

TAMAN PERMAIPURA, BEDONG, KEDAH DARUL AMAN

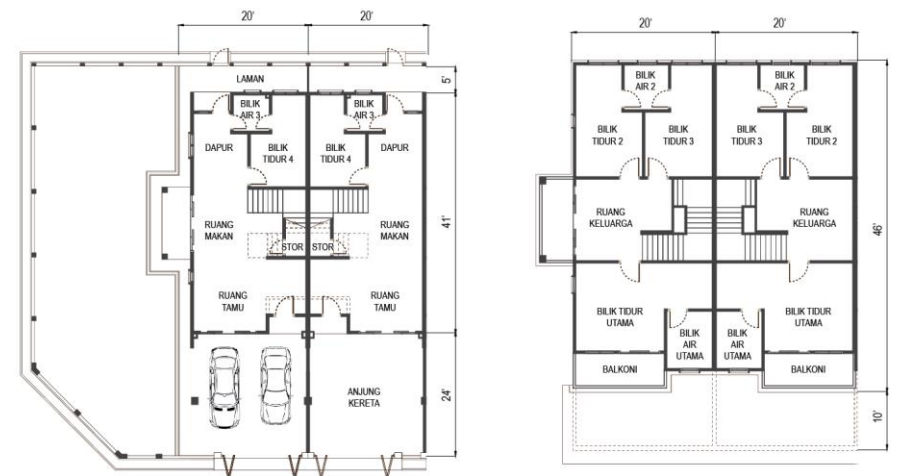
**HAKMILIK
KEKAL**

**** BROSUR ****

5% Diskaun Untuk Lot Melayu

Waktu Pejabat:
Isnin – Jumaat 8.30am – 5.30pm
Tel: 04-4481888 Fax: 04-4481881

Min: RM300,000
Max: RM586,960



Pelan Lantai
Tingkat Bawah

Pelan Lantai
Tingkat Atas

RUMAH TERES 2 TINGKAT (20' X 70')
SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	: Konkrit telulang
Bata	: Batu-Bata Tanah Liat
Bumbung	: Atap Genting Simen Berkonkrit
Struktur Bumbung	: Kekuda Besi
Siling	: Siling Plaster/Skim Coat/Kepingan Siling Bebas Asbestos
Tingkap	: Panel Kaca Berbingkai Aluminium
Pintu	: Pintu Gelunsur Berbingkai Aluminium - Depan Pintu Kayu Hiasan - Depan Pintu Keluli - Belakang Pintu PVC - Bilik Mandi Lain-Lain Pintu Papan Berapis
Kunci	: Kunci Berkualiti
Cat	: Cat Bemutu Untuk Semua Dinding Lepapan simen
Kemasan Lantai	: Tingkat Bawah (Dalam) - Jubin Seramik Tingkat Atas (Dalam) - Jubin Seramik Anjung Kereta - Jubin Homogeneous Bilik Mandi - Jubin Seramik Lain-Lain Tempas - Kemasan Simen
Kemasan Dinding	: Bilik Mandi - Jubin Seramik Lain-Lain Tempas - Kemasan Simen & Cat
Kelengkapan Sanitari	: Tangki Air - 1 Sinki Aluminium - 1 Tandas Duduk - 3 Pancuran Air - 3 Besen lagan - 3
Pemasangan Elektrik	: Punca Kuasa Lampu - 18 Punca Kuasa 13Amp - 18 Punca Kipas - 7 Punca Hawa Dingin - 5 Punca Lampu Pagar - 2 Punca Loceng Pintu - 1 Punca Lampu Kecemasan - 2 Punca TV/Astro - 3 Soket Dinding Gantian - 1 Punca Pagar Otomatik - 1 Punca Pengerja - 1 Punca Pam Air - 1
Pagar	: Pintu Pagar Lipat Berkeluli Pagar Bata Dengan Pagar Berkeluli Selinggi 5 Kaki

Rumah Teres 2 Tingkat
Jumlah Unit – 85 Unit
Baki Unit – 72 Unit

Fasa 2 (ZDP2)

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MATLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN
BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY**



OIB PROPERTIES (KV) SDN. BHD. (199101007986 / 218298-K)
[Anak Syarikat ORIENTAL INTEREST BERHAD (199301017406 / 272144-M)]
Alamat: No. 22, Lengkok Cempaka 1, Persiaran Cempaka, Amanjaya,
08000 Sungai Petani, Kedah Darul Aman
Tel: 04-4481888 Fax: 04-4481881

NO. LESEN PEMAJU PERUMAHAN	: 13769/02-2029/0064(A)
TEMPOH SAH	: 28/02/2024 – 27/02/2029
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN	: 13769-8/04-2027/0315(N)-(L)
TEMPOH SAH	: 23/04/2025 – 22/04/2027
TARIKH JANGKA SIAP	: MAC 2027
JENIS HAKMILIK	: PEGANGAN BEBAS
BEBANAN TANAH	: TIADA
PELAN BANGUNAN DILULUSKAN	: MAJLIS PERBANDARAN SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. RUJUKAN	: MPSPK(BG)B.8/2023 RKM



Pelan Lokasi