

KEDIAMAN BERGAYA YANG SERBA LENGKAP BERHAMPIRAN DENGAN LOKASI TUMPUAN



SMK MALIM

5.1KM



DATARAN PAHLAWAN
MELAKA MEGAMALL

8.3KM



KOTA MELAKA

8.1KM



HOSPITAL
MELAKA

8.7KM

*Jarak (dalam KM) ke destinasi di atas adalah sekadar anggaran



PERBADANAN PRIMA MALAYSIA

www.pr1ma.my

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:

03 - 7628 9898

Isnin hingga Ahad (9.00 pagi - 6.00 petang)
E-mel: info@pr1ma.my



PRIMAHOMES

Residensi

Melaka Tengah 2

Apartmen | 980 Unit | Tanah Rizab Melayu



PEMAJU: PR1MA CORPORATION MALAYSIA GALERI: TINGKAT BAWAH, BLOK F, NO. 2, JALAN PJU 1A/7A, OASIS DAMANSARA, 47301 PETALING JAYA, SELANGOR. TEL.: 603-7495 9888 FAKS: 603-7840 0268 • Nombor Lesen Pemaju: 14169/12-2025/1466(R) • Tempoh Sahlaku: 30/12/2022 - 29/12/2025 • Nombor Permit Iklan & Jualan: XXX/XXX/XXX - XXX/XXX/XXX • Tempoh Sahlaku: XX/XX/XX - XX/XX/XX • Pihak Berkuasa: Majlis Perbandaran Melaka Bersejarah Bandaraya Warisan Dunia • No. Pelan Bangunan Diluluskan: MBMB/JKB.03017/06/2014(22) • Pembangunan Perumahan: Residensi Melaka Tengah 2 • Jenis Rumah: Pangsapuri • Bilangan Unit: 980 unit • Baki Unit: 761 unit (Harga Min RM190,000 - Harga Maks RM356,000) • Pegangan Tanah: Pegangan Bebas, Tanah Rizab Melayu • Sekatan Kepentingan : Tiada • Tarikh Dijangka Siap: Disember 2024 IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Surau | Taska/Tadika | CCTV | Dewan Serba Guna
Kolam Renang Kanak-Kanak | Ruang Gimnasium | Taman Permainan

KEDIAMAN IMPIAN DI LOKASI TUMPUAN

Dibina di atas Tanah Rizab Melayu, RESIDENSI MELAKA TENGAH 2, terletak di laluan utama ke pusat bandaraya Melaka Bersejarah. Kediaman ini berkonsepkan kontemporari moden direka bersesuaian dengan gaya hidup masa kini.



JENIS A & A1

3 bilik tidur + 2 bilik air + 1 bilik utiliti

850^{kps}



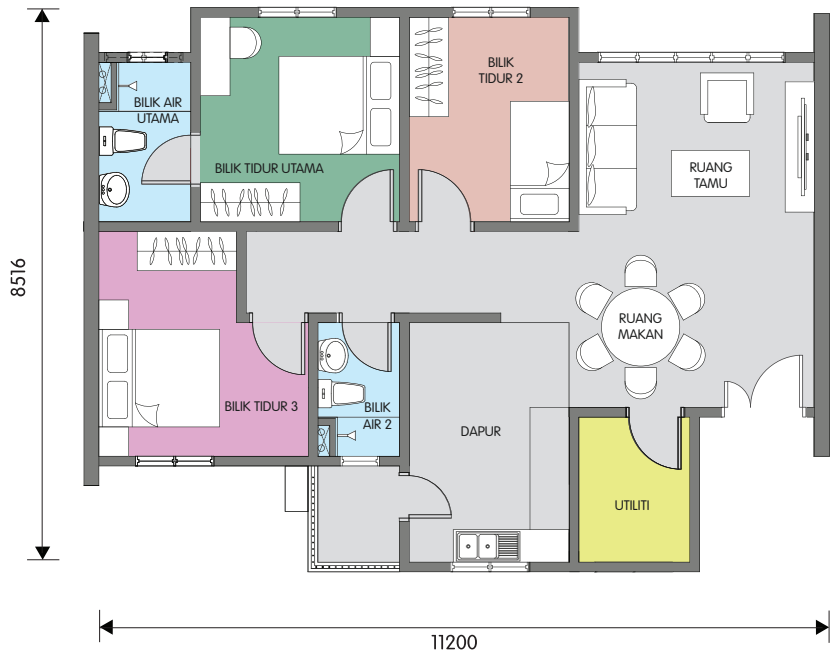
JENIS B

3 bilik tidur + 2 bilik air + 1 bilik utiliti

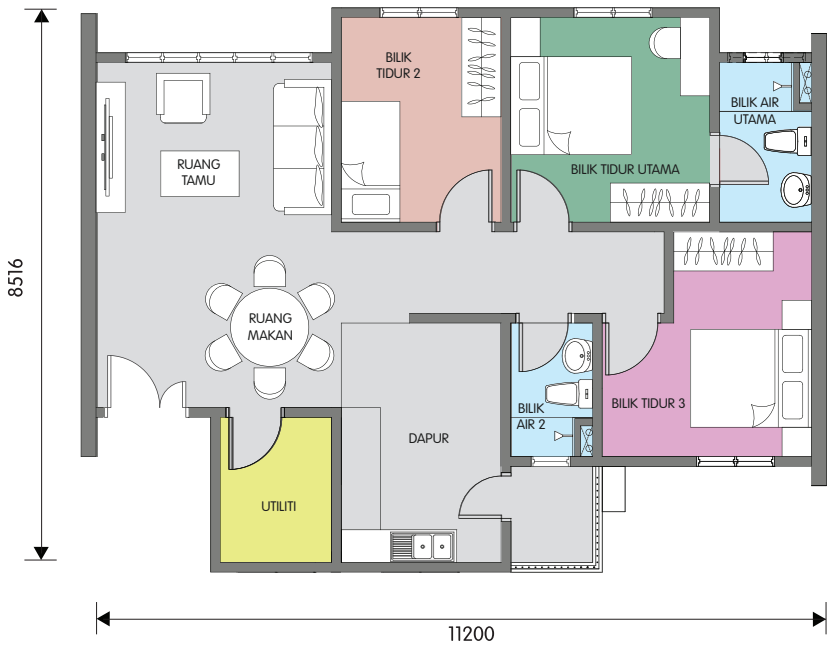
1,000^{kps}



JENIS A



JENIS A1



RESIDENSI MELAKA TENGAH 2 menjanjikan keharmonian serta keselesaan yang diimpikan. Setiap unit di residensi ini dilengkapi dengan 3 bilik tidur dan 2 bilik air serta bilik utiliti.

RESIDENSI MELAKA TENGAH 2



AKSES

- Mudah diakses melalui Lebuhraya AMJ, Jalan Pokok Mangga dan Jalan Pulau Gadong.
- Sistem pengangkutan awam seperti bas & teksi untuk ke Kota Melaka dan sebagainya.



PRASARANA

- Berdekatan dengan Kota Melaka, SMK Malim, SMK Tun Tuah dan Masjid Al Ukhwah.
- Pusat perubatan yang berdekatan seperti Pusat Perubatan Oriental Melaka Straits (OMSMC), dan Hospital Melaka.



PELABURAN

- Lokasi kediaman yang berhampiran dengan pelbagai fasiliti yang mudah diakses.
- Pilihan rekabentuk dan susun atur rumah untuk gaya hidup masa kini.
- Reka bentuk kediaman yang dinamik.



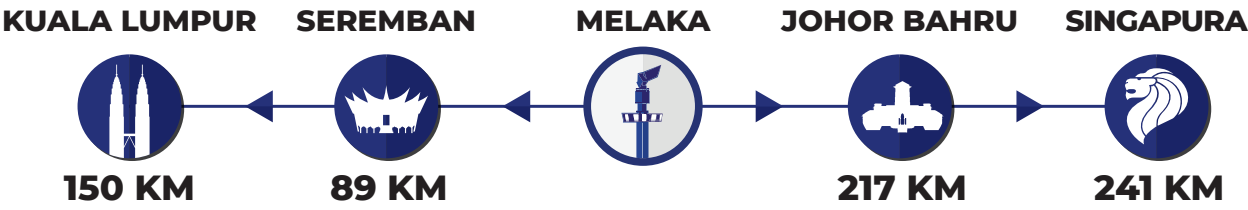
KAMERA LITAR TERTUTUP



KOMUNITI BERPAGAR



KOMUNITI BERPENGAVAL



*Jarak (dalam KM) ke destinasi di atas adalah sekadar anggaran