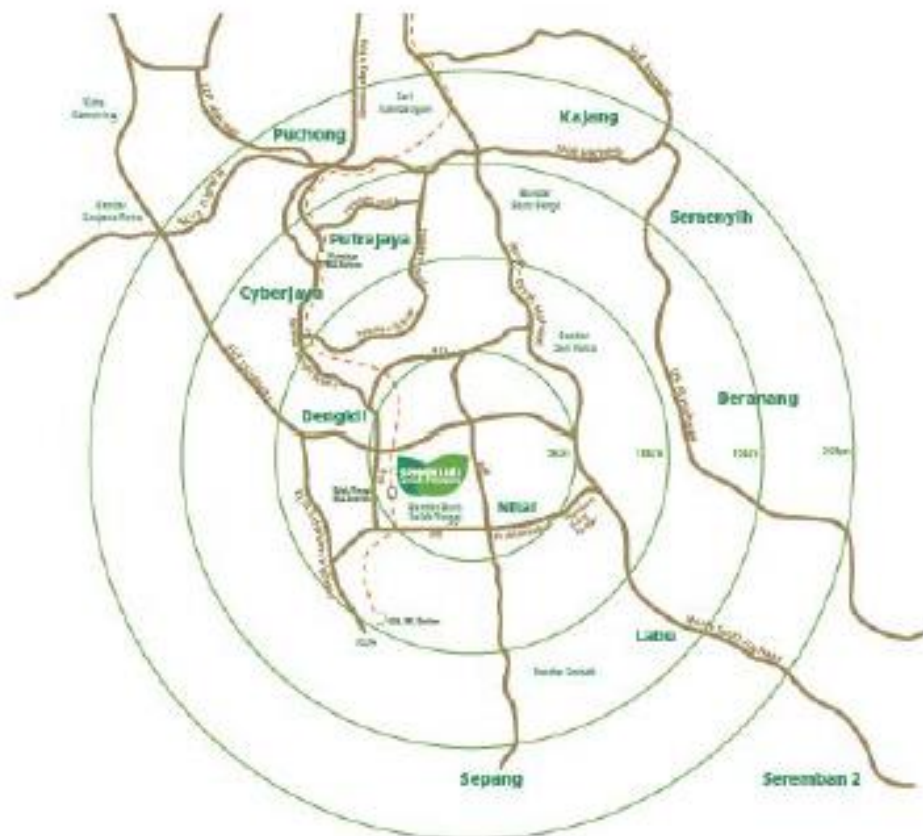




Rumah dikelilingi
Keindahan Alam Semula
Jadi

Hak Milik Kekal
Rumah Teres Dua Tingkat
20' x 65'

Akses



Masuk dan keluar dari Greenwood adalah amat senang kerana anda mempunyai 3 pilihan lebuh raya – Lebuh raya ELITE, Lebuh raya Utara-Selatan & Pintasan MAJU.

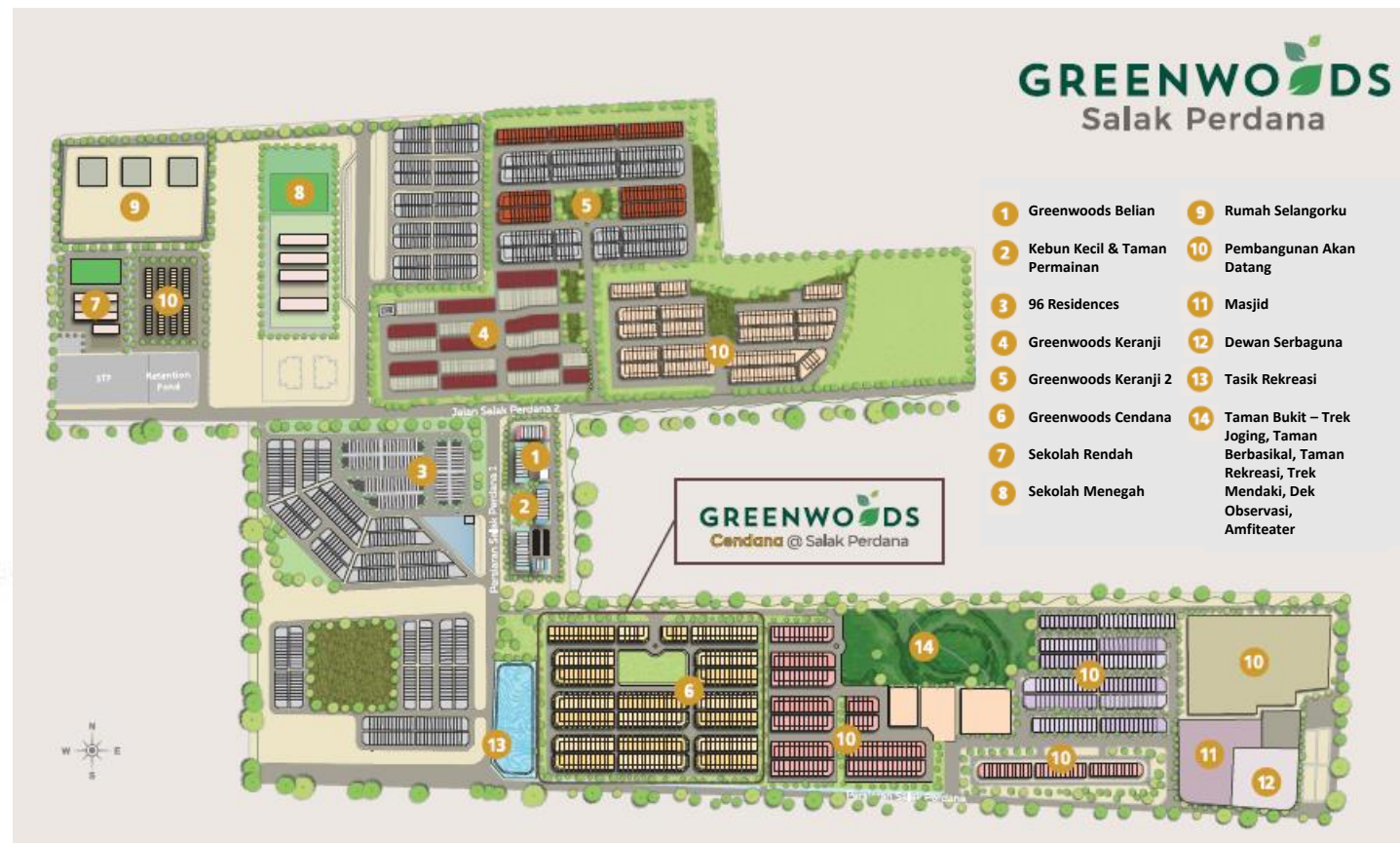
Dalam Radius 5 KM
- Mole
- Bandar Baru Salak Tinggi

Dalam Radius 10 KM
- Bandar Seri Putra
- Dengkil

Dalam Radius 15 KM
- Cyberjaya
- Putrajaya
- ELITE
- Bandar Gebang
- Bandar Baru Bangi
- Seremban
- Labu

Dalam Radius 20 KM
- Sepang
- Seremban
- Kajang
- Seri Kembangan
- Puchong

Pelan Induk





Selamat Datang

Rumah kontemporari pegangan kekal yang terletak di dalam bandar Greenwoods. Disini, penduduk tinggal di dalam bandar seluas 237 ekar yang dikelilingi oleh ruang terbuka, taman yang tenang dan ruang rekreasi untuk aktiviti-aktiviti beriadah. Sini adalah tempat dimana semangat kejiranan dipupuk untuk mewujudkan satu komuniti yang harmoni. Kehidupan di Greenwoods adalah seperti nafas baru dan sentiasa segar kerana dikelilingi oleh pokok-pokok yang rendah, bukit-bukit dan kehijauan alam semula jadi. Pulang ke rumah akan menjadi kegembiraan yang dinanti-nantikan setiap hari.



Taman Terbuka

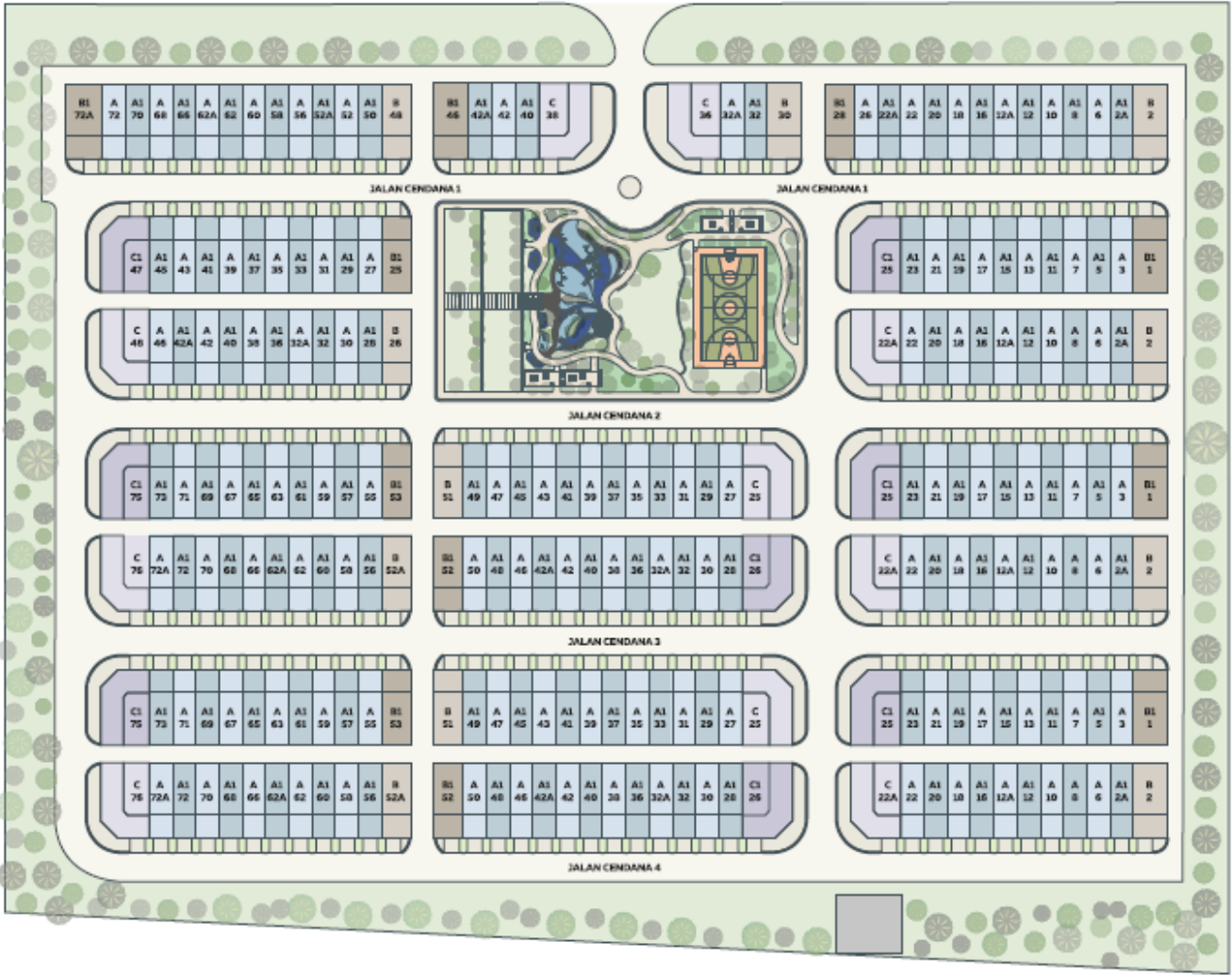


Trek Joging



Taman Berbasikal

PELAN TAPAK

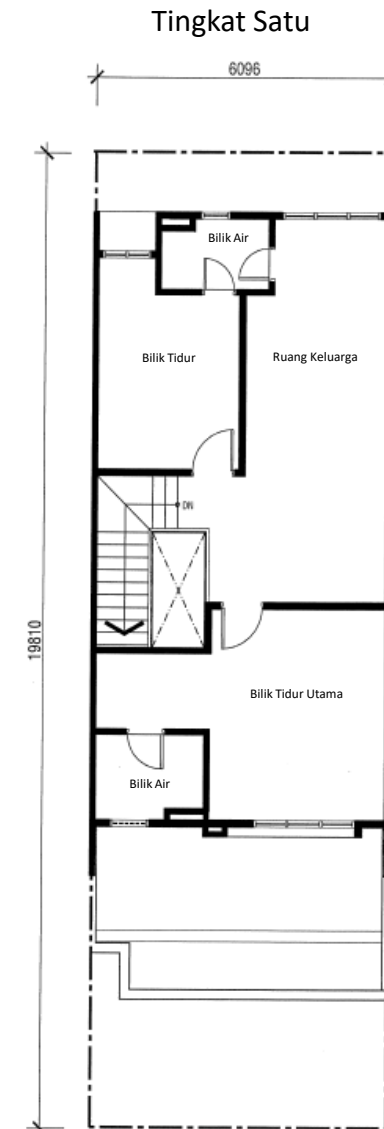
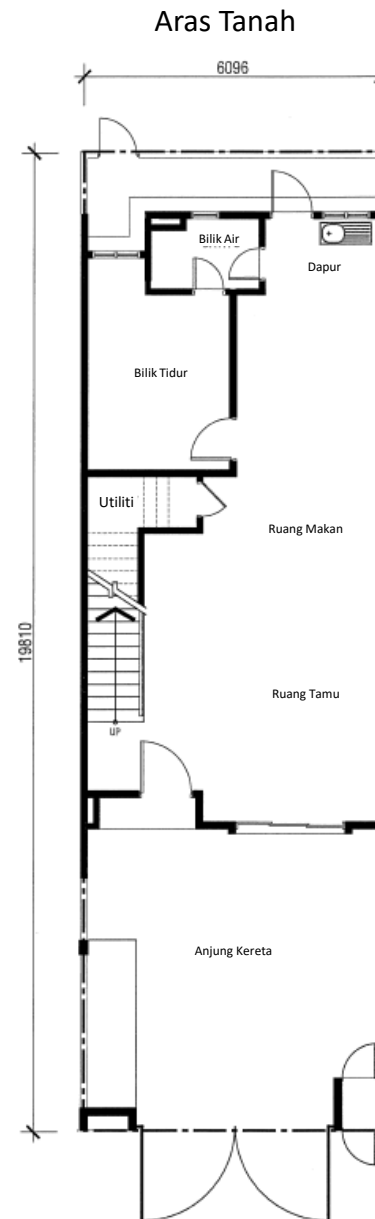


- Jenis A
Luas Bangunan – 1,773 kps
- Jenis A1
Luas Bangunan – 1,773 kps
- Jenis B
Luas Bangunan – 1,773 kps
- Jenis B1
Luas Bangunan – 1,773 kps
- Jenis C
Luas Bangunan – 2,026 kps
- Jenis C1
Luas Bangunan – 2,026 kps

JENIS A

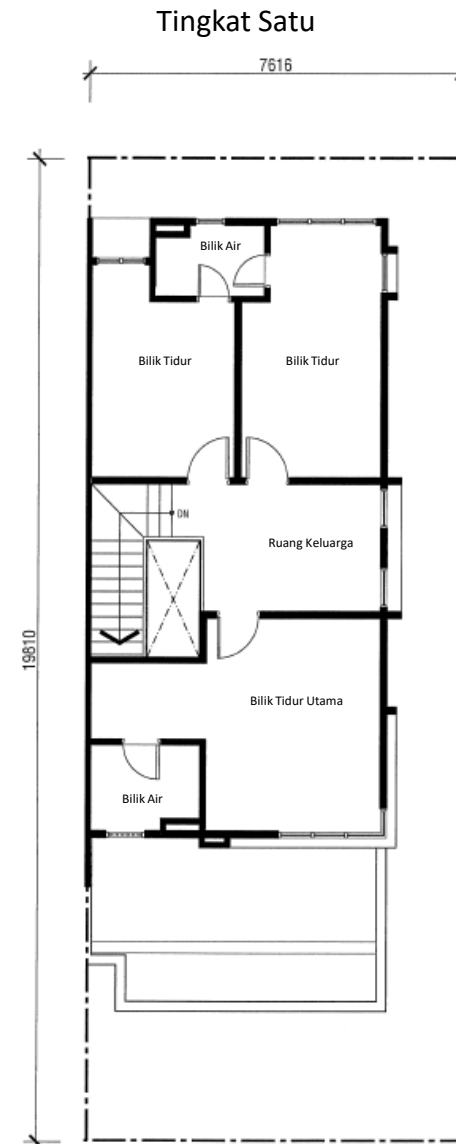
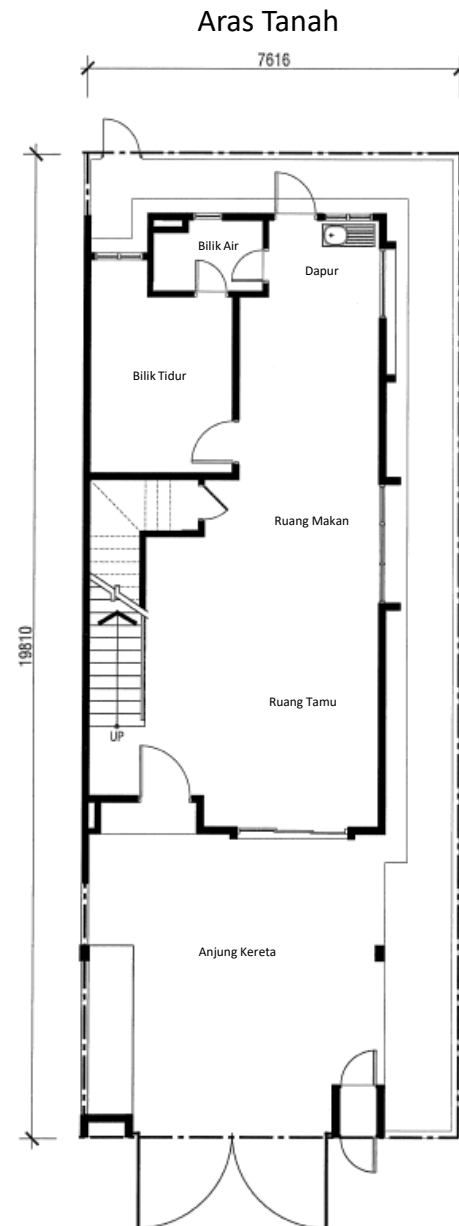
Luas Tanah – 20' x 65'
 Luas Bangunan – 1,773 kps
 3 Bilik Tidur, 3 Bilik Mandi

Baki unit belum dijual:
 1 unit



JENIS B

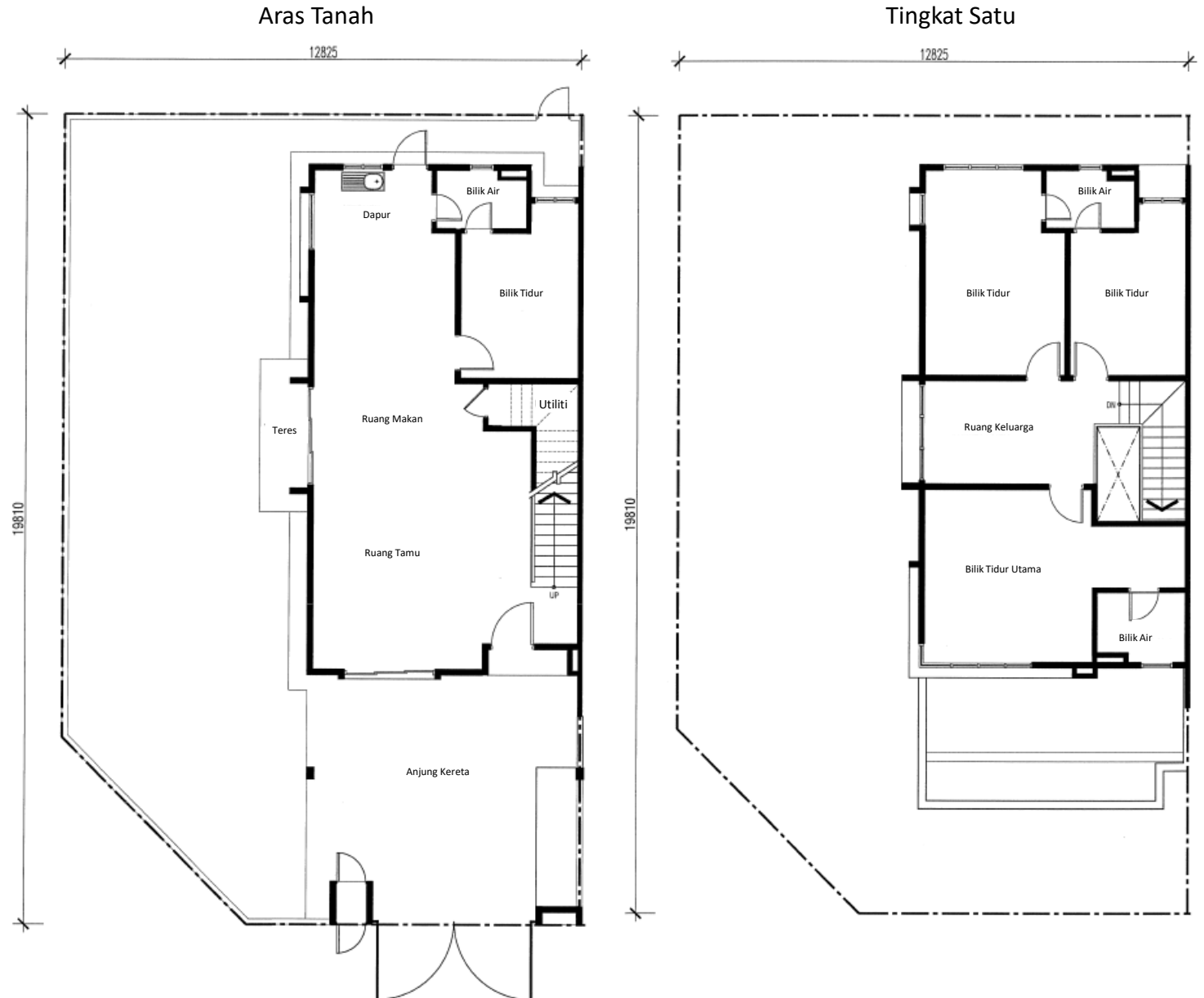
Luas Tanah – 25' x 65'
 Luas Bangunan – 1,773 kps
 4 Bilik Tidur, 3 Bilik Mandi



JENIS C

Luas Tanah – 43' x 65'
Luas Bangunan – 2,026 kps
4 Bilik Tidur, 3 Bilik Mandi

Baki unit belum dijual:
8 unit



Spesifikasi

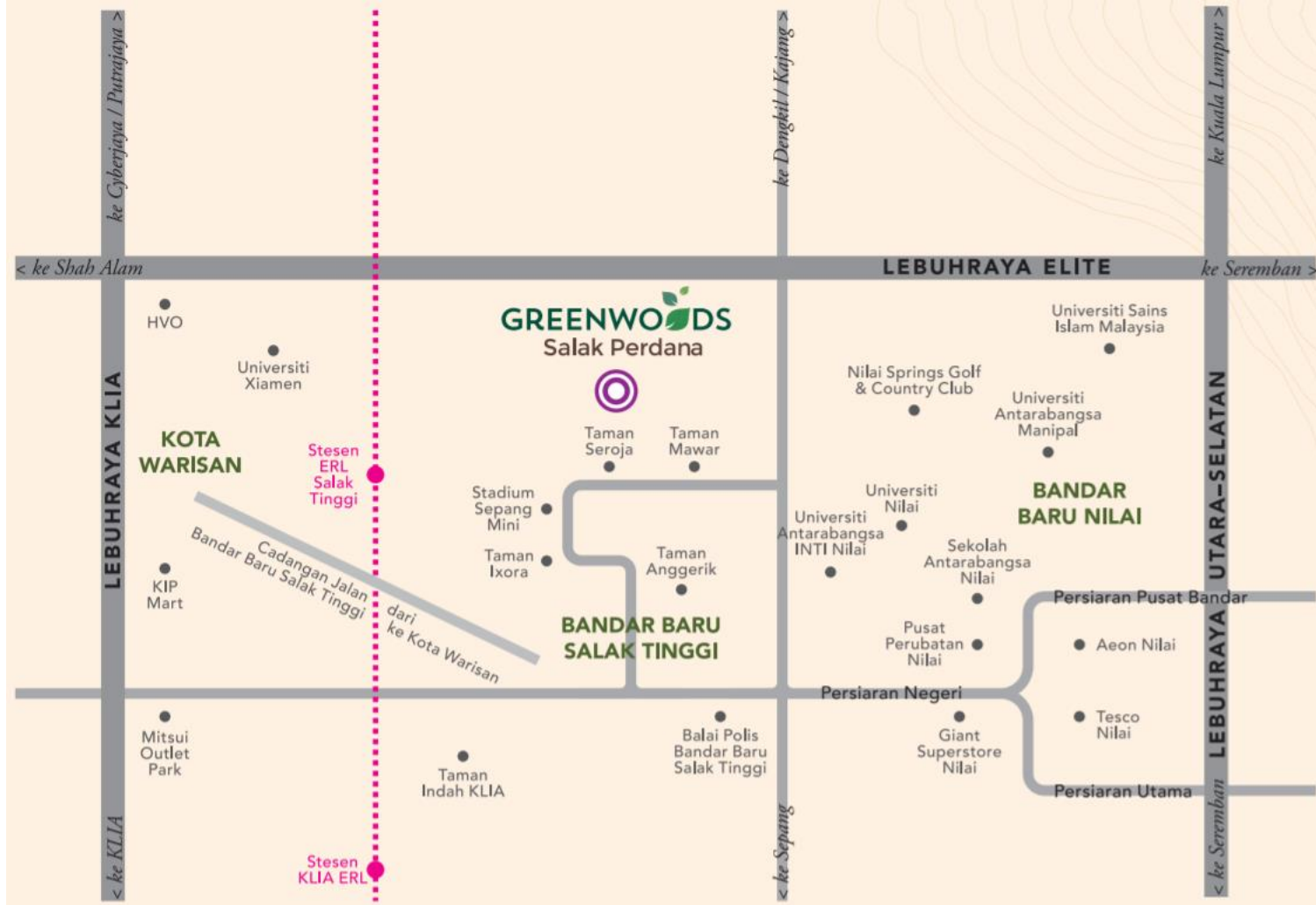
Struktur Dinding Bumbung Siling Lantai	Rangka Konkrit Tetulang			
	Dinding Konkrit Tetulang/Bata Tanah Liat			
	Jubin Konkrit dengan Kekuda Ringan			
	Siling Lepanan Berserat/Skim Kot			
	Ruang Legar Masuk, Tamu, Makan, Dapur, Bilik Tidur Tetamu, Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2, Bilik Mandi, Ruang Flexi & Tangga	Jubin Porselin		
	Anjung Kereta & Laluan Kereta	Konkrit/Screed		
Dinding	Bilik Mandi	Jubin Setinggi Siling		
	Dinding Dalaman	Lepanan dan Cat		
	Dinding Luaran	Cat Tahan Cuaca		
	Dapur Basah	Jubin Setinggi siling 1500mm/ Lepanan dan Cat		
Pintu	Pintu Utama, Pintu Bilik, Pintu Bilik Air, Pintu Dapur & Pintu Utiliti	Pintu Kayu Venir dengan Bingkai Logam/Pintu PVC		
	Ruang Tamu	Pintu Kaca dengan Bingkai Aluminium		
Tingkap	Aluminium Berkaca			
Pemasangan Sanitari	Sinki Keluli Tahan Karat	Jenis A/A1	Jenis B/B1	Jenis C/C1
	Paip Dapur	1 no.	1 no.	1 no.
	Tandas Duduk	1 no.	1 no.	1 no.
	Besin Basuh	3 nos.	3 nos.	3 nos.
	Paip Besin	3 nos.	3 nos.	3 nos.
	Pancuran Mandi	3 nos.	3 nos.	3 nos.
	Paip Mesin Basuh	3 nos.	3 nos.	3 nos.
	Paip Taman	1 no.	1 no.	1 no.
		1 no.	1 no.	1 no.
Punca Elektrik	Punca Lampu	22 nos.	22 nos.	23 nos.
	Punca Kuasa 13A	18 nos.	18 nos.	18 nos.
	Punca Kipas Siling	5 nos.	5 nos.	5 nos.
	Punca Penyaman Dingin	2 nos.	2 nos.	2 nos.
	Punca Telefon	1 no.	1 no.	1 no.
	Punca Loceng Pintu	1 no.	1 no.	1 no.
	Punca Pemanas Air	1 no.	1 no.	1 no.
	Punca Televisyen	1 no.	1 no.	1 no.
	Punca Pagar Automatik	1 no.	1 no.	1 no.
Pertukangan Besi	Locksets dan aksesori dipilih			
Pagar	Pagar Mesh G.I			
Bekalan Elektrik	Bekalan Kuasa 1- Fasa			



PARAMOUNT PROPERTY

Paramount Property adalah pemaju pemenang anugerah dengan rekod prestasi yang terbukti di Lembah Klang dan Sg Petani. Paramount Property memajukan perbandaran, kediaman mewah, kediaman bertingkat dan juga perindustrian dan pemajuan berintegrasi. Bagi memenuhi keperluan yang sentiasa berubah daripada masyarakat kosmopolitan, matlamat Paramount Property adalah mewujudkan persekitaran yang moden, cekap dan menarik sambil memenuhi basas dengan kualiti dan nilai, dan komitmen yang tegas untuk menghormati orang dan planet. Inilah yang membuatkan kita "Old hands, young hearts™".

Baki unit belum dijual:
Jenis A: 1 unit
Jenis C: 8 unit



Paramount Property Gallery, Greenwoods
No 32A , 36, Jalan Belian 1 ,Taman Salak Perdana, Bandar Baru Salak Tinggi, 43900 Sepang, Selangor
T 60124229003 | Waze: Greenwoods Sales Gallery

PEMAJU : PARAMOUNT PROPERTY (SEPANG) SDN BHD (1122275-W)
Co-labs Coworking Shah Alam, B-02-01 (Block B), Sekitar26 Enterprise, Persiaran Hulu Selangor, Seksyen 26, 40400 Shah Alam, Selangor. No. Tel.: 03-2770 9100.
Pemilikan: Hakmilik Kekal • No. Lesen Pemaju: 14134-4/08-2022/0502(L) • Tempoh Sah: 12/08/2020 – 11/08/2022 • No. Permit Iklan & Jualan: 14134-4/08-2022/0502(P) • Tempoh Sah: 12/08/2020 – 11/08/2022 • Pihak Berkuasa Kelulusan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Sepang • No. Kelulusan: MP.SPG 600-34/5/57 • Bebanan tanah: Public Islamic Bank Berhad • Pegangan Bebas • Tarikh Jangka Siap: Oktober 2022 • Sekatan Kepentingan: Tiada • Jenis Rumah: Rumah Teres 2 Tingkat • Bilangan Unit: 237 Unit • Luas Binaan: 1,773 kps • Lot Saiz: 20' x 65' • Harga Minima: RM 635,765.00 • Harga Maksima: RM 1,080,118.00 • IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA • Diskaun untuk Bumiputera: 7%