



TAMAN PENAGA INDAH  
@ SP MAJUJAYA

SUASANA MODEN

HAK MILIK KEKAL

Direkabentuk dengan ruangan maksimum dan keselesaan gaya hidup moden, nikmati kediaman indah dan selesa di tengah bandar, dikelilingi oleh kehijauan yang menyegarkan.

Kediaman gaya kontemporari ini menawarkan beranda yang luas. Hiasan dalaman pula direka penuh elegan dengan ruangan yang luas untuk memberi keselesaan bersama keluarga dan rakan.



Rekabentuk Moden Bergaya



Ruang Bilik Mencukupi



Unit Terhad Untuk Persekitaran Lebih Nyaman



Kawasan Rekreasi Yang Selesa

BANGLO SATU TINGKAT - JENIS A

- ▶ Keluasan Binaan : 1655 Kps
- ▶ Keluasan Tanah : 3348 Kps - 3681 Kps

2<sup>nd</sup> FLOOR



3 Bilik Tidur



2 Bilik Mandi



Dapur Kering Dan Basah



17' Ketinggian Siling Di Ruang Tamu Dan Makan



Auto Gate Point Disediakan



BANGLO SATU TINGKAT - JENIS B

- Keluasan Binaan: 1472 Kps
- Keluasan Tanah : 3649 Kps

1 UNIT



3 Bilik Tidur



2 Bilik Mandi



Dapur Kering Dan Basah



17' Ketinggian Siling Di Ruang Tamu Dan Makan



Auto Gate Point Disediakan



# RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT

- Keluasan Binaan : 1472 Kps
- Keluasan Tanah : 2250 Kps - 3154 Kps

2  
2  
UNIT



3 Bilik Tidur



2 Bilik Mandi



Dapur Kering Dan Basah



17' Ketinggian Siling Di Ruang Tamu Dan Makan



Auto Gate Point Disediakan



LOKASI SEMPURNA

Nikmati kelebihan tinggal berdekatan alam semulajadi dan akses yang mudah ke bandar dengan segala kemudahan yang memenuhi permintaan dan sesuai untuk seisi keluarga.

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| SK Penaga               | 230m  |
| Kampung Agong           | 290m  |
| Caltex Penaga           | 400m  |
| 99 Speedmart            | 450m  |
| SMK Seri Muda           | 600m  |
| SK Penaga Jaya          | 600m  |
| Klinik Kesihatan Penaga | 650m  |
| Shell Penaga            | 1.1km |
| Pasar Awam Penaga       | 1.3km |
| SRJK (C) Aik Keow       | 1.7km |
| Masjid Penaga           | 1.7km |
| Pejabat Pos Penaga      | 1.9km |



GPS:  
5.538639, 100.378361



Pelan Tapak

| Kenyataan |                                            |
|-----------|--------------------------------------------|
|           | 2 Unit - Jenis A<br>Rumah Banglo 1 tingkat |
|           | 1 Unit - Jenis B<br>Rumah Banglo 1 tingkat |
|           | 22 Unit -<br>Rumah Berkembar 1 tingkat     |

Sekolah  
Kebangsaan  
Penaga



SP MAJUJAYA SDN. BHD. (945917-P)

No. 1, Lorong Penaga, Off Jalan Haji Hashim,  
13100 Penaga, Pulau Pinang.

**F** 04-351 3331 **W** [www.spmajujaya.com](http://www.spmajujaya.com)

**E** [sales.spmajujaya@gmail.com](mailto:sales.spmajujaya@gmail.com)

**FB** [www.facebook.com/spmajujaya](http://www.facebook.com/spmajujaya)

**T** 04-351 1333/2333 **M** 010-800 8003



**No Lesen Pemaju:** 13672/10-2026/0157(R) **Tempoh Sah:** 15/10/2018 – 04/10/2026 • **No Permit Iklan & Jualan:** • **Tempoh Sah:** • **Pihak Kuasa Yang Meluluskan:** Majlis Bandaraya Seberang Perai • **No Pelan Bangunan:** MBSP/40/20-04/16 • **Tarikh Dijangka Siap Kerja:** April 2026 • **Pegangan Tanah:** Hakmilik Kekal • **Bebanan Tanah:** Tiada • **Rumah Berkembar 1 Tingkat :** Bilangan Unit: 22 Unit (Baki: 21 Unit) • **Harga Min:** RM519,000.00 • **Harga Mak:** RM593,000.00 • **Rumah Sesebuah 1 Tingkat:** Bilangan Unit : 3 Unit • **Harga Min:** RM603,000.00 • **Harga Mak:** RM625,000.00 • **5% Diskaun Untuk Bumiputera**

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA