampu -14 no

Mata Kuasa -13 no

Mata Kipas - 6 no

Aircond - 1 no

Air Pemanas - 1 no

Main Board (SP)

**CAT**

Semua Permukaan Lepaan - Cat Emulsi

Kayu - Cat Kilat

**PAGAR**

Pagar Depan - Dinding Batu Setinggi 5'

Lain-Lain - Pagar Konkrit(Banglo)

-Dawai berangkai (Semi-D)

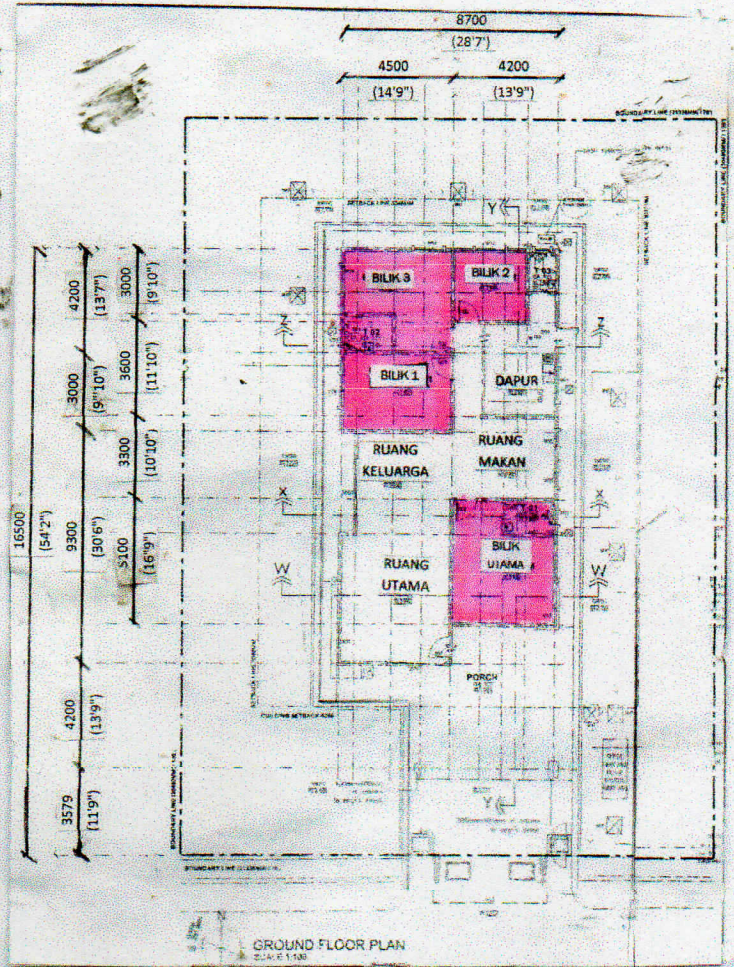
**PINTU PAGAR**

Pintu Pagar Besi

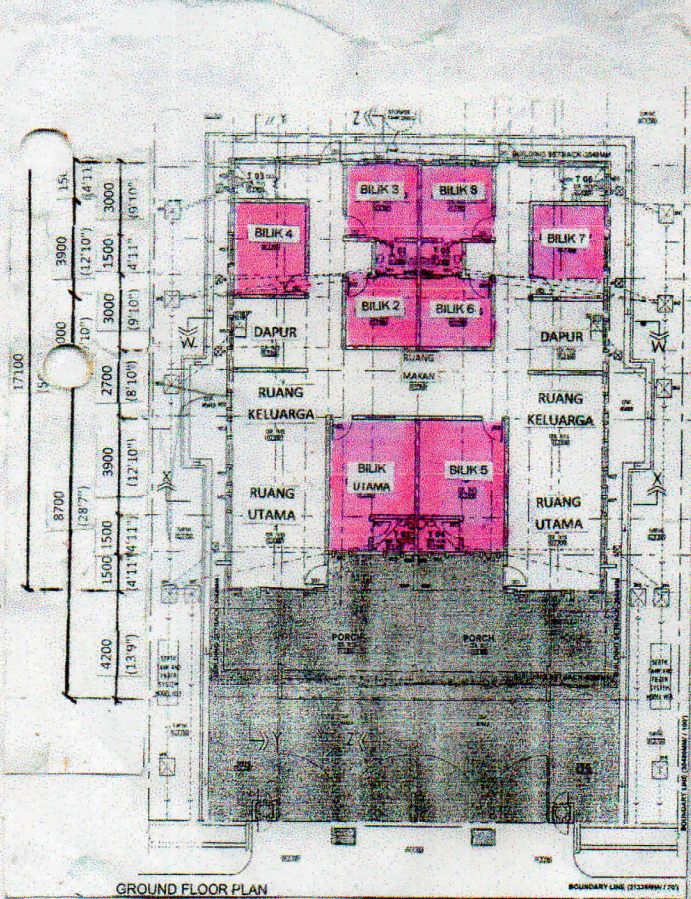
**LAIN-LAIN**

Peti Surat - 1 no

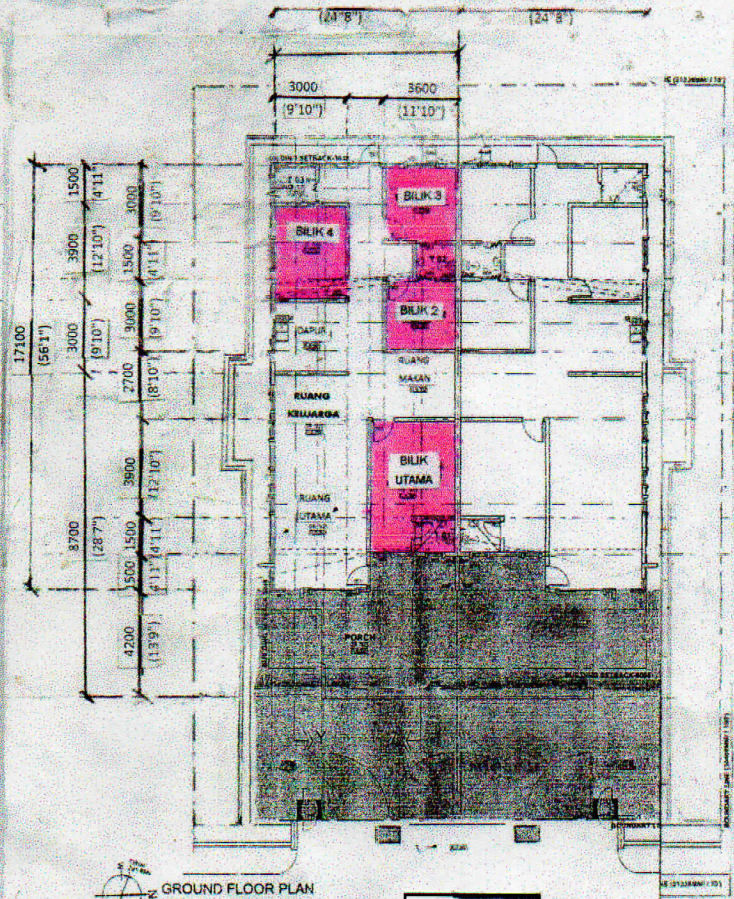
Bakul Sampah - 1 no



**BANGLO JENIS 'A'**



**BANGLO JENIS 'B'**



**SEMI-D**