

SPESIFIKASI: RUMAH SEMI DETACHED 2 TINGKAT

UKURAN BANGUNAN:	24' X 40'
UKURAN LOT:	34' X 72' (STANDARD LOT)
STRUKTUR:	KONKRIT BERTETULANG
DINDING:	DINDING BATA DENGAN LEPAAN SIMEN
PINTU:	PINTU KAYU - PINTU UTAMA/BILIK TIDUR PINTU GELUNGSUR RANGKA ALUMINIUM DENGAN KACA PINTU PVC - BILIK AIR
TINGKAP:	RANGKA ALUMINIUM GELUNGSUR & CASEMENT TINGKAP KACA
BUMBUNG:	ATAP GENTING DI ATAS STRUKTUR BESI
CAT:	CAT YANG DILULUSKAN OLEH JKR/SIRIM
KELENGKAPAN KEBERSIHAN:	BASIN BASUH TANDAS DUDUK SINK DAPUR ALUMINIUM PENYIRAM AIR
LANTAI:	RUANG TAMU, RUANG MAKAN, DAPUR & BILIK TIDUR - JUBIN SIMEN
SILING:	PLASTER SILING
ELEKTRIK:	PUNCA LAMPU PUNCA KUASA 13 AMP PUNCA KIPAS PUNCA AIR-CON PUNCA AIR PANAS PUNCA PINTU AUTOMATIK
PAGAR:	PAGAR CHAIN LINK 5' TINGGI SEPASANG PINTU BESI 18' X 5'



Ciri-ciri Istimewa

- 5km ke Hospital SultanahBahiyah
- 2km ke UTC AlorSetar/MBAS
- 1km kePekanRabu
- Berhampirandengan SMK Convent & Kolej Sultan Abdul Halim
- 3km keAman Central, KondominiumAmansuri, AEON BIG hypermarket (dalampembinaan)
- 3km keMajlisZahir&MajlisAlbukhary

PEMAJU:



NO, 11 TINGKAT ATAS, KOMPLEKS BAS EKSRESS, JALAN BUKIT LAGI,
01000 KANGAR, PERLIS. TEL: 04-9764373 FAX: 04-9778371

FAIL RUJUKAN : BIL (38) dlm MBAS/B/19/10
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN PELAN : MAJLIS BANDARAYA ALOR SETAR
TEMPOH JANGKA SIAP : JUNE 2014
STATUS TANAH : SIMPANAN REZAB MELAYU

Taman Seri Cendana



SIMPANAN REZAB MELAYU

DARI **RM328,000.00**

RUMAH SEMI DETACHED 1 TINGKAT TYPE A 24' X 42'



SPESIFIKASI:

UKURAN BANGUNAN:	24' X 42'
UKURAN LOT:	34' X 70' (STANDARD LOT)
STRUKTUR:	KONKRIT BERTETULANG
DINDING:	DINDING BATA DENGAN LEPAAN SIMEN
PINTU:	PINTU KAYU - PINTU UTAMA/BILIK TIDUR PINTU GELUNGSUR RANGKA ALUMINIUM DENGAN KACA PINTU PVC - BILIK AIR
TINGKAP:	RANGKA ALUMINIUM GELUNGSUR & CASEMENT TINGKAP KACA
BUMBUNG:	ATAP GENTING DI ATAS STRUKTUR BESI
CAT:	CAT YANG DILULUSKAN OLEH JKR/SIRIM
KELENGKAPAN KEBERSIHAN:	BASIN BASUH TANDAS DUDUK SINK DAPUR ALUMINIUM PENYIRAM AIR
LANTAI:	RUANG TAMU, RUANG MAKAN, DAPUR & BILIK TIDUR - JUBIN SIMEN
SILING:	PLASTER SILING
ELEKTRIK:	PUNCA LAMPU PUNCA KUASA 13 AMP PUNCA KIPAS PUNCA AIR-CON PUNCA AIR PANAS PUNCA PINTU AUTOMATIK
PAGAR:	PAGAR CHAIN LINK 5' TINGGI SEPASANG PINTU BESI 18' X 5'