

Pelan Lokasi



Dynaton Impiana Taman Bahagia



Pemaju:
 Dynaton World Sdn. Bhd. (Co. No. 751631-A)
 No. 1, Tingkat Basement, Jalan Dagang 2,
 Dynaton Bukit Angin, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur.

Sila hubungi:
0112 999 9888
0112 999 9988

Dynaton World Sdn. Bhd. (751631-A) No. 1, Tingkat Basement, Jalan Dagang 2, Dynaton Bukit Angin, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur. No. Lesen Pemaju: 13817/08-2027/0934(A)
 Tempoh sah: 12/8/2022 hingga 11/8/2027 No. Permit Iklan & Jualan: Tempoh sah: Pihak Berkuasa yang meluluskan pelan bangunan:
 Majlis Perbandaran Temerloh No. Kelulusan Pelan Bangunan: BIL(29)DLM.MPT 10/2/3829 Bebanan tanah: Tiada Pegangan Tanah: Kekal Tarikh dijangka siap: Dis 2023 Baki unit: 2 unit Rumah
 Berkembar 1 Tingkat - Jenis A (Harga Minima: RM 419,900.00 Maksima: RM 485,900.00), 1 unit Rumah Berkembar 1 Tingkat - Jenis B (Harga: RM 562,900.00),

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

HAKMILIK KEKAL

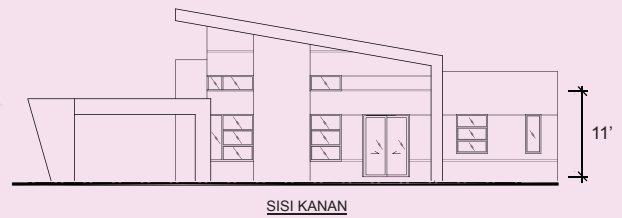


Dynaton Impiana Taman Bahagia
 Fasa 1

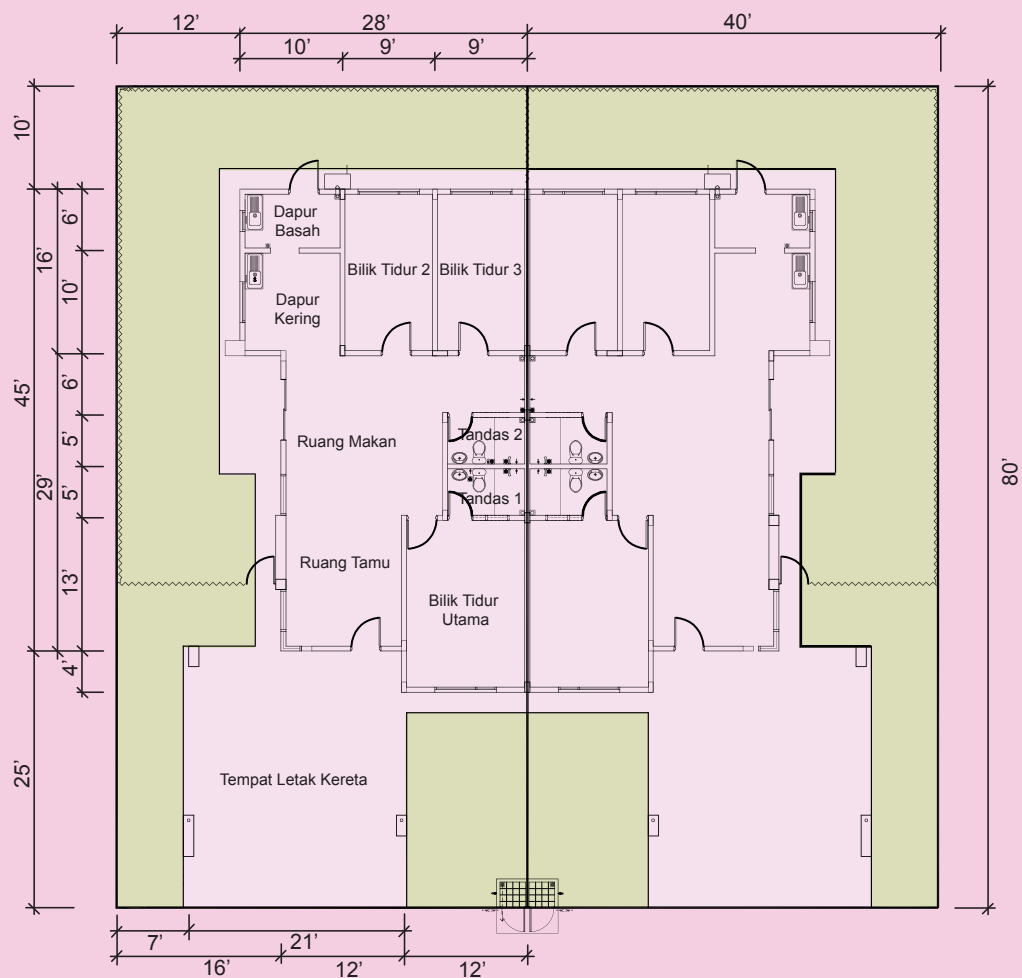
Rumah Berkembar 1 Tingkat - Jenis A (40'x80') - 16 unit

Keluasan tanah : $\pm 3200 - 8277$ kaki persegi

Keluasan binaan : ± 1195 kaki persegi



Baki unit belum dijual (2 unit)

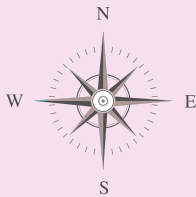


3

2

2

PELAN LOKASI



SPESIFIKASI

STRUKTUR	Konkrit Bertulang	●
BUMBUNG	Atap Besi Jenis PU	●
SILING	Kepingan Siling Simen	●
DINDING	Batu-bata Simen	●
TINGKAP	Tingkap Aluminium Jenis 'Top Hung' / Tingkap Aluminium Jenis 'Casement' / Tingkap Aluminium Bergelongsor / Tingkap Aluminium Kaca Tetap	

KEMASAN DINDING		
Tandas & Dapur	± 1600mm Jubin Seramik	●
Lain-lain	Lepaan Simen & Cat	●

KEMASAN LANTAI		
Ruang Tamu/Makan	Jubin Seramik	●
Dapur Kering/Basah	Jubin Seramik	●
Tandas	Jubin Seramik	●
Bilik Tidur	Jubin Seramik	●
Tempat Letak Kereta	Lepaan Simen	●
Lain-lain	Lepaan Simen	●

PINTU	Pintu Bergelongsor Aluminium / Pintu Papan Lapis / Pintu PVC	●
-------	---	---

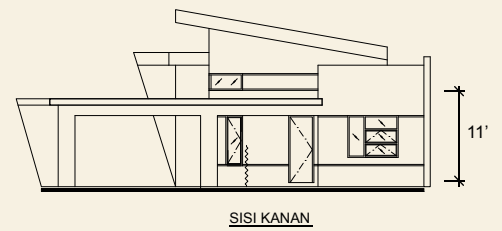
PEMASANGAN SANITARI	
Aluminium Sinki	2
WC Jenis Duduk	2
Pili Air	6
Basin	2
Pancuran Mandi	2

PEMASANGAN ELEKTRIK	
Mata Lampu	14
Mata Kipas Siling	3
Mata Kuasa 13 Amp	10
Mata Kuasa Pemanas Air	2

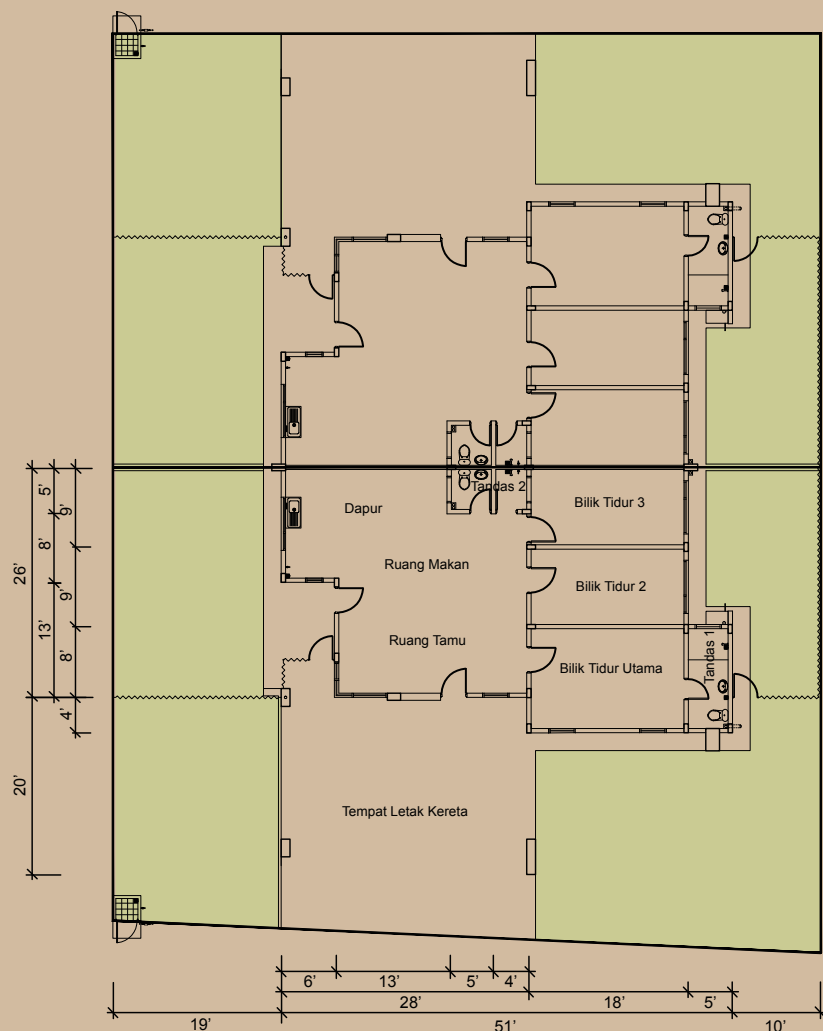
Rumah Berkembar 1 Tingkat - Jenis B - 6 unit

Keluasan tanah : $\pm 3920 - 7147 \text{ ft}^2$

Keluasan binaan : $\pm 1249 \text{ ft}^2$



Baki unit belum dijual (1 unit)

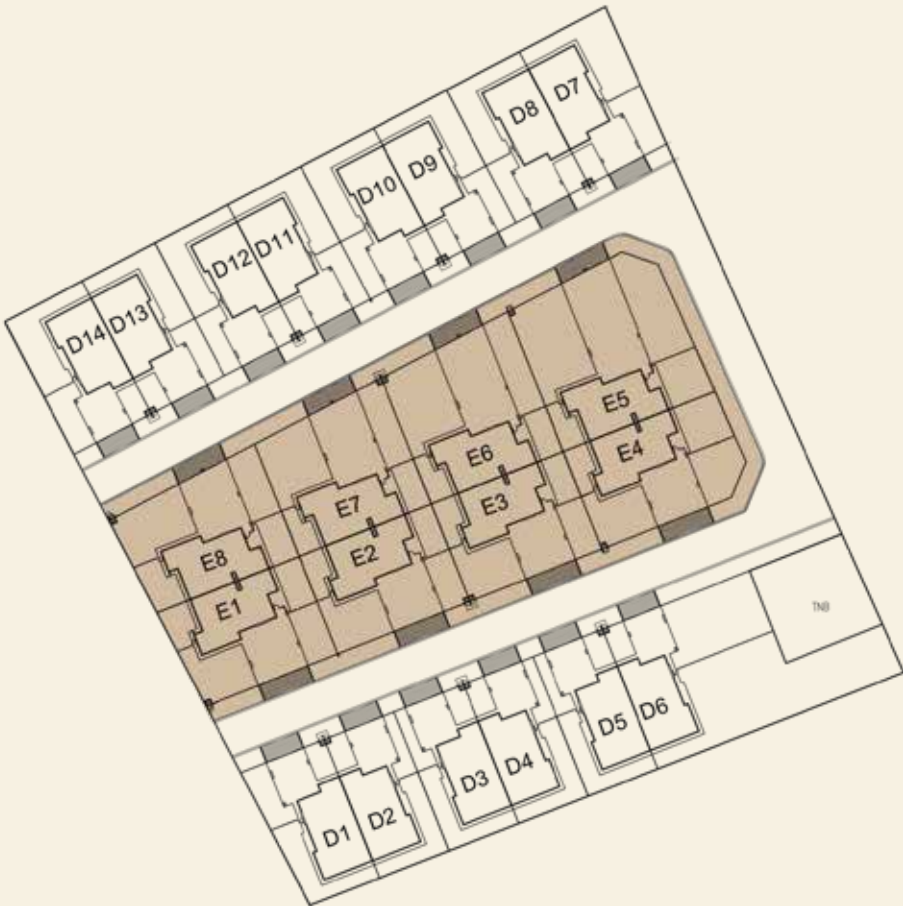
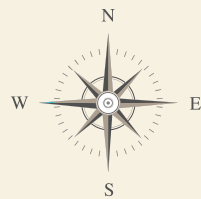


3

3

2

PELAN LOKASI



SPESIFIKASI

STRUKTUR	Konkrit Bertulang	●
BUMBUNG	Atap Besi Jenis PU	●
SILING	Kepingan Siling Simen	●
DINDING	Batu-bata Simen	●
TINGKAP	Tingkap Aluminium Jenis ‘Top Hung’ / Tingkap Aluminium Jenis ‘Casement’ / Tingkap Aluminium Bergelongsor / Tingkap Aluminium Kaca Tetap	

KEMASAN DINDING		
Tandas & Dapur	± 1600mm Jubin Seramik	●
Lain-lain	Lepaan Simen & Cat	●

KEMASAN LANTAI		
Ruang Tamu/Makan	Jubin Seramik	●
Dapur Kering/Basah	Jubin Serramik	●
Tandas	Jubin Seramik	●
Bilik Tidur	Jubin Seramik	●
Tempat Letak Kereta	Lepaan Simen	●
Lain-lain	Lepaan Simen	●

PINTU	Pintu Bergelongsor Aluminium / Pintu Papan Lapis / Pintu PVC	●
-------	---	---

PEMASANGAN SANITARI	
Aluminium Sinki	1
WC Jenis Duduk	2
Pili Air	6
Basin	2
Pancuran Mandi	2

PEMASANGAN ELEKTRIK	
Mata Lampu	13
Mata Kipas Siling	3
Mata Kuasa 13 Amp	9
Mata Kuasa Pemanas Air	2