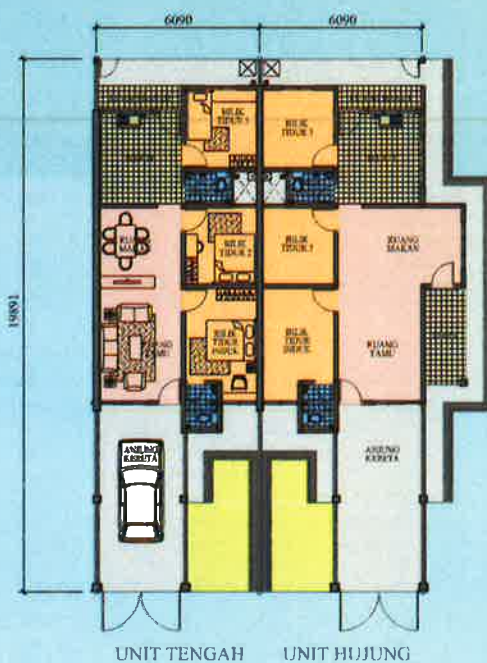


20' x 65'
Keluasan binaan:
896.20-1,002.76 kaki persegi
100 UNIT



STRUKTUR	Konkrit Tulang Dan Sistem Rinsan Setaraf
DINDING	Hati Rinsan Dan Setaraf
BUMBUNG	Rekonda Bera Dan Sistem Rinsan Setaraf Genting Konkrit
SILING	Kepuasan Asbestos / Siling Kapur
KEMASAN DINDING	
Dapur	Jubin Dinding Selatages 1500mm
Bilik Mandi	Jubin Dinding Selatages 1500mm
Dinding Dalam	Belatges Dan Berat
Dinding Luar	Harlepa Dan Berat
PINTU	
	Bingkai Bera Dan Setaraf
	Pintu Panel / Pintu Plywood / Pintu PVC
	Pintu Gelangsor Aluminium (Ubat Hujung)

	RUMAH TERES 1 TINGKAT	RUMAH TERES 1 TINGKAT	RUMAH MAMPU MILIK 1 TINGKAT
--	-----------------------	-----------------------	-----------------------------

KEMASAN LANTAI					
Ruang Lantai / Ruang Muka / Ruang Bawah		Jubin Lantai		Jubin Lantai	
Bilik Tudor		Jubin Lantai		Lapian Simen	
Dapur / Bilik Mandi		Jubin Lantai		Lapian Simen	
Atajung Kereta / Teras (Unit Hujung)		Jubin Lantai		Jubin Lantai	
		Jubin Hujungcorser		Lapian Simen	
TINGKAP		Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium		Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
				Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
PEMASANGAN SANITASI					
W.C.	2 Unit			2 Unit	2 Unit
Basin Batah Tangan	2 Unit			2 Unit	2 Unit
Sinki Dapur	1 Unit			1 Unit	1 Unit
Tangki Air	1 Unit			1 Unit	1 Unit
PEMASANGAN ELEKTRIK					
	(Unit Tengah / Tepi)	(Unit Hujung)	(Unit Tengah / Tepi)	(Unit Hujung)	(Unit Tengah / Tepi)
Mata Lampu	12 Unit	14 Unit	11 Unit	12 Unit	11 Unit
13 Amp. Socket	9 Unit	9 Unit	9 Unit	9 Unit	8 Unit
Mata Kipas Siling	5 Unit	5 Unit	5 Unit	5 Unit	4 Unit
Mata Telefon	1 Unit	1 Unit	1 Unit	1 Unit	1 Unit
Mata TV	1 Unit	1 Unit	1 Unit	1 Unit	1 Unit



ACRES & HECTARES DEVELOPMENT SDN. BHD.
6-2, Level 6, East Wing, Menara Goldstone
Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur
Tel: (603) 2088 2888

 **YAYASAN ISLAM KELANTAN (YIK)**
Peti Surat 248, 15730
Kota Bharu, Kelantan, Malaysia
Tel: (609) 712 6315



PETA LOKASI



SEKATAN KEPENTINGAN

Tanah yang terkandung dalam hakmilik ini tidak boleh dibuat sebarang perakuan, pinjaman, mendapal, kelulusan Pihak Berkuasa Hegeri terlebih dahulu. Sekatan (a) di bucatikan sekiranya tanah ini hendak dipindahmilik kepada pembeli pertama, yang hendak dilapaskan orang-orang Melayu Anak Kelantan dan pembeli pertama mengadai tanah tersebut untuk kegunaan sendiri kepada Bank atau Institusi Kewangan yang di senaraikan di dalam Jadual D Enakmen Rيزاز Melayu 1930 dan Jadual 26A Enakmen Tanah Kelantan 1938.

RUMAH TERES SATU TINGKAT

20' x 60'

Keluasan binaan:
850 kaki persegi

38 UNIT



UNIT Hujung UNIT TENGAH

RUMAH MAMPU MILIK SATU TINGKAT

20' x 55'

Keluasan binaan:
705 kaki persegi

78 UNIT



UNIT Hujung UNIT TENGAH



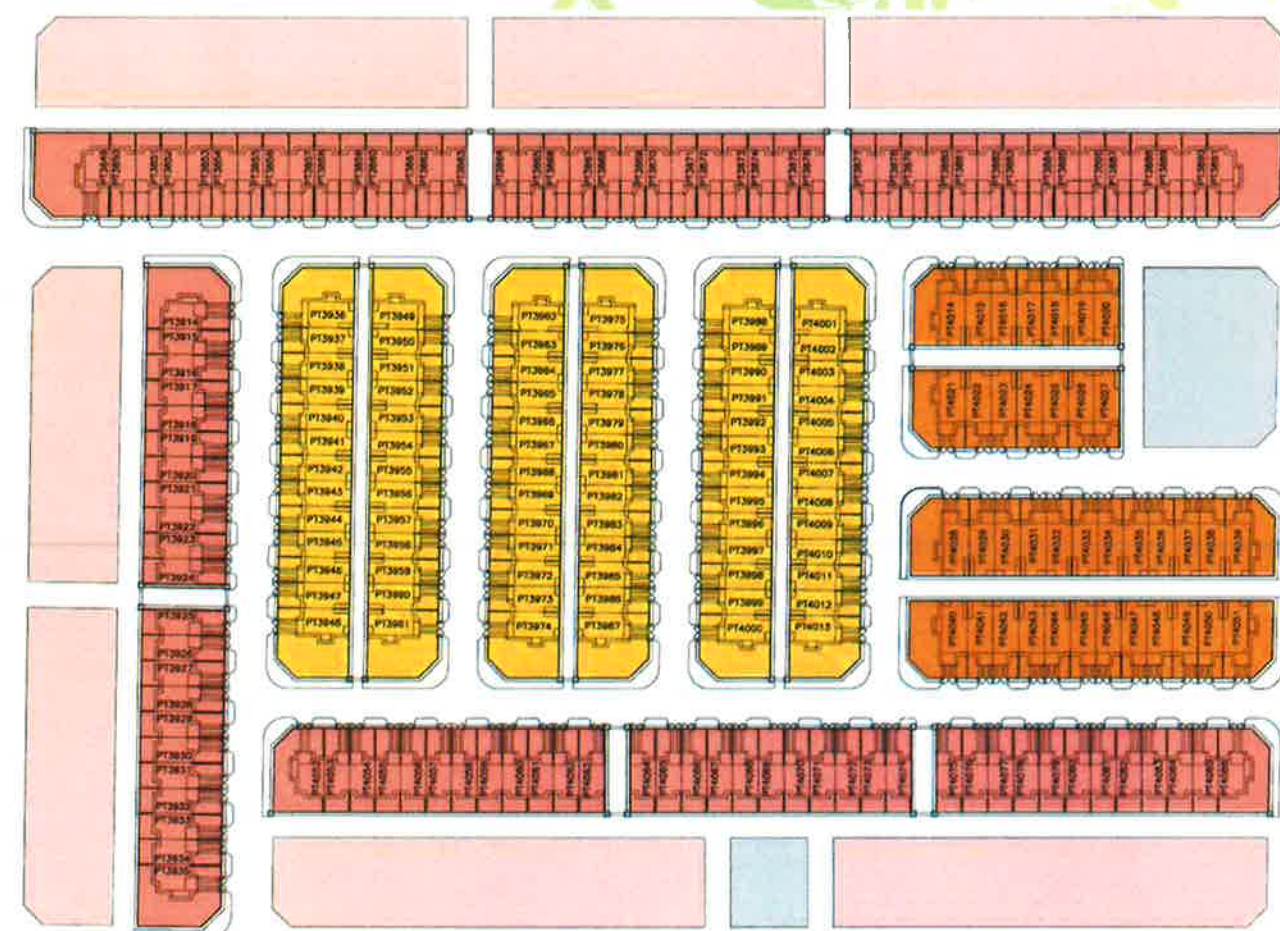
Taman YIK Perdana Perbandaran terancang di Kok Lanas.



PELAN INDIK

Taman YIK Perdana seluas 53 ekar yang bersebelahan dengan Jalan Kuala Krai merupakan projek pembangunan terancang yang terbesar di perskitaran Kok Lanas. Pembangunan taman yang serba-lengkap ini merangkumi 690 unit rumah teres, rumah berkembar, banglo serta kedai.

Taman YIK Perdana juga terletak berdekatan dengan kemudahan awam sedia ada seperti Kolej Komuniti Kok Lanas, Politeknik Kota Bharu, pusat membeli-belah Eeonjaya dan Arked Kok Lanas, serta restoran pandu lalu McDonalds dan KFC. Pusat kemudahan awam sedia ada ini secara langsung menjadikan Taman YIK Perdana sebagai satu pilihan terbaik pelaburan hartanah di Kok Lanas.



PELAN FASA I

- FASA 1A: Rumah Mampu Milik
- FASA 1B: Rumah Teres Satu Tingkat
- FASA 1C: Rumah Teres Satu Tingkat
- Akan Datang: Rumah Teres Dua Tingkat