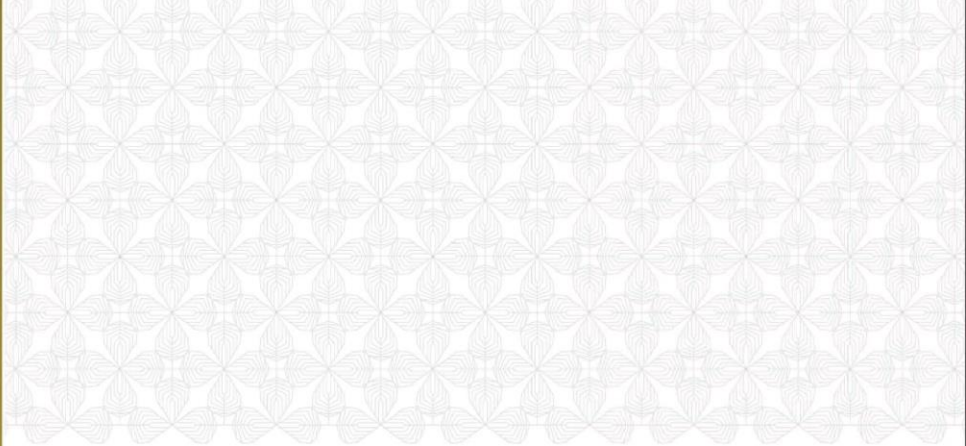
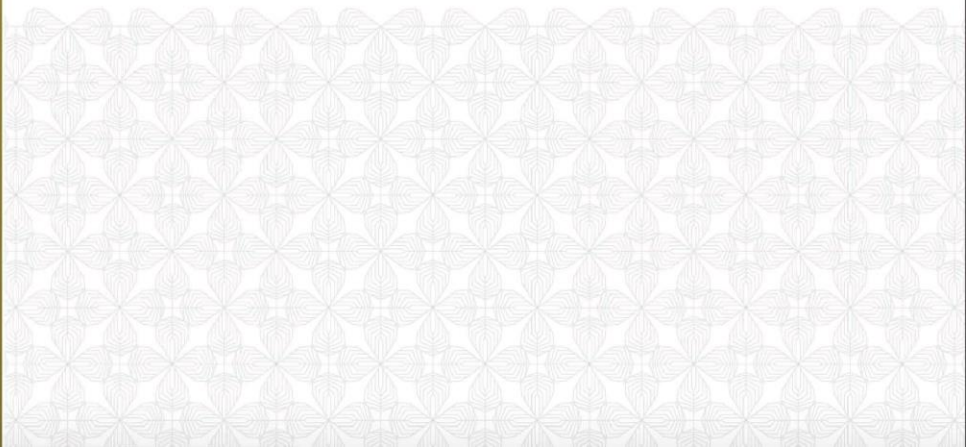




JADILAH SEBAHAGIAN DARIPADA
EVOLUSI MENGUJAKAN DI

BUKIT JALIL





THE PARK 2

PAVILION BUKIT JALIL

PAVILION BUKIT JALIL

80 ekar Taman Rekreasi Bukit Jalil

BUKIT JALIL CITY

MENCERIAKAN NADI KEHIDUPAN
BAHARU BUKIT JALIL

Pembangunan bersepadu yang mengagumkan seluas 50 ekar di Bandar Bukit Jalil dilengkapi dengan kemudahan terbaik seperti ruang tamu, ruang makan, peruncitan, hiburan dan bisnes. Di sini, kehidupan kota yang tiada tandingan ini disusun begitu rapi untuk penghuninya.



THE PARK 2

— PAVILION BUKIT JALIL —

PEMBANGUNAN DI LOKASI YANG DIIDAMKAN

Dibina di atas tanah pegangan bebas seluas 2.5 ekar ini, berhadapan dengan sebuah taman seluas 80 ekar. The Park 2 memberikan anda akses ke Pavilion Bukit Jalil dan Taman Rekreasi Bukit Jalil.



PAVILION BUKIT JALIL

JENAMA DAN BUTIK BERTARAF DUNIA
DI PINTU KEDIAMAN ANDA

Alami keseronokan membeli-belah, menjamu selera dan bersantai bersama keluarga di Pavilion Bukit Jalil, sebuah lagi pembinaan berprestij daripada Pavilion Kuala Lumpur.





PENGALAMAN HEBAT DENGAN GAYA DAN KELAS TERSENDIRI

Sama ada melangkah masuk ke kolam infinity atau menghayati ketenangan di taman. Ditambah dengan akses ke Pavilion Bukit Jalil yang padat dengan jenama antarabangsa, restoran, dan hiburan yang meriangkan.

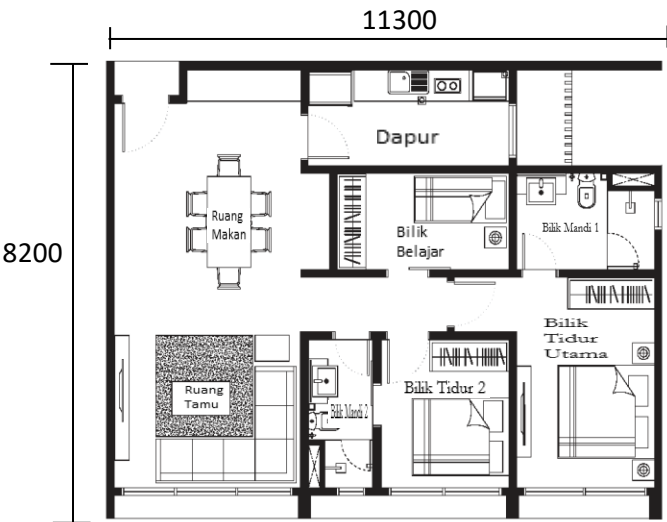
Kolam Infinity



Lobi

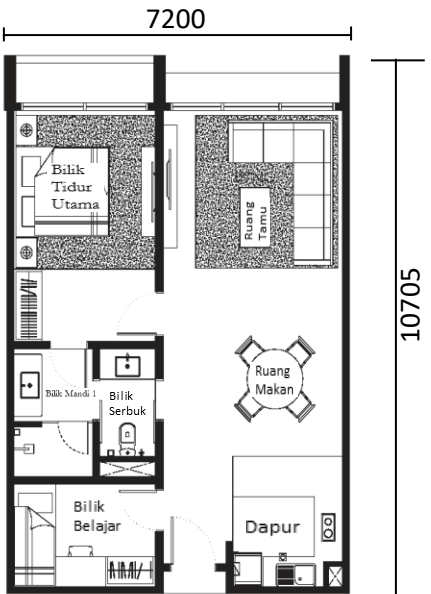


PELAN LAYOUT

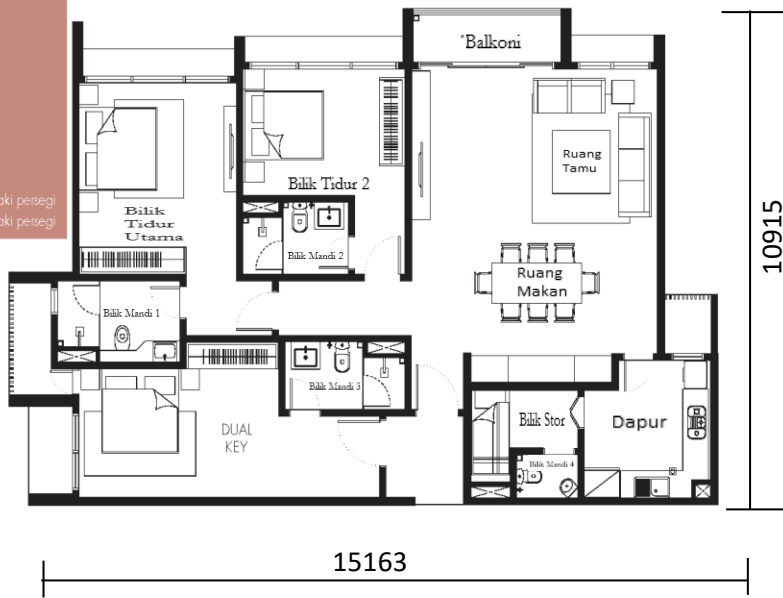


JENIS
B
2+1
BILIK TIDUR
933 kaki persegi

JENIS
A
1+1
BILIK TIDUR
750 kaki persegi



JENIS
C
3+1
BILIK TIDUR
DUAL KEY
C1/C1a*: 1570 kaki persegi
C2 : 1519 kaki persegi



SPESIFIKASI & KEMASAN

ELEMEN BANGUNAN	SPESIFIKASI
Struktur	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	Batu-bata
Atap	Atap Besi dengan Konkrit
Dinding Luar	Cat Tahan Cuaca dan Simen Plaster Bertetulang
Siling	Lapisan Skim/ Siling Plaster fibrous
Tingkap	Tingkap Berbingkai Aluminium
PINTU	
Pintu Masuk	Pintu Panel Kayu
Lain-lain	Pintu papan Lapis
Kunci	Set Kunci Berkualiti
KEEMASAN DINDING	
Bilik Air	Jubin Bermutu Setinggi Siling
Dapur	Jubin Bermutu Setinggi 1500mm
Luaran	Plaster & Cat Tahan Cuaca
Dalaman	Lapisan Skim / Plaster & Bercat
KEEMASAN LANTAI	
Ruang Tamu, Ruang Makan	Jubin Berkualiti
Dapur, Bilik Air, Bilik Tidur	Lantai Kayu Lamina
Ruang Kompresor	Lepaan Simen
KELENGKAPAN SANITARI & PAIP	
Tandas	Pancuran Mandi, Tap Besin Basuh, Pemegang Kertas Tandas, Tap Sink Dapur, Tap Bilik
KELENGKAPAN ELEKTRIK	
Kelengkapan Elektrik	Poin Lampu, Poin Kuasa, Poin Hood & Hob Dapur, Hawa Dingin, Poin Siling Kipas, Pemanas Air, Poin Pemanas Air, Poin SMATV, Soket Fibre Wall, Mata Bel Pintu, Telefon Bimbit Intercom

PEMAJU:
PIONEER HAVEN SDN BHD (819127-A)

Baki unit belum dijual: 7 unit
Jenis C1a: 7 unit

PROJEK DARI
MALTON

MALTON BERHAD (1000814)
Level 19, Pavilion Tower,
No. 75, Jalan Raja Chulan,
50700 Kuala Lumpur
Malaysia

TEL +603) 2088 2888
FAKS +603) 2088 2828

GALERI JUALAN
KOD GPS 3.049.101.673

TEL +603) 8080 1119
FAKS +603) 8080 2019
LAMARAN WEB: www.bukititalkcity.com

PIONEER HAVEN SDN BHD (1000814)
Level 19, Pavilion Tower,
No. 75, Jalan Raja Chulan,
50700 Kuala Lumpur
Malaysia

TEL +603) 2088 2888
FAKS +603) 2088 2828

Menara 2

- Lesen Pemaju: 14074-4/07-2021/02220(L) • Tempoh Sah: 16/07/2020-15/07/2021 • No Permit Jualan & Iklan: 14074-4/07-2021/02220(P) • Tempoh Sah: 16/07/2020-15/07/2021
- Pihak Berkuasa yang Meluluskan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • No Kelulusan Pelan Bangunan: BP S3 OSC 2016 1696 • Pegangan Tanah: Bebas • Jenis Kediaman: Service Apartment
- Bilangan Unit: Menara 2 – 324 (41 Tingkat) • Harga Jualan: (min) RM 821,000 – (max) RM 1,910,000 • Diskaun Bumiputra: 5% • Bebanan Tanah: Tiada Tarikh Dijangka Siap: Ogos 2022

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA