

KINI DIBUKA UNTUK JUALAN

Rumah Banglo 1 Tingkat Jenis A
 Harga Jualan **RM765,000**
BAKI 1 UNIT

Rumah Banglo 1 Tingkat Jenis B
 Harga Jualan **RM968,000**
BAKI 0 UNIT

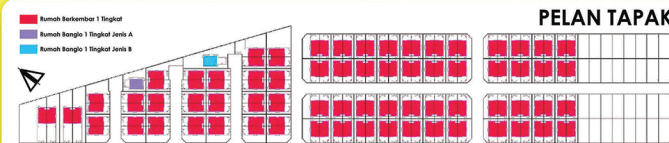
Taman Bukit Perdana
Gaya hidup moden dan eksklusif

FASA 4

Rumah Berkembar 1 Tingkat
40' x 85'
45' x 156'/182'
 Harga Jualan **RM587,000 (Min.)**
RM1,206,000 (Max.)
BAKI 30 UNIT



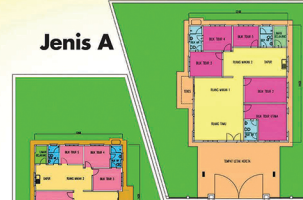

PELAN TAPAK



Pelan Lantai & Spesifikasi

Rumah Banglo 1 Tingkat Jenis A & B

Jenis A

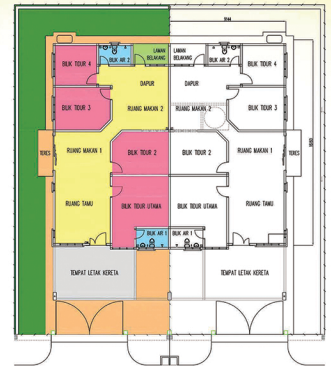


Jenis B



Struktur	: Rangka Konkrit Telulang
Dinding	: Konkrit / Batu Bata
Bumbung	: Bumbung Genting Konkrit / Tanah Liat
Siling	: Siling Plaster / Skim Coat / Keping Siling Rata
Pagar	: Pagar Kawat Selinggi 1500mm dengan Pintu Pagar Besi
Kemasan Dinding	: Dapur & Bilik Air - Jubin Seramik Selinggi 1500mm
Kemasan Lantai	: Lamin-Lamin - Lapan Simen / Skim Coat
	: Dapur & Bilik Air - Jubin Seramik
	: Ruang Tamu / Ruang Makan - Lapan Simen
	: Bilik Tidur / Laman Belakang
	: Tempak Letak Kereta & Teres
Pintu	: Depan - Pintu Kayu Berbingkai G.I.
	: Tepal - Pintu Geklonger Berbingkai Aluminium
	: Bilik Air - Pintu PVC
	: Bilik Tidur & lain-lain - Pintu Rata Papan Lapis
Tingkap	: Berbingkai G.I.
Cat	: Dinding Luar - Cat Kalis Cuaca
	: Dinding Dalam - Cat Emulsion
Kelengkapan Sanitari	: Tandas Duduk - 2 Unit
	: Basin Basuh Tangan - 2 Unit
	: Pemancur Mandi - 2 Unit
	: Elektrik : Mola Lampu - 17 Unit
	: Mola Kuasa - 12 Unit
	: Mola Kipas - 6 Unit
	: Mola Telefon - 1 Unit
	: Mola TV - 1 Unit

Rumah Berkembar 1 Tingkat



Struktur	: Rangka Konkrit Telulang
Dinding	: Konkrit / Batu Bata
Bumbung	: Bumbung Genting Konkrit / Tanah Liat
Siling	: Siling Plaster / Skim Coat / Keping Siling Rata
Pagar	: Pagar Kawat Selinggi 1500mm dengan Pintu Pagar Besi
Kemasan Dinding	: Dapur & Bilik Air - Jubin Seramik Selinggi 1500mm
Kemasan Lantai	: Lamin-Lamin - Lapan Simen / Skim Coat
	: Dapur & Bilik Air - Jubin Seramik
	: Ruang Tamu / Ruang Makan - Lapan Simen
	: Bilik Tidur / Laman Belakang
	: Tempak Letak Kereta & Teres
Pintu	: Depan - Pintu Kayu Berbingkai G.I.
	: Tepal - Pintu Geklonger Berbingkai Aluminium
	: Bilik Air - Pintu PVC
	: Bilik Tidur & lain-lain - Pintu Rata Papan Lapis
Tingkap	: Berbingkai G.I.
Cat	: Dinding Luar - Cat Kalis Cuaca
	: Dinding Dalam - Cat Emulsion
Kelengkapan Sanitari	: Tandas Duduk - 2 Unit
	: Basin Basuh Tangan - 2 Unit
	: Pemancur Mandi - 2 Unit
	: Elektrik : Mola Lampu - 13 Unit
	: Mola Kuasa - 9 Unit
	: Mola Kipas - 5 Unit
	: Mola Telefon - 1 Unit
	: Mola TV - 1 Unit



PARKLAND CITY SDN BHD

Quality is our Priority

No. 112, Jin Tun Perak, 75300 Melaka
 No. Lejan Penjaja Perumahan: 13759/12-3020/1356/R Tempoh Lesen: 07/12/2023-06/12/2028 No. Pemilik Nian dan Julian
 Tarikh Dianggap Semp: December 2023 Pengiraan Tanah: Hakmilik Kekal Bobatan Tanah: Hong Leong Islamic Bank Berhad Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Klang
 No. Rujukan: MPK599/300/67/2021 Jumlah Harga dan Unit: a) 134 unit Rumah Berkembar 1 Tingkat (40'x85') (45'x156'/182') Harga: RM587,000 (min); RM1,206,000 (max) b) 1 unit Rumah Banglo 1 Tingkat (Jenis A) Harga: RM765,000 c) 1 unit Rumah Banglo 1 Tingkat (Jenis B) RM968,000 Sekatan Kepentingan: Tiada GPS Koordinat: 1°52'20.171 103°17'18.8"E
 * IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

016 - 363 1111
www.parklandgroup.my