

TAMAN CEMPAKA MURNI, DAERAH BERA

7 UNIT

-HAKMILIK KEKAL
-REZAB MELAYU



HARGA : RM 438,000.00 - RM538,00.00

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT

4 BILIK TIDUR
3 BILIK MANDI

PEMAJU:

GALAKSI ARENA SDN. BHD. (1143278-P)

LOT 28234, SIMPANG KERAYONG, KM2, JALAN PURUN, 28200 BERA, PAHANG D.M.

 **DVS LAND**
www.dvsland.com

 **013-383 9900**

 **013-318 1188**

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

HARGA : RM438,000.00 – RM538,00.00



Struktur : Konkrit Bertetulang
Dinding : Batu bata
Perlindungan Atap : Jubin Konkrit / Bumbung Rata Konkrit
Rangka Bumbung : Rangka Besi Bergalvani
Tingkap : Tingkap Berbingkai Aluminium
Siling : Papan Siling Tanpa Asbestos/ Lapisan Skim dan Cat
Pintu : Pintu Kayu Keras Berbingkai Besi untuk Pintu Masuk Utama
Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
Pintu Kayu Lapis Berbingkai Besi Untuk Kawasan Luar

Kemasan Dinding

Luaran : Plaster Simen dengan Cat Kalis Cuaca
Dalaman : Plaster Simen dengan Cat Emulsi
Dapur : Jubin Seramik Setinggi 1500 mm
Bilik Mandi 1,2 & 3 : Jubin Seramik Setinggi 1500 mm

Kemasan Lantai

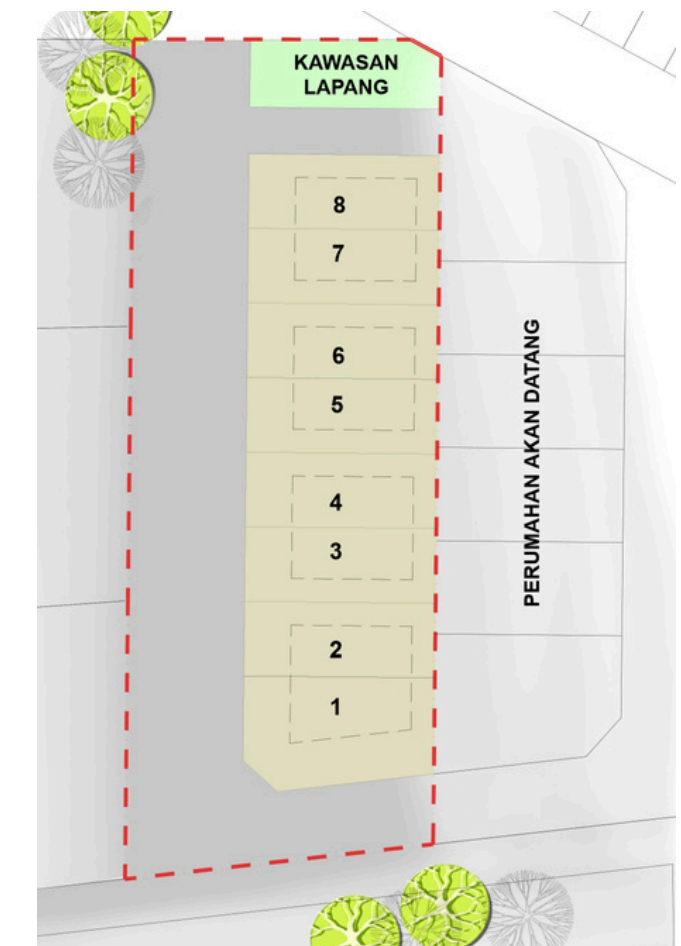
Ruang tamu/makan/dapur : Jubin Seramik
Bilik Tidur Utama 1 & 2 : Jubin Seramik
Bilik Tidur 3 & 4 : Jubin Seramik
Bilik Mandi : Jubin Seramik
Anjung : Jubin Seramik
Anjung Kereta : Lekaan Simen

Lengkapan Kebersihan Dan Kerja Paip

Besen Basuh : 3 bil
Pancuran mandi : 3 bil
WC Duduk Dengan Paip air : 3 bil
Sinki Dengan Mangkuk Tunggal dan satu pelapis : 1 bil
Paip Air : 5 bil

Pemasang Elektrik

Mata Lampu : 15 bil
Mata Plug 13AMP : 9 bil
Mata Kipas Siling : 6 bil
Mata telefon : 1 bil
SMATV : 1 bil
Pengahwa dingin : 1 bil
Pemanas air : 1 bil
Pintu pagar automatik : 1 bil



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Pemaju : Galaksi Arena Sdn.Bhd.(1143278-P) | Jenis Hartanah : Rumah Berkembar Setingkat | No. Lesen Pemaju : 19951/08-2027/0850(A) | Tempoh Sah : 7/8/2022 –6/8/2027| No. Lesen Permit : | Tempoh Sah : | Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Majlis Daerah Bera | Rujukan Kelulusan Bangunan : Bil (7) dlm. MDB/03-003/2024-006 | Tarikh Dijangka Siap : Dis 2027| Jumlah Unit : 7 Unit Rumah Berkembar Setingkat | Keluasan Lantai : 1014 kps |Harga Rumah Berkembar Setingkat : RM 438,000.00 (Minima) – RM 538,000.00 (Maksima)| Bebanan Tanah : Tiada