

KINI DIBUKA UNTUK JUALAN

HAK MILIK KEKAL

BAKI: 20 UNIT

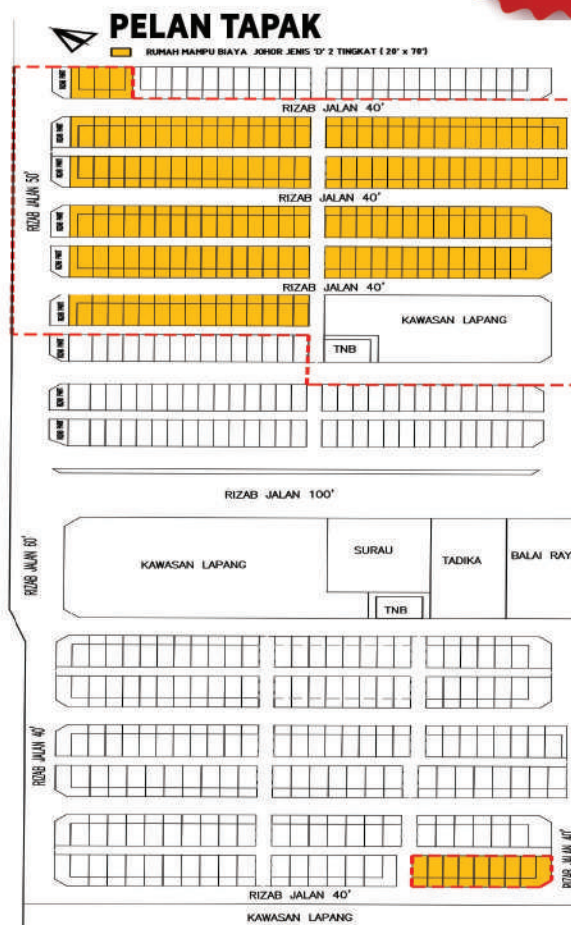


142
UNIT

Rumah Mampu Biaya Johor Jenis 'D' 2 Tingkat
20' x 70'

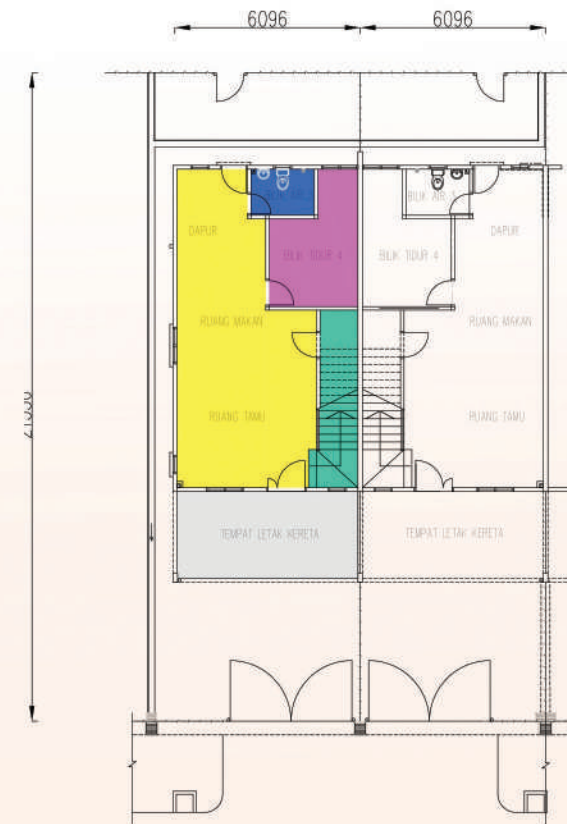
HARGA JUALAN
RM 250,000 (Min.)
RM 305,500 (Mak.)

PELAN
LOKASI

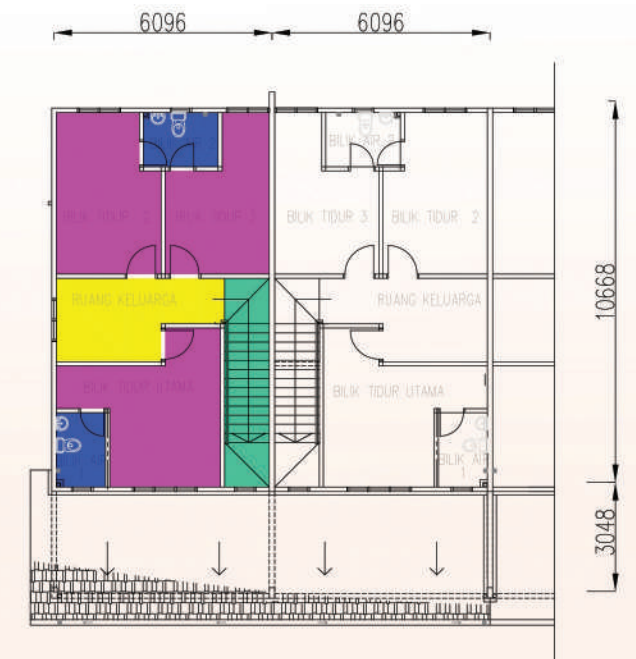


PELAN LANTAI DAN SPESIFIKASI

PELAN LANTAI TINGKAT BAWAH



PELAN LANTAI TINGKAT ATAS



Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang		
Dinding	:	Konkrit		
Bumbung	:	Genting Konkrit		
Siling	:	Siling Plaster / Skim Coat / Keping Siling Rata		
Pagar	:	Pagar Kawat Setinggi 1500mm dengan Pintu Pagar Besi		
Kemasan Dinding	:	Dapur	-	Jubin Seramik Setinggi 1800mm
		Tandas	-	Jubin Seramik Setinggi 1800mm
		Lain-Lain	-	Lepaan Simen / Skim coat
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu/Bilik Tidur	-	Jubin Seramik
		Ruang Makan	-	Jubin Seramik
		Dapur/ Bilik Mandi	-	Jubin Seramik
		Lain-lain	-	Lepaan Simen
Pintu	:	Depan	-	Pintu Papan Lapis Berbingkai M.S
		Lain-lain	-	Pintu Papan Lapis Berbingkai M.S
Tingkap	:	Berbingkai Aluminium		
Cat	:	Dinding Luar	-	Cat Kalis Cuaca
		Dinding Dalam	-	Cat Emulsi
Kelengkapan Sanitari:		Tandas Duduk	-	3 Unit
		Basin Basuh Tangan	-	3 Unit
		Pemancur Mandi	-	3 Unit
Elektrik	:	Mata Lampu	-	14 Unit
		Mata Kuasa	-	11 Unit
		Mata Kipas	-	6 Unit
		Mata Telefon	-	1 Unit
		Mata TV	-	1 Unit



PARKLAND CITY SDN BHD
Company No. (201201031906) (1016393-K)

No. 112, Jln. Tun Perak, 75300 Melaka.
Emel: sales@parklandgroup.com.my
Tel : 06-222 2888 Fax : 06-336 1066

016-363 1111
www.parklandgroup.my

No. Lesen Pemajuan Perumahan: 13759/12-2028/1356(A) Tempoh Lesen: 07/12/2023 - 06/12/2028 No. Permit Iklan dan Jualan: 13759-33/11-2026/1003(A)-(L) Tempoh Permit: 04/11/2024 - 03/11/2026
Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal Bebanan Tanah: Tiada Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Kluang
Jumlah Harga dan Unit: a) Rumah Mampu Biaya Johor Jenis 'D' 2 Tingkat (20' x 70') Harga: RM 250,000 (min) - RM 305,500 (mak) Sekatan Kepentingan: Tuan tanah selepas (Nama Pemaju) tidak boleh menjual, memajak ataupun memindahmilik tanah ini dengan apa cara sekalipun, termasuklah dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan/ menjual tanah ini tanpa kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.
GPS Koordinat: 1 58°54'9"N 103 17°36'4"E
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY