

Taman Sungai RAMBAI JAYA

Gaya hidup moden dan eksklusif

DIBUKA UNTUK
JUALAN!

**BAKI:
2 UNIT**



RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

39'x82'/120'

Harga Jualan

RM350,000 (Min.)

RM440,000 (Mak.)

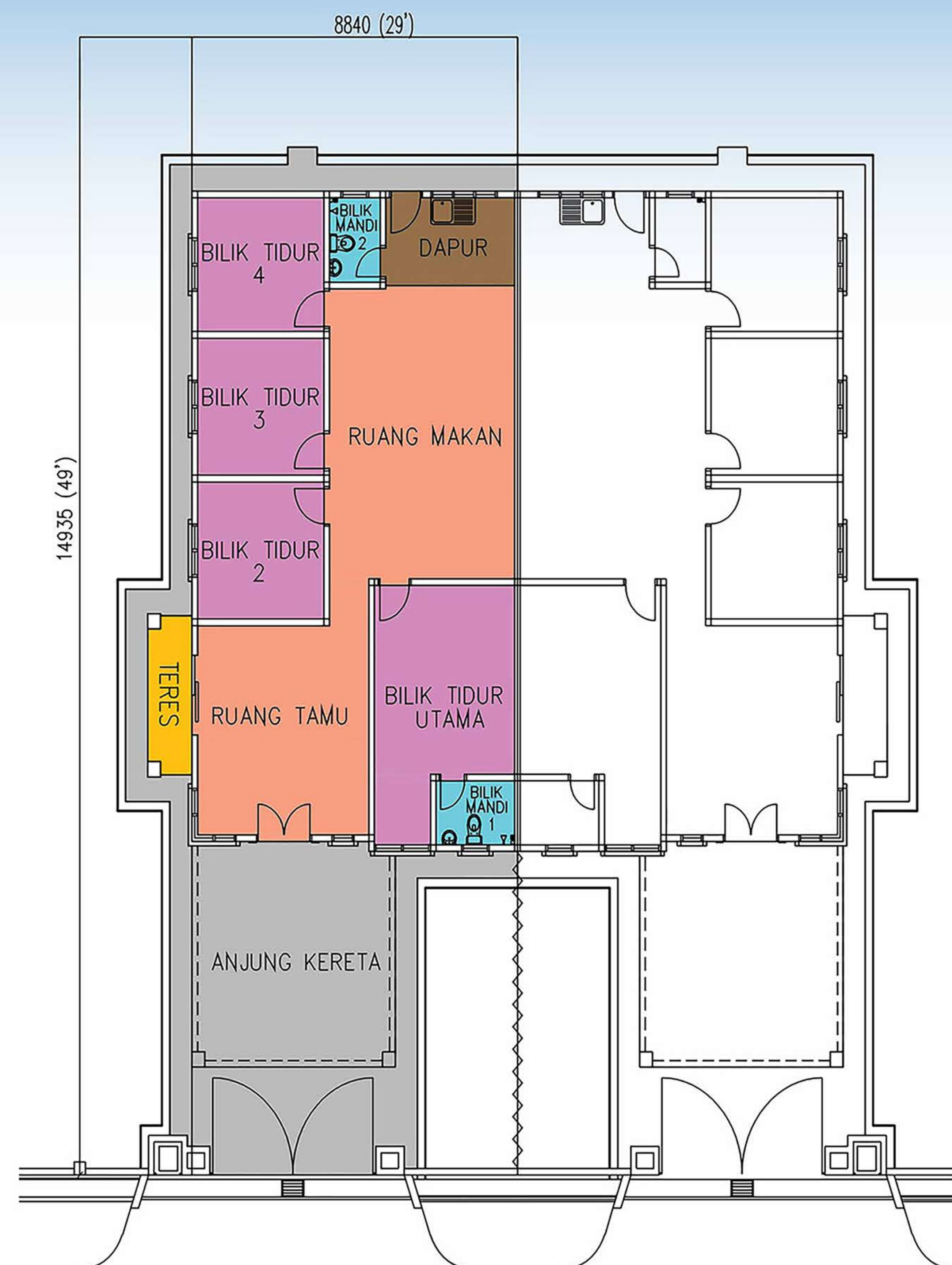
PELAN TAPAK



PETA LOKASI



Pelan Lantai & Spesifikasi Rumah Berkembar 1 Tingkat



- Struktur : Rangka Konkrit Tetulang
- Dinding : Dinding Konkrit
- Bumbung : Genting Konkrit
- Siling : Siling Plaster / Keping Siling Rata / Skim Coating
- Pagar : Depan - Pagar Dinding Batu Bata Dengan M.S. Grille Lain-lain - Pagar Kawat
- Kemasan Dinding : Tandas & Dapur - Jubin Seramik Setinggi 1500mm Lain-lain - Lepas Simen / Skim Coat
- Kemasan Lantai : Ruang Tamu / Bilik Tidur / Jubin Porcelain
Ruang Makan / Bilik Mandi Jubin Porcelain
Dapur - Jubin Porcelain
Lain-lain - Lepas Simen
- Pintu : Tepi - Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
Depan - Pintu Kayu Berbingkai M.S.
Lain-lain - Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai M.S. / Pintu PVC
- Tingkap : Tingkap Berbingkai Aluminium
- Cat : Dinding Luar - Cat Kalis Cuaca
Dinding Dalam - Cat Emulsi
- Kelengkapan Sanitari : Tandas Duduk - 2 Unit
Basin Basuh Tangan - 2 Unit
Sinki Dapur - 1 Unit
Pemancur Air Hujan - 2 Unit
Pili - 2 Unit
- Elektrik : Mata Lampu - 15 Unit
Mata Kuasa - 15 Unit
Mata Kipas - 6 Unit
Mata Telefon - 1 Unit
Mata TV - 1 Unit



PARKLAND CITY SDN BHD
(Company No. 1016393-K)

PARKLAND GROUP

www.parklandgroup.my

012-611 2072 - Lina

Tel : 06-222 2888 Fax : 06-221 0610

No. 112, Jln. Tun Perak, 75300 Melaka Emel : sales@parklandgroup.com.my

No. Lesen Pemaju Perumahan : 13759/12-2023/0216(A) Tempoh Lesen : 07/12/2021 - 06/12/2023 No. Permit Iklan dan Jualan : 13759-18/11-2022/0756(A)-(L) Tempoh Permit : 08/11/2020 - 07/11/2022
Tarikh Dijangka Siap : Oct 2022 Pegangan Tanah : REZAB MELAYU Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Jasin No. Rujukan : MPJ/KB/1000-01-20/149(P)(2019)
Bebanan Tanah : Tiada Jumlah Harga & Unit : 30 unit Rumah Berkembar 1 Tingkat (39' X 82'/120') Harga Jualan : RM 350,000.00 (Min.) - RM 440,000.00 (Mak.) Sekatan Kepentingan : Tiada

*IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA