

Taman Seri Changgang 2

Rumah Teres 1 Tingkat - 20' x 70'



Pemaju :
MEWAH KIBAR DEVELOPMENT SDN.BHD. 919616-W
NO.3A, JALAN SR1, TAMAN SERI RAMBAI, 42600 JENJAROM.

Untuk Keterangan Lanjut

Sila Hubungi :
03-31913263

22 units Rumah Teres 1 Tingkat (Harga Rumah dari RM 375,000.00 (Min) - RM 450,000.00 (Maks))

Nama Pihak yang Meluluskan Pelan : Majlis Daerah Kuala Langat

No. Kelulusan Pelan : MDKL/JKB/4/4/1271(8)

Jenis Pegangan Tanah : Pajakkan 99 tahun berakhir pada 5/6/2117 - Rizab Melayu

Bebanan Tanah : Tiada

Tarikh Dijangka Siap : July 2024

No.Lesen Pemaju : 13679/03-2025/0189(R)

Tempoh Sah : bermula dari 05.03.2022 sehingga 04.03.2025

No. Permit Iklan & Jualan :

Tempoh Sah :

22 unit Rumah Teras 1 Tingkat (Baki : 16 unit)

Sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai melainkan dengan mendapat kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.

Pelan Lantai

Lot Tengah



Spesifikasi :

Struktur	: Kerangka konkrit bertulang
Dinding	: Batu-bata dengan lepaan
Penutup bumbung	: Genting Simen
Rangka bumbung	: Rangka Besi
Siling	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur - Siling Lepaan
	Lain-lain- Siling Biasa
Tingkap	: Tingkap Berengsel Aluminium
Pintu	: Depan (Pintu Aluminium Gelangsar)
	Lain-Lain (Pintu Papan Lapis)
Kemasan Lantai	: Ruang tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur (Jubin Seramik)
	Anjung Kereta dan Lain-Lain (Kemasan Simen)
Cat	: Cat bermutu
Kelengkapan Paip	: Sinki dari jenis yang diluluskan
	Tangki Air dari jenis yang diluluskan.
Kelengkapan elektrik	: Mata lampu
	Mata Kipas
	Mata Kuasa 13AMPS
	Mata Televisyen
	Mata Telefon
Pagar	: 5' Tinggi pagar dawai