

Bandar LAYANGKASA

Gaya hidup moden dan eksklusif

DIBUKA UNTUK
JUALAN!

Baki:
0 UNIT

Rumah Teres
2 Tingkat

20'x70'

Harga Jualan

RM522,000 (Min.)

RM682,500 (Mak.)

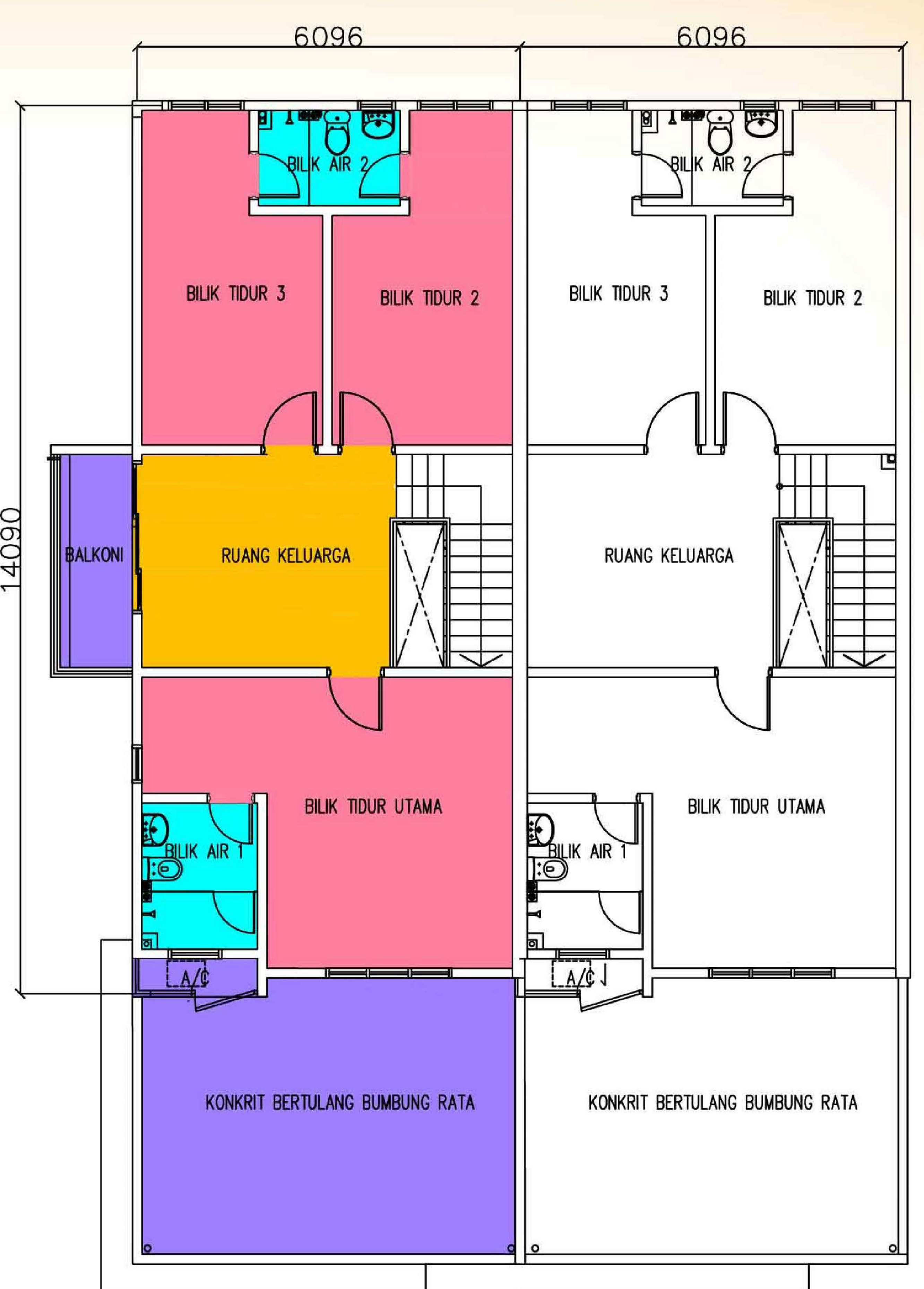


Pelan Lantai & Spesifikasi Rumah Teres 2 Tingkat

Pelan Lantai Aras Bawah



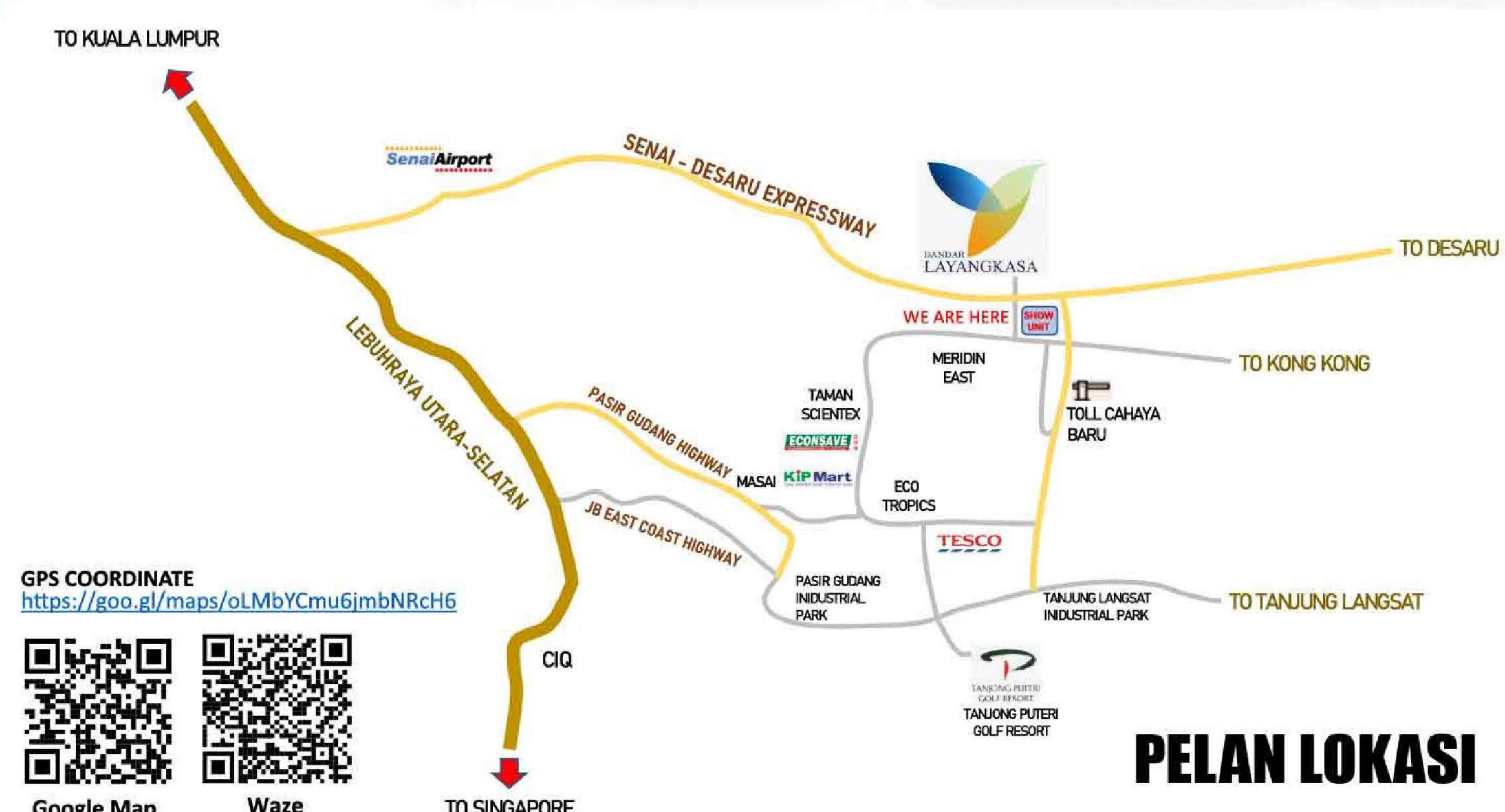
Pelan Lantai Aras Satu



Struktur : Rangka Konkrit Tetulang
Dinding : Batu Bata / Konkrit
Bumbung : Bumbung Genting Konkrit
Siling : Siling Plaster / Skim Coat
Pagar : Pagar Batu Bata Setinggi 1650mm / Pagar Konkrit
Kemasan Dinding : Pintu Pagar Besi
Kemasan Lantai : Dapur & Tandas - Jubin Porselin Setinggi 1500mm
Lain-lain - Leraan Simen
Ruang Tamu / Bilik Tidur / Ruang Makan - Jubin Porselin

Dapur / Bilik Mandi - Jubin Porselin
Tempat Letak Kereta - Jubin Porselin
Lain-lain - Leraan Simen
Pintu : Tepi - Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
(Unit Penjuru & Unit Tepi Sahaja)
Depan - Pintu Kayu Berbingkai M.S.
Lain-lain - Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai M.S. / Pintu PVC
Tingkap : Tingkap Berbingkai Aluminium

Cat : Dinding Luar - Cat Kalis Cuaca
Dinding Dalam - Cat Emulsi
Kelengkapan Sanitari : Tandas Duduk - 3 unit
Basin Basuh Tangan - 3 unit
Pemancur Air - 3 unit
Elektrik : Mata Lampu - 13 unit
Mata Kuasa - 14 unit
Mata Kipas - 5 unit
Mata Telefon - 1 unit
Mata T.V. - 1 unit



PARKLAND
GROUP
Quality is our Priority

PARKLAND CITY SDN BHD

Company No: (201201031906) (1016393-K)

No. 112, Jln. Tun Perak, 75300 Melaka.
Email: sales@parklandgroup.com.my
Tel: 06-222 2888 Fax: 06-336 1066

012 - 611 2072
www.parklandgroup.my

No. Lesen Pemajuan Perumahan: 13759/12-2023/0216(A) Tempoh Lesen: 07/12/2021 - 06/12/2023 No. Permit Iklan dan Jualan: 13759-19/12-2022/0361(A)-(L) Tempoh Permit: 25/12/2020 - 24/12/2022
Tarikh Dijangka Siap: 11/2022 Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Pasir Gudang Jumlah Harga dan Unit: 223 unit Rumah Teres
2 Tingkat (20' x 70') Harga: RM 522,000 (min) - RM 682,500 (maks.) No. Rujukan: MPPG:JBGN/151/2020(PG)(11) Bebanan Tanah: Tiada Sekatan Kepentingan: Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA