



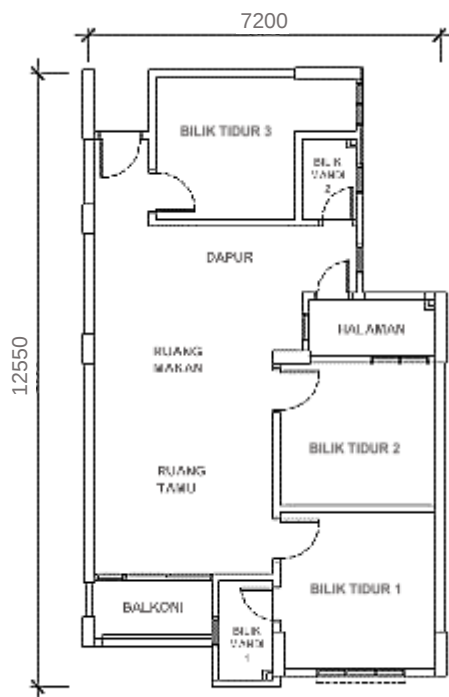
ECO
BOTANIC

ECOWORLD GALERI @ TAMAN EKO BOTANI
ECO BOTANIC SDN. BHD. (1066879-M)
No 25 27 29 Jalan Eko Botani, Taman Eko Botani
79100 Iskandar Puteri, Johor Darul Takzim, Malaysia.

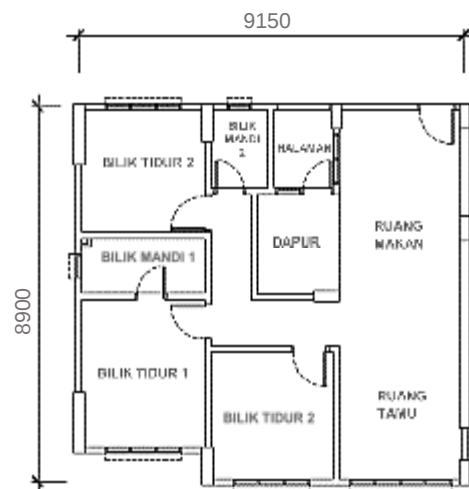


Pangsapuri Laman Indah

Keluasan Binaan Jenis B1 : 855kp
 Keluasan Binaan Jenis B2 : 851kp
 Harga Minima : RM 80,000
 Harga Maksima : RM 80,000



JENIS B1



JENIS B2

SPESIFIKASI

Struktur	: Rangka konkrit bertetulang		
Dinding	: Dinding Bata		
Genting Bumbung	: Bumbung logam		
Rangka Bumbung	: Kekuda logam ringan		
Siling	: "Asbestos-Free" Papan Siling / Lapisan 'Skim Coat'		
Tingkap	: Tingkap kaca berbingkai aluminium/ Tingkap Lourves tetap		
Pintu	: Pintu kayu / pintu siram / pintu PVC		
Kunci	: Kunci bermutu		
Kemasan lantai	: Ruang tamu/ Ruang makan/ Dapur	- Lepaan simen	
	Halaman	- Lepaan simen	
	Bilik Tidur 1, 2 & 3	- Lepaan simen	
	Bilik mandi 1 & 2	- Jubin	
	Lain-lain	- Lepaan simen	
Jubin dinding	: Dapur	- Jubin (1500 mm tinggi)	
	Bilik mandi	- Jubin (1500 mm tinggi)	
Kelengkapan Kebersihan	: Sinki dapur	- 1 unit	
	Besen cuci tangan	- 2 unit	
	Pancuran mandi	- 2 unit	
	Mangkuk Tandas	- 2 unit	
Pemasangan Elektrik		<i>Type B1</i>	<i>Type B2</i>
	: Punca Lampu	- 12 unit	- 12 unit
	Punca Kuasa (13A)	- 8 unit	- 8 unit
	Punca Kipas Siling	- 4 unit	- 4 unit
	Punca Televisyen	- 1 unit	- 1 unit
Penyaluran telefon dalam & kabel	:	- 1 unit	- 1 unit
Pagar	: Tiada		
Rumput	: Tiada		
Paip gas	: Tiada		



607 571 5252

www.ecoworld.my

ECOWORLD
CREATING TOMORROW & BEYOND

Pejabat Jualan Beroperasi:

Isnin-Jumaat : 9am-6pm
Sabtu / Ahad & Cuti Awam : 10am-6pm

- Pemaju : ECO BOTANIC SDN. BHD. 201301037050 (1066879-M)
- No. Lesen Pemaju: 14020/12-2027/1475(A)
- No. Permit Iklan & Jualan:
- Hakmilik Tanah: Pegangan Bebas
- Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Iskandar Puteri
- dlm.MPJBT(JB)RP4/57/2013
- Tarikh Dijangka Siap: Nov 2024 (Rumah Komuniti Jenis B) : Jenis B1 & B2
- Jumlah Unit: B1: 163 unit (Harga Min : RM80,000 - Harga Maks : RM80,000)
- Baki Unit: B1: 118 unit • B2: 12 unit
- Nama Pemajuan: Pangsapuri Laman Indah
- Tempoh Sah: 30/12/2022 –29/12/2027
- Tempoh Sah:
- Bebanan Tanah: Tiada
- No Rujukan Pelan Bangunan : 19
- SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN
- SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN Tuan tanah selepas (nama pemaju) tidak boleh menjual, memajak atau memindahmilik tanah ini dengan apa cara sekali pun termasuklah dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan / menjual tanah ini tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri. Apabila bangunan bertingkat yang didirikan di atas tanah ini telah dipecah bahagikan dan hakmilik strata didaftarkan, tuan tanah petak bangunan (selepas nama Pemaju) tidak boleh menjual, memajak atau memindahmilik tanah ini dengan apa cara sekalipun termasuk dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan / menjual tanah ini tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri
- Pejabat Jualan: EcoWorld Gallery @ Eco Botanic, No 25,27,29 JALAN EKO BOTANI 3/5 TAMAN EKO BOTANI, 79100 ISKANDAR PUTERI, JOHOR DARUL TAKZIM.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.



ECO
BOTANIC