

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

**Cadangan Pemajuan 22 Unit
Rumah Teres 1½ Tingkat,
Mukim Bagan Serai, Daerah Kerian,
Negeri Perak.**

22' x 70' 22 Unit sahaja !!

**MINIMA : RM288,000.00
MAKSIMA : RM421,750.00**

RUMAH TERES 1½ TINGKAT

Pelan Lokasi



Sila Hubungi:

Tel:
05-7213668

Pej. Jualan : **FVL Development (BS) Sdn Bhd** 201501016561 (1141895-U)
25A, Jalan Maharaja, Taman Bagan Serai,
34300, Bagan Serai, Perak.

Projek dibiayai oleh :

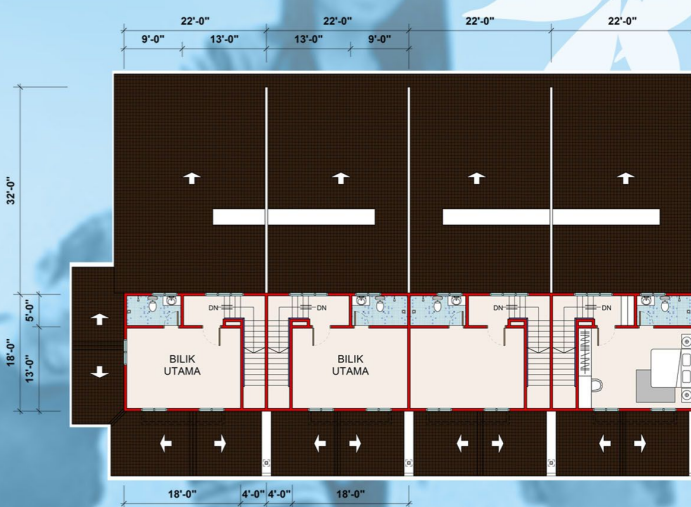


NO. LESEN PEMAJU : 14221/07-2027/0698(R) * SAHLAKU : 18/07/2022 - 17/07/2027 * NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : XXXXX-X/XX-XXXX/XXXX(P) * SAHLAKU : XX/XX/XXXX - XX/XX/XXXX
PELAN DILULUSKAN OLEH : MAJLIS DAERAH KERIAN * NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN : M.D. KERIAN/B/02/02/20(6) * PEGANGAN TANAH : BEBAS/HAKMILIK KEKAL
TARIKH JANGKA SIAP : OGOS 2023 * BEBANAN TANAH : DICAGAR KEPADA RHB BANK * SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA
JUMLAH UNIT : 22 UNIT (BAKI UNIT : 5) * HARGA MINIMA : RM288,000.00 * HARGA MAKSIMA : RM 421,750.00
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PELAN LANTAI



PELAN LANTAI TINGKAT BAWAH



PELAN LANTAI TINGKAT ATAS

SPESIFIKASI

STRUKTUR

Rangka Konkrit Tetulang

BUMBUNG

Genting Bumbung Simen dengan Rangka Besi

DINDING

Batu-Bata Tanah Liat / Lain-lain

SILING

Plaster Siling dan Cat

PINTU

Depan - Pintu Papan Berhias

Belakang - Pintu Besi

Tandas / Bilik Mandi - Pintu PVC

Anjung - Pintu Bergelongsor Aluminium

Bilik Tidur / Lain-lain - Pintu Papan Lapis

TINGKAP

Tingkap Aluminium dengan kaca

Tingkap ram kaca boleh laras tetap

KEMASAN LANTAI

Dalam - Jubin Seramik

Anjung Kereta / Porch - Jubin Seramik

Laluan Kereta / Driveway dan Lain-lain - Lepatan Simen

KEMASAN DINDING

Dapur Basah / Bilik Mandi - Jubin Seramik

Lain-lain - Lepatan simen dan cat

KELENGKAPAN SANITARI

Besin Basuh Tangan - 4

Sinki Dapur Aluminium - 1

Pancuran Mandi - 3

Tandas Duduk - 3

Tangki Simpanan Air - 1

Pili Air - 8

KELENGKAPAN ELEKTRIK

Mata Lampu - 26

Mata Soket 13 amp - 19

Mata Kipas - 6

Mata Hawa Dingin - 1

Mata Pemanas Air - 3

Mata Telefon - 1

Mata TV/Astro - 2

CAT

Dalam - Cat Emulsi

Luar - Cat Pelindung Cuaca

Permukaan Kayu dan Logam - Cat Kilat

PAGAR & PINTU

Dinding - Batu-Bata & Rangka Besi

Pintu - Pagar Besi

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

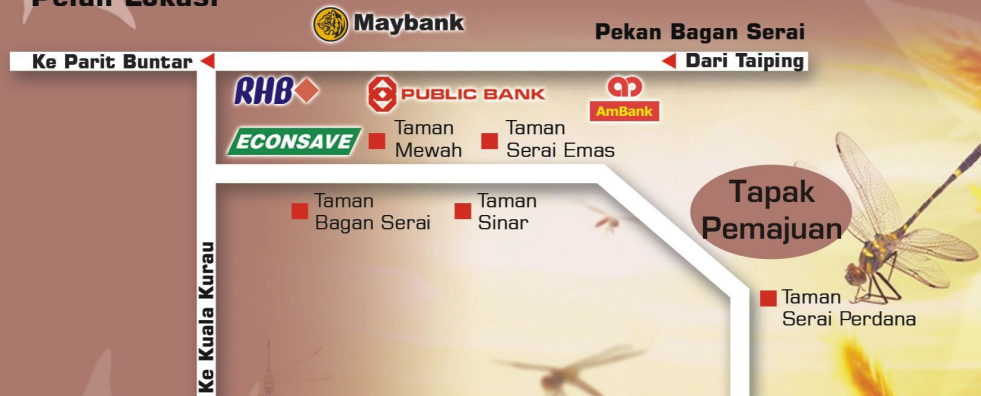
**Cadangan Pemajuan 53 Unit
Rumah Teres 1 Tingkat,
Mukim Bagan Serai, Daerah Kerian,
Negeri Perak.**

22' x 70' 53 Unit sahaja !!

**MINIMA : RM237,000.00
MAKSIMA : RM362,050.00**

RUMAH TERES 1 TINGKAT

Pelan Lokasi



Sila Hubungi:

Tel:
05-7213668

Pej. Jualan :
FVL Development (BS) Sdn Bhd 201501016561 (1141895-U)
25A, Jalan Maharaja, Taman Bagan Serai,
34300, Bagan Serai, Perak.

Projek dibiayai oleh :



NO. LESEN PEMAJU : 14221/07-2027/0698(R) * SAHLAKU : 18/07/2022 - 17/07/2027 * NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : XXXXX-X/XX-XXXX/XXXX(P) * SAHLAKU : XX/XX/XXXX - XX/XX/XXXX
PELAN DILULUSKAN OLEH : MAJLIS DAERAH KERIAN * NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN : M.D. KERIAN.B/02/02/20(6) * PEGANGAN TANAH : BEBAS / HAKMILIK KEKAL
TARIKH JANGKA SIAP : OGOS 2023 * BEBANAN TANAH : DICAGAR KEPADA RHB BANK * SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA
JUMLAH UNIT : 53 UNIT (HABIS DIJUAL) * HARGA MINIMA : RM237,000.00 * HARGA MAKSIMA : RM362,050.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

STRUKTUR	Rangka Konkrit Tetulang
BUMBUNG	Genting Bumbung Simen dengan Rangka Besi
DINDING	Batu-Bata Tanah Liat / Lain-lain
SILING	Plaster Siling dan Cat
PINTU	Depan - Pintu Papan Berhias Belakang - Pintu Besi Tandas / Bilik Mandi - Pintu PVC Anjung - Pintu Bergelongsor Aluminium Bilik Tidur / Lain-lain - Pintu Papan Lapis
TINGKAP	Tingkap Aluminium dengan kaca Tingkap ram kaca boleh laras/tetap
KEMASAN LANTAI	Dalam - Jubin Seramik Anjung Kereta / Porch - Jubin Seramik Laluan Kereta / Driveway dan Lain-lain - Lepaan Simen
KEMASAN DINDING	Dapur Basah / Bilik Mandi - Jubin Seramik Lain-lain - Lepaan simen dan cat
KELENGKAPAN SANITARI	Besin Basuh Tangan - 4 Sinki Dapur Aluminium - 1 Pancuran Mandi - 3 Tandas Duduk - 3 Tangki Simpanan Air - 1 Pili Air - 8
KELENGKAPAN ELEKTRIK	Mata Lampu - 20 Mata Soket 13 amp - 17 Mata Kipas - 6 Mata Hawa Dingin - 1 Mata Pemanas Air - 3 Mata Telefon - 1 Mata TV/Astro - 1
CAT	Dalam - Cat Emulsi Luar - Cat Pelindung Cuaca Permukaan Kayu dan Logam - Cat Kilat
PAGAR & PINTU	Dinding - Batu-Bata & Rangka Besi Pintu - Pagar Besi

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA