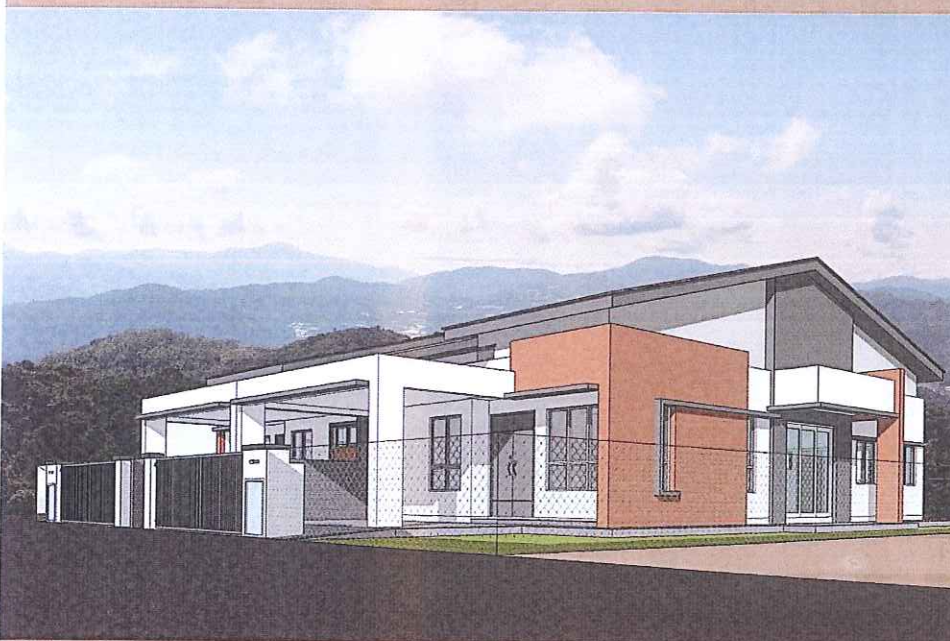


IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TAMAN HARMONI 2



2 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (JENIS A)

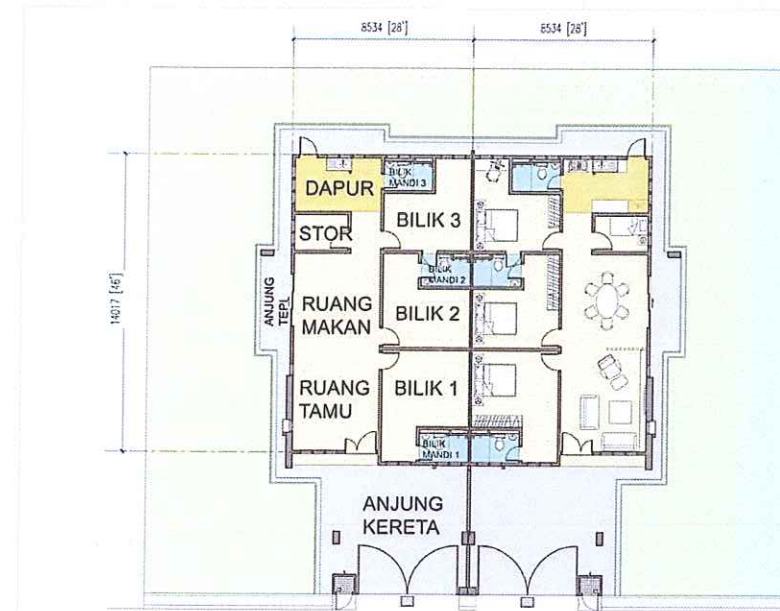
(28'X 75') (BAKI 1 UNIT)

RM 471,000.00 MIN - RM 497,000.00 MAX

REALITI MUDA SDN. BHD. (CO. NO.: 508620-T)

NO. 163, LG-B1 KEMANSUR,
28700 BENTONG, PAHANG DARUL MAKMUR.
TEL : 09-2228199 / 2229199 FAX : 09-2227199

PELAN DILULUSKAN OLEH	: MAJLIS PERBANDARAN BENTONG
NO RUJUKAN MPB	: BIL(23)DLM M.P.BTG/JKB/MB/4/07/2020
TARIKH KELULUSAN PELAN	: 7HB OKTOBER 2020
NO LESEN PEMAJU PERUMAHAN	: 13791/08-2026/1069(R)
TEMPOH SAHLAKU LESEN	: 07/08/2023 - 06/08/2026
NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN	: -
PEMAJUAN PERUMAHAN	: -
TEMPOH SAHLAKU PERMIT	: -
TARIKH JANGKA SIAP	: MEI 2024
PEGANGAN TANAH	: KEKAL
BEBAHAN TANAH	: BEBAS DARI GADAIAN



PELAN LANTAI

MAKLUMAT PERUNDING:-

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"

AKITEK :- K.P.SEE ARCHITECT
7-4-1, Blok B, Megan Corporate Park
Jalan 1/125E, Desa Petaling
57100 Kuala Lumpur
TEL : 03-9058 3990
FAX : 03-9058 3997
EMAIL : kpsee.architect@gmail.com

JURUTERA PERUNDING :- PERUNDING JUTERA
No. 8, Jalan Bukit Angin 1
Taman Bukit Angin
28000 Temerloh
Pahang Darul Makmur
TEL : 09-298 8668
FAX : 09-298 8569

SPESIFIKASI BANGUNAN

RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT - JENIS A

Spesifikasi :-

- | | |
|----------------------|--|
| i. Struktur | : Rangka Konkrit Tetulang |
| ii. Dinding | : Batu |
| iii. Genting Bumbung | : Genting Konkrit |
| iv. Struktur Bumbung | : Metal Truss |
| v. Siling | : Siling Kapur / Kepingan Simen Asbestos |
| vi. Tingkap | : Tingkap Aluminium dengan Kepingan Kaca |
| vii. Pintu | : Pintu Kayu |
| - Pintu Masuk | : Pintu PVC |
| - Pintu Tandas | : Pintu Papan Lapis |
| - Lain-lain | |
| viii. Kunci | : Kunci Tempatan |

- | | | |
|------------------------------|----------------------------|-----------------|
| ix. Cat | : Cat Dinding Luar & Dalam | : Cat Imulsi |
| x. Kemasan Lantai | : Ruang Tamu, Ruang Makan | : Jubin Seramik |
| - Dapur, Tandas, Bilik Tidur | | : Jubin Seramik |
| - Lain-lain Tempatan | | : Lapisan Simen |
| xi. Kemasan Dinding | : Dapur, Tandas | : Jubin Seramik |
| - Lain-lain Tempatan | | : Lapisan Simen |
| xii. Pemasangan Sinfari | | |
| - Singki Aluminium | | : 1 |
| - Besen Cuci Tangan | | : 3 |
| - Pancuran Air | | : 3 |
| - Tandas Duduk | | : 3 |
| xiii. Pemasangan Elektrik | | |
| - Mata Kuasa Lampu | | : 14 |
| - Mata Kuasa Letrik | | : 13 |
| - Mata Kuasa Kipas | | : 2 |
| - Mata Kuasa Air Cond | | : 1 |
| xiv. Pagar | : Pagar Dawai Berangkal 5' | |

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TAMAN HARMONI 2



4 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (JENIS B)

(30'X 84') (BAKI 1 UNIT)

RM 557,000.00 MIN - RM 589,000.00 MAX

REALITI MUDA SDN. BHD. (CO. NO.: 508620-T)

NO. 163, LG-B1 KEMANSUR,
28700 BENTONG, PAHANG DARUL MAKMUR.
TEL : 09-2228199 / 2229199 FAX : 09-2227199

PELAN DILULUSKAN OLEH	: MAJLIS PERBANDARAN BENTONG
NO RUJUKAN MPB	: BIL(23)DLM.M.P.BTG/JKB/MB/4/07/2020
TARIKH KELULUSAN PELAN	: 7HB OKTOBER 2020
NO LESEN PEMAJU PERUMAHAN	: 13791/08-2026/1069(R)
TEMPOH SAHLAKU LESEN	: 07/08/2023 - 06/08/2026
NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN	: -
PEMAJUAN PERUMAHAN	: -
TEMPOH SAHLAKU PERMIT	: -
TARIKH JANGKA SIAP	: MEI 2024
PEGANGAN TANAH	: KEKAL
BEBANAN TANAH	: BEBAS DARI GADAIAN



PELAN LANTAI

MAKLUMAT PERUNDING:-

AKITEK :- K.P.SEE ARCHITECT
7-4-1, Blok B, Megan Corporate Park
Jalan 1/125E, Desa Petaling
57100 Kuala Lumpur
TEL : 03-9058 3990
FAX : 03-9058 3997
EMAIL : kpsee.architect@gmail.com

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"

JURUTERA PERUNDING :- PERUNDING JUTERA
29-1, Jalan 3/108C,
Taman Sg. Besi,
57100, Kuala Lumpur.
Tel: 03-79822622
Fax: 03-79829622
Email: pjutera@gmail.com

SPESIFIKASI BANGUNAN

RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT - JENIS B

Spesifikasi :-

- | | |
|----------------------|--|
| i. Struktur | : Rangka Konkrit Tetulang |
| ii. Dinding | : Batu |
| iii. Genting Bumbung | : Genting Konkrit |
| iv. Struktur Bumbung | : Metal Truss |
| v. Siling | : Siling Kapur / Kepingan Simen Asbestos |
| vi. Tingkap | : Tingkap Aluminium dengan Kepingan Kaca |
| vii. Pintu | : Pintu Kayu |
| - Pintu Masuk | : Pintu PVC |
| - Pintu Tandas | : Pintu Papan Lapis |
| - Lain-lain | |
| viii. Kunci | : Kunci Tempatan |

- | | | |
|------------------------------|----------------------------|-----------------|
| ix. Cat | : Cat Dinding Luar & Dalam | : Cat Imulsi |
| x. Kemasan Lantai | : Ruang Tamu, Ruang Makan | : Jubin Seramik |
| - Dapur, Tandas, Bilik Tidur | | : Jubin Seramik |
| - Lain-lain Tempatan | | : Lapisan Simen |
| xi. Kemasan Dinding | : Dapur, Tandas | : Jubin Seramik |
| - Lain-lain Tempatan | | : Lapisan Simen |
| xii. Pemasangan Sinitari | | |
| - Singki Aluminium | : 1 | |
| - Besen Cucian Tangan | : 3 | |
| - Pancuran Air | : 3 | |
| - Tandas Duduk | : 3 | |
| xiii. Pemasangan Elektrik | | |
| - Mata Kuasa Lampu | : 14 | |
| - Mata Kuasa Letrik | : 13 | |
| - Mata Kuasa Kipas | : 2 | |
| - Mata Kuasa Air Cond | : 1 | |
| xiv. Pagar | : Pagar Dawai Berangkal 5' | |