

Kediaman Eksklusif untuk Gaya Hidup Mewah

RUMAH TERES 2 TINGKAT 20' x 64.8'

21 Unit sahaja

Rumah Teres 2 Tingkat
20' x 64.8'



Luas Binaan
1996 kps



2 Ruang
Letak Kereta



4 Bilik Tidur



4 Bilik Mandi

RIZAB MELAYU

Spesifikasi

Struktur
Rangka konkrit bertetulang

Dinding
Bata simen berpasir / Panel Beton
Aerasi Autoklaf

Bumbung
Jubin bumbung konkrit
Papak konkrit bertetulang

Pintu
Pintu kaca bergelongsor berbingkai
aluminium
Pintu kayu berhias / Pintu papan lapis

Tingkap
Tingkap kaca berbingkai aluminium

Kemasan Lantai (Tingkat Bawah)

Ruang Dapur : Jubin
Ruang Makan : Jubin
Bilik Mandi : Jubin
Ruang Tamu : Jubin
Bilik Tidur : Jubin
Utiliti : Lepaan simen
Tangga : Lantai kayu berlaminata
Jalan Masuk : Konkrit
Laman : Lepaan simen
Anjung Kereta : Konkrit 'imprint'

Kemasan Lantai (Tingkat 1)

Bilik Tidur : Lantai kayu berlaminata
Ruang Keluarga : Lantai kayu berlaminata
Bilik Mandi : Jubin
Balkoni : Jubin

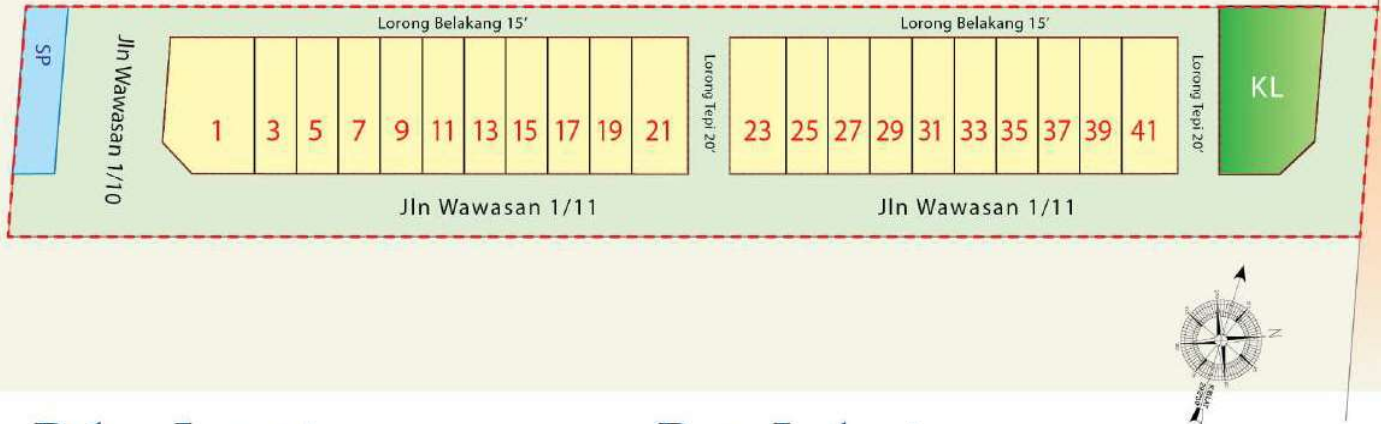
Kemasan Siling
Siling plaster/Lapisan skim coat

Kemasan Dinding
Dinding Luar / Dalam : Simen plaster & cat

Bilik Mandi/ Dapur : Simen plaster, cat &
dinding jubin seramik dengan
ketinggian 1500mm

Cat
Dalam : Cat emulsi
Luar : Cat berdaya
Ketahanan Cuaca

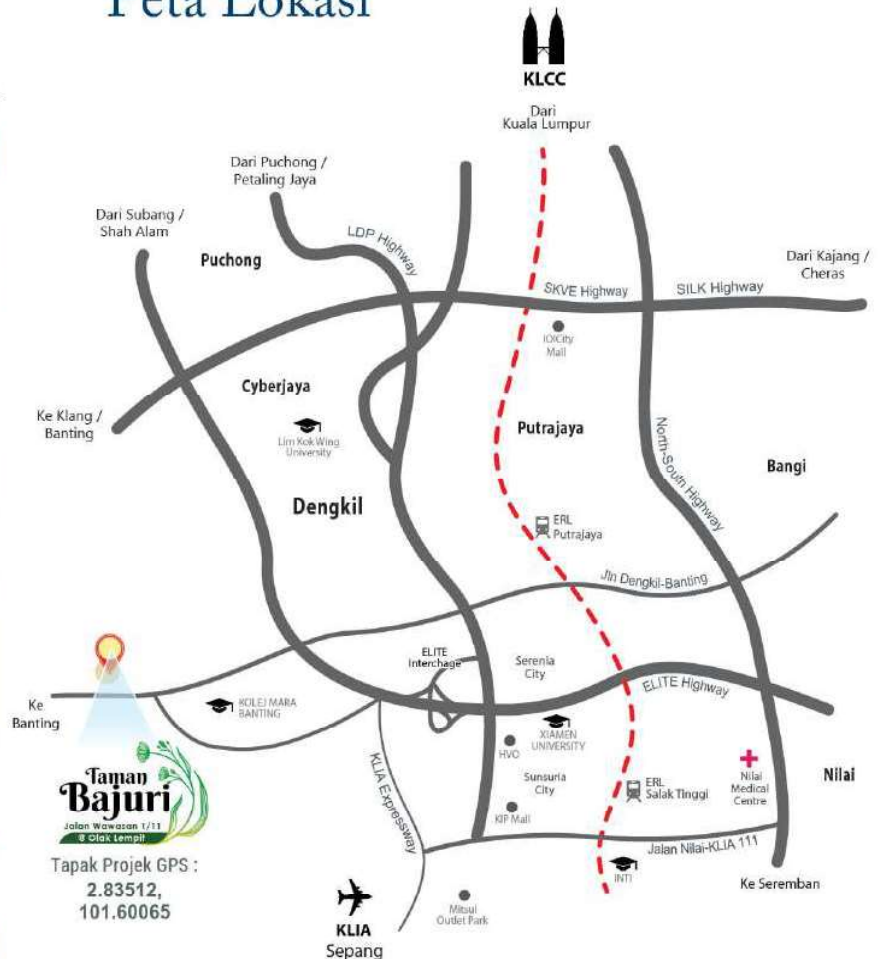
Pelan Tapak



Pelan Lantai



Peta Lokasi



Pemaju :



KENTING DEVELOPMENT SDN BHD

No.43, Damai Circle, Jalan Damai Raya 6,
Alam Damai, 56000 Cheras, Kuala Lumpur
T : 03-9108 1349 / 03-9108 1449
F : 03-9108 1049

- No. Lesen Pemaju : 14366/11-2028/1355(A)
- Tempoh Sah : 27/11/2023 - 26/11/2028
- No. Permit Pengiklanan dan Jualan: xxxx-xx/xx-xxxx/xxxx(N)-(L)
- Tempoh Sah : xx/xx/20xx - xx/xx/20xx
- Tarikh Jangka Siap : December 2028
- Pegangan Tanah : Pajakan 98 Tahun (Tempoh Tamat 03 Mei 2124)
- Bebanan Tanah : Tiada
- Rezab Tanah : Rezab Melayu
- Pihak Meluluskan : Majlis Perbandaran Kuala Langat
- No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MPKL/JKB/4/4/7/2025(16)
- Jumlah Unit : 21 Unit Rumah Teres 2 Tingkat (20' x 64.8')
- Harga Minima : RM529,100.00 Harga Maksima : RM701,000.00
- Sekatan Kepentingan : Tiada