

RUMAH KOS RENDAH 2 TINGKAT HAK MILIK KEKAL

**16
UNIT**

14'x55' BAKI: 7 UNIT

HARGA JUALAN

RM28,000.00 (MIN.)

RM39,200.00 (MAK.)

DIBUKA UNTUK JUALAN

PELAN LOKASI



TAMAN BUKIT MUTIARA
GPS Petunjuk :
2°24'06.4"N 103°01'11.4"E

AGRO BANK

Kedai
Tayar SRI

Jalan Dalima B

Kedai
Tayar SRI

Hong Leong Bank

Jalan Labis

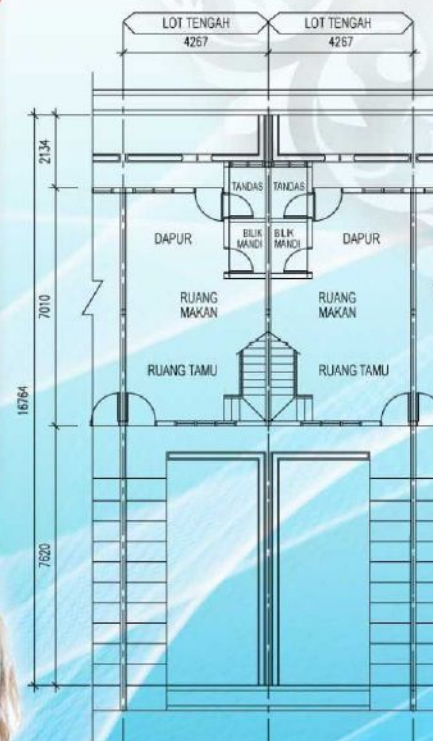
Dari
Segamat

Ke
Johor
Bahru

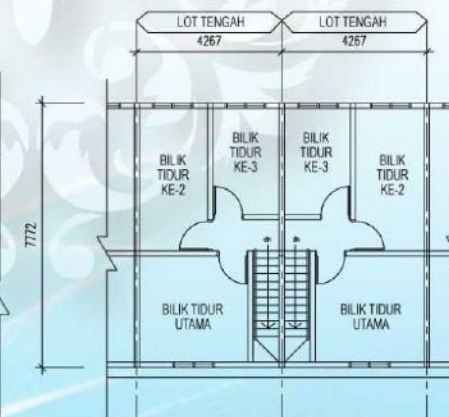
CIMB BANK

Ke
Johor
Bahru

TAMAN BUKIT MUTIARA LABIS



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT SATU

SPEKIFIKASI RINGKAS RUMAH KOS RENDAH DUA TINGKAT

STRUKTUR	Rangka konkrit tetulang
BUMBUNG	Kepingan korugated tanpa asbestos
SILING	Kepingan siling simen tanpa asbestos
DINDING	Batu bata / batu simen dan pasir
TINGKAP	Berbingkai kayu keras dan tingkap 'louvre' kaca
PINTU	Pintu papan lapis
LANTAI	Bilik mandi / tandas : Bersimen biasa Lain - lain : Bersimen biasa
KELENGKAPAN DINDING	Bilik mandi/Tandas : Jubin seramik setinggi 5'0" Lain - lain : Dilepa simen di kedua belah
CAT	Dalam : Cat "Emulsion" Luar : Cat simen
ALAT-ALAT TANDAS & PEMASANGAN AIR	1 unit sinki aluminium 1 unit besin cuci tangan 1 unit tandas cangkung
PEMASANGAN LETRIK	7 unit - mata lampu 5 unit - mata letrik 13A 1 unit - mata telefon

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi :

+607-931 0001

Pemaju :

BUKIT TIMUR DEVELOPMENT SDN. BHD. 201301016948 (1046781-T)
5-A, Jalan Orkid, Segamat, 85000 Johor. Fax : +607-932 0001

- No Lesen Pemaju Perumahan : 14361/02-2028/0091(R)
- Tempoh Sah : 03/02/2023 hingga 02/02/2028
- No Permit Iklan & Jualan :
- Tempoh Sah : hingga
- Jenis Pegangan Tanah : Kekal • Tarikh Dijangka Siap : **Disember 2023**
- Pihak Berkuasa Meluluskan Plan : Majlis Daerah Labis
- No. Rujukan : MDL/OSC/2020/PB-04 • Bebanan Tanah : Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Menerusi pautan : <https://erumah.johor.gov.my/>

RUMAH KOS SEDERHANA 2 TINGKAT HAK MILIK KEKAL

**17
UNIT**

16'x55' BAKI: 8 UNIT

HARGA JUALAN

RM50,000.00 (MIN.)
RM70,100.00 (MAK.)

DIBUKA UNTUK JUALAN

PELAN LOKASI



TAMAN BUKIT MUTIARA
GPS Petunjuk :
2°24'06.4"N 103°01'11.4"E

AGRO BANK

Kedai Tayar Sini

McDonald's

Hong Leong Bank

Dari Segamat



CIMB BANK

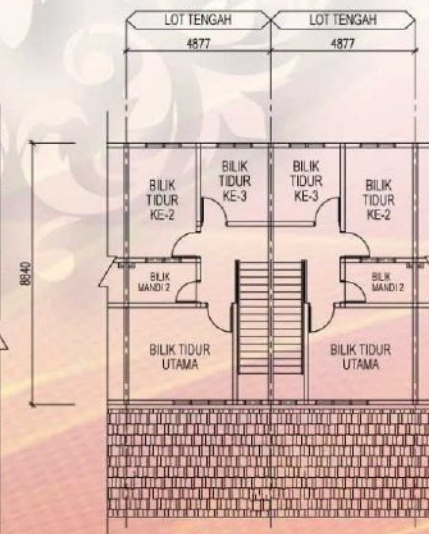
Ke Johor Bahru



TAMAN BUKIT MUTIARA LABIS



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT SATU

SPEKIFIKASI RINGKAS RUMAH KOS SEDERHANA DUA TINGKAT

STRUKTUR	Rangka konkrit tetulang
BUMBUNG	Genting konkrit
SILING	Kepingan siling simen tanpa asbestos
DINDING	Batu bata / Batu simen dan pasir
TINGKAP	Tingkap bingkai aluminium
PINTU	Ram kaca ubahsuai
	Pintu papan lapis
LANTAI	Pintu gelongsur bingkai aluminium
	Bilik mandi / tandas : Jubin seramik
	Lain - lain : Bersimen biasa
KELENGKAPAN	Bilik mandi/Tandas : Jubin seramik
DINDING	setinggi 5'0"
	Lain - lain : Dilepa simen di kedua belah
CAT	Dalam : Cat "Emulsion"
	Luar : Cat simen
ALAT-ALAT TANDAS	1 unit sinki aluminium
& PEMASANGAN AIR	2 unit besin cuci tangan
	1 unit tandas duduk
	1 unit tandas cangkung
PEMASANGAN LETRIK	11 unit - mata lampu
	6 unit - mata letrik 13A
	1 unit - mata kipas siling
	1 unit - mata telefon

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi :

+607-931 0001

Pemaju :

BUKIT TIMUR DEVELOPMENT SDN. BHD. 201301016948 (1046781-T)
5-A, Jalan Orkid, Segamat, 85000 Johor. Fax : +607-932 0001

- No Lesen Pemaju Perumahan : 14361/02-2028/0091(R)
- Tempoh Sah : 03/02/2023 hingga 02/02/2028
- No Permit Iklan & Jualan: _____
- Tempoh Sah : _____ hingga _____
- Jenis Pegangan Tanah : Kekal • Tarikh Dijangka Siap : **Disember 2023**
- Pihak Berkuasa Meluluskan Plan : Majlis Daerah Labis
- No. Rujukan : MDL/OSC/2020/PB-04 • Bebanan Tanah : Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Menerusi pautan : <https://erumah.johor.gov.my/>

