

RUMAH TERES 2 TINGKAT

20' x 85'-87' | 20' x 75'



Pegangan Kekal

47
Unit Sahaja



Pelan Lantai

20'x75'



Keluasan Bangunan
2065 kps



2 Ruang
Letak Kereta



4 Bilik Tidur



3 Bilik Mandi

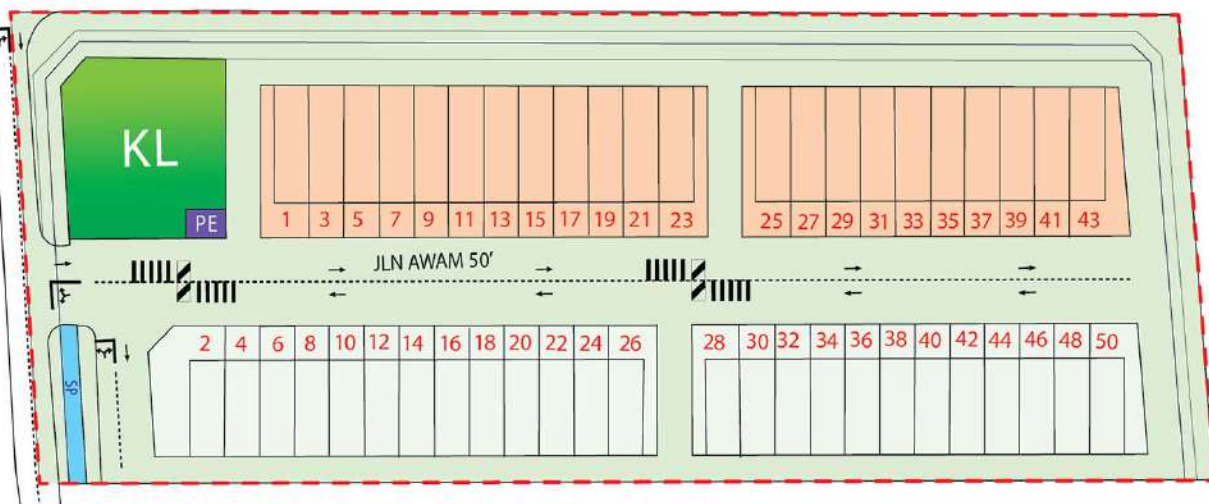


IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Pelan Tapak

Rumah Teres
2 Tingkat
20' x 85'-87'

Rumah Teres
2 Tingkat
20' x 75'



Spesifikasi

Struktur

Rangka konkrit bertulang

Dinding

Bata simen berpasir / AAC wall panel/ Panel konkrit

Bumbung

Jubin bumbung konkrit
Papan konkrit bertulang

Kemasan Siling

Siling plaster / Lapisan skim coat

Pintu

Pintu kaca bergelongsor berbingkai aluminium
Pintu kayu berhias / Pintu berlapis / Pintu PVC

Kemasan Dinding

Dinding Luar / Dalam : Simen plaster & cat

Bilik Mandi/ Dapur : Simen plaster, Cat & dinding jubin seramik dengan ketinggian 1500mm

Kemasan Lantai

Ruang Dapur : Jubin
Ruang Makan : Jubin
Ruang Bilik Air : Jubin
Ruang Tamu : Jubin
Bilik Utiliti 2 : Jubin
Ruang Keluar : Lantai kayu berlaminasi
Ruang Bilik Tidur : Lantai kayu berlaminasi
Jalan Masuk : Lepas simen
Laman : Lepas simen
Anjung Kereta : Konkrit 'imprint'
Bilik Utiliti 1 : Lepas simen

Cat

Dalam : Cat emulsi
Luar : Cat berdaya
Ketahanan Cuaca

Peta Lokasi



Berdekatan

- Pekan Dengkil 2.8km
- Xiamen University 7km
- Bdr. Baru Salak Tinggi 10.9km
- Nilai 10.5km
- Mitsui Outlet 12.9km
- KLIA / KLIA 2 20.7km

Pemaju :



No.43, Damai Circle, Jalan Damai Raya 6,
Alam Damai, 56000 Cheras, Kuala Lumpur
T : 03-9108 1349 / 03-9108 1449
F : 03-9108 1049

- No. Lesen Pemaju : 14366/11-2028/1355(A)
- Tempoh Sah : 27/11/2023 - 26/11/2028
- No. Permit Pengiklanan dan Jualan: xxxxx-xx/xx-xxxx/xxxx(N)-(L)
- Tempoh Sah : xx/xx/xxxx - xx/xx/xxxx
- Tarikh Jangka Siap : Disember 2027
- Pegangan Tanah : Kekal
- Bebanan Tanah : Tiada
- Rezab Tanah : Tiada
- Pihak Meluluskan : Majlis Perbandaran Sepang
- No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MPSepang 600-34/4/295(7)
- Jumlah Unit : 22 Unit Rumah Teres 2 Tingkat (20' x 85' -87')
- Harga Minima : RM746,000.00 • Harga Maksima : RM869,000.00
- Jumlah Unit : 25 Unit Rumah Teres 2 Tingkat (20' x 75')
- Harga Minima : RM734,000.00 • Harga Maksima : RM1,022,000.00
- Diskaun 7% untuk Lot Bumi
- Sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai atau digadai melainkan dengan kebenaran pihak berkuasa negeri