

Taman Saujana Tehel

UNTUK ORANG-ORANG
MELAYU SAHAJA



RM180,000.00 min. - RM290,000.00 mak.

Habis
dijual

20' x 65'

3 bilik tidur

2 bilik mandi

RUMAH TERES MAMPU MILIK 1 TINGKAT



Sila hubungi kami untuk maklumat lanjut

06- 334 5555

www.teobros.com

Pemaju:
SUARA KIARAMAS SDN. BHD.
(942365-V)

張兄弟發展有限公司
TEOBROS DEVELOPMENT SDN. BHD.

Lot 81 & 88, Jalan IKS MJ 3, Kawasan Perindustrian Malim Jaya, 75250 Melaka, Malaysia. Fax: 06- 336 0551

SPESIFIKASI

STRUKTUR
Konkrit Tetulang

DINDING
Batu-bata / Batu-bata Simen / Dinding 'RC'

BUMBUNG
Genting Konkrit

STRUKTUR BUMBUNG
Kekuda Logam

SILING
Kepingan Siling Rata

TINGKAP
Berbingkai Aluminium / 'Top Hung' / Tingkap Berbingkai Tetap

PINTU
Depan - Pintu Berbingkai Aluminium Jenis Gelongsor
Bilik Mandi - Pintu 'PVC'
Lain-lain - Pintu Papan Lapis

KEKUNCI
Kunci Berkualiti

KEMASAN LANTAI
Dapur dan Bilik Air / Tandas, Ruang Tamu, Bilik Tidur - Jubin Seramik
Lain-lain - Lepaan Simen

KEMASAN DINDING
Dapur dan Bilik Air / Tandas - Jubin Seramik Setinggi 1500mm

KELENGKAPAN SANITARI
Sinki - 1
Besen Cuci Tangan - 2
Mangkuk Tandas Duduk - 2
Pancuran Mandi - 2

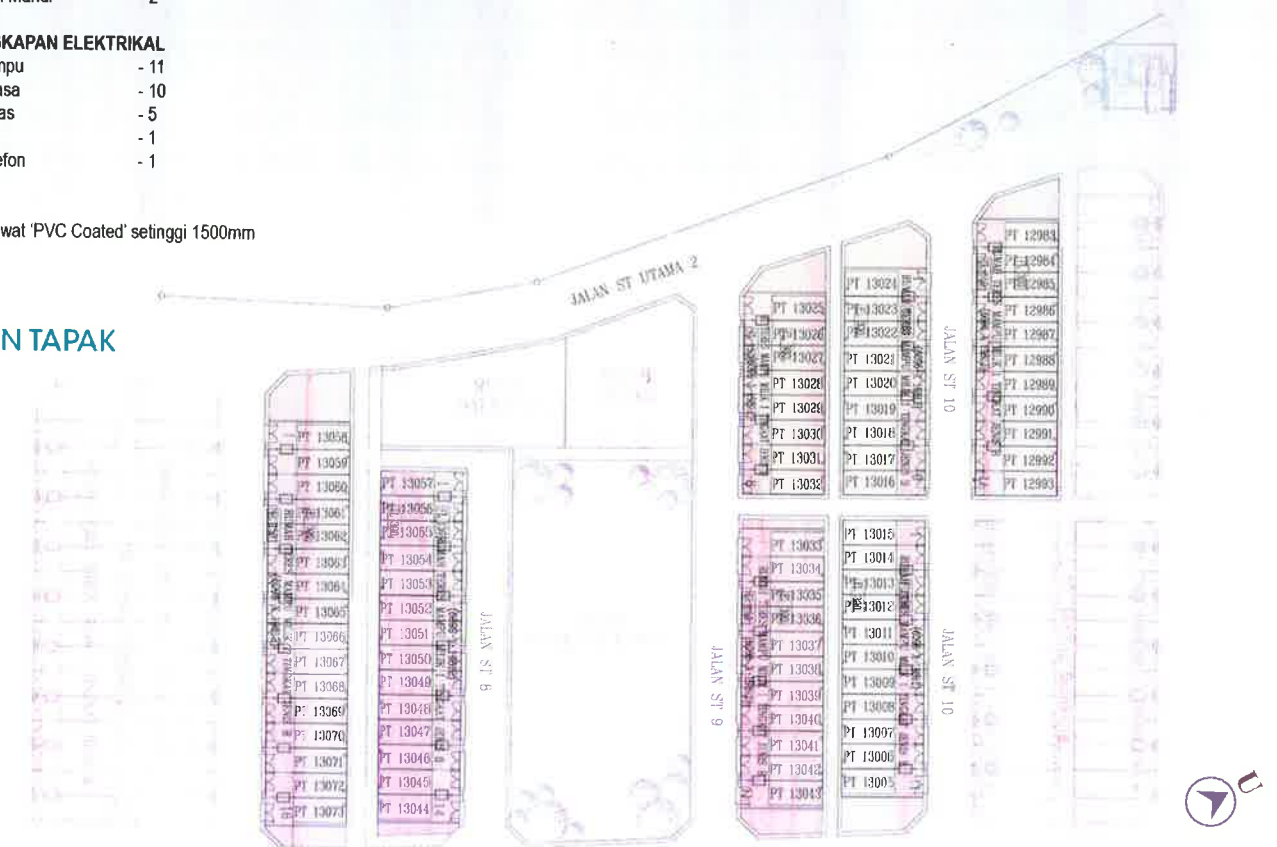
KELENGKAPAN ELEKTRIKAL
Mata Lampu - 11
Mata Kuasa - 10
Mata Kipas - 5
Mata TV - 1
Mata Telefon - 1

PAGAR
Pagar Kawat 'PVC Coated' setinggi 1500mm

PELAN LANTAI



PELAN TAPAK



No. Lesen Pemaju Perumahan: 14198-3/01-2023/19(L) - Tempoh Sah: 09-01-2021 hingga 08-01-2023 - No. Permit Iklan & Jualan: 14198-3/01-2023/19(A)-(L) - Tempoh Sah: 09-01-2023 hingga 08-01-2023
- Pihak Yang Meluluskan Pelan: Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya - No. Rujukan: MPH/TKB/03514/11/2016 - Tarikh Jaangka Siap: 31/07/2023 - Pajakan Tanah: Pajakan selama tempoh 99 tahun berakuis pada 18/12/2116 - Tuan Tanah: SUARA KIARAMAS SDN. BHD. - Bebanan Tanah: Malayan Banking Berhad - Harga Jualan dan Jumlah Unit: RM180,000.00 min - RM290,000.00 maks (Habis dijual)
Sekatan Kepentingan Kod A: i) Sekatan pindahmilik, pajakan atau dikenakan selama 10 tahun dan Tanah pindahmilik didaftarkan, ii) Tanah ini tidak boleh dipindahmilik atau dipajak kecuali dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. Sekatan kepentingan ini dikecualikan kepada orang Melayu.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA