

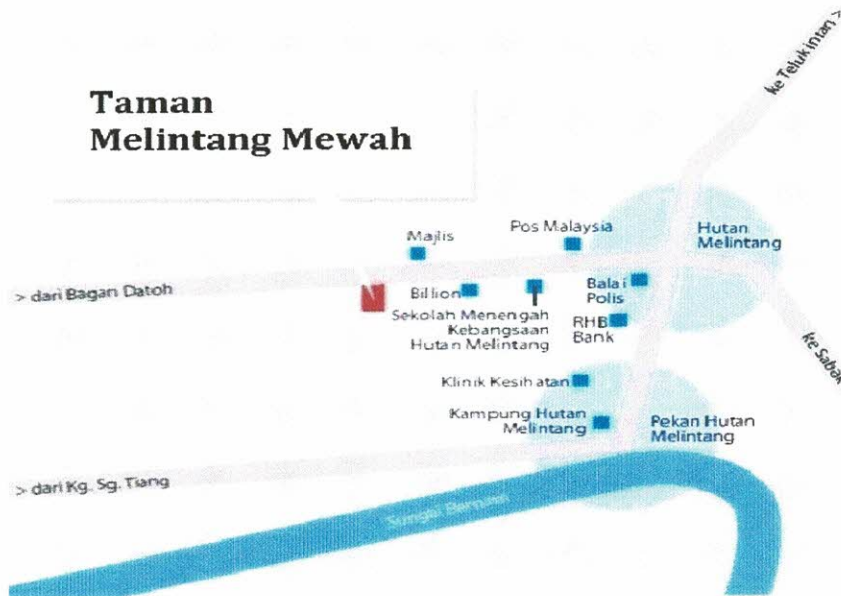
TAMAN MELINTANG MEWAH



9 Unit Rumah Teres Setingkat

Saiz lot | 3 Bilik Tidur
20' x 70' | 2 Bilik Mandi

Min
RM 298,000.00
Maks
RM 455,138.80



No. Lesen	: 14272-2/11-2021/01031(L)
Tempoh Sah Lesen	: 05/11/2019 - 04/11/2021
No. Permit Iklan dan Jualan	: 14272-2/11-2021/01031(P)
Tempoh Sah Permit	: 05/11/2019 - 04/11/2021
Hakmilik Tanah	: Kekal
Beban Tanah	: Tiada
No. Rujukan Pelan	: MPTI/KM/PS/29-12
Pihak yang Meluluskan Pelan	: Majlis Perbandaran Teluk Intan
Tempoh Sah	: 2 Tahun
Tarikh Dijangka Siap	: Oktober 2021

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"

PEMAJU

UTUSAN SURIA SDN BHD (720603-U)

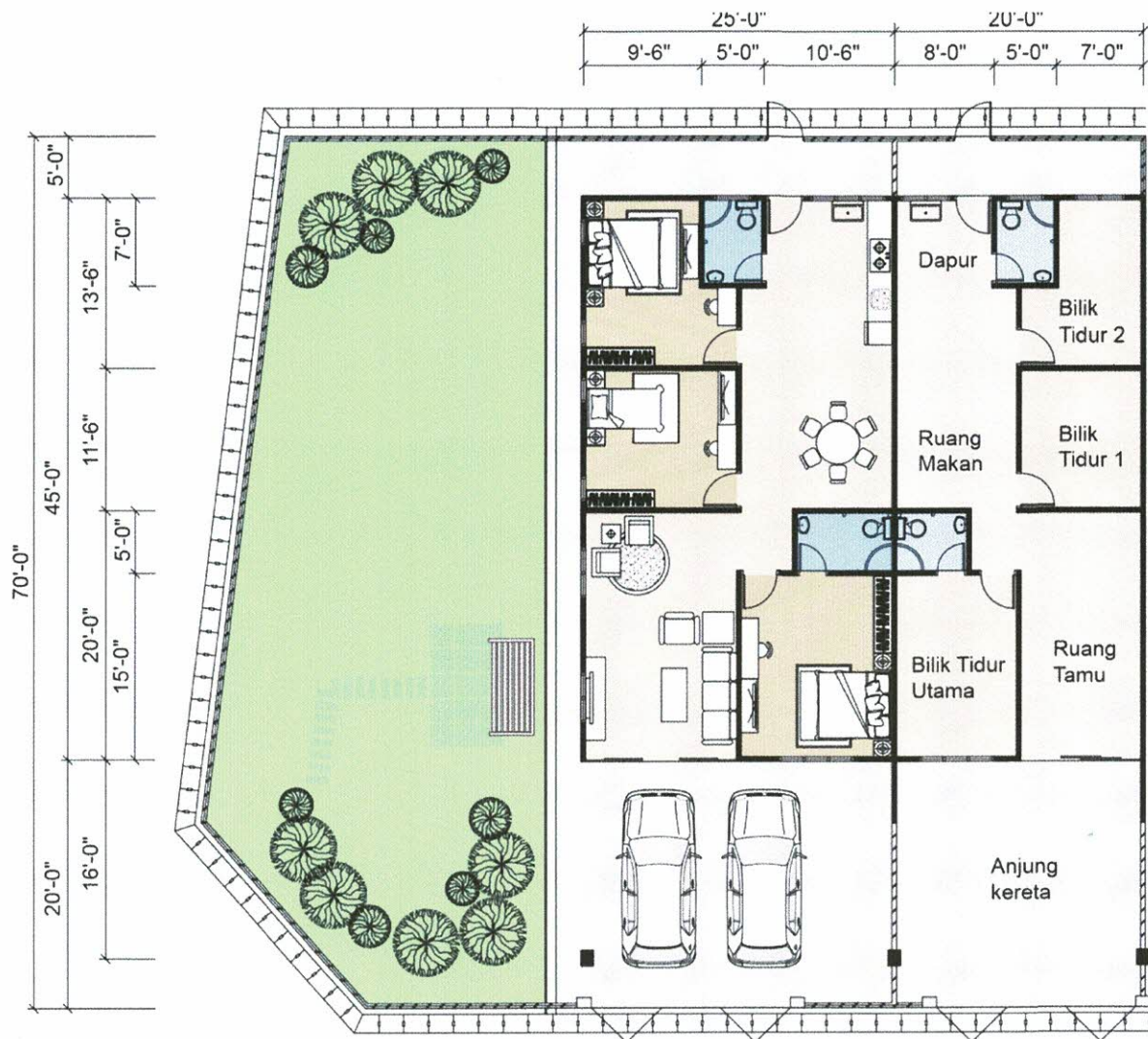
No. 63 (Tingkat 2), Lorong 1, Taman Melor 2, 36000 Teluk Intan, Perak

Tel: 05-6236068

Fax: 05-6236036

H/P: 012-5126700

016-5517886



Spesifikasi

STRUKTUR	: Rangka konkrit bertulang	
BATU BATA	: Bata tanah liat	
BUMBUNG	: Genting simen	
RANGKA BUMBUNG	: Metal roof truss	
SILING	: Ruang tamu dan ruang makan	- Siling berplaster
	Bilik dan utiliti	- Siling berplaster
	Dapur, bilik mandi & porch	- Flatsheet siling
TINGKAP	: Tingkap casement aluminium	
PEMASANGAN	: Mata kuasa lampu	- 14 no.
ELEKTRIK	: Mata kuasa 13 amp	- 10 no.
	Mata kipas	- 5 no.
	Mata telefon	- 2 no.
	Mata TV	- 2 no.
CAT	: Cat emulsi yang bermutu	
PINTU & KUNCI	: Set berkualiti	
KEMASAN	: Ruang tamu, ruang makan,	
LANTAI	bilik tidur, dapur	- Jubin seramik
	Lain-lain	- Lapisan simen
KEMASAN DINDING	: Dapur & bilik air	- Jubin seramik tinggi 5 kaki
	Lain-lain	- Lapisan simen & cat
KELENGKAPAN	: Besen basuh tangan	- 2 no.
SANITARI	: Pancuran air	- 2 no.
	Tangki simpanan air	- 1 no.
	Tandas duduk	- 2 no.
	Sinki aluminium	- 1 no.