

KOMUNITI PERUMAHAN MEMBANGUN
DIKELILINGI PELBAGAI KEMUDAHAN



Koordinat GPS:
2.594858, 101.954848
Dahulunya dikenali sebagai
Residensi Rantau



KLINIK KESIHATAN
RANTAU
2KM



RANTAU
ECO PARK
12KM



TUANKU JAAFAR
GOLF & COUNTRY CLUB
15KM



AEON
SEREMBAN 2
20KM



PORT DICKSON
WATERFRONT CITY
27KM

* Jarak (dalam KM) ke destinasi di atas sekadar anggaran



PERBADANAN PRIMA MALAYSIA

www.pr1ma.my

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:

03 - 7628 9898

Isnin hingga Ahad (9.00 pagi - 6.00 petang)
E-mel: info@pr1ma.my



PEMAJU: PR1MA CORPORATION MALAYSIA GALERI: TINGKAT BAWAH, BLOK F, NO. 2, JALAN PUJ 1A/7A, OASIS DAMANSARA, 47301 PETALING JAYA, SELANGOR. TEL.: 603-76289898 FAKS: 603-7840 0268 • Nombor Lesen Pemaju: 14169/12-2025/1466(R) • Tempoh Sahlaku: 30/12/2022 - 29/12/2025 • Nombor Permit Iklan & Jualan: XXX/XXX/XXX • Tempoh Sahlaku: XX/XX/XX - XX/XX/XX • Pihak Berkuasa: Majlis Perbandaran Nilai • No. Pelan Bangunan Diluluskan • MPN.431/2087/2015/7 (17) • Pembangunan Perumahan: Residensi Rantau • Jenis Rumah: Rumah Teres 1 ½ Tingkat & 2 Tingkat • Bilangan Unit: 766 unit (Teres 1 ½ Tingkat: 210 unit) (Teres 2 Tingkat: 556 unit) • Unit Terjual: 639 unit (Teres 1 ½ Tingkat: 89 unit) (Harga Min RM165,000 - Harga Maks RM304,211) (Teres 2 Tingkat: 550 unit) (Harga Min RM165,000 - Harga Maks RM309,474) • Baki Unit: 127 unit (Teres 1 ½ Tingkat: 121 unit) (Harga Min RM165,000 - Harga Maks RM401,053) (Teres 2 Tingkat: 6 unit) (Harga Min RM165,000 - RM401,053) • Pegangan Tanah: Pegangan Bebas • Pajak Tanah: Tiada • Beban Tanah: Tiada • Tarikh Dijangka Siap: Disember 2024 IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Dahulunya dikenali sebagai Residensi Rantau

GERBANG KEHIDUPAN KOMUNITI MODEN



PRASARANA

- Berhampiran dengan pelbagai kemudahan sosial seperti; Pasar Pekan Rantau, Kedai 1Malaysia, Mydin Seremban 2 dan Pusat Membeli-belah Aeon Seremban 2
- Klinik dan Klinik Kesihatan Rantau
- Institut Pengajian Tinggi Awam dan pusat pendidikan (UiTM) di Seremban 2

REKREASI

- Berhampiran dengan pusat rekreasi yang dikenali sebagai Rantau Eco Park yang terletak di Kg. Pasir Kuala Sawah.
- Terdapat pusat pelancongan berdekatan di Port Dickson iaitu PD Waterfront City
- Berdekatan dengan kelab golf Tuanku Jaafar Golf & Country Club
- Terdapat pusat rekreasi Wet World Air Panas Pedas Resort di Pedas

AKSES

- Kawasan perumahan **RESIDENSI BANDAR EKAR** Negeri Sembilan yang mudah diakses dan lokasi strategik yang dihubungkan dengan Lebuhraya Utara Selatan (Seremban - KL)
- Berdekatan dengan Lebuhraya Seremban - Port Dickson

PENDIDIKAN

- SM Rendah Agama Rantau
- SK Datuk Akhir Zaman
- SMK Dato' Shamsudin Nain
- SK Dato' Raja Melana
- SRJK (C) Chung Hua
- SJK (C) Chong Hwa
- SJK (T) Linsum
- SMK Rantau
- UiTM Seremban 3

PERHUBUNGAN

- Lebuhraya Utara - Selatan
- Lebuhraya Seremban - Port Dickson

MASJID & KLINIK

- Klinik Kesihatan Rantau
- Masjid Jamek Pekan Rantau
- Kompleks Pusat Islam Rantau

PRASARANA

- AEON Seremban 2
- Kedai 1 Malaysia
- Mydin Seremban 2
- Tesco Extra Seremban 2
- Port Dickson Waterfront City
- Stesen Minyak Petronas & BH Petrol



SEREMBAN 2
21 KM



UiTM
SEREMBAN 3
24 KM



LEBUHRAYA
UTARA - SELATAN
15.5 KM



PORT
DICKSON
24 KM



KLIA
70.8 KM

KEDIAMAN YANG SERBA LENGKAP DENGAN PELBAGAI KEMUDAHAN

RESIDENSI BANDAR EKAR merupakan sebuah pembangunan perumahan komuniti berpagar dan berpengawal yang dikelilingi pelbagai kemudahan untuk memberi peluang kepada penduduk untuk menaiktaraf kehidupan.

BERSIAR-SIAR DI
RANTAU ECO PARK

INSTITUT PENGAJIAN
DI UITM SEREMBAN 3

BERSUKAN DI
TAMAN RIADAH

MEMBELI-BELAH DI
AEON SEREMBAN 2

KEDIAMAN UNTUK SEMUA

RESIDENSI BANDAR EKAR berhampiran kemudahan awam serba lengkap dan moden seperti pusat pendidikan, riadah, rekreasi, rangkaian kedai dan sistem perhubungan yang terancang bagi memenuhi keperluan penduduk

RESIDENSI
BANDAR EKAR

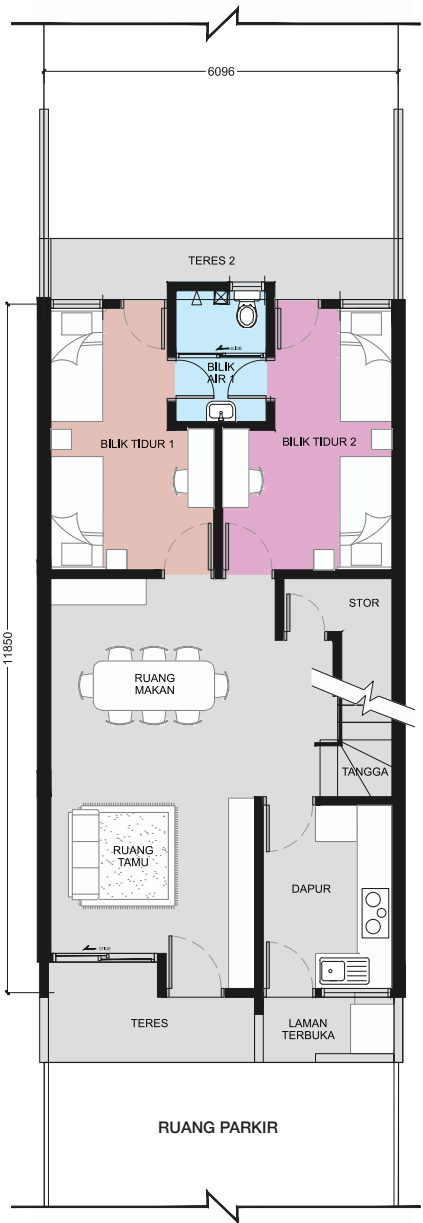
KAMERA
LITAR TERTUTUP

KOMUNITI
BERPAGAR

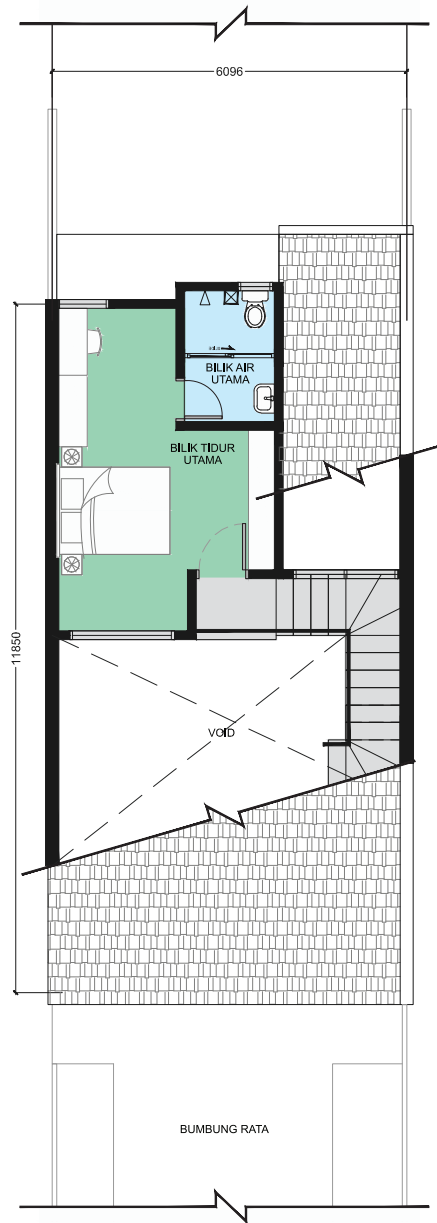
KOMUNITI
BERPENGAWAL

TERES 1 1/2 TINGKAT JENIS A1 (LOT TENGAH)

3 bilik tidur + 2 bilik air / **1,295**^{kps}



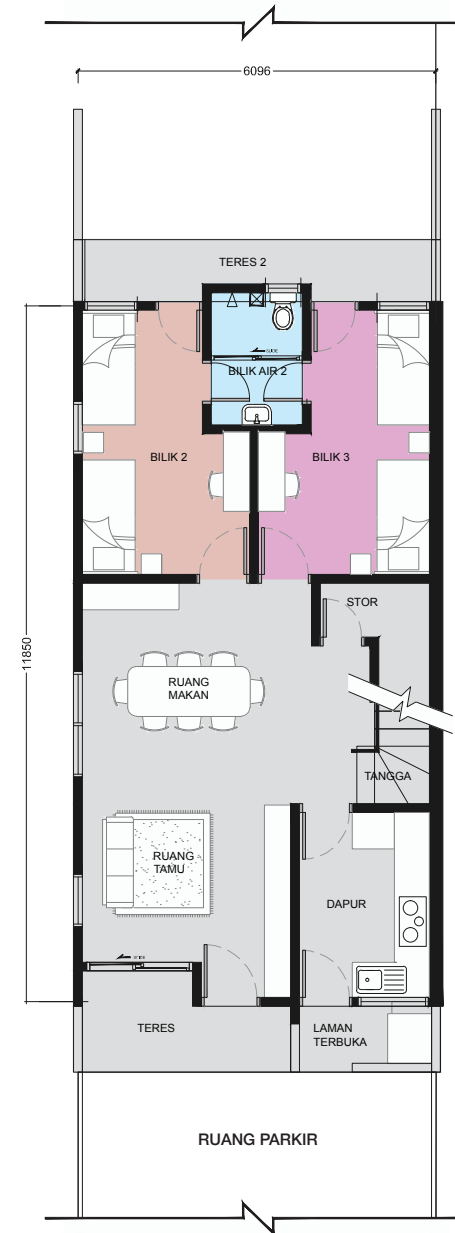
TINGKAT BAWAH



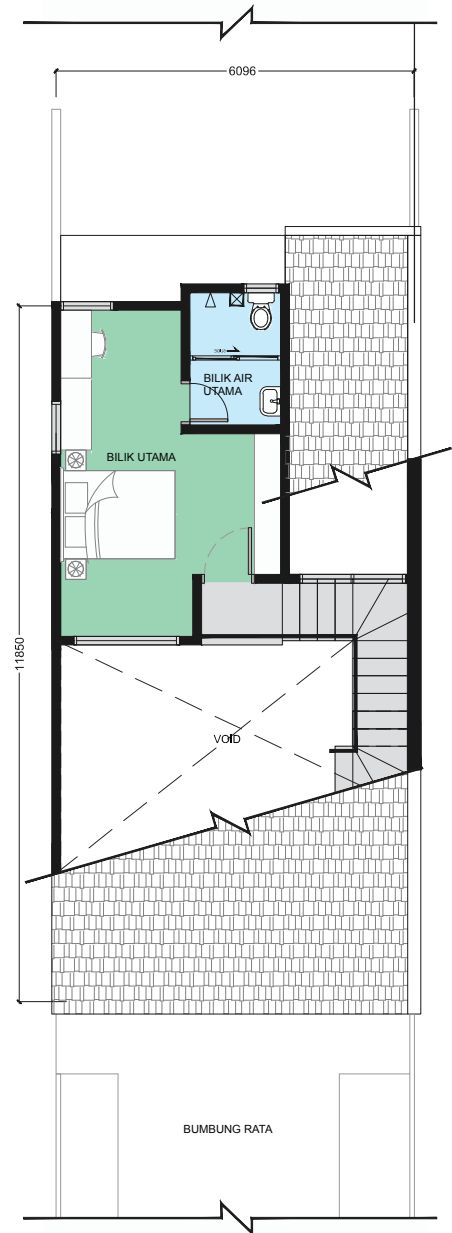
TINGKAT 1

TERES 1 1/2 TINGKAT
JENIS A2 (LOT TEPI)

3 bilik tidur + 2 bilik air / **1,295**^{kps}



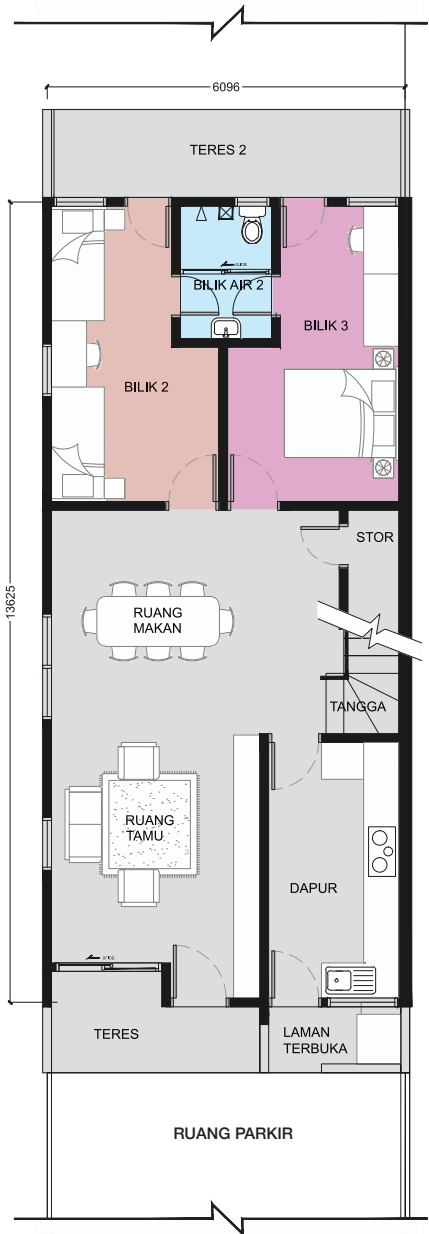
TINGKAT BAWAH



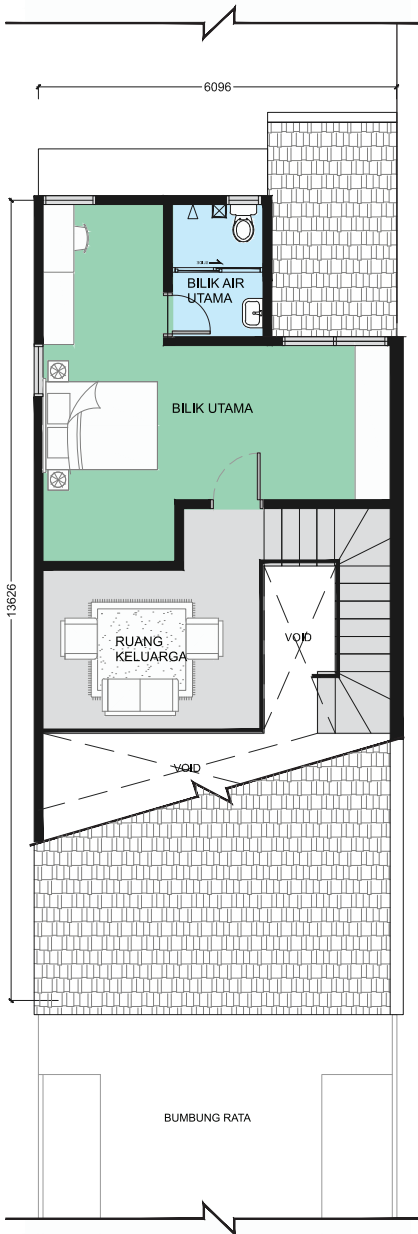
TINGKAT 1

TERES 1 1/2 TINGKAT
JENIS A3 (LOT HUJUNG)

3 bilik tidur + 2 bilik air / **1,697**^{kps}



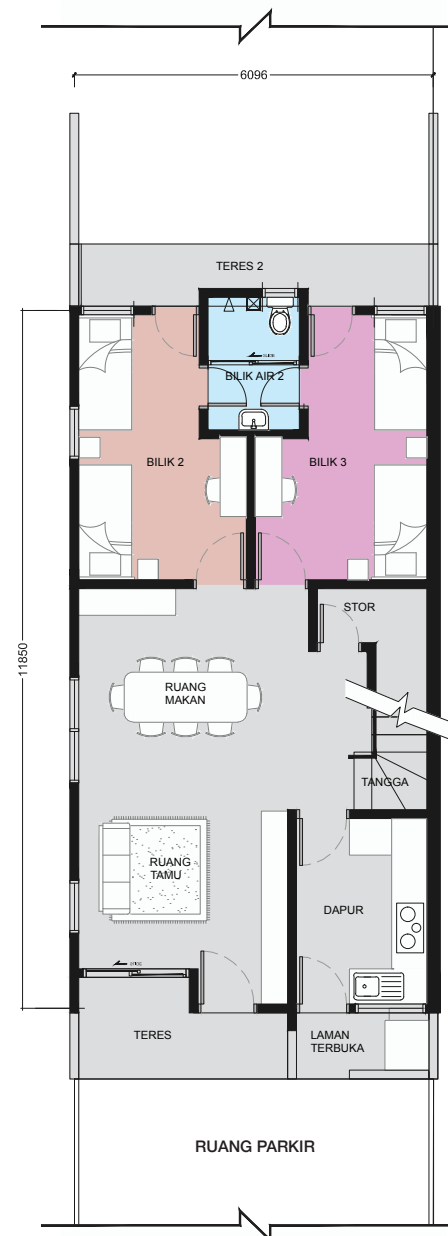
TINGKAT BAWAH



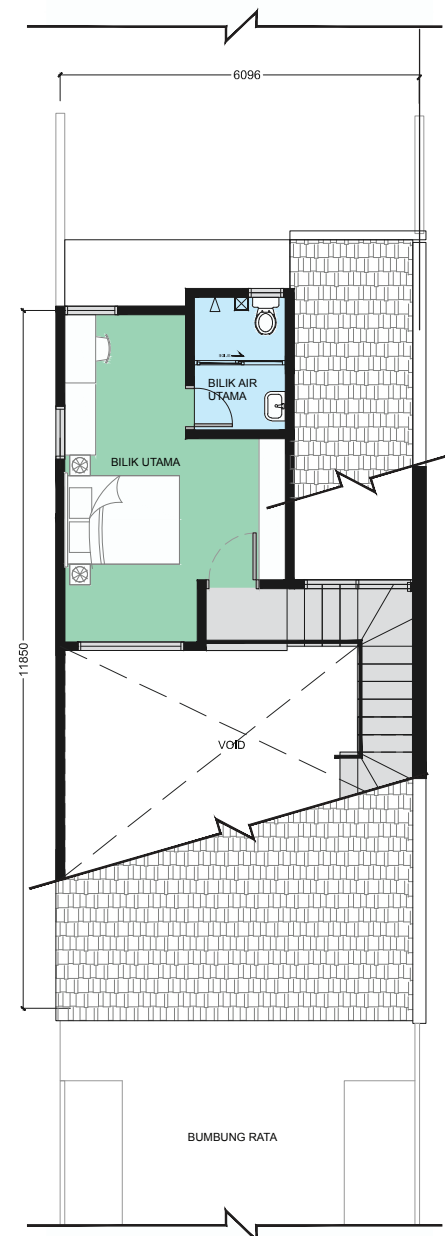
TINGKAT 1

TERES 1 1/2 TINGKAT JENIS A4 (LOT HUJUNG)

3 bilik tidur + 2 bilik air / **1,295**^{kps}



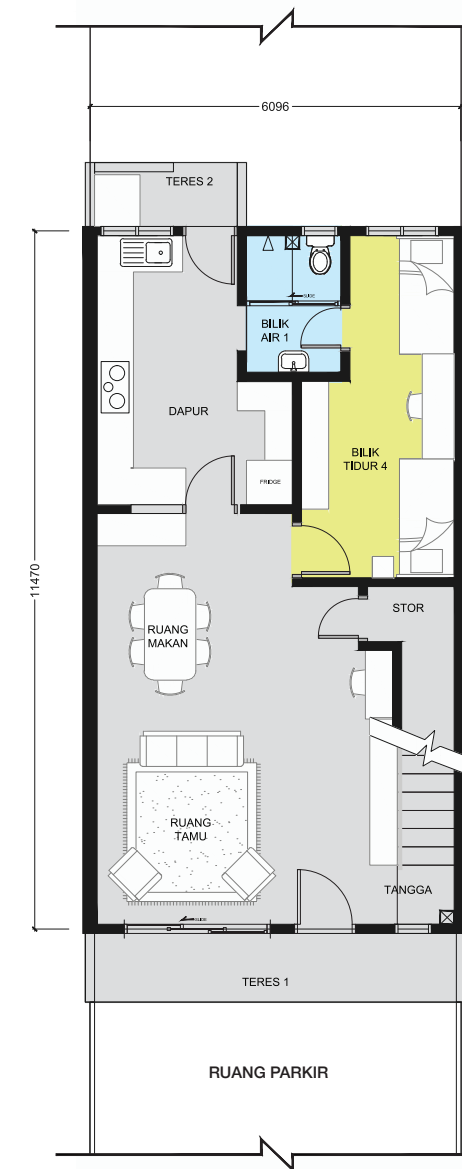
TINGKAT BAWAH



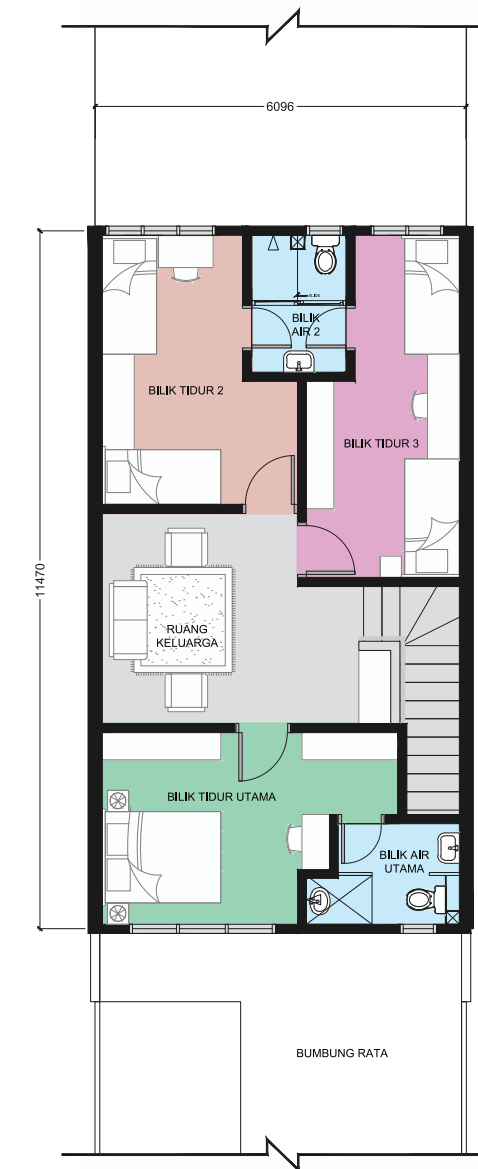
TINGKAT 1

TERES 2 TINGKAT JENIS B1 (LOT TENGAH)

4 bilik tidur + 3 bilik air / **1,777**^{kps}



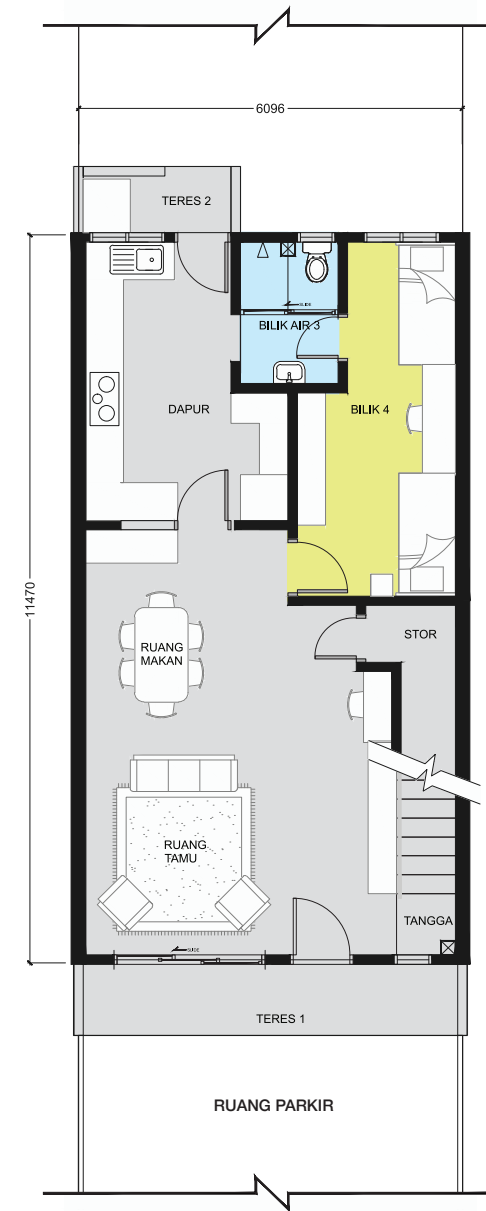
TINGKAT BAWAH



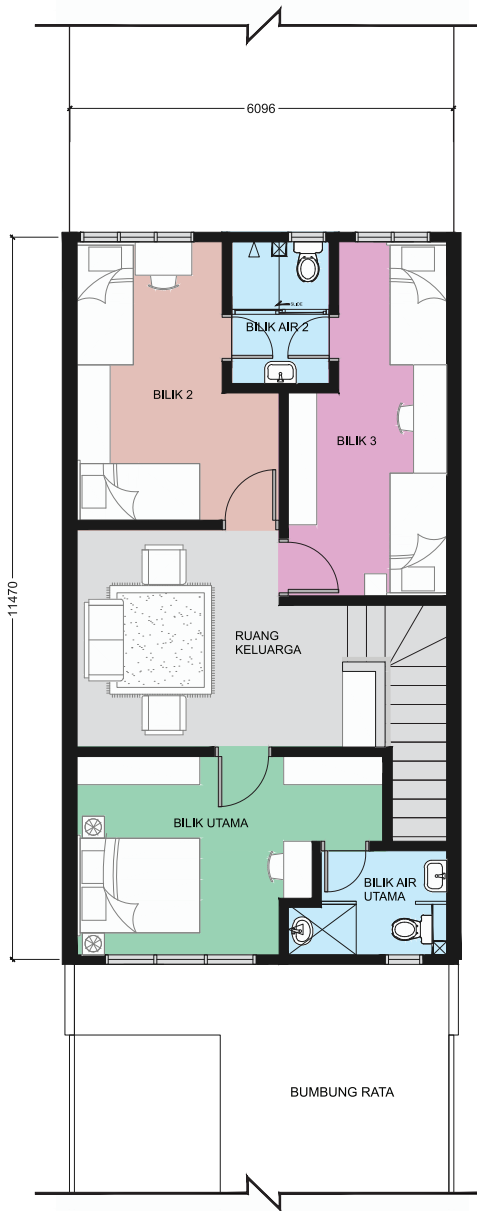
TINGKAT 1

TERES 2 TINGKAT
JENIS B2 (LOT TEPI)

4 bilik tidur + 3 bilik air / 1,777^{kps}



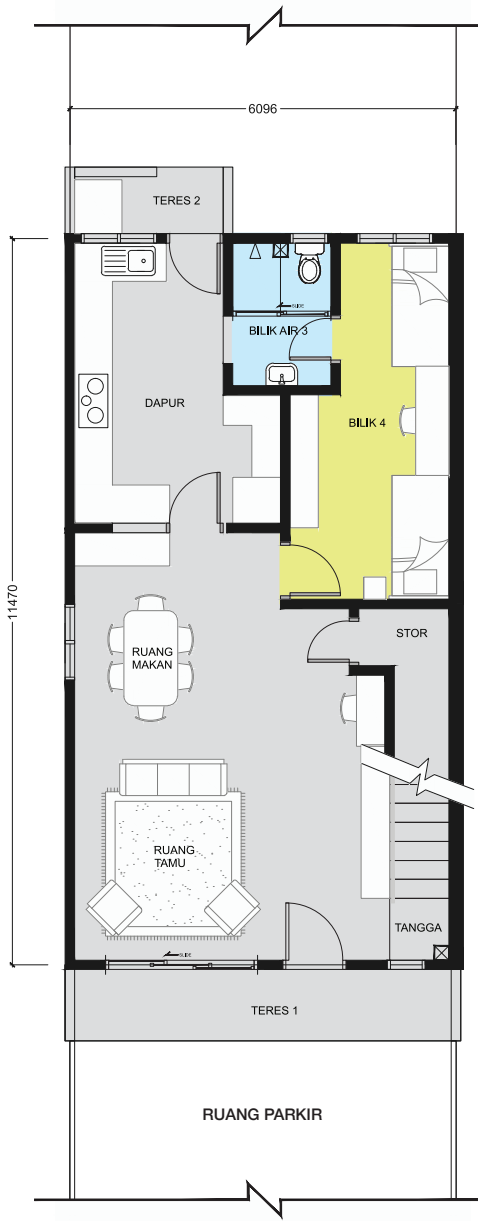
TINGKAT BAWAH



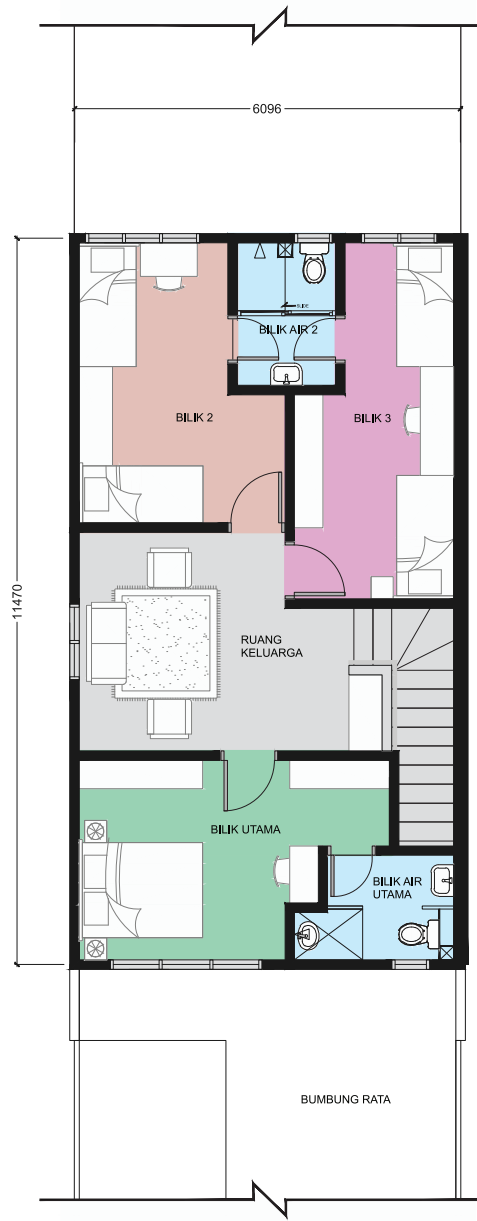
TINGKAT 1

TERES 2 TINGKAT
JENIS B3 (LOT HUJUNG)

4 bilik tidur + 3 bilik air / 1,777^{kps}



TINGKAT BAWAH



TINGKAT 1