

Quill RESIDENCES

@ JALAN SULTAN ISMAIL, KL

Quill RESIDENCES

@ JALAN SULTAN ISMAIL, KL



Untuk maklumat lanjut, sila hubungi +603 7947 6333 atau emel ke qr@quillcitymall.com.my Atau melawat galeri kami
Galeri : Ground Floor, Quill City Mall, 1018, Jalan Sultan Ismail, 55100 Kuala Lumpur. (Dibuka setiap hari)

Nama Pemaju: Andarama Sdn Bhd (987121 – H) | Alamat: Level 7 Quill 9, No 112 Jalan Prof. Khoo Kay Kim 46300 Petaling Jaya, Selangor, Malaysia | Kelulusan Pelan Bangunan: BP T3 OSC 2019 2378 | Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur | Nombor Lesen Pemaju: 13942/07-2025/0709(R) | Tempoh Sahlaku : 05/07/2022-04/07/2025 | Nombor Permit Iklan: 13942-1/07-2023/0337(R)-(S) | Tempoh Sahlaku : 05/07/2022- 04/07/2023 | Pegangan Tanah: Kekal | Bebanan Tanah : HSBC Bank Malaysia Berhad | Dijangka Siap : Disember, 2023 | Harga Jualan Minimum: RM902,500.00 | Harga Jualan Maximum: RM3,183,200.00 | Jenis Unit: Pangsapuri Servis | Baki Unit: 432 unit

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PEGANGAN BEBAS



Lokasi Quill Residences terletak di Jalan Sultan Ismail , Kuala Lumpur. Berdekatan dengan kawasan yang sangat terkenal dengan warisan budaya. Ianya juga bersebelahan dengan Stesen Monorail Medan Tuanku. Quill Residences dibina dengan rekabentuk moden dan hiasan kontemporari yang unik.



KEMUDAHAN - PELAN LANTAI

Tingkat Aras G

1. Pintu Masuk Perseorangan
2. Pintu Masuk Utama
3. Kawasan Menurunkan Penumpang
4. Lobi Utama
5. Pusat Jagaan Kanak-Kanak
6. Peti Surat
7. Lif Aras Rendah
8. Lif Aras Tinggi
9. Kedai Serbaneka
10. Kedai
11. Tandas Lelaki
12. Tandas Wanita
13. Bilik Kawalan
14. Kawasan Muatan Barang



KEMUDAHAN - PLAN LANTAI

Tingkat Aras 6

1. Kolam Renang Dewasa
2. Kolam Renang Kanak-Kanak
3. Kolam Renang Refleksi
4. Tapak Yoga
6. Bilik Jamuan
7. Laman Ruang
8. Gimnasium
9. Bilik Sauna Lelaki
10. Bilik Sauna Wanita
11. Bilik Persalinan Lelaki
12. Bilik Persalinan Wanita
13. Bilik Permainan Kanak-Kanak
14. Bilik Bacaan
15. Bilik Pengurusan
16. Taman Permainan Kanak-Kanak
17. Tapak BBQ
18. Kawasan Rehat
19. Taman



PELAN LANTAI ARAS 7 - 19



PELAN LANTAI ARAS 21



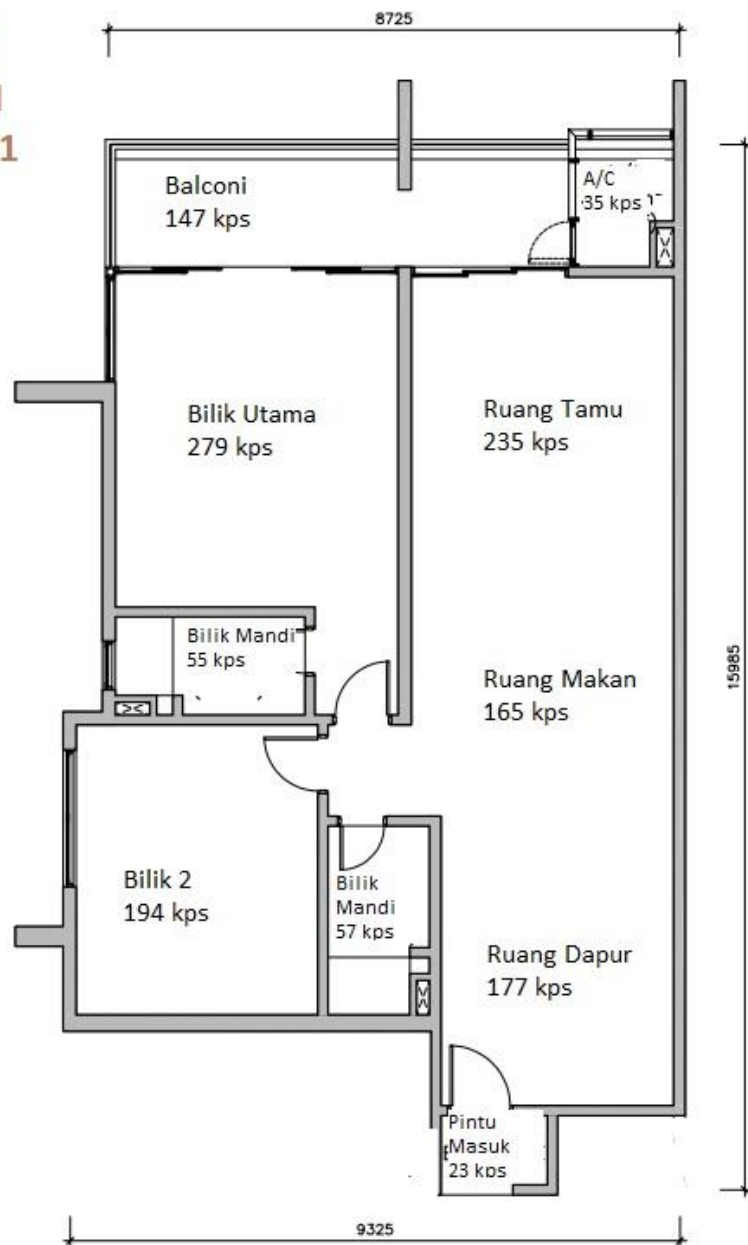
PELAN LANTAI ARAS 22 - 33



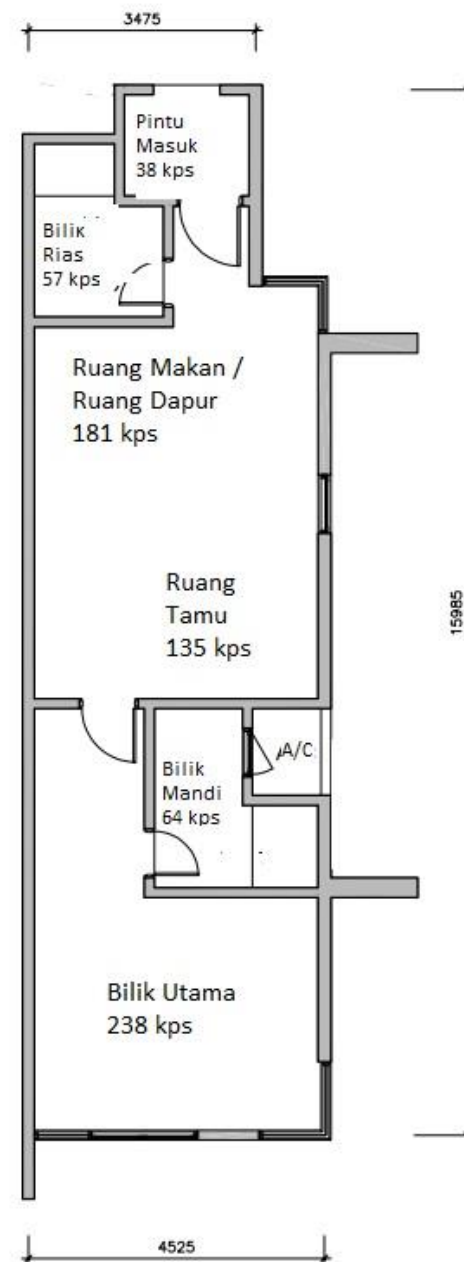
JENIS C1



PELAN
LANTAI
JENIS C1



PELAN
LANTAI
JENIS C3



Spesifikasi

- Stuktur : Konkrit Tetulang
- Dinding : Kerangka Konkrit Tetulang
- Penutup Bumbung : Genting Konkrit
- Siling : Skim Coat /siling plaster dengan cat
- Kemasan Lantai : Ruang masuk, ruang tamu, dapur, ruang makan,bilik air , bilik hias,jemuran – Jubin
: Bilik: Papan Lantai Vinyl
: Balkoni / teres : Jubin
: Lain –lain – Lepaan Simen
- Kemasan Dinding : Dalam – Skim Coat dan cat
: Luaran / Dapur / Ruang Makan – Cat atas dinding
: Bilik Mandi : Jubin
- Pintu : Pintu Utama – Pintu Kayu Kalis Api
: Pintu Bilik – Pintu Kayu / Pintu Gelangsar
- Tingkap : Tingkap kaca bingkai aluminium
- Kunci : Set Kunci Berkualiti

LOKASI

