

BAGAN DATUK SIMPANG TIGA

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT



Gambaran artist sahaja

**Lot Size : 40' x 80'
40' x 72'**

- ★ **Hak Milik Kekal**
- ★ **4 bilik tidur + 3 bilik mandi**
- ★ **Tahap Siling yang tinggi**
- ★ **Ruang tamu yang luas**
- ★ **30' kaki lebar anjung**

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT :

6 UNIT SIZE 40' x 72'

Min : RM 416,640.00

Max : RM 448,000.00

10 UNIT SIZE 40' x 80'

Min : RM 444,540.00

Max : RM 668,000.00

BAKI UNIT YANG TINGGAL
TYPE A : 1 UNIT
TYPE B : 2 UNIT



Gambaran artist sahaja

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

No. Lesen	: 14340/07-2026/1071(R)
(Tempoh Sah)	: 28/07/2023 - 27/07/2026 (3 Tahun)
No. Permit Iklan dan Jualan	:
(Tempoh Sah)	:
No. Rujukan Pelan	: MPPI (B) SP 19-2019
Pihak yang meluluskan pelan	: Majlis Perbandaran Teluk Intan
Tarikh Dijangka Siap	: *CCC Sepenuhnya
Bebanan Tanah	: Tiada

GARLAND DEVELOPMENT SDN. BHD.

(1042017-h)

NO 1, TINGKAT 1, LORONG SIMPANG TIGA 1,
TAMAN SIMPANG TIGA, 36200 SELEKOH, PERAK.
TEL / FAX: +6013 208 6418



RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT - 40' X 80'



RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT - 40' X 72'

SPESIFIKASI BANGUNAN

- | | |
|---------------------|---|
| 1. Struktur | : Rangka Konkrit Bertetulang |
| 2. Batu Bata | : Batu Tanah Liat |
| 3. Bumbung Bangunan | : Genting Simen |
| 4. Siling | : Ceiling berplaster / Skim Coat |
| 5. Tingkap | : Tingkat Casement Aluminium |
| 6. Pintu | : Depan - Pintu Kaca Aluminium bergelongsor & Pintu Papan
Bilik Mandi - Pintu PVC
Pintu Pagar - Pintu Besi
Lain Lain - Pintu Papan |
| 7. Kemasn Lantai | : Ruang Tamu, Ruang Makan,
Bilik Tidur - Jubin Seramik
: Lain Lain - Lapisan Simen |
| 8.Kemasn dinding | : Bilik Mandi - Jubin Seramik Tinggi 5 kaki
: Lain Lain - Lepaan Simen |
| 9. Kelengkapan | : Tandas Duduk
Sanitari Besen Basuh Tangan
Sinki Dapur
Pancuran air |
| 10. Pagar | : Depan - Pagar Bata Simen Dengan Grill
Pintu Pagar – Pintu pagar Besi |