

TAMAN PMINT TEBING TEMBAH 2



116 Unit



MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

....."IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA".....

Spesifikasi

Pelan Unit

JADUAL KEMASAN

Struktur Utama	: Rangka Konkrit Bertelulang.
Dinding	: Dinding Konkrit Bertelulang / Bata Campuran Simen dan Pasir.
Bumbung	: Bumbung Rata Konkrit Bertelulang.
Tingkap	: Tingkap Bingkai Aluminium
Pintu	: Pintu Masuk - Pintu Kayu Separuh Pepejal Bilik Tidur - Pintu Papan Lapis Bilik Air - Pintu WPC Dapur - Pintu Besi
Mangga	: Set Mangga dan Kunci
Kemasan Dinding	: Dinding Dalam - Cat Emulsi Dinding Luar - Cat Cuaca Dapur - Jubin Dinding Ketinggian 1500mm / Cat Emulsi Bilik Air - Jubin Dinding Ketinggian 1500mm
Kemasan Lantai (Tiada Skirting)	: Ruang Tamu - Jubin Terpilih Ruang Makan - Jubin Terpilih Dapur - Jubin Terpilih Bilik Tidur - Jubin Terpilih Bilik Air - Jubin Terpilih Halaman Rumah - Render Simen

KELENGKAPAN ELEKTRIKAL

Punca Lampu	10 unit
Punca Soket	9 unit
Papan Pengedaran	1 unit
Punca Kipas	6 unit
Punca Telefon	1 unit
Soket Dinding Serat	1 unit

KELENGKAPAN SANITARI

Tandas Duduk	2 unit
Besen dan Kepala Paip	2 unit
Kepala Pip	2 unit
Pancuran Mandi	2 unit
Sinki Dapur dan Kepala Paip	1 unit
Bidet Tangan	2 unit



Rumah Berkembar 1 tingkat

4 Bilik Tidur

2 Bilik Air

1350 Kp

Pemaju :
ML SYNERGY SDN. BHD.(1019603-K)
 1-39, 1st Floor, Jalan Desa Cahaya 11,
 Taman Bukit Desa Cahaya,
 56100, Cheras, Kuala Lumpur

Tel : 603 9105 3633
 Email : mlsynergys@gmail.com

- No Lesen Pemaju : 13970/11-2028/1301(A)
- Tempoh Sah : Bermula dari 23/11/2021 sehingga 22/11/2028
- No. Permit Pengiklanan : -
- Tempoh Sah : -
- Pajakan Tanah : Pajakan 99 Tahun
(Tamat tempoh pajakan pada 22/02/2015)
- Bebanan Tanah : Tiada
- Sekatan Kepentingan : Tiada
- Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Daerah Dungun
- No. Rujukan Pelan Bangunan : MPD : 05/34/05/23
- Harga Minimum : RM 448,000
- Harga Maksimum : RM 493,000
- Jumlah Unit : 116 Unit - Baki unit yang belum dijual: 40 unit
- Jangkamasa Siap : 31 Disember 2026

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

....."IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA".....