



ACACIA PARK PHASE 5A & 5B,
BLOCK 5



Teres Dua Tingkat Dari 18' x 70'
Keluasan Binaan Dari 1,619 Kaki Persegi

Rumah Teres 123 unit:

Min RM600,620.00 -

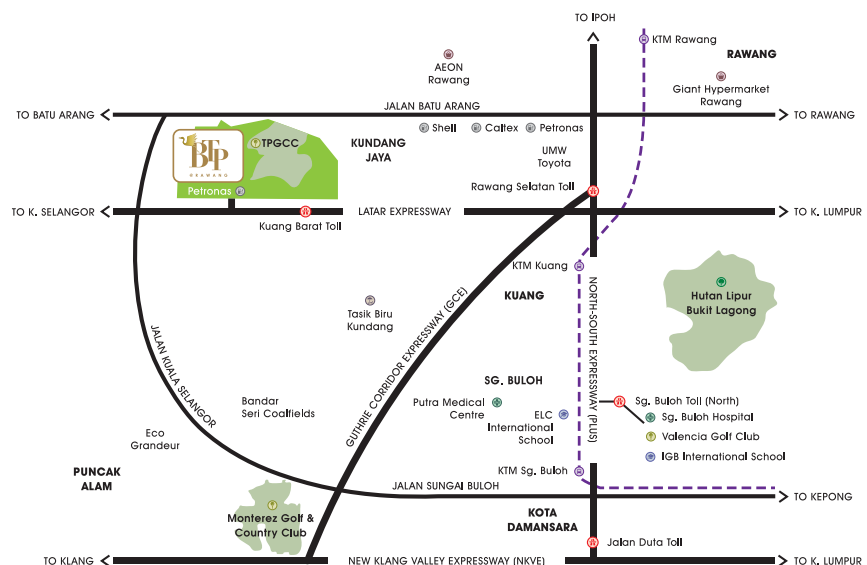
Mak RM 788,770.00

Rumah Teres 78 unit:

Min RM627,710.00 -

Mak RM 817,370.00

- Kediaman eksklusif 201 unit
- Konsep Kediaman Berpagar Pertama di Bandar Tasik Puteri Yang Mengadungi Kemudahan Rumah Kelab
- Kehidupan Berkonsep Hijau Yang Membawa Keselesaan Kepada Hidup Anda
- Pintu Masuk dan Keluar Tunggal
- Terletak berdekatan dengan Pusat Membeli-Belah AEON Rawang, sekolah & kemudahan-kemudahan awam yang lain.



03-6093 5188
www.btp.com.my

PELAN LANTAI

JENIS RT1-A

Lot Tengah

Saiz Dari

• 18'X70'

Keluasan Binaan Dari

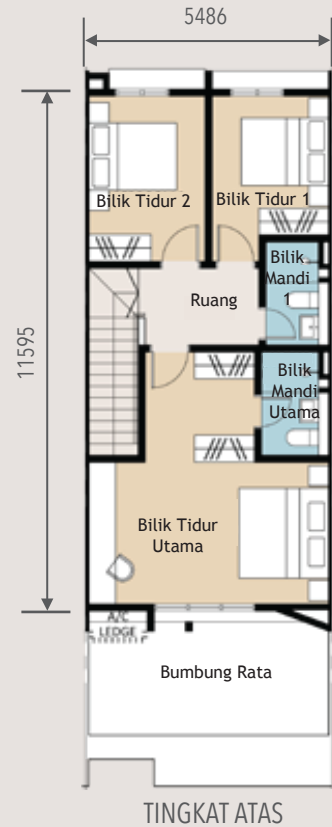
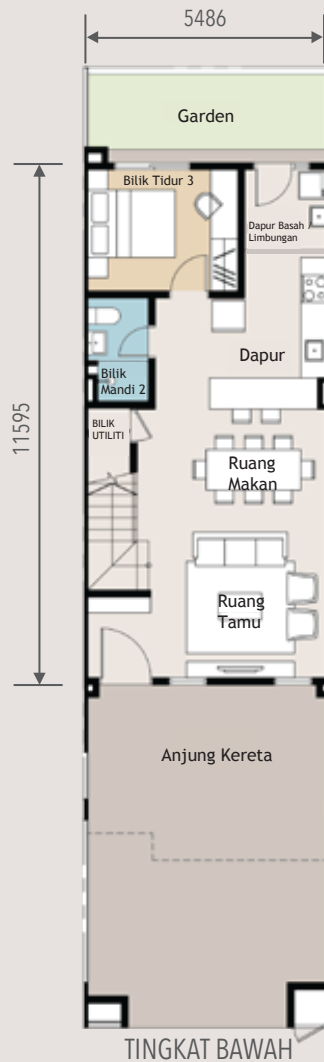
• 1,619 Sq. Ft.



4 Bilik Tidur



3 Bilik Mandi



SPESIFIKASI

STRUKTUR DINDING BUMBUNG

Rangka Konkrit Bertulang
Batu Bata Campuran Pasir
Bumbung Dek Logam/
Bumbung Konkrit Bertulang
Kemasan Skim / Kapur Siling/
Panel Siling

SILING

TINGKAP

Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium

PINTU

Laluan Utama
Bilik Tidur/ Dapur
Bilik Mandi
Ruang Tamu/ Balkoni

Pintu Kayu
Pintu Sedatar Papan Lapis
Pintu Sedatar Papan Lapis
Pintu Kaca Gelongsor Aluminium

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu/ Ruang Makan/
Bilik Tidur Utama / Dapur/ Yard/
Bilik Tidur/ Bilik Mandi
Ruang Letak Kereta & Laluan Kereta

Jubin Porselin
Jubin Porselin
Jubin Seramik
Jubin Homogen

KEMASAN DINDING

Bilik Air Utama
Bilik Mandi yang lain & Dapur
Lain-lain

Jubin Porselin
Jubin Seramik
Kemasan Lepas & Cat

KEMASAN CAT

Dalaman
Luaran

Cat Emulsi
Cat Tahan Cuaca Emulsi

PEMASANGAN SANITARI

WC 5nos
Basin Basuh Tangan 5nos
Pancuran Mandi 5 nos
Sinki Dapur 2nos
Bib Tap 5 nos
Taman Tap 1 nos

PEMASANGAN ELEKTRIKAL

Punca Lampu 40
Punca Suis 27
Punca Kipas Siling & Cangkul 7
Punca Penghawa Dingin 5
Punca Telefon 3
Punca Televisyen 3
Punca Pemanas Air 4
Punca Lampu Pintu Pagar 2
Punca Loceng Pintu 1

Pagar 1.5m tinggi

Sebuah projek oleh:



PEMAJU:
Rawang Lakes Sdn Bhd (144638-K)
Ahli Kumpulan Low Yat Group

468-16, Rivercity, Jalan Sultan Azlan Shah,
51200 Kuala Lumpur.
Tel : 603-4048 3600 Fax : 603-4048 3688

GALERI JUALAN :
Lot 1571, Jalan Spine, Bandar Tasik Puteri,
48020 Rawang, Selangor.
Tel : 603-6093 5188 Fax : 603-6093 4027

Rawang Lakes Sdn Bhd (198501012184 (144638-K)) • No. Lesen PemaJU: 13749/01-2028/1535 • Tempoh Sah: 30/01/2023 - 29/01/2028 • Permit iklan dan Jualan: 3749-9/11-2025/0297(N)-(S) • Tempoh Sah: 04/11/2022 - 03/11/2025 • Jenis Pegangan Tanah: Pajak 95 Tahun (Tarikh Tamat Pajakan: 23/03/2116) • Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindah milik, dipajak atau digadai melainkan setelah mendapat kebenaran Pihak Berkuasa Negeri • Bebanan Tanah: Tiada • No. Pelan yang diluluskan: Bil (28) dlm MPS.3/2-1371/1784 (PB(A)) F.5A(BLOCK 5) • Jenis Rumah : Rumah Teres Dua Tingkat • Bilangan Unit: 201 unit • Luas Kawasan Binaan: 1,619 kps • Harga Jualan : Rumah Teres 123 unit: Min RM 600,620.00 - Mak RM 788,770.00 , Rumah Teres 78 unit: Min RM 627,710.00 - Mak RM817,370.00 • Baki unit yang belum dijual: Rumah Teres 123 unit: 1 , Rumah Teres 78 unit: 2 • Tarikh jangkaan siap: Disember 2025 • IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA