



TAMAN PLATINUM

Dengkil, Sepang

RUMAH TERES 2 TINGKAT

20' X 70'

HAKMILIK KEKAL



SAIZ LOT

20' X 70-76'

LUAS BINAAN

1,650 – 1,703 sqft

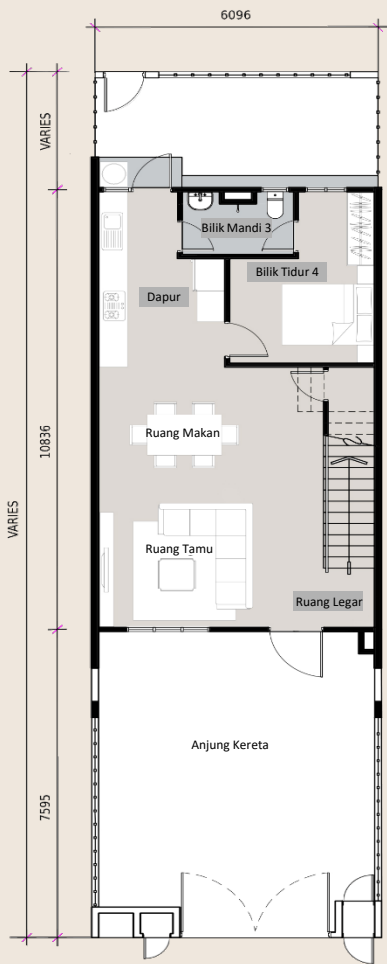
BILIK & BILIK AIR

4 Bilik & 3 Bilik Air

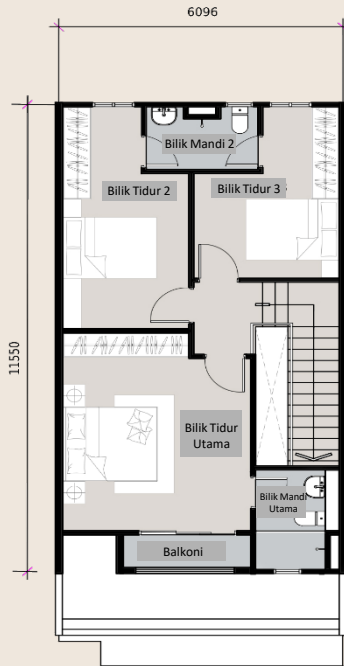
HAKMILIK TANAH

Hakmilik Kekal Individu





Tingkat Bawah

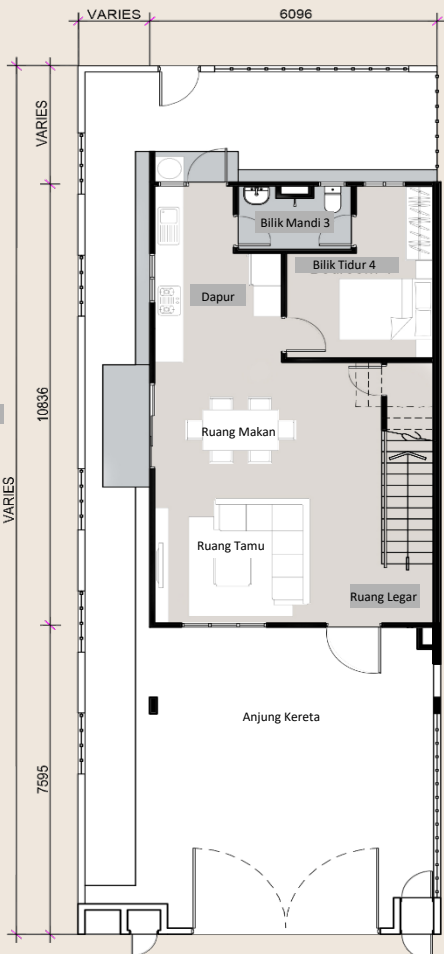


Tingkat Satu

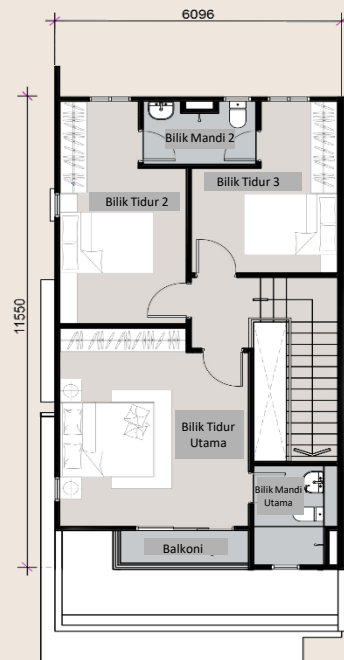
Pelan Lantai

Unit Perantara

Keluasan Tanah : 20' X 70-76'
Luas Binaan : 1,650 kp
4 Bilik | 3 Bilik Air



Tingkat Bawah



Tingkat Satu

Unit Sudut

Keluasan Tanah : 40' X 70'
Luas Binaan : 1,703 sqft
4 Bilik | 3 Bilik Air

Unit Akhir

Keluasan Tanah : 25' X 70-76'
Luas Binaan : 1,703 kp
4 Bilik | 3 Bilik Air

Pelan Tapak



Spesifikasi

STRUKTUR	: Rangka Konkrit Bertetulang
DINDING	: Batu-bata / Konkrit
BUMBUNG	: Jubin Bumbung Konkrit / Bunbung Konkrit
RANGKA BUMBUNG	: Kekuda Bumbung Besi
SILING	: Siling Plaster / Lapisan Skim Dan Cat
TINGKAP	: Tingkap Berbingkai Aluminium
PINTU	: Pintu Kayu / Pintu Rata Papan Lapis / Piintu Berbingkai Aluminium
ALAT-ALAT BESI	: Set Kunci Terpilih
KEMASAN DINDING	: Jubin Terpilih / Plapisan Skim Dan Cat
KEMASAN LANTAI	: Jubin Terpilih / Lantai Berlamina / Cetakan Konkrit / Simen Render
PEMASANGAN SANITARI	: Besin Cuci / Tandas Duduk / Pancuran Mandi / Tap Air / Sinki Dapur
PEMASANGAN ELEKTRIK	: Mata Kuasa Lampu / Soket Suis / Mata Kuasa Pemanas Air / Mata Kuasa Penyaman Udara / Mata Kuasa Kipas Siling / Soket SMATV / Internet FWS / Mata Kausa Loceng Pintu / Mata Kuasa Pagar Autogate
PAGAR	: Pagar Dinding Batu / Pagar Dinding Konkrit / Pagar Besi



TAMAN PLATINUM

Dengkil, Sepang

Rumah Menikmati Detik Berharga

Kordinat GPS :
2.857643, 101.665324



1 | Lebuhraya KESAS

2 | Lebuhraya LDP

3 | Lebuhraya MEX

4 | Lebuhraya SKVE

5 | Lebuhraya SILK

6 | Lebuhraya ELITE

7 | Lebuhraya Putrajaya-Cyberjaya

8 | Lebuhraya Utara-Selatan

9 | Jalan Bangi - Dengkil

10 | Jalan Dengkil - Banting

11 | Lebuhraya Pintasan KLIA

12 | Jalan Nilai - KLIA



WD DEVELOPMENT

Creating Spaces for a Better Living

Pemaju :-

WD DEVELOPMENT SDN BHD (1040540-A)
GF-9, Jalan Intan 5/1, Taman Intan,
43800 Dengkil, Selangor Darul Ehsan
Tel : 03-8768 6457 Fax : 03-8768 9812

wddevelopment.com.my

012-262 8201

- No Lesen Pemaju : 14122/09-2027/0197(R) (Tempoh Sahlaku : 19/09/2018 Sehingga 18/09/2027)
- No Permit Iklan & Jualan : (Tempoh Sahlaku : Sehingga)
- Pegangan Tanah : Kekal Bebanan Tanah : Tiada
- Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Sepang. (Pelan Bangunan No : MP.SEPANG 600-34/4/241(11))
- Jangkaan Tarikh Siap : Jan 2027
- Jumlah Unit : 43 Unit Rumah Teres Dua Tingkat
- Harga Jualan : Jenis RT1 (RM 788,800.00(Min)-RM1,261,800.00(Max)), Jenis RT2 (RM 792,800.00(Min)-RM1,381,800.00(Max)), Jenis RT3 (RM 802,800.00(Min)-RM965,800.00(Max))
- Bumi Diskaun : 7%
- "IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.GOV.MY"