



- Rumah anda dilindungi oleh sistem keselamatan 3-peringkat.
- Sebahagian daripada pelan De Centrum City tanpa rumah kos rendah yang mampu milik dan tiada sekatan harga.
- Akses mudah - melalui 4 lebuh raya utama - Utara-Selatan (PLUS), Lebuhraya Lembah Klang Selatan (SKVE), Lebuhraya Lingkaran Penyerai Trafik Kajang (SLK) dan Lebuhraya Sungai Besi (SBE).

Drop-off Porch



PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

SEKSI	RIMBAWAN UNIT	RIMBAWAN VILLA
STRUKTUR	DINDING RICH DAN STRUKTUR KERANGKA TETULANG	DINDING RICH DAN STRUKTUR KERANGKA TETULANG
DINDING	DINDING KONKRET / BATU - BATU	DINDING KONKRET / BATU - BATU
BUMBUING	BUMBUING KONKRET	DEK LOGAM / BUMBUNG KATA KONKRET TETULANG
SELING	SELING PLASTER / SKIM COAT	SELING PLASTER / SKIM COAT
TINGKAP	TINGKAP KACA BERKERANGKA ALUMINIUM	TINGKAP KACA BERKERANGKA ALUMINIUM
PINTU	PINTU KAYU	PINTU KAYU
	PINTU GELANGSOR BERKERANGKA ALUMINIUM	PINTU GELANGSOR BERKERANGKA ALUMINIUM
KEMASAN LANTAI		
RUANG LEGAR	JUBIN	JUBIN
RUANG TANG / RUANG MAKAN	JUBIN	JUBIN
RUANG RESEPT / DAPUR	JUBIN	JUBIN
UTILITI	JUBIN	JUBIN
BALAI TOLAK	VINE	VINE
BALAI MANDI	JUBIN	JUBIN
JEMURAN	JUBIN	JUBIN
BALKONI	JUBIN	JUBIN
KOLAM PENANG	TIDAK BERKATAN	JUBIN
DEK KOLAM RENANG	TIDAK BERKATAN	JUBIN
KAWASAN DINDING		
BALAI AIR	JUBIN DINDING SETRONG BILANG	JUBIN DINDING SETRONG BILANG
DAPUR	JUBIN DINDING SETRONG BILANG	JUBIN DINDING SETRONG BILANG
JEMURAN	PLASTER / SKIM COAT DAN CAT	PLASTER / SKIM COAT DAN CAT
LAIN-LAIN	PLASTER / SKIM COAT DAN CAT	PLASTER / SKIM COAT DAN CAT

PEMASANGAN ELEKTRIK					
JENIS	JENIS A/A1	B1	C & D	VILLA (TENGKAP)	VILLA (REJUNG)
PUNCA KUASA LAMPU	16	18	21	48	42
PUNCA KUASA LAMPU DINDING	TIDAK BERKATAN	TIDAK BERKATAN	TIDAK BERKATAN	0	0
PUNCA KUASA PENGHAWA DINDING	4	4	4	8	7
PUNCA KUASA PEMANASAIR	2	3	4	8	8
PUNCA KUASA KUPAS	3	4	4	9	8
PUNCA KUASA 13A	12	19	10	28	20
PUNCA KUASA SMATV	1	1	1	1	1
PUNCA DINDING GENTIAN	1	1	1	1	1
PEMASANGAN SANITARI					
JENIS	JENIS A/A1	B1	C & D	VILLA (TENGKAP)	VILLA (REJUNG)
SINKI DAPUR	1	1	1	1	1
TAP AIR DAPUR	1	1	1	1	1
TAP AIR	2	3	4	6	5
TAP AIR JEMURAN	1	1	1	1	1
MANGKUK TANDAS	2	3	4	6	5
SINKI	2	3	4	5	4
PAMPUKURAN MANOK	2	3	4	5	4

RIMBAWAN RESIDENSI.
DI LUAR KEBIASAAN.



HUBUNGI KAMI DI :
012 317 1738 / 03 8738 3206



Email : rimbawan@protasco.com.my
Laman web : rimbawan.protasco.com.my
Alamat Galeri Rimbawan Residensi
Selangor : De Centrum Sales Gallery, Ground Floor, Corporate Block
Unipark Suria, Jalan Ikram Uniten, 43000 Kajang, Selangor, Malaysia.

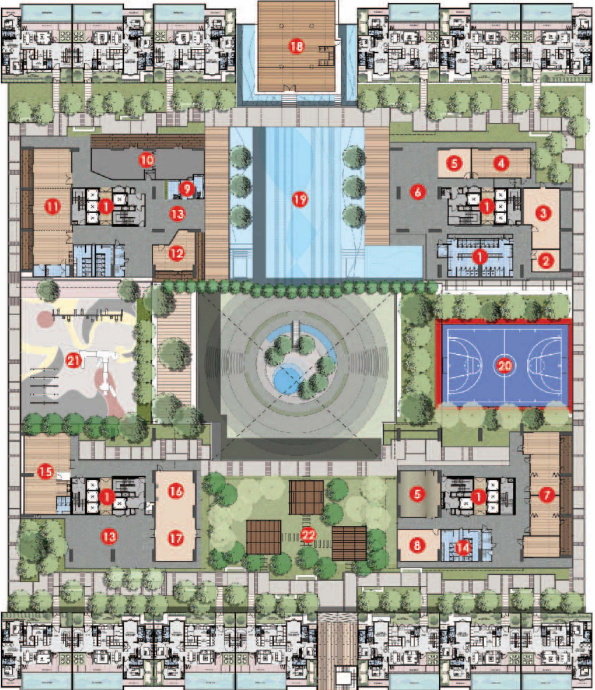
De Centrum Land Sdn. Bhd. 201501030077 (1134612-D)

• Lesen Pemaju : 14304/04-2027/0482(R) • Tempoh Sah : 12/04/2018 – 11/04/2027
• Permit Iklan : • Tempoh Sah : • Pihak Berkuasa Tempatan :
Majlis Perbandaraan Sepang • Kelulusan Pelan Bangunan : MP-Sepang. 600-34/3/164 (9)
• Pelesenan Tanah : Pelesenan Bebas • Belianan Tanah : Alliance Islamic Bank Berhad •
Jangkaan Tempoh Siap : Nov 2026 • Jumlah Unit : 517 • Jumlah Baki Unit : 517 • Harga
Jualan: RM 577,000 (min) – RM 2,269,000 (maks)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN
BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"



KEMUDAHAN



- | | | |
|--|--|--|
| 1 LOBI LIF | 8 BILIK PERMAINAN | 15 PUSAT JAGAHAN HARIAN KANAK-KANAK |
| 2 BILIK DOBI | 9 TEMPAT WUDUK LELAKI / WANITA | 16 DAPUR TERBUKA |
| 3 PEJABAT PENGURUSAN | 10 RUANG SOLAT LELAKI / WANITA | 17 KAFETERIA / RUANG MAKAN |
| 4 STUDIO TARIAN / YOGA | 11 DEWAN SERBAGUAN | 18 GIMNASIUM |
| 5 BILIK SERBAGUNA | 12 PERPUSTAKAAN MINI / BILIK BACAAN | 19 KOLAM RENANG / JAKUZI / KOLAM MANDI KANAK-KANAK |
| 6 RUANG LUAR / DEK LUAR | 13 RUANGLEGAR | 20 GELANGGANG SERBAGUNA |
| 7 BILIK PERBINCANGAN / BILIK SERBAGUNA | 14 TANDAS LELAKI & WANITA / BILIK PERSALINAN | 21 TAMAN PERMAINAN |
| | | 22 PERGOLA |



LIHAT
DI SEBALIKNYA