

Bandar LAYANGKASA

FASA 2

Gaya hidup moden dan eksklusif

232 UNIT

DIBUKA UNTUK JUALAN!

Rumah Teres 2 Tingkat

20'x70'

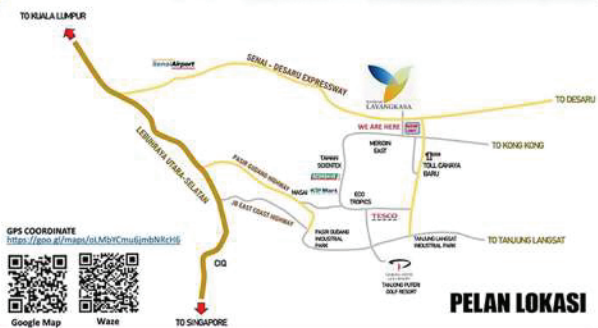
Harga Jualan

RM 577,800.00 (Min.)

RM 959,000.00 (Mak.)



PELAN TAPAK



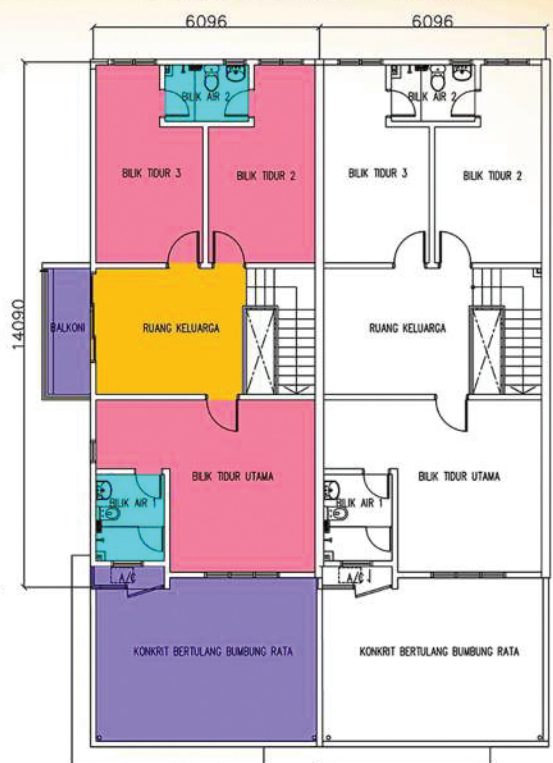
PELAN LOKASI

Pelan Lantai & Spesifikasi Rumah Teres 2 Tingkat

Pelan Lantai Aras Bawah



Pelan Lantai Aras Satu



SPESIFIKASI

Struktur : Rangka Konkrit Tetulang
Dinding : Batu Bata / Konkrit
Bumbung : Bumbung Genting Konkrit
Siling : Siling Plaster / Skim Coat
Pagar : Pagar Batu Bata Setinggi 1650mm / Pagar Konkrit
Kemasan Dinding : Pintu Pagar Besi
Kemasan Lantai : Dapur & Tandas - Jubin Porcelain Setinggi 1500mm
Lain-lain - Lepas Simen
Ruang Tamu / Bilik Tidur / Ruang Makan - Jubin Porcelain

Dapur / Bilik Mandi - Jubin Porcelain
Tempat Letak Kereta - Jubin Porcelain
Lain-lain - Lepas Simen
Pintu : Tepi - Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium (Unit Penjuru & Unit Tepi Sahaja)
Depan - Pintu Kayu Berbingkai M.S.
Lain-lain - Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai M.S. / Pintu PVC
Tingkap : Tingkap Berbingkai Aluminium

Cat : Dinding Luar - Cat Kalis Cuaca
Dinding Dalam - Cat Emulsi
Kelengkapan Sanitari : Tandas Duduk - 3 unit
Basin Basuh Tangan - 3 unit
Pemancur Air - 3 unit
Elektrik : Mata Lampu - 13 unit
Mata Kuasa - 14 unit
Mata Kipas - 5 unit
Mata Telefon - 1 unit
Mata T.V - 1 unit



PARKLAND CITY SDN BHD

Company No. (201201031906) (1016393-K)

No. 112, Jln. Tun Perak, 75300 Melaka.
Emel: sales@parklandgroup.com.my
Tel: 06-222 2888 Fax: 06-336 1066

012 - 611 2072
www.parklandgroup.my

No. Lesen Pemajuan Perumahan: 13759/12-2023/0216(A) Tempoh Lesen: 07/12/2021 - 06/12/2023 No. Permit Iklan dan Jualan: Tempoh Permit: Tarikh Dijangka Siap: 09/2023 Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Pasir Gudang Jumlah Harga dan Unit: 232 unit Rumah Teres 2 Tingkat (20' x 70') Harga: RM 577,800 (min.) , RM 959,000 (maks.) No. Rujukan: MBPG-JBGN/151/2020(PG)-PINDAAN(23) Bebanan Tanah: Tiada Sekatan Kepentingan: Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA