



THE PARK

BUKIT JALIL



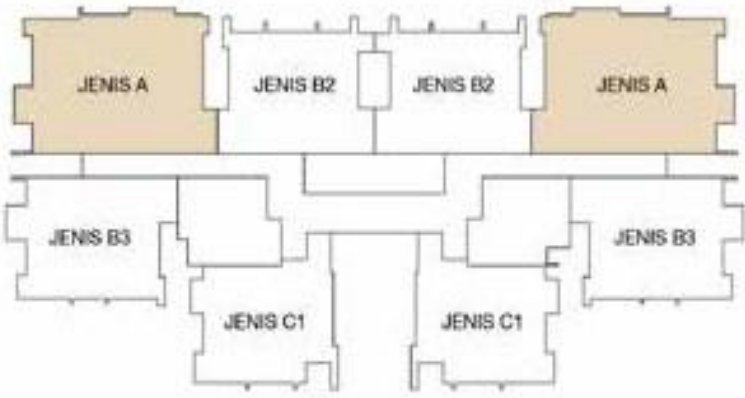


BUKIT JALIL CITY MENGHUBUNGAN KETENANGAN ALAM DAN KERANCAKAN KOTA

Pembangunan bersepadu yang mengagumkan seluas 50 ekar di Bandar Bukit Jalil dilengkapi dengan kemudahan terbaik seperti ruang tamu, ruang makan, peruncitan, hiburan dan bisnes. Di sini, kehidupan kota yang tiada tandingan ini disusun begitu rapi untuk penghuninya.

PELAN UNIT JENIS A - RUMAH BERKEMBAR DI AWANGAN

1, 565 KAKI PERSEGI



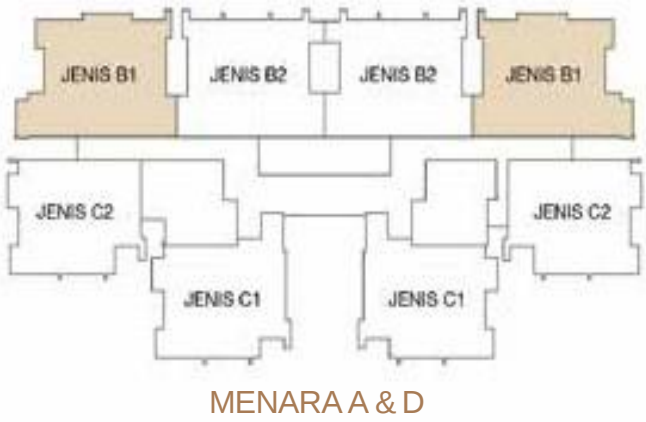
MENARA B & C

PETUNJUK PELAN LANTAI – JENIS A



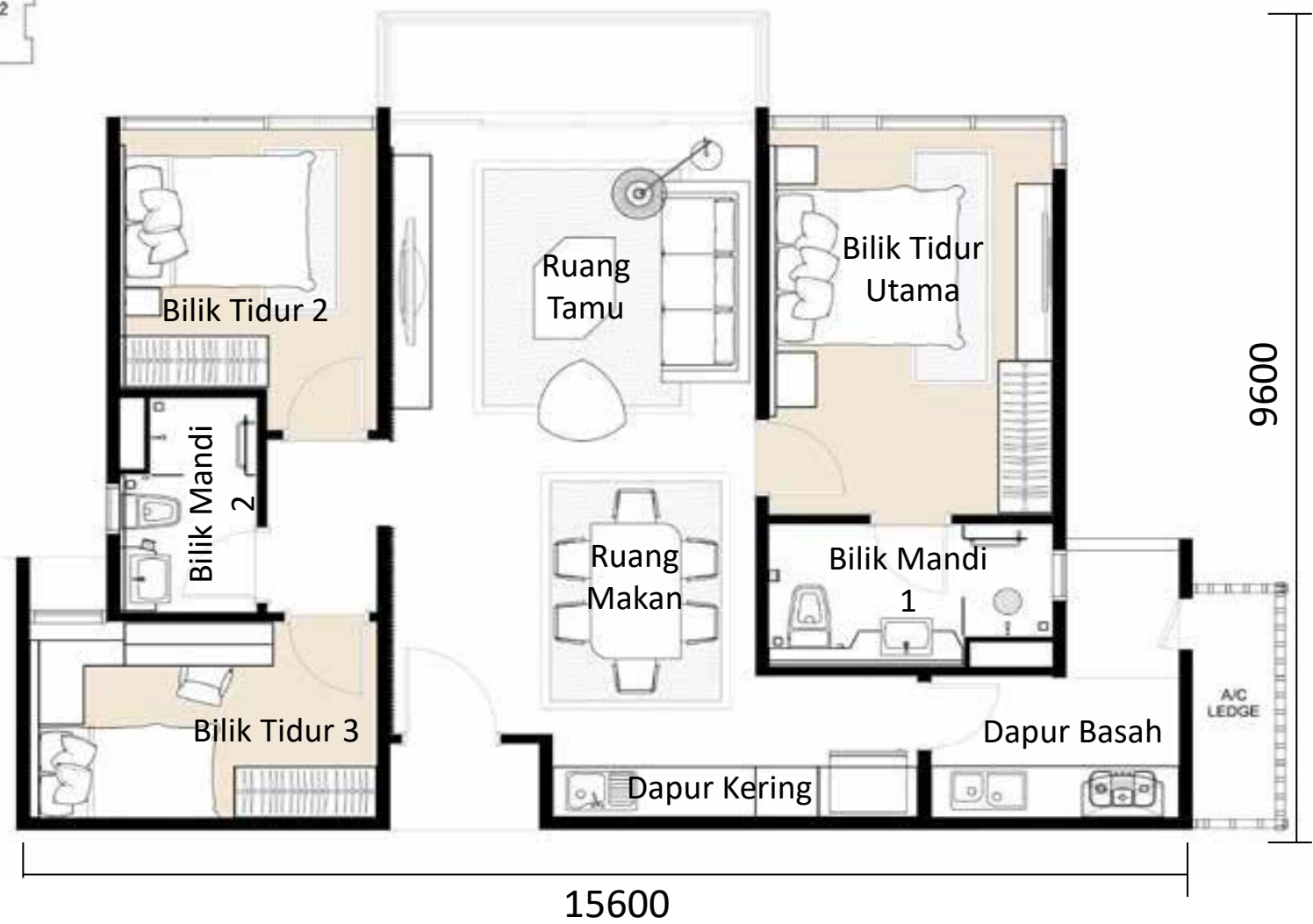
PELAN UNIT JENIS B1

1, 103 KAKI PERSEGI



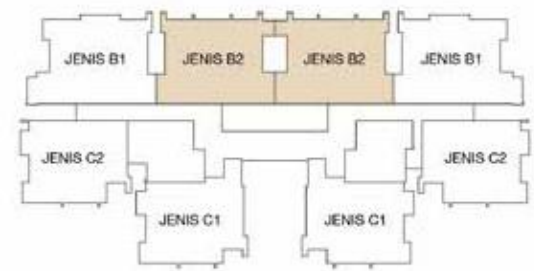
MENARA A & D

PETUNJUK PELAN LANTAI – JENIS B1

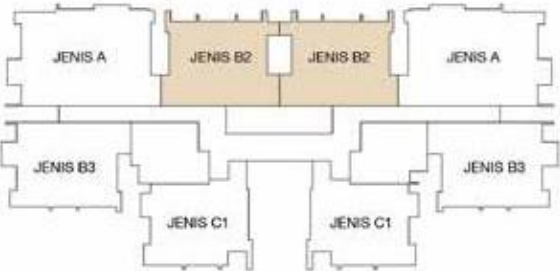


PELAN UNIT JENIS B2

1, 044 KAKI PERSEGI



MENARA A & D



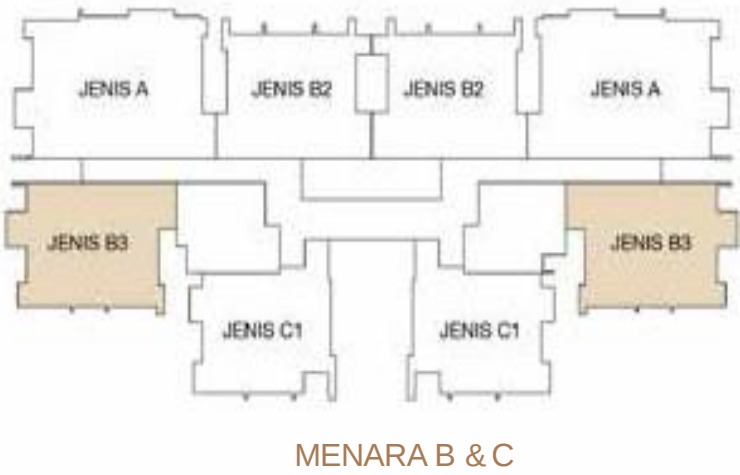
MENARA B & C

PETUNJUK PELAN LANTAI – JENIS B2



PELAN UNIT JENIS B3

1, 061 KAKI PERSEGI



PETUNJUK PELAN LANTAI – JENIS B3



PELAN UNIT JENIS C1

953 KAKI PERSEGI

PETUNJUK PELAN LANTAI – JENIS C1



PELAN UNIT JENIS C2

868 KAKI PERSEGI

PETUNJUK PELAN LANTAI – JENIS C2



SPEKIFIKASI & KEMASAN

ELEMEN BANGUNAN	SPEKIFIKASI
Struktur	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	Batu-bata
Atap	Atap Besi dengan Konkrit
Dinding Luar	Cat Tahan Cuaca dan Simen Plaster Bertetulang
Siling	Lapisan Skim/ Siling Plaster fibrous
Tingkap	Tingkap Berbingkai Aluminium
PINTU	
Pintu Masuk	Pintu Panel Kayu
Lain-lain	Pintu papan Lapis
Kunci	Set Kunci Berkualiti
KEEMASAN DINDING	
Bilik Air	Jubin Bermutu Setinggi Siling
Dapur	Jubin Bermutu Setinggi 1500mm
Luaran	Plaster & Cat Tahan Cuaca
Dalaman	Lapisan Skim / Plaster & Bercat
KEEMASAN LANTAI	
Ruang Tamu, Ruang Makan	Jubin Berkualiti
Dapur, Bilik Air, Bilik Tidur	Lantai Kayu Lamina
Ruang Kompresor	Lepaan Simen
KELENGKAPAN SANITARI & PAIP	
Tandas	Pancuran Mandi, Tap Besin Basuh, Pemegang Kertas Tandas, Tap Sink Dapur, Tap Bib
KELENGKAPAN ELEKTRIK	
Kelengkapan Elektrik	Poin Lampu, Poin Kuasa, Poin Hood & Hob Dapur, Hawa Dingin, Poin Siling Kipas, Pemanas Air, Poin Pemanas Air, Poin Pencukur, Poin SMATV, Soket Fibre Wall, Mata Bel Pintu, Telefon Bimbit Intercom

TOWER C

Baki Unit Belum Dijual : 6 unit

Jenis A – 3 Unit | Jenis B2 - 3 unit

TOWER D

Baki Unit Belum Dijual : 5 unit

Jenis B1 – 3 Unit | Jenis C1 – 1 Unit
Jenis C2 – 1 Unit

PROJEK DARI



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MALTON BERHAD (320888 - T)
Level 19, Pavilion Tower,
No. 75, Jalan Raja Chulan,
50200 Kuala Lumpur,
Malaysia.

RUMAH PAMERAN THE PARK RESIDENCE

PIONEER HAVEN SDN BHD (879237 - A)
Level 19, Pavilion Tower,
No. 75, Jalan Raja Chulan,
50200 Kuala Lumpur,
Malaysia.

TEL + (603) 2088-2888
FAKS + (603) 2088-2828

TEL + (603) 8080-1119
FAKS + (603) 8080-2019
LAMAM WEB www.bukitjalilcity.com

TEL + (603) 2088-2888
FAKS + (603) 2088-2828

Pemaju: Pioneer Haven Sdn Bhd (879237-A)

Block C & D

- Lesen Pemaju: 14074-2/07-2021/02135(L) • Tempoh Sah: 25/07/2020-24/07/2021 • Penguatkuasa Kelulusan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • Nombor Kelulusan Pelan Bangunan: BP S3 OSC 2015 1028 • Pemegangan Tanah: Pegangan Bebas • Jenis Hartanah: Apartment Servis • Jumlah unit: Blok C 298 unit - 39 Tingkat(Min) RM901,000 (Max) RM1,646,000 Blok D 251 unit - 33 Tingkat (Min) RM844,000 (Max) RM1,516,000 • Harga Jualan: Jenis A (min) RM1,417,000 – (max) RM1,646,000 • Jenis B1(min) RM1,153,000 – (max)RM1,516,000 • Jenis B2(min) RM1,089,000 – (max)RM1,283,000 • Jenis B3(min) RM1,037,000-(max)RM1,236,000 • Jenis C1(min) RM884,000-(max) RM1,062,000 • Jenis C2(min) RM844,000 – (max)RM1,025,000 • Diskaun Bumiputera: 5% • Bebanan Tanah: Tiada
- Tarikh Dijangka Siap: Jan 2020