



# TAMAN KRISTAL 3

@ PEKAN DENGKIL

Kediaman Impian Anda.



**RUMAH TERES 2 TINGKAT ( LOT 20' x 70' & 20' x 65' )  
OPEN FOR REGISTRATION**



Pemaju:  
**Pilihan Aktif Sdn. Bhd.** (879303-D)  
No. 8, 3rd Floor, Jalan Sri Kota 1, Taman Sri Kota,  
43000 Kajang, Selangor Darul Ehsan.  
Email : pilihan\_aktif@yahoo.com

Sila Hubungi :

**(03)87391693**





## TAMAN KRISTAL 3

Dengkil, Sepang

GPS Coordinates :  
2.867559, 101.679088

1 | KESAS Highway

2 | LDP Highway

3 | MEX Highway

4 | SKVE Highway

5 | SILK Highway

6 | ELITE Highway

7 | Putrajaya – Cyberjaya Expressway

8 | North – South Highway

9 | Jalan Bangi – Dengkil

10 | Jalan Dengkil – Banting

11 | KLIA Expressway

12 | Jalan Nilai – KLIA



Pemaju:

**Pilihan Aktif Sdn Bhd (879303-D)**

No. 8, 3<sup>rd</sup> Floor, Jalan Sri Kota 1, Taman Sri Kota,  
43000 Kajang, Selangor Darul Ehsan.

Email : pilihan\_aktif@yahoo.com

Sila Hubungi :

**(03)8739 1693**

No. Lesen Pemaju: 13783/05-2028/0476(R) Tempoh Sah Lesen: 24/05/2018 hingga 23/05/2028. No. Permit Iklan dan Jualan: XXXXX Tempoh Sah Laku: XXXXX Nama Pihak Berkuasa Tempatan (PBT): Majlis Perbandaran Sepang No. Rujukan Pelan Bangunan: MP.SEPANG 600-34/4/315. Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap: Disember 2027 Jenis Pegangan Tanah: Pajakan Tempoh Pajakan: 94 Tahun Tarikh Tamat Tempoh Pajakan: 06/05/2118 Sekatan Kepentingan Tanah: Tanah yang diberi milik ini tidak boleh dipindah milik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. Bebanan Tanah: Tiada Jumlah Unit: 16 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Harga Jualan: RM 756,000.00(Min)-RM 924,000.00(Max). Diskaun 7% untuk Bumiputera.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY