

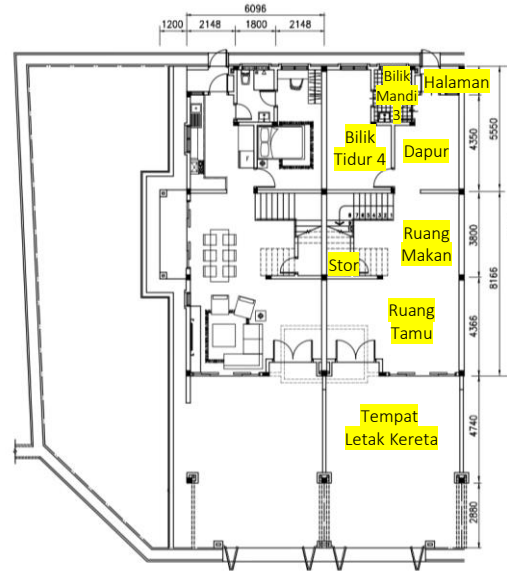
TAMAN PERMAIPURA, BEDONG, KEDAH DARUL AMAN



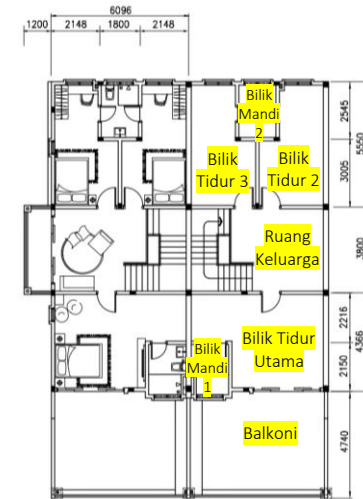
Fasa 4 – 67 Unit



Min: RM274,921
Max: RM394,921



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT ATAS

Pelan Lantai

**HAKMILIK
KEKAL**

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA

OIB PROPERTIES (KV) SDN. BHD. (218298-K)

[Anak Syarikat ORIENTAL INTEREST BERHAD (272144-M)]
Alamat: No. 22, Lengkok Cempaka 1, Persiaran Cempaka, Amanjaya,
08000 Sungai Petani, Kedah Darul Aman
Tel: 04-4481888 Fax: 04-4481881

NO. LESEN PEMAJU PERUMAHAN : 13769-2/09-2022/02751 (L)
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : 13769-2/09-2022/02751 (P)
TEMPOH SAH : 12/09/2021 – 11/09/2022
TARIKH JANGKA SIAP : JUN 2023
JENIS HAKMILIK : KEKAL
BEBANAN TANAH : TIADA
PELAN BANGUNAN DILULUSKAN : MAJLIS PERBANDARAN SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. RUJUKAN : MPSPK(BG)B.5/2016 RKM

UMAH TERES 2 TINGKAT (20' X 70')

SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	: Konkrit Tetulang
Bata	: Bata-Bata Tanah Liat
Bumbung	: Atap Genting Simen Berkonkrit
Struktur Bumbung	: Kekuda Besi
Sling	: Sling Plaster/ Skim Coat/ Kepingan Sling Bebas Asbestos
Tingkap	: Panel Kaca Berbingkai Aluminium
Pintu	: Pintu Gelusur Berbingkai Aluminium - Depan : Pintu Kayu Hiasan - Depan : Pintu Keluli - Belakang : Pintu PVC - Bilik Mandi : Lain-Lain Pintu Papan Berlapis
Kunci	: Kunci Berkualiti
Cat	: Cat Bermutu Untuk Semua Dinding Lapan Simen
Kemasan Lantai	: Tingkat Bawah (Dalam) - Jubin Seramik : Tingkat Atas (Dalam) - Jubin Seramik : Anjung Kereta - Jubin Homogeneous
Kemasan Dinding	: Bilik Mandi - Jubin Seramik (Ketinggian Penuh) : Lain-Lain Tempat - Kemasan Simen & Cat
Kelengkapan Sanitari	: Tangki Air - 1 : Sinki Aluminium - 1 : Tandas Duduk - 3 : Pancuran Air - 3 : Besen Tangan - 3
Pemasangan Elektrik	: Punca Kuasa Lampu - 19 : Punca Kuasa 13AMP - 25 : Punca Kipas - 7 : Punca Suis Dua Hala - 2 : Punca Pemanas Air Solar - 1 : Punca Hawa Dingin - 5 : Punca Lampu Pagar - 2 : Punca Loceng Pintu - 1 : Punca Lampu Kecemasan - 2 : Punca TV @ Astro - 3 : Punca Telefon - 3 : Punca Pagar Automatik - 1 : Punca Penggera - 1 : Punca Pam Air - 1
Pagar	: Pintu Pagar Lipat Berkeluli : Pinta Bata Dengan Pagar Berkeluli Setinggi 5 Kaki

Waktu Pejabat:

Isnin – Jumaat 9.00am – 5.30pm
Sabtu 9.00am – 1.00pm
Tel: 04-4481888 Fax: 04-4481881