



**LAGENDA**  
TELUK INTAN

# FASA 4A

## Dibuka untuk jualan

**RUMAH KLUSTER SETINGKAT**

33'x60' | 3  2 

**RUMAH TERES SETINGKAT**

20'x65' | 3  2 



## PELAN LANTAI

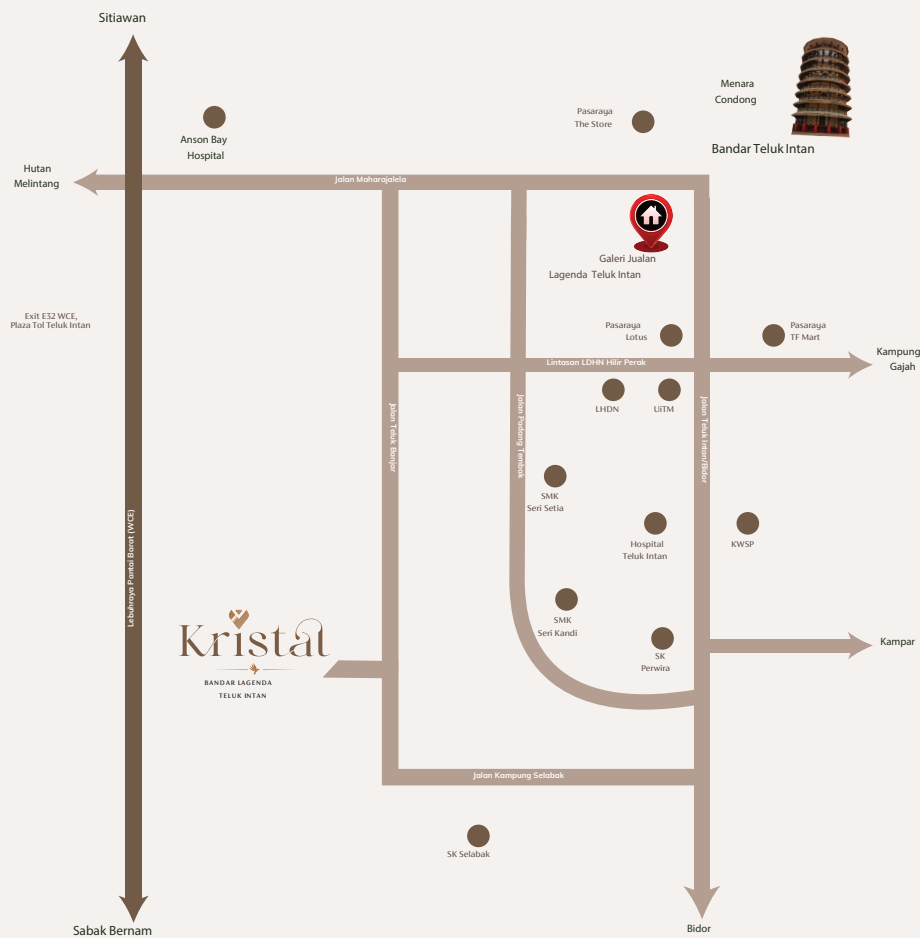
Rumah Teres | 20' X 65'  
3 Bilik Tidur, 2 Bilik Mandi



Rumah Kluster | 33' X 60'  
3 Bilik Tidur, 2 Bilik Mandi



## PETA LOKASI



LAGENDA  
PROPERTIES

**Lagenda Properties Berhad**

(Reg. No. 200101000008 (535763-A))

**Galeri Jualan Lagenda Teluk Intan**

Lot 1820, Jalan Changkat Jong, Teluk Intan, Perak Darul Ridzuan

**05-6881268**

[www.lagendaproperties.com](http://www.lagendaproperties.com)

• Pemaju: Taraf Nusantara Sdn. Bhd. 115974-K (201401039828) • No. 131 Persiaran PM2/1 Pusat Bandar Seri Manjung, Seksyen 2. 32040 Seri Manjung, Perak • Tel: 05-688 7179 • Lesen Pemaju: 14283/12-2028/1419(R) • Tempoh Sah: 15/12/2023 - 14/12/2028 • Permit Iklan & Jualan: XXXXX-X/XX-XXXX/XXXX(X(X) • Tempoh Sah: XX/XX/XXXX-XX/XX/XXXX • Pelan Diluluskan oleh: Majlis Perbandaran Teluk Intan • No. Kelulusan Pelan • MPTI/PM/27-2023(16) • Tarikh Jangka Siap: Jun 2028 • Pegangan Tanah: pajakan 99 tahun berakhir 16 Disember 2091 • Bebanan Tanah: Tiada • Rumah Teres Setingkat • Bilangan Unit: 588 unit • Harga Jualan • RM299,999(min) – RM468,519(maks) • Rumah Kluster Setingkat • Bilangan Unit: 388 unit • Baki Unit : 374 unit • Harga Jualan • RM299,999(min) – RM462,039(maks) • Rumah Banglo Setingkat • Bilangan Unit: 4 unit • Harga Jualan • RM479,000(min)-RM482,000(maks).

• IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY