

**DIBUKA UNTUK
JUALAN**



HAK MILIK KEKAL

Rumah Mampu Milik Johor Jenis 'D'
2 Tingkat **20' x 70'-77'**



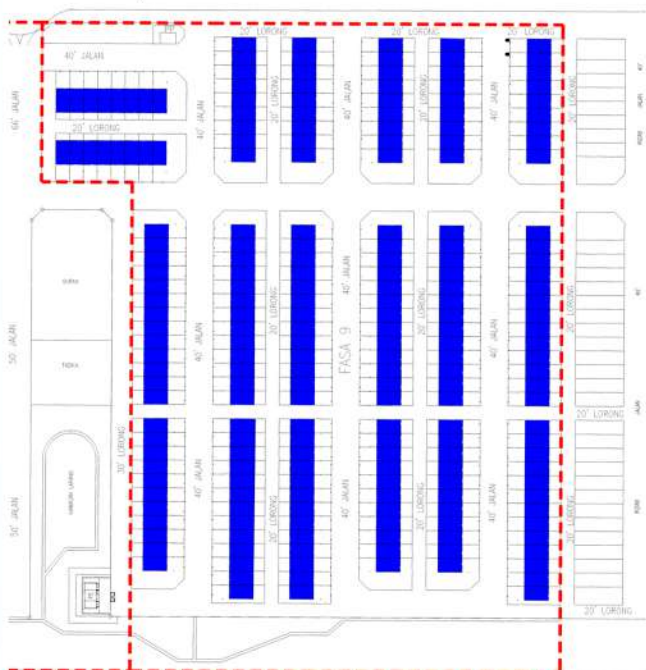
211 Unit

Harga Jualan
RM250,000 [Min.]
RM308,300 [Maks.]

UTARA

PELAN TAPAK

211 unit Rumah Mampu Milik Johor Jenis D
2 Tingkat (20' x 70'-77')



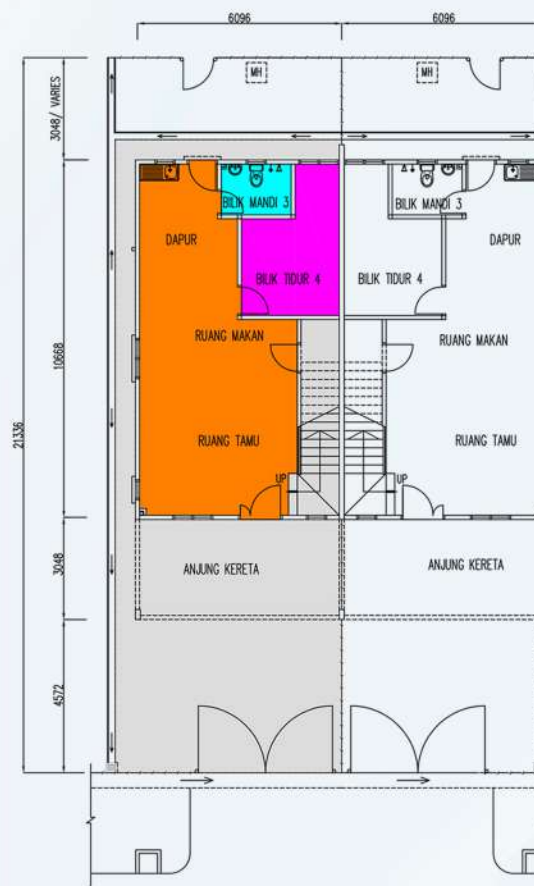
GPS Koordinat:
1.9927, 103.2858



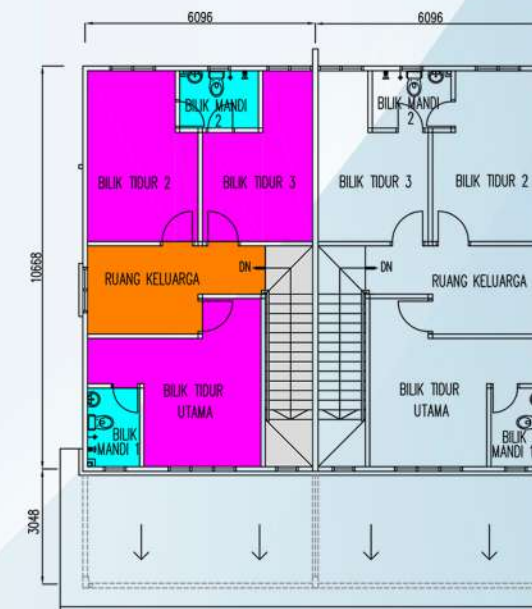
PETA LOKASI

PELAN LANTAI DAN SPESIFIKASI

Rumah Mampu Milik Johor Jenis 'D' 2 Tingkat



Pelan Lantai Tingkat Bawah



Pelan Lantai Tingkat Atas

Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang
Dinding	: Konkrit/Batu Bata
Bumbung	: Genting Konkrit
Kerangka Bumbung	: Kerangka Logam Ringan
Siling	: Skim Coat/Siling Plaster/Keping Siling Rata
Pagar	: Pagar Kawat Setinggi 1500mm dengan Pintu Pagar Besi
Kemasan Dinding	: Dapur - Jubin Seramik Setinggi 1800mm Bilik Mandi - Jubin Seramik Setinggi 1800mm Lain-lain - Lekaan Simen/Skim Coat
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu/Bilik Tidur - Jubin Seramik Ruang Makan - Jubin Seramik Bilik Mandi/Dapur - Jubin Seramik Lain-lain - Lekaan Simen
Pintu	: Depan - Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai M.S. Lain-lain - Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai M.S.

Kelengkapan Logam	: Set Kunci Berkualiti
Tingkap	: Berbingkai Aluminium
Cat	: Dinding Luar - Cat Kalis Cuaca Dinding Dalam - Cat Emulsi
Kelengkapan Sanitari	: Tandas Duduk - 3 unit Basin Basuh Tangan - 3 unit Pemancur Mandi - 3 unit Sinki Dapur - 1 unit
Elektrik	: Mata Lampu - 14 unit Mata Kuasa - 11 unit Mata Kipas - 6 unit Mata Telefon - 1 unit Mata TV - 1 unit



PARKLAND CITY SDN BHD
Company No: (201201031906) (1016393-K)

No. 112, Jln. Tun Perak, 75300 Melaka.
Emel: sales@parklandgroup.com.my
Tel: 06-222 2888 Fax: 06-336 1066

012-630 8815
www.parklandgroup.my

No. Lesen Pemajuan Perumahan: 13759/12-2028/1356(A) Tempoh Lesen: 07/12/2023 - 06/12/2028 No. Permit Iklan dan Jualan: Tempoh Permit: Tarikh Dijangka Siap: Julai 2028 Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal Bebanan Tanah: Tiada Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Kluang No. Rujukan: MPK/599/300/6/2/2024 Jumlah Harga dan Unit: Rumah Mampu Milik Johor Jenis 'D' 2 Tingkat (20' x 70'-77') (211 unit) RM 250,000 (Min) - RM 308,300 (Mak) Sekatan kepentingan: Tuan tanah selepas (Nama Pemaju...) tidak boleh menjual, memajak ataupun memindahmilik tanah ini dengan apa cara sekalipun, termasuklah dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan/menjual tanah ini tanpa kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. GPS Koordinat: 1.9927, 103.2858

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY