



F E L O R A

Ketahui FELORA

Perumahan baru ini berada di kawasan yang kaya dengan flora dan fauna, menawarkan suasana yang tenang dan damai bersesuaian buat mereka yang ingin suasana kehidupan dekat dengan alam.



F E L O R A

VERTICAL





Tenang & DAMAI

Felora dibina dikawasan yang strategik dan jauh daripada kesibukan bandar, dan menawarkan persekitaran yang tenang dan damai dengan reka bentuk binaan yang moden dan efisien.





Kejiranan HARMONI

Rekabentuk taman perumahan moden yang tersusun rapi.



Pelan Tapak



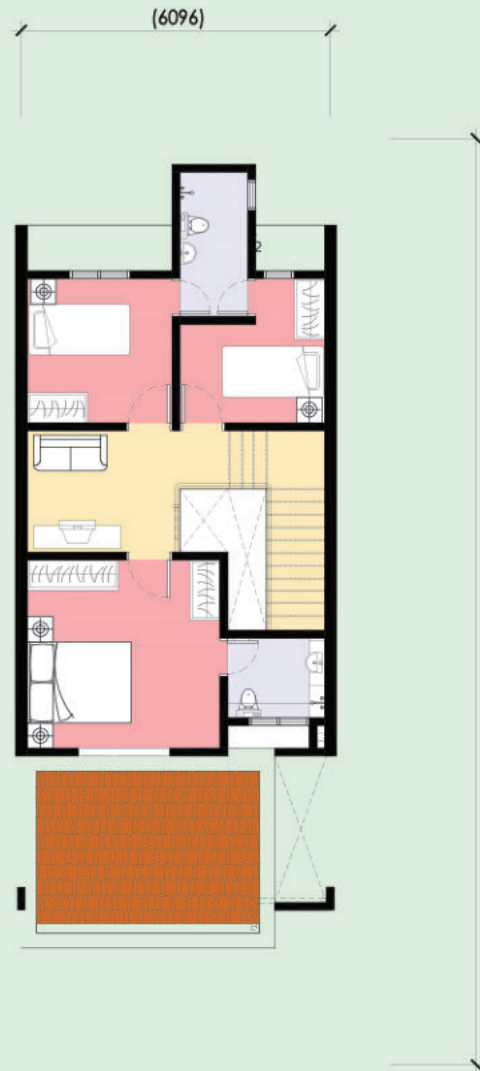
● UNIT TENGAH

● UNIT PENJURU

● UNIT Hujung TIADA TANAH

● UNIT Hujung BERTANAH

Pelan Lantai



Pelan Tingkat Pertama



Pelan Tingkat Bawah

Unit Tengah

111.50m²

4 Bilik 3 Bilik Air

20' X 60'

Pelan Lantai



Pelan Tingkat Bawah



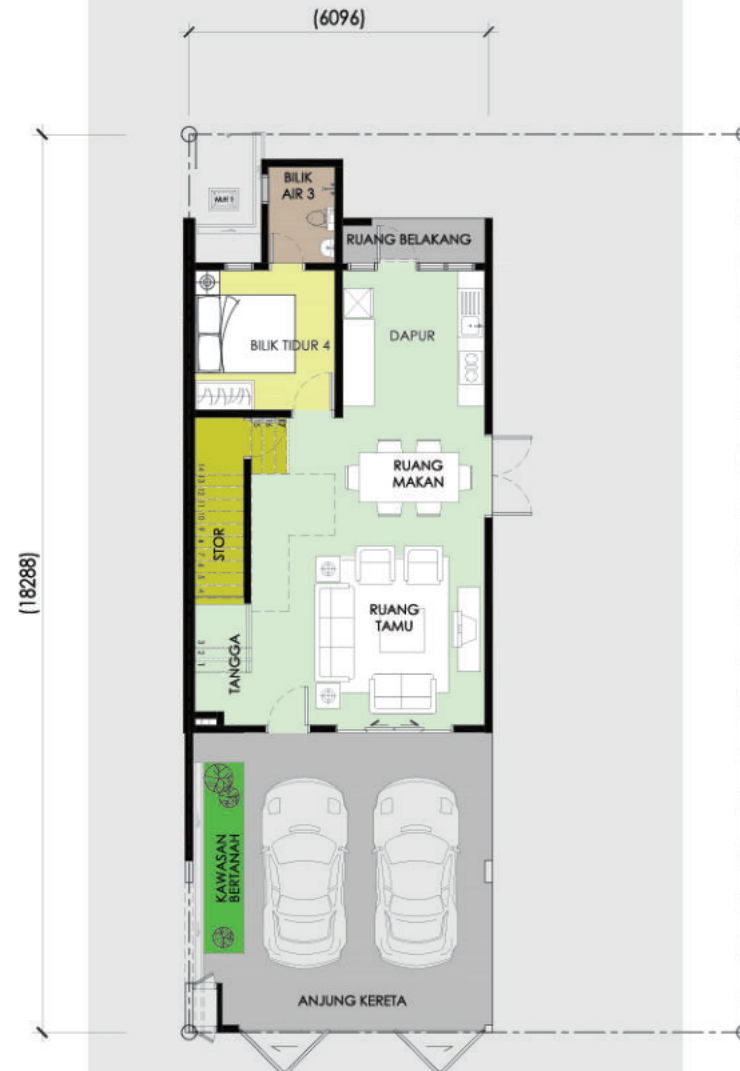
Pelan Tingkat Pertama

Unit Penjuru
299.10m²
4 Bilik 3 Bilik Air
20' X 60'

Pelan Lantai



Pelan Tingkat Pertama



Pelan Tingkat Bawah

Unit Hujung Bertanah
206.60m²
4 Bilik 3 Bilik Air
20' X 60'

Pelan Lantai



Pelan Tingkat Bawah

Unit Hujung
111.50m²
4 Bilik 3 Bilik Air
20' X 60'



Pelan Tingkat Pertama

STRUKTUR	Konkrit Bertetulang			
DINDING	Kerja Bata/ Konkrit Bertetulang			
ATAP	Jubin Konkrit/ Dek Logam			
SILING	Kot Skim/ Plaster Siling dan Cat			
TINGKAP	Tingkap Bingkai Aluminium			
PINTU	Pintu Masuk Utama Semua Bilik Tidur Semua Bilik Air	:Pintu Teras Pepejal :Pintu Siram :Pintu Siram	Balkoni/ Teres Utiliti Lain-lain	Pintu Gelangsar Pintu Siram Pintu Siram
KUNCI SEKURITI	Set Kunci Berkualiti			
KEMASAN DINDING	Dapur Semua Bilik Air Lain-lain	:1.5m Jubin Dinding Tinggi / Skim Kot and Cat :Jubin Dinding Sehingga Ketinggian Siling :Skim Kot dan Cat		
KEMASAN LANTAI	Ruang Tamu / Ruang Makan Dapur Ruang Belakang Semua Bilik Tidur	:Jubin :Jubin :Render Simen :Jubin	Semua Bilik Air Utiliti Teres	:Jubin :Render Simen :Render Simen
		Unit Penjuru	Unit Tengah	Unit Hujung
KEBERSIHAN & KELENGKAPAN PAIP	Bekas Simpanan Air	3	3	3
	Besen Basuh	3	3	3
	Sinki Dapur	1	1	1
	Bilik Mandi	3	3	3
PEMASANGAN ELEKTRIKAL	Titik Cahaya	20	18	18
	Titik Cahaya Dinding	2	2	2
	13A Outlet Poket Bersuis	18	18	18
	15A Outlet Poket Bersuis	2	2	2
	Soket TV	1	1	1
	Soket Dinding Fiber	1	1	1
	Papan Agihan Elektrik	1	1	1
	Soket Kipas Siling Kipas Dinding	5 1	5 1	5 1

Moden & ELEGAN

Sentuhan minimalis dengan gaya hidup kontemporer.
Memberikan keseimbangan yang sempurna antara
kemewahan dan praktis.



Pelan Lokasi



“Selami Kehijauan Alam”



Persiaran Warisan Puteri
Bandar Warisan Puteri
70400 Seremban, Negeri Sembilan

606 761 9777
warisanputeri2.com

THP Hartanah Sdn. Bhd. Aras 20, Manara TH Selbom, 153 Jalan Tun Razak, Kuala Lumpur, I FELORA I No. Lesen Pemaju: 14196/10-2027/1378(A) Tarikh Sah: 28/10/2022-27/10/2027 I No. Permit Iklan dan Jualan: 14196-x/xx-xxxx/xxxx(P) I Tarikh Sah: xx/xx/xxxx-xx/xx/xxxx I Pihak Berkuasa yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Seremban (MBS) I No. Rujukan Pelan: MBS.S.KB 1-07/2022 I Bebanan Tanah: Tiada I Sekatan-sekatan kepentingan : Tiada I Pegangan Tanah: Kekal I Tarikh dijangka siap: April 2027 I Jumlah Unit: 10 unit I Jenis : Rumah Teres 2 Tingkat I Harga untuk Teres 2 Tingkat : RM409,000.00 (min) - RM659,200.00 (maks)
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

