

PAJAKAN 99 TAHUN

RIZAB MELAYU



TAMAN SERI DAGANG 3

22 Unit

Rumah Berkembar 1Tingkat 33.5'X70'

Harga Dari RM 400,000

Hingga

RM 460,000

Pemaju	: Regain Harmony Sdn Bhd
Alamat Pemaju	: No 428, Jalan Jugra, 42700 Banting, Selangor.
No Telefon Pemaju	: 03-31873572/016-9158792
No. Lesen Pemaju	: 14071/02-2026/0435(R)
Tempoh Sah Lesen Pemaju	: 21/0202023-20/02/2026
No. Permit Iklan &Jualan	:
Tempoh Sah Permit Iklan/Jualan:	
Plan Bangunan lulus No	: MDKL/JKB/4/4/1300(10)
Pihak Berkuasa kelulusan	: Majlis Daerah Kuala Langat
Jenis Pegangan Tanah	: Rezab Melayu/Pajakan Mukim
Sekatan Kepentingan Tanah	: Tiada
Tarikh Tamat Tempoh Pajakan	: 27 November 2117
Bebanan	: Tiada
Bilangan Unit Rumah	: 22 Unit
Harga Jualan Min	: RM 400,000
Harga Jualan Max	: RM 460,000
Tarikh Jangka Siap	: August 2023
Baki Unit Belum Dijual	: 20 Unit

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPEKIFIKASI

Struktur

- Rangka Konkrit Tetulang

Bata

- Batu-bata Simen

Bumbung

- Atap simen

Rangkaian Bumbung

- Besi

Dinding

- Plaster Simen dan Cat
- Bilik Mandi & Dapur-Jubin Seramik Setinggi 7' Kaki

Tingkat

- Tingkat Aluminium Berengasi

Pintu

- Pintu Utama & Bilik Tidur dan Dapur-Pintu Rata Papan Lapis
- Bilik Mandi-Pintu PVC

Cat

- Bahagian Dalam-Cat Emulsi
- Bahagian Dindin Luar-Cat Kalis Cuaca

Kemasan Lantai

- Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik 1, Bilik 2, Bilik 3-Jubin Seramik
- Tandas 1 dan Tandas 2-Jubin Seramik
- Lain-Lain-Lepaan Simen

Kelengkapan Sanitari

- Basin Pembasuh-2 nos
- Tandas Duduk-2 nos
- Pancuran Air-2 nos

Kelengkapan Elektrik

- Punca Kuasa 13A-10 nos
- Mata Kuasa Lampu-10 nos

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

NO 428 JALAN JUGRA 42700 BANTING



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA