Menara Sutera Indah

(HANAZ SUITES @ KL CITY CENTRE)

MEKAR DI BANDAR

KEANGGUNAN TENANG:
DIINSPIRASI OLEH KEDAMAIAN HANA JEPUN

Terletak di tengah-tengah kesibukan Kuala Lumpur yang penuh warna, Hanaz Suites @ KL City Centre menawarkan sebuah tempat perlindungan yang tenang, di mana reka bentuk moden berkembang bersama keindahan abadi Jepun. Bayangkan melangkah masuk ke dalam syurga ketenangan, dengan lantai kayu yang digilap dan kemasan minimalis diserikan oleh sinar hangat lampu tanglung. Dinding luas yang terinspirasi dari skrin mencetuskan rasa damai, manakala karya seni yang dipilih dengan teliti membisikkan cerita menarik tentang metropolis yang sibuk di luar pintu anda.

Menara setinggi 45 tingkat ini, yang menggabungkan suite kediaman dan pejabat, menawarkan 270 unit yang direka dengan teliti untuk mencerminkan warna-warna musim bunga yang ceria. Setiap perincian, dari palet warna yang menenangkan hingga ruang yang terang secara semula jadi, direka untuk memupuk kesejahteraan dan produktiviti anda.

PELBAGAIAN IDEAL ANDA

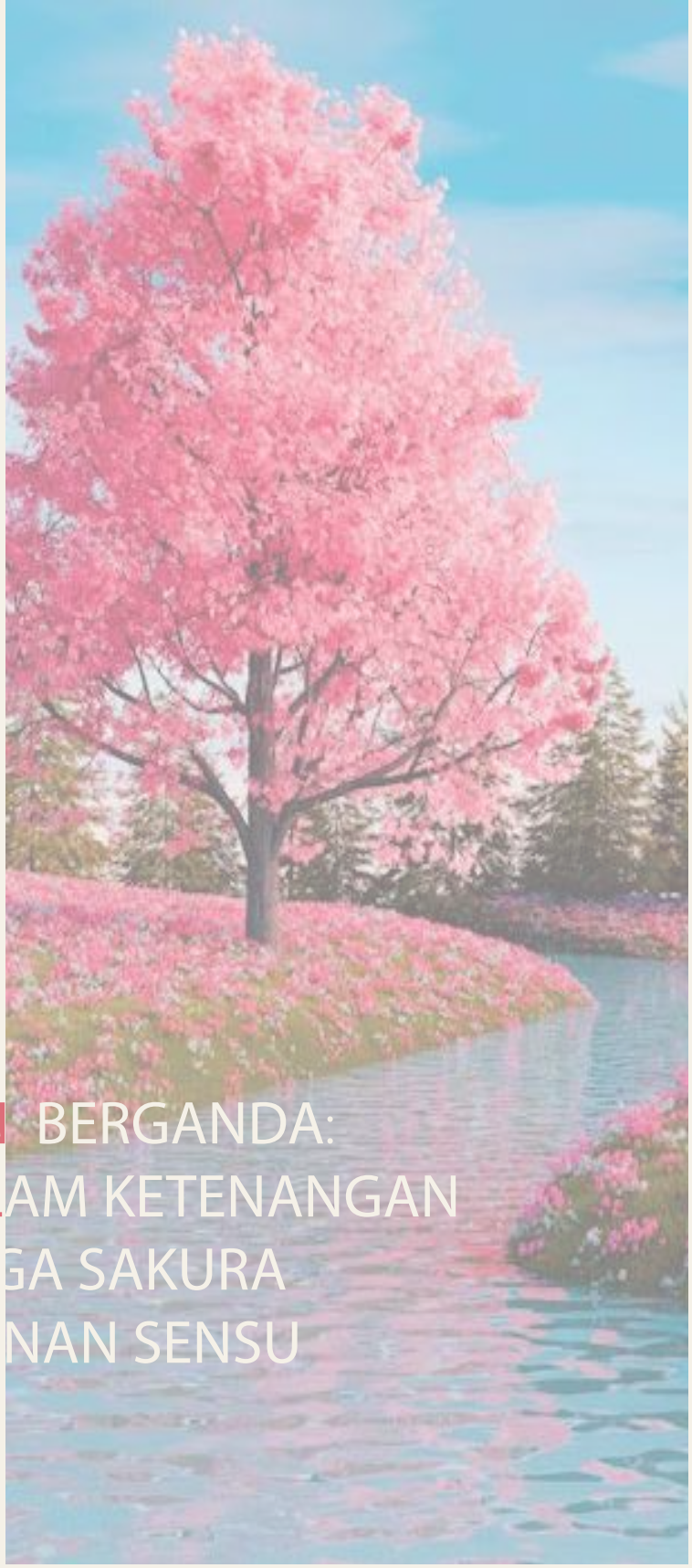
Melangkah keluar dari Hanaz Suites @ KL City Centre dan rasai sendiri keghairahan di tengah-tengah Kuala Lumpur. Dari lokasi utama ini, anda boleh dengan mudah mengakses mercu tanda ikonik, menikmati hidangan lazat di restoran terkenal, meneroka trend terkini di butik fesyen dan kecantikan antarabangsa, serta mendalami pameran menarik di galeri bertaraf dunia.

Menara Berkembar Petronas yang mengagumkan dan Suria KLCC hanya terletak beberapa langkah sahaja. Jika anda mencari ketenangan alam semula jadi, Taman KLCC yang luas serta akuarium canggih terletak berhampiran tempat perlindungan bandar anda yang damai.

SEDUTAN UDARA SEGAR

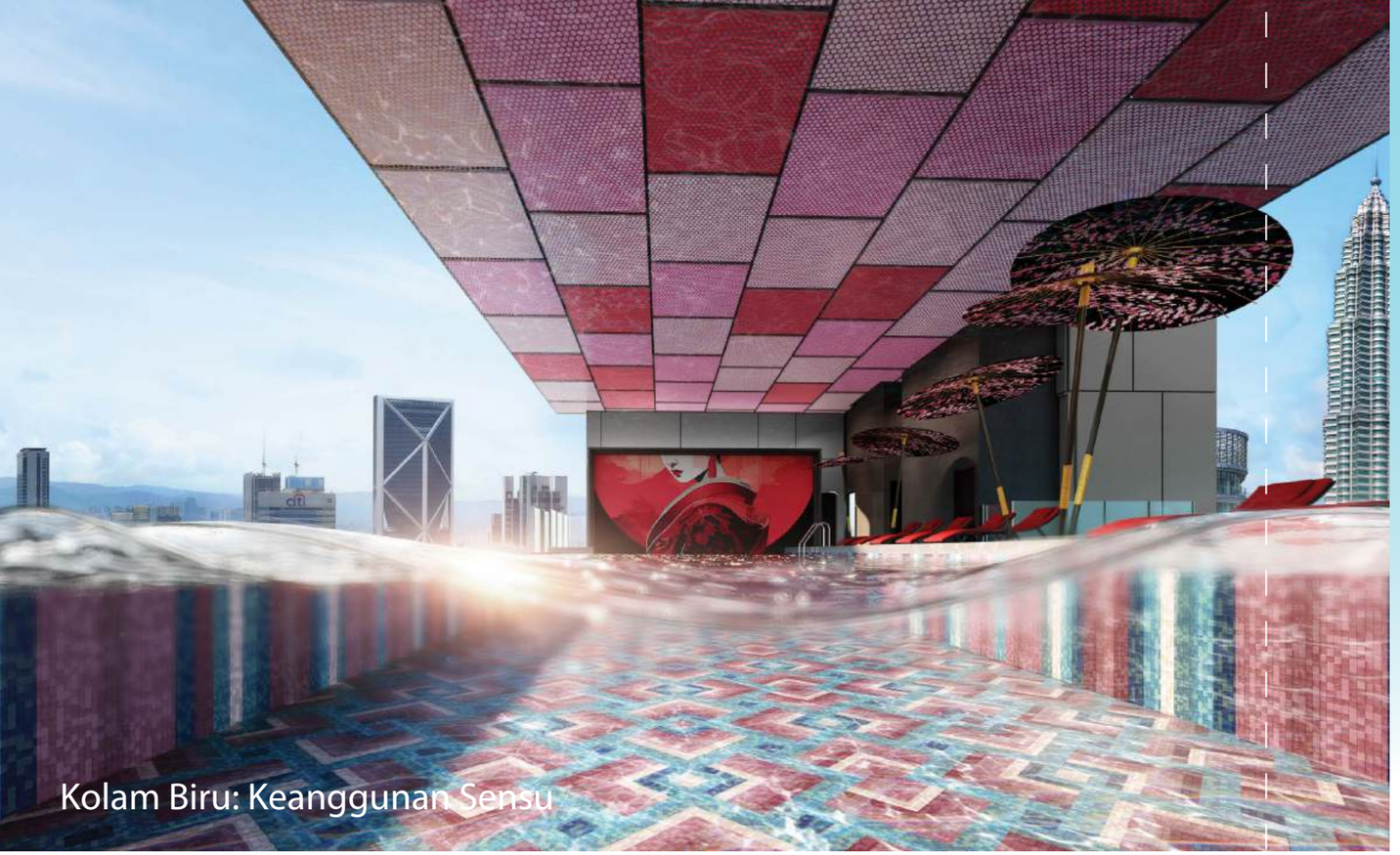
Alami gabungan sempurna antara kemewahan yang selesa dan keanggunan moden di Hanaz Suites @ KL City Centre. Ruang kami bergaya dan lapang, dengan suasana kontemporari yang segar. Tingkap dari lantai ke siling membolehkan anda merasai gaya hidup dalam dan luar yang harmoni.

Sama ada anda berada di lobi lounge yang dihias mewah dan canggih atau menggunakan sistem parkir automatik yang direka dengan bijak, anda akan dikelilingi oleh gabungan harmoni antara gaya klasik Jepun yang elegan dan reka bentuk moden di setiap sudut hartanah kami.



KEHARMONIAN BERGANDA: TERJUN KE DALAM KETENANGAN BERSAMA BUNGA SAKURA DAN KEANGGUNAN SENSU

Hanaz Suites @ KL City Centre bukan sekadar tempat untuk tinggal dan bekerja, ia adalah satu pengalaman. Kami menyediakan peluang tanpa batasan untuk minda, tubuh, dan jiwa; kolam renang langit gaya resort dua sisi, sambungan lancar di hab kerja bersama yang memajukan perniagaan, dan bilik permainan yang memukau.



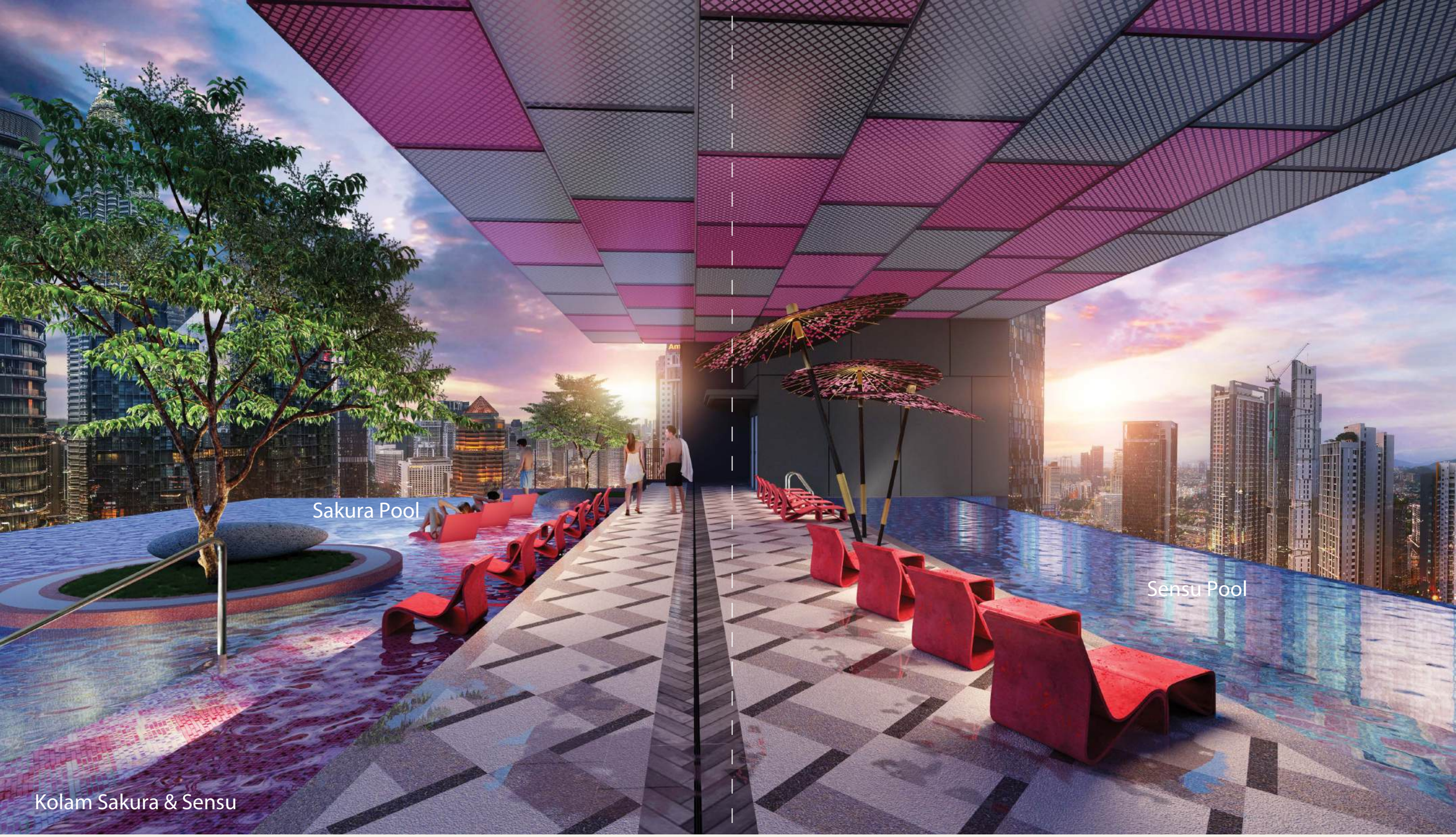
Kolam Biru:
Keanggunan Sensu

Rasakan keindahan halus kolam bertema Sensu kami. Diilhamkan oleh kipas lipat tradisional Jepun, bahagian ini menampilkan elemen reka bentuk elegan yang melambangkan keanggunan dan kecantikan. Kawasan kolam Sensu dihiasi dengan corak artistik, mencipta ruang tenang yang menggabungkan warisan budaya dengan kemewahan moden. Nikmati suasana harmoni sambil bersantai di tepi air, menghayati esensi keanggunan Jepun.

Gabungan kedua-dua kolam ini menyediakan tempat peristirahatan unik di mana anda boleh memilih antara pesona lembut bunga Sakura dan keanggunan abadi reka bentuk Sensu, menawarkan keseimbangan sempurna antara keindahan dan ketenangan di depan pintu anda.

Kolam Jambu:
Kedamaian Sakura

Hayati suasana tenang kolam kami yang diinspirasikan oleh Sakura. Bahagian oasis ini menawarkan tempat peristirahatan damai, di mana anda boleh bersantai di atas kerusi rehat berbentuk kelopak bunga merah jambu. Warna lembut dan menenangkan dari bunga Sakura mencipta suasana yang mendamaikan, sesuai untuk melepaskan lelah dan menyambung semula dengan keindahan alam.

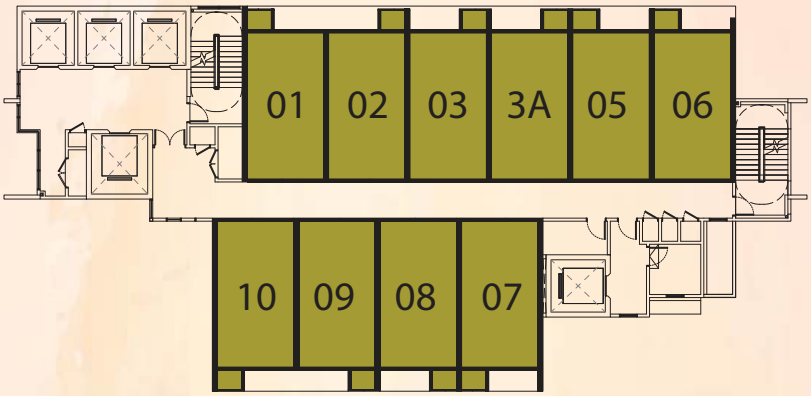

Sakura Pool
Sensu Pool
Kolam Sakura & Sensu

HANAZ

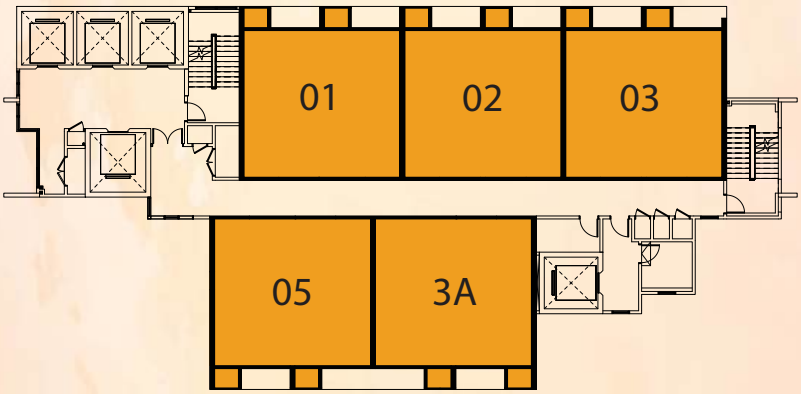
JENIS A JENIS B JENIS C

PELANLANTAI

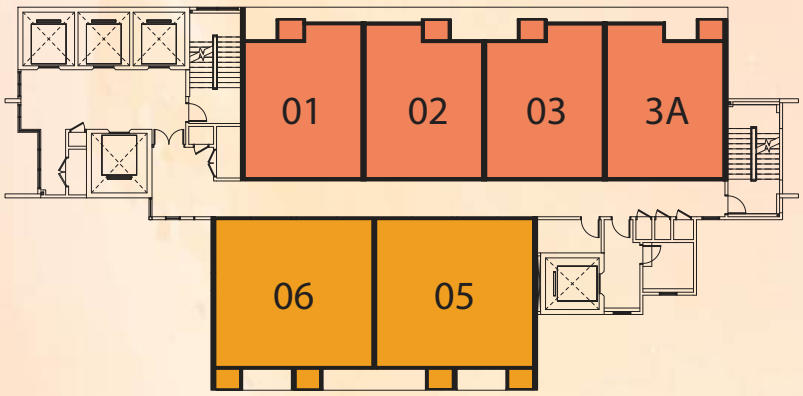
LEVEL 3A - 21



LEVEL 22 - 28



LEVEL 29 - 39



KONDO D'MAYANG /
MENARA PEJABAT MASA DEPAN /
KONDO PANAROMA /
SCARLETZ SUITES

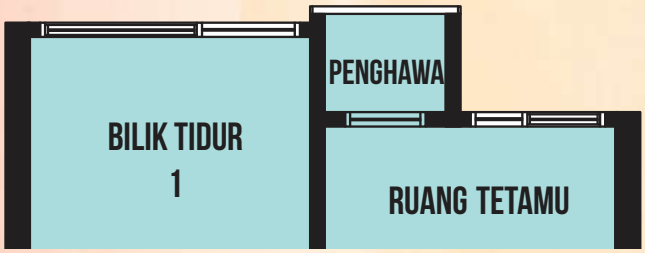
AVENUE K/
FOUR SEASONS HOTEL

HANAZ

JENIS A1

2R1B | 484kps | 45sm

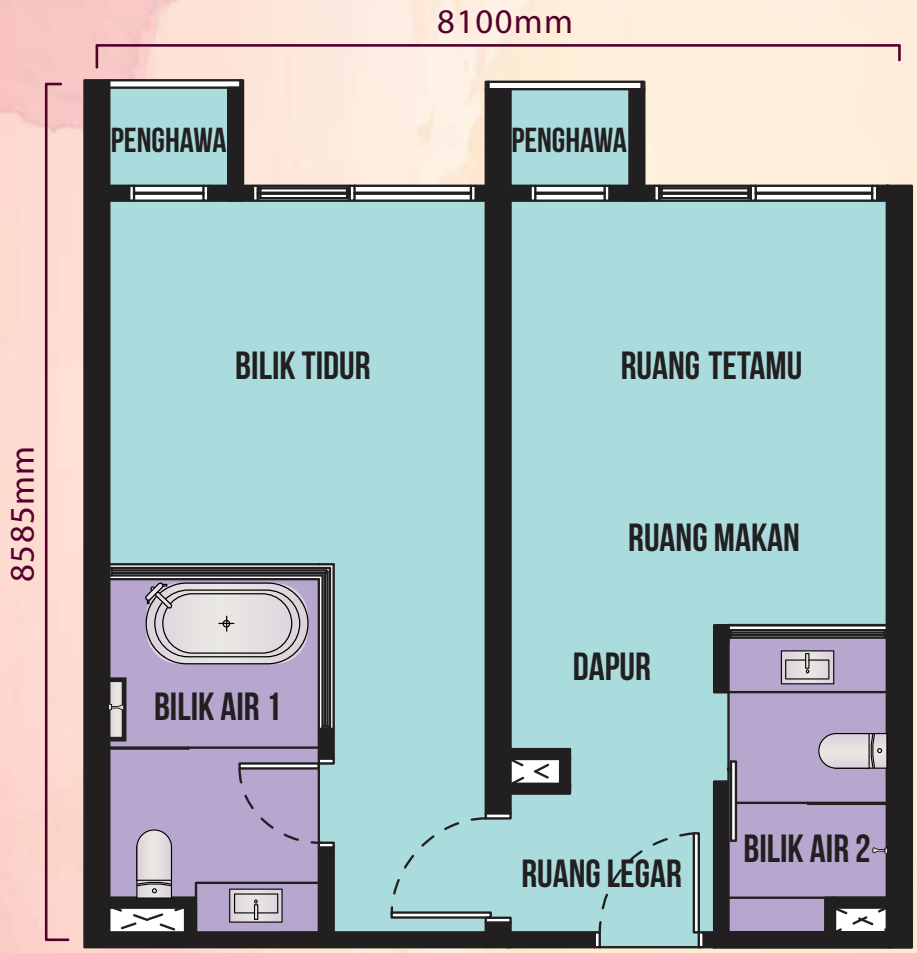
JENIS A2



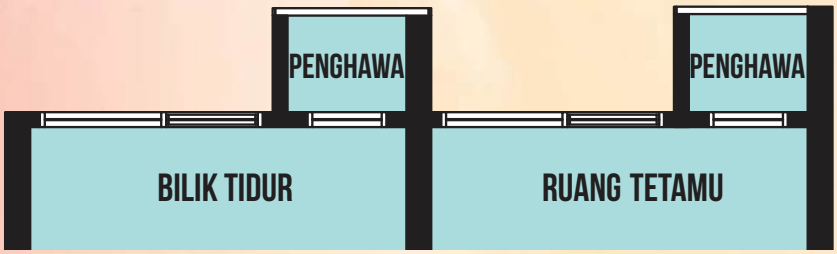
HANAZ

JENIS B1

1R2B | 657kps | 61sm



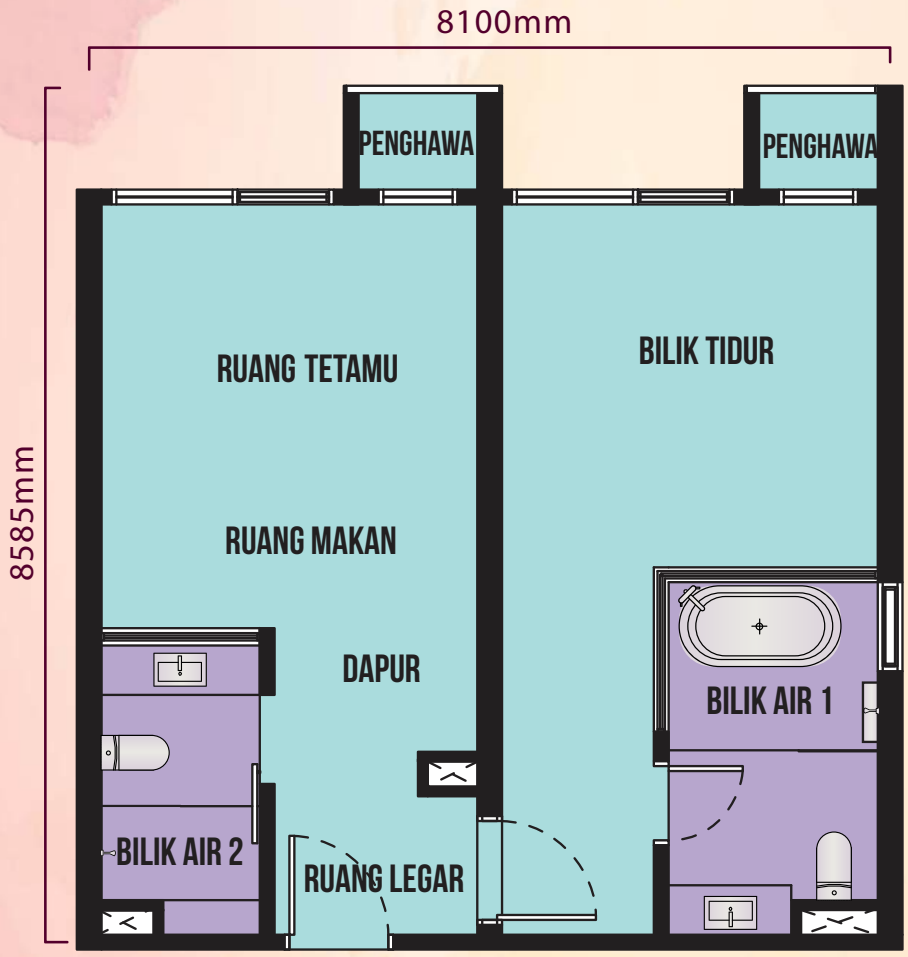
JENIS B2



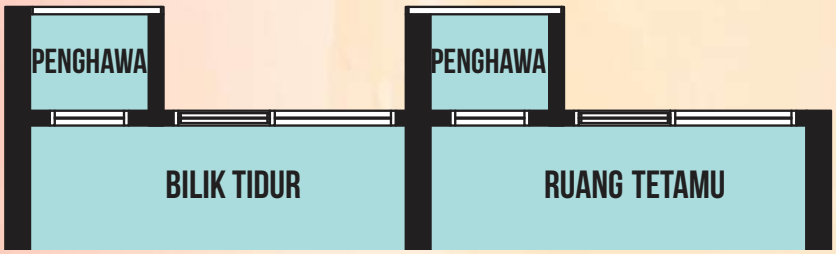
HANAZ

JENIS B3

1R2B | 657kps | 61sm



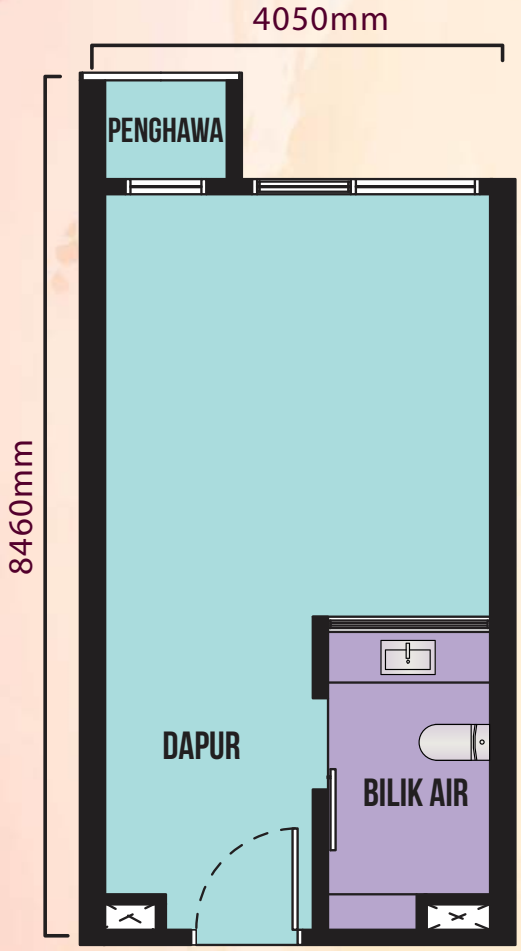
JENIS B4



HANAZ

JENIS C1

323kps | 30sm

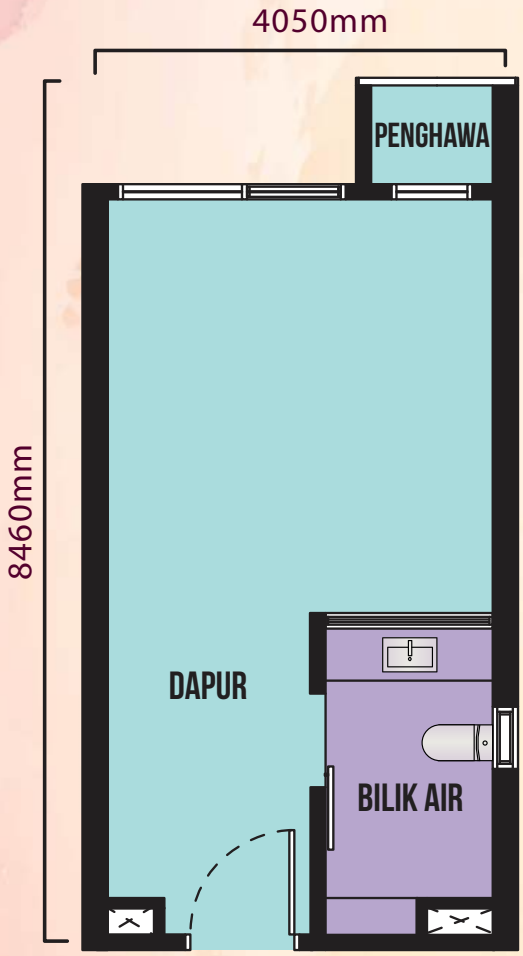


JENIS C2

HANAZ

JENIS C3

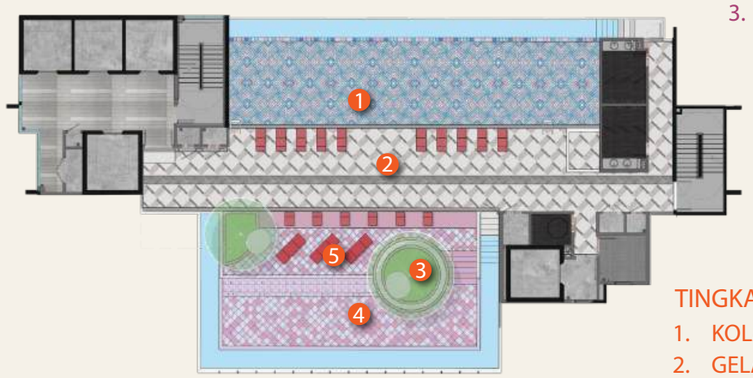
323kps | 30sm



JENIS C4

PELAN KEMUDAHAN UDARA

TINGKAT 43
1. RUANG MESYUARAT
2. RUANG MINDA
3. RUANG PARTI



TINGKAT 42
1. KOLAM SENSU
2. GELADAK KOLAM HANAZ
3. PULAU ROMANSU
4. KOLAM SAKURA
5. RUANG SANTAI KOLAM AI

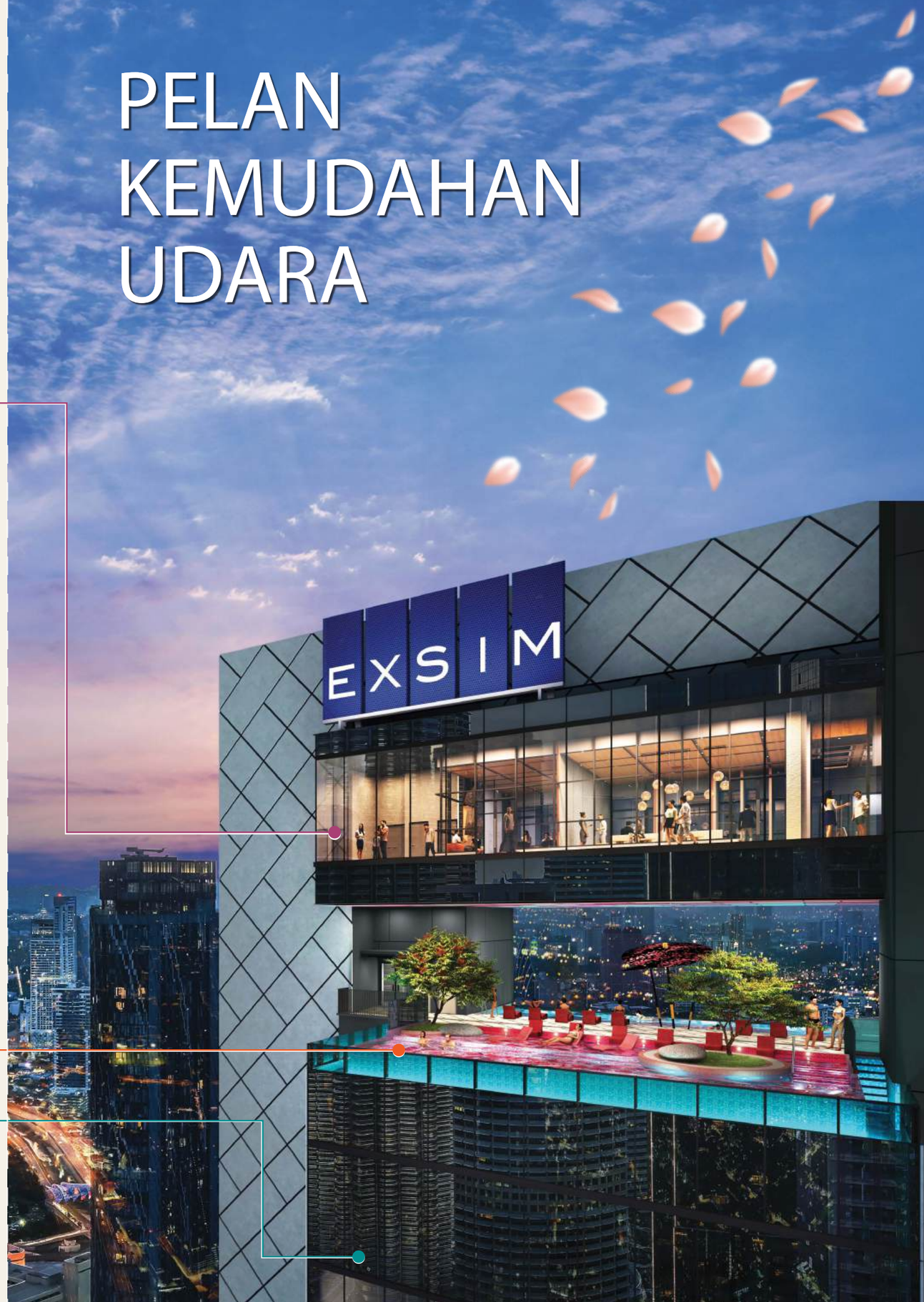
KONDO D'MAYANG /
MENARA PEJABAT MASA DEPAN /
KONDO PANAROMA /
SCARLETZ SUITES

AVENUE K/
FOUR SEASONS HOTEL

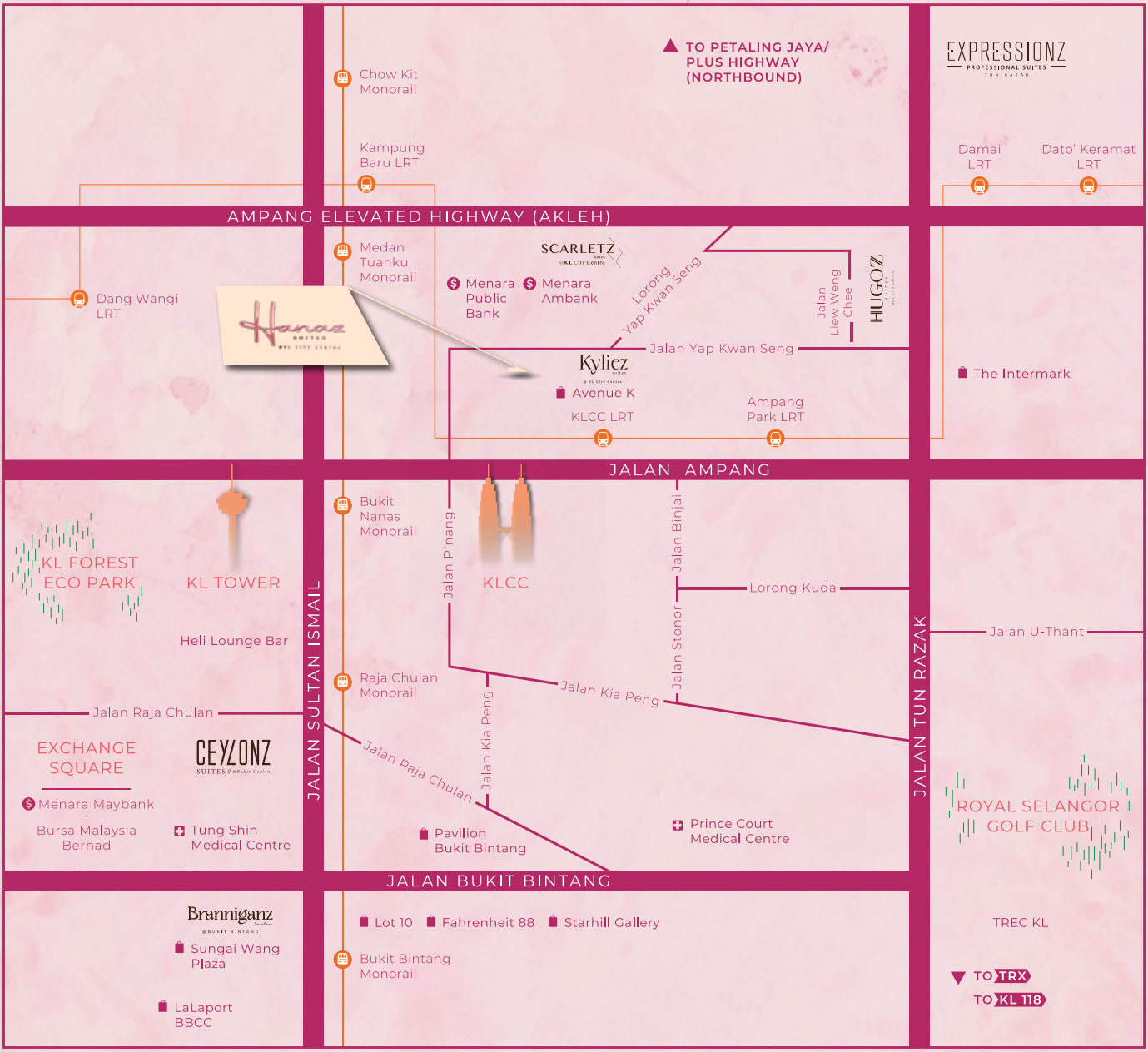
TINGKAT G
1. PELAYANAN
2. LOBI HANA

TINGKAT 40
1. SURAU
2. PEJABAT PENGURUSAN
3. SKY FITNESS

TINGKAT 01
1. RUANG ISTIRAHAT BLOSSOM



KEANGGUNAN DAN KEMUDAHAN



Lokasi adalah sangat penting, dan kejiranan Kuala Lumpur City Centre tidak dapat lebih pusat lagi. Dengan jiran-jiran terkenal seperti Menara Berkembar Petronas dan Avenue K, sukar untuk mencari alamat yang lebih mudah dan diinginkan. Dengan sambungan pengangkutan yang cemerlang dan jarak yang dekat dengan pusat perniagaan utama, lokasi ini menawarkan aksesibiliti bandar yang sempurna. Sama ada anda dalam perjalanan ke tempat kerja atau menerokai mercu tanda budaya kota, semuanya berada dalam jarak mudah. Alami keseimbangan sempurna antara kemudahan dan keanggunan di Hanaz Suites @ KL City Centre.

EXSIM

EXSIM KL Sales Gallery

G-01, Menara Sutera Damai,
No 10, Lorong Yap Kwan Seng,
Bukit Kewangan, 50450 Kuala Lumpur.

M: +010 271 9912 **W:** hanaz.com.my

SUNRISE CHARM SDN BHD (201001022738 (906508-X))

D-35-01, Level 35, EXSIM Tower,
Millerz Square @ Old Klang Road, Megan Legasi,
No. 357, Jalan Kelang Lama, 58000 Kuala Lumpur.

T: 03 7963 1999 **W:** exsim.com.my
E: info@exsim.com.my

• Pemaju: SUNRISE CHARM SDN. BHD. [201001022738 (906508-X)] • No Lesen Pemaju.: 13666/09/2029/0328(A) • Tempoh Sah: Bermula dari 11/09/2024 - 10/09/2029 • No. Permit Iklan & Jualan: 13666-2/01-2028/0007(A)-(S) • Tempoh Sah: Bermula dari 02/01/2025 - 01/01/2028 • Pihak berkuasa yang meluluskan: DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR • No Pelan Rujukan.: BP T3 OSC 2024 1498(22) • Pegangan Tanah: KEKAL • Sekatan Kepentingan : TIADA • Beban Tanah : MALAYSIAN TRUSTEES BERHAD • Tarikh Jangka Siap: Jan 2029 • Bilangan Unit: 98 unit, Baki Unit Belum Dijual: 1 • Harga Jualan: RM1,316,175.00(MINIMA) - RM1,687,970.00 (MAKSIMA) • 5% Bumiputra Diskaun • Jenis Pembangunan : PANGSAPURI SERVIS

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY