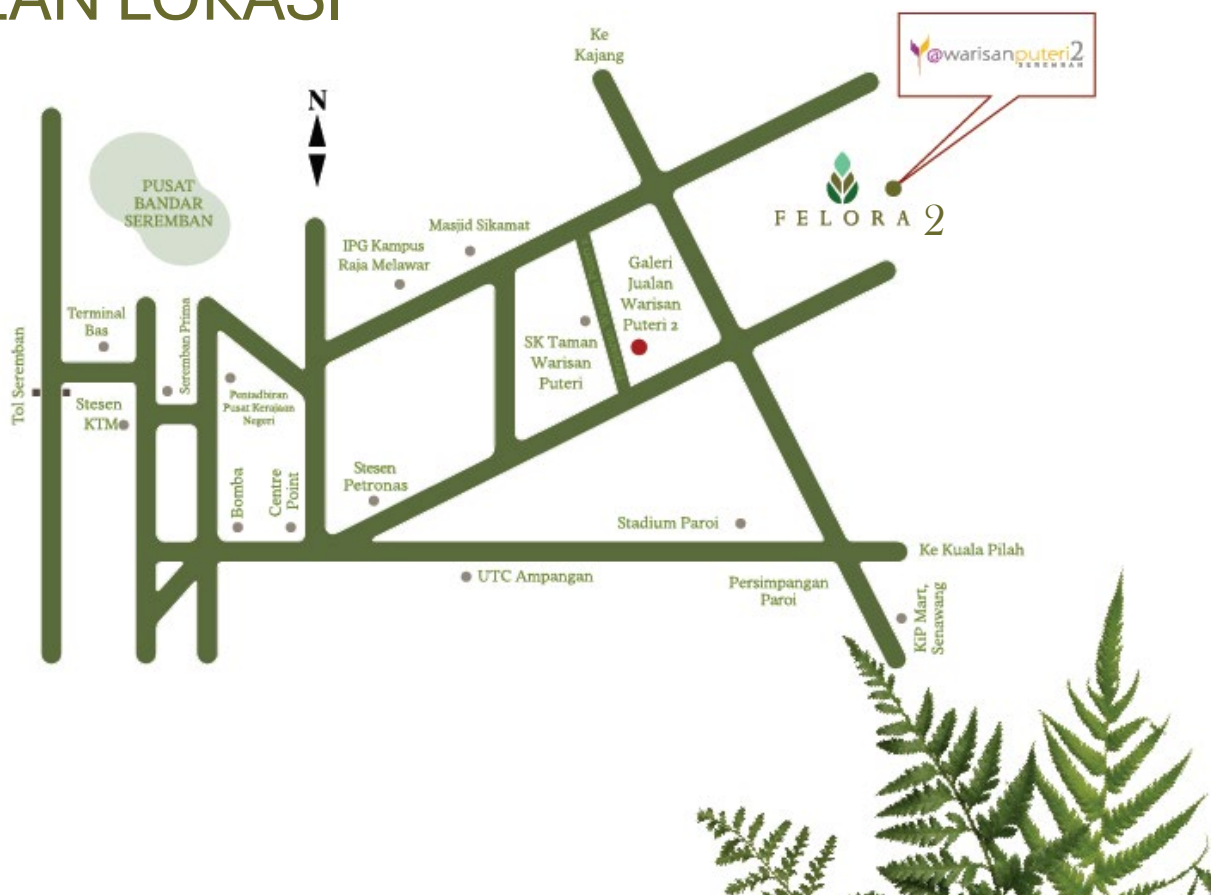




RUMAH TERES 2 TINGKAT
20' x 70'

DIBUKA UNTUK JUALAN

PELAN LOKASI



PELAN TAPAK





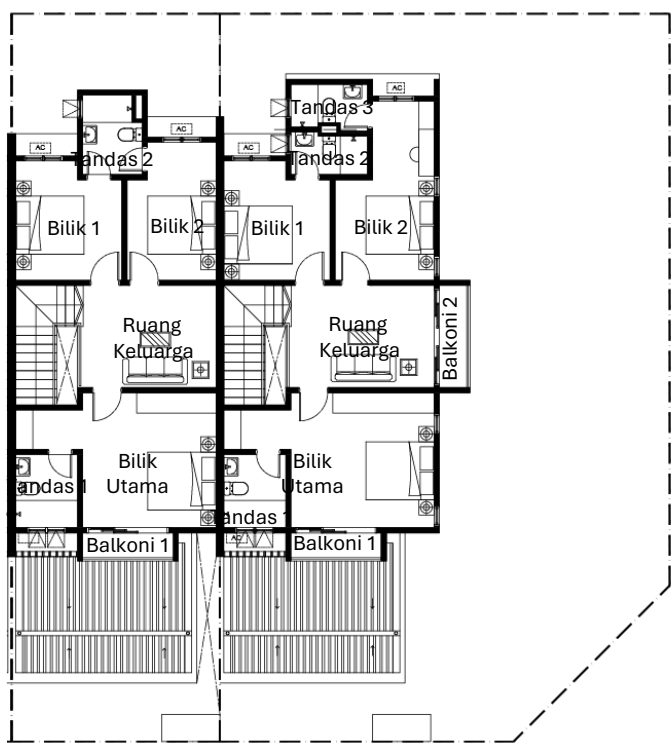
RUMAH TERES 2 TINGKAT

20' x 70'

LUAS BINAAN : 1,663 kps hingga 1,818 kps

HARGA : RM 500,000.00 hingga RM 689,300.00

PELAN SUSUN ATUR



Tingkat Atas



Tingkat Bawah

SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	Konkrik bertetulang
Dinding	Batu bata
Penutup bumbung	Jubin konkrit dan bumbung UPVC
Rangka bumbung	Bumbung keluli
Siling	Kot skim dan plaster siling
Tingkap	Bingkai aluminium
Pintu - Pintu utama - Bilik tidur dan bilik air - Lain-lain	Pintu kayu Pintu siram Pintu gelangsar
Kunci sekuriti	Set kunci berkualiti
Kemasan dinding - Dapur dan bilik air - Lain-lain	Jubin dan plaster dan cat Plaster dan cat
Kemasan lantai - Semua bilik tidur dan bilik air - Dapur - Ruang belakang - Teres dan utility	Jubin Jubin Render simen Render simen

	Unit Hujung & Penjuru	Unit Tengah
Kebersihan dan kelengkapan paip - Besen basuh - Tandas - Bilik mandi - Sinki	4 4 4 1	3 3 3 1
Pemasangan elektrik - Titik Cahaya - Soket suis - Soket pendingin hawa - Soket kipas siling - Soket TV - Soket dinding fiber	20 15 2 5 1 1	16 14 2 5 1 1

GALERI JUALAN



THP HARTANAH SDN BHD
Galeri Jualan Warisan Puteri 2,
1795, Jalan Warisan Puteri A61,
Seremban, Negeri Sembilan

06 761 9777
www.warisanputeri2.com

Pemaju : THP Hartanah Sdn. Bhd.
Alamat Pemaju : Aras 26, Bangunan TH Selborn, 153 Jalan Tun Razak, Kuala Lumpur.
No. Lesen Pemaju : 14196/10-2027/1378(R)
Tarikh Sah : 28/10/2022-27/10/2027
No. Permit Iklan dan Jualan: : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Tarikh Sah : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Pihak Berkuasa yang Meluluskan : Majlis Bandaraya Seremban (MBS)
No. Rujukan Pelan : S.83/2024
No. Rujukan Surat Pelan Bangunan : BIL (16) DLM MBS.S.KB 1 - 06 /23
Bebanan Tanah : Tiada
Sekatan-sekatan kepentingan : Tiada
Pegangan Tanah : Kekal
Tarikh dijangka siap: : Mei 2026
Jumlah Unit : 55 unit
Jenis : Rumah Teres 2 Tingkat
Harga untuk Teres 2 Tingkat : RM500,000.00(min.) – RM689,300.00(maks.)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA